

VERBALE DI GARA del 09/10/2018

Oggetto: procedura negoziata (art. 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'appalto relativo ai *LAVORI DI ESTREMA URGENZA FINALIZZATI AL RISANAMENTO DEI SOLAI E RIPRISTINO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO NAZARETH PLESSO GUANTAI* Importo lavori €32.092,78, di cui €245,56 per oneri di sicurezza ed €1.490,87 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

Determinazione dirigenziale n. 9 del 27/07/2018, registrata all'indice generale il 31/07/2018 al n. 1193, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata (art. 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

CUP B66E18000360004

CIG 75837135F1

In data 09/10/2018, alle ore 12.30, in Napoli, presso gli uffici del Servizio Attività tecniche della Municipalità 8 in via del Plebiscito 38, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai *LAVORI DI ESTREMA URGENZA FINALIZZATI AL RISANAMENTO DEI SOLAI E RIPRISTINO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO NAZARETH PLESSO GUANTAI*.

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, giusta deliberazione ANAC n. 1096 del 26/10/2016 – Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, viene assunta dal RUP funzionario ing. Francesco Truppa, incardinato presso il Servizio Attività tecniche della Municipalità 8, assistito dal geom. Antonio Ferraro, incardinato presso il Servizio Attività tecniche della Municipalità 8, e dall'istruttore direttivo amministrativo Silvana Cipolletta, incardinata presso il medesimo Servizio Attività tecniche, in qualità di testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

Ricordato che nella prima seduta di gara in data 28/09/2018 è stato accertato che le imprese concorrenti sono 8 e sono stati approvati tutti i documenti presentati dalle seguenti imprese:

ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA

CORVINO COSTRUZIONI SAS DI CORVINO EMILIO

IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL

SANTA MARIA COSTRUZIONI 76 SOCIETA' COOPERATIVA

SOCEA DI CORVINO PASQUALE

L'impresa COIMP SUD SRL è stata ammessa con riserva di integrare la documentazione amministrativa. Dai documenti trasmessi dall'impresa COIMP SUD, infatti, si evince che la stessa ha in corso la verifica triennale dell'attestazione SOA, ma risultano trascorsi i 45 giorni previsti dall'art. 77, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e non si evincono eventuali sospensioni per chiarimenti da parte della Società di Attestazione.

L'impresa PERSEO SOC. COOP., partecipante alla procedura avvalendosi, ex art. 89 del D.Lgs. 50/2016, dei requisiti di qualificazione messi a disposizione da LA ROCCA SOC. COOP., è stata ammessa con riserva di integrare la documentazione amministrativa. Dai documenti trasmessi dall'impresa PERSEO SOC. COOP., infatti, si evince che l'impresa ausiliaria LA ROCCA SOC. COOP. ha in corso la verifica triennale dell'attestazione SOA, ma risultano trascorsi i 45 giorni previsti dall'art. 77 c.3 del D.P.R. 207/2010 e non si evincono eventuali sospensioni per chiarimenti da parte della Società di Attestazione.

L'impresa SOC. COOP. LA FIORELLA 82 è stata ammessa con riserva di integrare la documentazione amministrativa. Dai documenti trasmessi dall'impresa LA FIORELLA 82 SOC. COOP., infatti, non si riesce a desumere la data in cui è stata effettuata la verifica triennale da parte della SOA.

In applicazione del soccorso istruttorio (art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016) le tre imprese interessate sono state inviate, tramite comunicazione a mezzo PEC del 01/10/2018, a integrare la documentazione amministrativa nel termine di cinque giorni.

Alla luce di quanto richiamato, il RUP, alle ore 12.45 procede all'apertura dei file integrativi inviati a mezzo PEC dalle imprese: COIMP SUD SRL, PERSEO SOC. COOP., SOC. COOP. LA FIORELLA 82. Il RUP, accertata la regolarità documentale delle integrazioni alla documentazione amministrativa già inviata, ammette le tre imprese al prosieguo della gara.

Si procede, tramite l'apposita applicazione presente sulla piattaforma ME.PA., all'estrazione del metodo per la determinazione della soglia di anomalia. Il sorteggio individua come metodo di calcolo quello descritto all'art. 97, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016.

A questo punto si procede all'apertura dei files contenenti l'"Offerta Economica" presentata da ciascuno degli 8 concorrenti.

Verificata la correttezza e completezza delle 8 offerte presentate si dà lettura dei prezzi e dei relativi ribassi presentati:

Concorrente	Offerta economica	Sconto % dell'offerta su base d'asta	Incidenza manodopera	Costi sicurezza interna
SANTA MARIA COSTRUZIONI 76 SOCIETA' COOPERATIVA	€ 17.706,60	41.6709%	€ 5.000,00	€ 300,00
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	€ 18.669,16	38.5000 %	€ 12.900,00	€ 300,00
SOC. COOP. LA FIORELLA 82	€ 20.074,65	33.8700 %	€ 6.000,00	€ 250,00
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	€ 20.123,35	33.7096 %	€ 10.000,00	€ 1.500,00
IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 20.982,31	30.8800 %	€ 9.800,00	€ 450,00
COIMP SUD SRL	€ 21.371,17	29.5990 %	€ 7.000,00	€ 300,00
PERSEO SOC. COOP.	€ 22.176,13	26.9473 %	€ 10.600,00	€ 300,00
CORVINO COSTRUZIONI SAS DI CORVINO EMILIO	€ 23.747,46	21.7710 %	€ 5.000,00	€ 1.500,00

Si procede, quindi, tramite piattaforma al calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, pervenendo al valore di **36,9363%**.

Il RUP rileva che la migliore offerta economica, con il ribasso del 41,6709% sull'importo a base d'asta, è quella presentata dalla SANTA MARIA COSTRUZIONI 76 SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 06754651211, con sede in Quarto (NA), via Seitolla n. 38/A, che si avvale dei requisiti forniti dalla ausiliaria SIGISMONDO Società Cooperativa con sede in Quarto (NA), via Fleming n. 1, C.F. 07428240639.

Accertato che il ribasso offerto è superiore alla soglia di anomalia, si procederà, come previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016, a richiedere alla SANTA MARIA COSTRUZIONE

NI 76 SOCIETA' COOPERATIVA, in un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione delle spiegazioni sui prezzi e sui costi posti a base dell'offerta presentata.

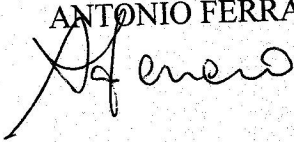
Alle ore 14:00 il RUP dichiara chiusa la seduta di gara.

Di quanto sopra è verbale, il quale, letto e confermato, viene sottoscritto.

FRANCESCO TRUPPA



ANTONIO FERRARO



SILVANA CIPOLLETTA (testimone)

