

56902  
**ORIGINALE**

DIPARTIMENTO: Gabinetto UOA Coord. Progr. e G.P.  
DIREZIONE: Pianific.ne e Gest. Terr. - Sito Unesco  
ASSESSORATO: Sindaco- Ass. Urbanistica - Ass. LL.PP.

- 7 AGO. 2013  
IX 748

Proposta di delibera prot. n° 9 del 05/08/2013

**ESECUZIONE IMMEDIATA**

Categoria ..... Classe ..... Fascicolo .....

Annotazioni .....

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 607

**OGGETTO:** Grande Progetto "Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito Unesco". Approvazione degli schemi di convenzione, da stipularsi con il MIBACT e con la Curia Arcivescovile di Napoli, per la definizione dei reciproci impegni in funzione dell'attuazione degli interventi riferiti agli immobili di rispettiva proprietà/disponibilità.

Preso atto della convenzione stipulata con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise ai sensi dall'art. 33, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 ed ai sensi dell'art. 11 del Protocollo d'Intesa approvato con DGC n. 406 del 25/05/2012.

Autorizzazione alle sottoscrizioni nella persona del RUP del Grande Progetto, Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco.

Il giorno 8 AGO. 2013....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

P

**ASSESSORI:**

Tommaso SODANO

Assente  
Assente  
P  
P  
P  
P

Francesco MOXEDANO

P  
P  
P  
Assente  
P  
Assente

Mario CALABRESE

Annamaria PALMIERI

Alessandra CLEMENTE

Salvatore PALMA

Gaetano DANIELE

Enrico PANINI

Alessandro FUCITO

Carminè PISCOPO

Roberta GAETA

Giuseppina TOMMASIELLI

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris.....

Assiste il Segretario del Comune: Dr. Gaetano Sirtuso.....

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

2

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco, dell' Assessore alle Infrastrutture e ai Lavori Pubblici, dell'Assessore alle Politiche Urbane, Urbanistica e Beni Comuni

**Premesso che:**

in data 29/05/2012, la Regione Campania, il Comune di Napoli, l'Arcidiocesi di Napoli, il Ministero per i Beni Culturali Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania ed il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e il Molise, hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per la realizzazione del G.P. "Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO", finalizzato, tra l'altro, a disciplinare tra gli Enti sottoscrittori, gli impegni e le modalità attuative del Grande Progetto;

la Regione Campania con D.D. dell'U.O.G.P. n. 14 del 19/02/2013, oltre a disporre l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto in questione, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli, soggetto Beneficiario, per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto, secondo quanto indicato nel Manuale di Attuazione del PO FESR Campania 2007-2013, approvato con DGR 1715/2009;

il Comune di Napoli, con delibera di Giunta n. 202 del 28/3/2013, ha preso atto della su citata ammissione a finanziamento nonché dello schema di convenzione, formalmente sottoscritto in data 16.05.2013 dal RUP - arch. Giancarlo Ferulano con il medesimo atto.

l'art 5 del citato Protocollo d'Intesa riferito agli "impegni dei sottoscrittori" alla lettera k), testualmente, recita: "le parti si impegnano a stipulare successive intese con il Fondo Edifici di Culto del Ministero dell'Interno e, ove necessario, con gli Enti proprietari diversi dal Comune di Napoli per la realizzazione degli interventi afferenti al Grande Progetto";

L'art. 11 del medesimo Protocollo individua, ai sensi dell'art. 33 comma 3 del D.lgs n. 163/2006, nel Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato alle Opere Pubbliche per la Campania ed il Molise, l'Organismo Aggiudicatore Unitario che fungerà da "Stazione Unica Appaltante" per gli interventi di riqualificazione previsti dal Grande Progetto;

**Premesso altresì che:**

gli interventi - di cui all'elenco approvato con DGR prot. 542/2012 e DGC prot. 875/2012 - da realizzarsi nell'area del Centro Storico interessata dal Sito Unesco, sono riconducibili oltre che alla riqualificazione ed alla valorizzazione degli spazi e del sistema urbano, anche, e soprattutto, al completamento e fruibilità dei siti archeologici ivi esistenti ed al recupero e rifunzionalizzazione del patrimonio monumentale per scopi culturali, sociali e del terzo settore;

la proprietà/detenzione/disponibilità del su citato patrimonio monumentale afferisce nella maggior parte dei casi a soggetti diversi dal Comune di Napoli e, nello specifico, sono riferibili a: **Demanio/Ministero Grazia e Giustizia** (Castel Capuano); **Arcidiocesi di Napoli** (Insula del Duomo; Complesso S. Maria della Colonna; Complesso di S. Maria Maggiore - Cappella Pontaniana; Chiesa del Monte dei Poveri; Cappella S. Tommaso a Capuana ed altre; SS. Cosma e Damiano; Area Arch. Insula del Duomo); **MIBACT** (Complesso dei Girolamini; Complesso dei Santi Severino e Sossio; Area Arch. S. Lorenzo Maggiore); **FEC** (Complesso S. Paolo Maggiore; Chiesa di San Pietro Martire; Chiesa S. Pietro a Majella); **ASL** (Complesso S. Maria della Pace; Complesso dell'Annunziata e Ascalesi; Complesso dell'Ospedale degli Incurabili); **Provincia** (Complesso di S. Maria La Nova); **Università Suor Orsola Benincasa** (Cappella Pignatelli)

## Atteso che:

La Convenzione stipulata tra Comune di Napoli e Regione Campania, all'art. 6, prevede che, per accedere al finanziamento previsto per il Grande Progetto, è necessario che il Beneficiario presenti una prima istanza di anticipazione per il sostenimento delle spese di progettazione con allegate anche le convenzioni sottoscritte con gli Enti proprietari/detentori degli immobili oggetto di intervento contenenti la formale autorizzazione e nulla-osta all'esecuzione dei lavori, la definizione della destinazione d'uso delle parti oggetto d'intervento e della loro gestione;

in data 18 giugno 2013 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Napoli ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise che fungerà da Stazione Unica Appaltante delle opere relative agli interventi di riqualificazione previsti, ai sensi dell'art. 33 comma 3 del D.Lgs 163/2006, e secondo quanto previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa citato in premessa;

con riferimento agli altri Enti è stata avviata una specifica attività istruttoria in relazione alle diverse fattispecie;

in particolare, a seguito di una costante collaborazione e condivisione tra RUP del Grande Progetto, referenti responsabili del MIBACT e dell'Arcidiocesi di Napoli e la scrivente U.O.A., si è provveduto alla stesura definitiva degli schemi di convenzione da sottoscrivere con la Direzione Regionale del MIBACT e l'Arcidiocesi medesimi, per la formalizzazione dei nulla osta necessari all'avvio delle attività, nonché per la definizione dei reciproci obblighi e condizioni.

## Rilevata

la necessità di dover procedere:

- ad approvare le su descritte convenzioni, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- ad autorizzare il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito Unesco - RUP del Grande Progetto Centro Storico alla stipula delle stesse.

*Si allegano – quale parte integrante del presente atto – i seguenti documenti, composti complessivamente, da n. 54... pagine, progressivamente numerate:*

*All. 1 Protocollo Intesa*

*All. 2 DD. 14 approvazione convenzione e relativa convenzione*

*All. 3 Convenzione Provveditorato OOPP*

*All. 4 Schema Convenzione MIBACT*

*All. 5 Schema Convenzione Arcidiocesi di Napoli*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Direttore Centrale Pianificazione e  
Gestione del Territorio – Sito Unesco -  
RUP del Grande Progetto Centro Storico  
Arch. Giancarlo Ferulano

L. SEGRETARIO GENERALE

CON VOTI UNANIMI

4

## DELIBERA

Prendere atto della convenzione stipulata in data 18 giugno 201, 3 con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, ai sensi dall'art. 33, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, ed ai sensi dell'art. 11 del Protocollo d'Intesa approvato con DGC n. 406 del 25/05/2012.

Approvare gli schemi di convenzione da stipularsi con il MIBACT e con la Curia Arcivescovile di Napoli per la definizione dei reciproci impegni in funzione dell'attuazione degli interventi riferiti agli immobili di rispettiva proprietà/detenzione compresi nel Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito Unesco nel testo allegato alla presente deliberazione.

Autorizzare alla sottoscrizione delle citate convenzioni il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco - RUP del Grande Progetto, Arch. Giancarlo Ferulano.

il Direttore Centrale Pianificazione  
e Gestione del Territorio - Sito Unesco  
RUP del Grande Progetto, Arch. Giancarlo Ferulano

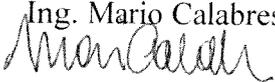


Il Capo di Gabinetto

Dott. Attilio Auricchio



L'Assessore alle Infrastrutture e  
ai Lavori Pubblici  
Ing. Mario Calabrese



L'Assessore alle Politiche  
Urbane, Urbanistica, Beni comuni  
Arch. Carmine Piscopo



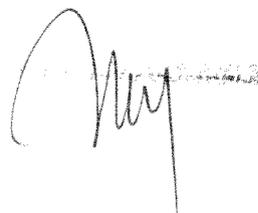
Il Sindaco  
Luigi de Magistris



## LA GIUNTA

Considerato che il Comune di Napoli ha approvato con deliberazione n. 134, del 18 giugno 2013, la convenzione di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 163 del 2006, con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, ai sensi dell'art. 11 del Protocollo d'Intesa approvato con DGC n. 406 del 25/05/2012, e che la stessa convenzione è stata sottoscritta dal Comune di Napoli.

di dare atto della sottoscrizione della convenzione da parte del Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco - RUP del Grande Progetto, Arch. Giancarlo Ferulano, confermando il voto espresso.





COMUNE DI NAPOLI

5

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 8 DEL 5.8.2013, AVENTE AD OGGETTO: Grande Progetto "Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito Unesco". ~~Preso~~ <sup>approvazione</sup> degli schemi di convenzione da stipularsi con il MIBACT e con la Curia Arcivescovile di Napoli per la definizione dei reciproci impegni in funzione dell'attuazione degli interventi riferiti agli immobili di rispettiva proprietà/detenzione.

Preso atto della convenzione stipulata con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise ai sensi dall'art. 33, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 ed ai sensi dell'art. 11 del Protocollo d'Intesa approvato con DGC n. 406 del 25/05/2012.

Autorizzazione alle sottoscrizioni nella persona del RUP del Grande Progetto, Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco.

**Il presente atto non comporta impegno ne variazione della spesa**

Il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco RUP del Grande Progetto Centro Storico di Napoli - Valorizzazione Sito Unesco esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**favorevole**

Addi.....

IL COORDINATORE

Pervenuta in Ragioneria Generale il 7 AGO. 2013 Prot. 1X 748

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

*v. parere allegato*

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE**

La somma di L..... viene prelevata dal Titolo.....Sez..... Rubrica.....Cap.....( ) del Bilancio 200....., che presenta la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....	L.....
Impegno precedente	L.....	
Impegno presente	L.....	L.....
Disponibile		L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



6

**COMUNE DI NAPOLI  
DIREZIONE CENTRALE I  
SERVIZI FINANZIARI  
CONTROLLO SPESE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 9 DEL 05/08/2013  
DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIO – SITO UNESCO  
IX 748 DEL 07/08/2013

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Letto l'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L.174/2012 convertito in legge 213/2012;

Richiamata la circolare prot. 957163 del 13/12/2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

Visto il Piano di riequilibrio pluriennale di cui all'art. 243 bis, ter e quarter del D.Lgs 267/00, approvato con delibera consiliare n. 3 del 28/1/2013;

Il presente provvedimento, nel prendere atto della convenzione stipulata il 18/06/2013 con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise propone l'approvazione delle convenzioni da stipularsi con il MIBACT e con La Curia Arcivescovile di Napoli, autorizzando contestualmente il Direttore Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco, alla sottoscrizione delle stesse.

Nulla si osserva atteso che l'adozione del presente provvedimento allo stato non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente nel corrente esercizio, riservandosi di esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 49 comma del d.lgs.267/2000 in ordine ai futuri provvedimenti che saranno adottati sulla base dell'approvazione del presente schema.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
IL RAGIONIERE GENERALE  
DR. R. MUCCARIELLO

7

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame - pervenuto alla Segreteria Generale nell'imminenza della seduta di Giunta -, si propone:

- di prendere atto della convenzione stipulata il 18 giugno 2013 con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise;
- di approvare gli schemi di convenzione da stipularsi con il MIBACT e con la Curia Arcivescovile di Napoli per la definizione dei reciproci impegni in funzione dell'attuazione degli interventi riferiti agli immobili di rispettiva proprietà/detenzione compresi nel Grande Progetto Centro Storico di Napoli-Valorizzazione del Sito Unesco.

Il Dirigente del Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio/Sito Unesco ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "favorevole", preceduta dalla dichiarazione che l'atto "non comporta impegno ne variazione di spesa".

Il Ragioniere Generale ha espresso il parere di regolarità contabile - ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 - nulla osservando, "atteso che l'adozione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente del corrente esercizio e riservandosi di esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000 in ordine ai futuri provvedimenti che saranno adottati sulla base dell'approvazione del presente schema".

1

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che l'atto in esame trova origine:

- a) nel Protocollo d'Intesa del 29.05.2012 (tra Regione Campania, Comune di Napoli, Arcidiocesi di Napoli, Ministero per i Beni Culturali/Direzione Regionale Campania, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e il Molise) per la realizzazione del Grande Progetto "Centro storico di Napoli-valorizzazione sito Unesco" e, in particolare, nell'art. 5 ("Impegni dei sottoscrittori") che alla lettera k) recita "le parti si impegnano a stipulare successive intese con il Fondo Edifici di Culto del Ministero dell'Interno e, ove necessario, con gli Enti proprietari diversi dal Comune di Napoli per la realizzazione degli interventi afferenti al Grande Progetto";
- b) nella Convenzione tra Regione Campania e Comune di Napoli del 12 aprile 2013, regolante i reciproci obblighi ed impegni finanziari per l'attuazione del Grande Progetto, il cui art. 6 prevede che, per accedere al finanziamento, il Beneficiario (:Comune di Napoli) deve presentare, con altri documenti, anche le convenzioni sottoscritte con gli Enti proprietari/detentori degli immobili oggetto di intervento contenenti la formale autorizzazione e nulla-osta all'esecuzione dei lavori, la definizione della destinazione d'uso delle parti oggetto dell'intervento e della loro gestione;
- c) nella circostanza che la proprietà/detenzione/disponibilità del patrimonio monumentale interessato da una parte degli interventi afferisce, per quel che concerne gli schemi di convenzione che qui si propone di approvare, alla Curia Arcivescovile di Napoli e al MIBACT.

VISTO:  
Il Sindaco

L. SEGRETARIO GENERALE

8

In ordine alla presa d'atto della Convenzione sottoscritta il 18.06.2012, relativa al conferimento delle funzioni di Stazione unica appaltante (SUA) al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Campania e il Molise, ai sensi dell'art. 33, comma 3, del D.lgs. 163/2006, si richiama il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 giugno 2014, che ne regola le modalità di istituzione e l'attività.

Si ricorda che la responsabilità sulla regolarità tecnica viene assunta dai dirigenti che sottoscrivono la proposta, sulla quale hanno reso il proprio parere di competenza in termini di "Favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi del precedente art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Gaetano Virtuoso

08.8.13

VISTO:  
Il Segretario

Deliberazione di G. C. n. 607 del 08/8/2013 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati come descritti nell'atto.

**SI ATTESTA:**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 6/9/2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

.....  
.....

Addi .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

per le procedure attuative.

Addi.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Attestazione di compiuta pubblicazione:**

**Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

La presente copia, composta da n. 9 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. 607 del 08/8/2013

divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.  
2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.