



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale

Pianificazione e gestione del territorio – Sito Unesco

Servizio Antiabusivismo e condono edilizio

Settore Condono Edilizio

Oggetto: **Disposizione Dirigenziale n. 96 del 26.07.2016 - aggiornamento diritti di segreteria** dovuti per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria a seguito definizione delle domande di condono presentate ai sensi delle leggi 47/85, 724/94, 326/03 e L.R. 10/04.

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 4981/06 furono determinati gli importi dei diritti di segreteria dovuti per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria a seguito definizione delle domande di condono presentate ai sensi delle leggi 47/85, 724/94, 326/03 e L.R. 10/04 secondo quanto riportato nella seguente tabella:

1	Permessi di costruire in sanatoria a titolo gratuito	€ 330,00
2	Permessi di costruire a titolo oneroso secondo i seguenti scaglioni di contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione)	
	fino a € 1.000,00	€ 440,00
	da € 1.001,00 a € 2.500,00	€ 550,00
	da € 2.501,00 a € 5.000,00	€ 660,00
	da € 5.001,00 a € 10.000,00	€ 880,00
	Oltre € 10.000,00	€ 1.100,00
3	Varianti e volture di permessi di costruire rilasciati	€ 330,00

- con delibera di G.C. n. 1309 del 29.12.2011 l'Amministrazione Comunale, oltre a prorogare il termine per la presentazione della modulistica in autocertificazione ai sensi della delibera di G.C. n. 4981/06 e successive fissandolo al 31/12/2012, ha provveduto all'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria dovuti per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria a seguito definizione delle domande di condono presentate ai sensi delle leggi 47/85, 724/94, 326/03 e L.R. 10/04 secondo quanto riportato nella seguente tabella:

1	Certificati in materia urbanistico-edilizia (agibilità, destinazione d'uso degli edifici)	€ 121,00
2	Permessi di costruire in sanatoria a titolo gratuito	€ 352,00
	Permessi di costruire a titolo oneroso secondo i seguenti scaglioni di contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione)	
	fino a € 1.000,00	€ 594,00
	da € 1.001,00 a € 2.500,00	€ 737,00
	da € 2.501,00 a € 5.000,00	€ 880,00
	Oltre € 5.000,00	€ 1.320,00
3	Rinnovi, varianti, proroghe e volture di permessi di costruire rilasciati	€ 440,00

Sede: Via Commissario Ammaturo (ex Via Botteghelle), 61 · 80147 Napoli · Italia

Tel. (+39) 081 7953911 · Fax (+39) 081 7953904 - Sito Web : www.comune.napoli.it

Mail : condono.edilizio@comune.napoli.it ; PEC : antiabusivismo.edilizio@pec.comune.napoli.it;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale

Pianificazione e gestione del territorio – Sito Unesco

Servizio Antiabusivismo e condono edilizio

Settore Condono Edilizio

- con successiva delibera di G.C. n. 612 del 13/08/2014 fu, tra l'altro, stabilito che l'annullamento e la riemissione del permesso di costruire in sanatoria, per errori commessi dal cittadino, comporta il pagamento di diritti di segreteria pari a quelli dovuti per rinnovi, varianti, proroghe e volture di permessi di costruire rilasciati, come già individuati con la citata delibera n. 1309 del 29/12/2011 nella misura di € 440,00;

Considerato che con delibera di G.C. n. 491 del 22/07/2016 l'Amministrazione Comunale, oltre a riaprire il termine per la presentazione della modulistica in autocertificazione ai sensi della delibera di G.C. n. 4981/06 e successive fissandolo al 31/12/2016, ha provveduto all'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria dovuti per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria a seguito definizione delle domande di condono presentate ai sensi delle leggi 47/85, 724/94, 326/03 e L.R. 10/04 secondo quanto riportato nella seguente tabella:

	TIPOLOGIA	IMPORTO AI SENSI DELLE D. DI G.C. NN.978/95 E 1309/11	NUOVA TARIFFA DIRITTI DI SEGRETERIA
1	Certificati in materia urbanistico - edilizia (agibilità, destinazione d'uso degli edifici, congruità)	€ 121,00	€ 126,20
2	permessi di costruire non soggetti ad oneri	€ 352,00	€ 367,20
	permessi di costruire soggetti ad oneri fino a € 1.000,00	€ 594,00	€ 619,60
	permessi di costruire soggetti ad oneri da: € 1.001,00 a € 2.500,00	€ 737,00	€ 768,70
	permessi di costruire soggetti ad oneri da: € 2.501,00 a € 5.000,00	€ 880,00	€ 917,90
	permessi di costruire soggetti ad oneri oltre € 5.000,00	€ 1.320,00	€ 1.376,80
3	varianti e volture di permessi di costruire rilasciati – annullamento e riemissione permesso di costruire	€ 440,00	€ 459,00
4	Certificati in materia urbanistico - edilizia (agibilità, destinazione d'uso degli edifici)	€ 121,00	€ 126,20
5	Copia conforme uso compravendita rilasciata ai sensi L.47/85	€ 103,29	€ 153,90

Ritenuto opportuno e necessario chiarire le modalità di applicazione dei nuovi importi dei diritti di segreteria così come rideterminati;

Sede: Via Commissario Ammaturo (ex Via Botteghelle), 61 · 80147 Napoli · Italia

Tel. (+39) 081 7953911 · Fax (+39) 081 7953904 - Sito Web : www.comune.napoli.it

Mail : condono.edilizio@comune.napoli.it ; PEC : antiabusivismo.edilizio@pec.comune.napoli.it;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale

Pianificazione e gestione del territorio – Sito Unesco

Servizio Antiabusivismo e condono edilizio

Settore Condono Edilizio

considerata l'opportunità di garantire la necessaria pubblicità dei nuovi importi dei diritti di segreteria e la riformulazione della modulistica pubblicata sul sito web istituzionale

SI DISPONE

Con decorrenza 16/08/2016 quanto segue:

- tutti i pagamenti dei diritti di segreteria dovranno essere commisurati ai nuovi importi;
- tutti i versamenti relativi a modulistica in autocertificazione presentata in epoca precedente, ma priva di pagamento dei diritti di segreteria, questi ultimi dovranno essere commisurati ai nuovi importi;
- qualora all'atto della presentazione della modulistica, in epoca precedente al 22/07/2016, siano stati pagati i diritti di segreteria in maniera non congrua rispetto agli oneri di concessione il saldo di quanto dovuto dovrà essere commisurato ai nuovi importi;
- la presentazione di modulistica a rettifica delle autodichiarazioni già prodotte in epoca precedente comporta il pagamento del conguaglio dei diritti di segreteria che andranno commisurati ai nuovi importi;
- la presentazione di nuova modulistica a rettifica di quella presentata in epoca precedente a valle di una istruttoria tecnico-amministrativa di ufficio comporta il pagamento del conguaglio dei diritti di segreteria che andranno commisurati ai nuovi importi;
- l'annullamento di disposizioni dirigenziali per errori nelle autodichiarazioni prodotte dal cittadino (ancorchè non rilasciate) e la riemissione del permesso di costruire in sanatoria comporta il pagamento di nuovi diritti di segreteria nella misura di € 459,00;
- qualora un nuovo soggetto richieda, per motivazione diversa dal decesso del precedente dichiarante, il subentro ad una autocertificazione già presentata dovranno essere pagati di nuovo i diritti di segreteria nella misura di € 459,00 (Rinnovi, varianti, etc.);
- sono fatti salvi tutti i pagamenti, effettuati nei termini, e relativi a pregresse richieste di integrazioni economiche formulate dall'ufficio prima del 22/07/2016.

Si evidenzia infine che all'atto della presentazione della modulistica in autocertificazione, da parte di soggetto diverso dal richiedente il condono, dovrà essere obbligatoriamente allegato copia del titolo di proprietà (o altro atto a dimostrazione del diritto reale sull'immobile oggetto di condono).

Firmata digitalmente da
Il Dirigente
Ing. Rodrigo Salvati

La firma in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del Dlgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del Dlgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale

Pianificazione e gestione del territorio – Sito Unesco

Servizio Antiabusivismo e condono edilizio

Settore Condonò Edilizio

Da compilare in caso di rilascio di Copia Conforme

La presente copia rilasciata ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 (CAD) e s.m.i., composta da n. pagine, è conforme all'originale informatico della Disposizione Dirigenziale n. del, conservato negli archivi del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del richiamato D.Lgs. 82/2005, sottoscritto dall'ing. Rodrigo Salvati dirigente del Servizio Antiabusivismo e Condonò Edilizio, con firma digitale, il cui certificato, n. 17EF40 rilasciato da Infocert Firma Qualificata 2, a seguito di verifica, risulta valido e non revocato alla data di detta sottoscrizione.

Napoli,

FIRMA