



**Direzione centrale Ambiente, Tutela del territorio e del mare**  
*Servizio Verde della Città*

***Riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare***

**Allegato n. 3 – DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

---

Spett.le/Egregio

C.F.:

P.IVA:

*Napoli, li*

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: Affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento di "Riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" inserito nel Patto per la città di Napoli - settore strategico Infrastrutture**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

---

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Edilizia-riqualificazione</b>	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 5'708'900.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.9833%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione archeologica [QbI.10=0.015]	5'120.85 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	78'519.69 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	23'897.30 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	6'827.80 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064; [P]: 9.9314%	1'906.83 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019; [P]: 9.9314%	566.09 €

---

- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021; [P]: 8.2531%	1'039.89 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029; [P]: 6.3850%	3'332.97 €
- Sull'eccedenza fino a 5'708'900.00 €: QbII.13=0.03285; [P]: 5.4972%	6'953.67 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	6'827.80 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	23'897.30 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	44'380.69 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	13'655.60 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	6'827.80 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	6'827.80 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	34'138.97 €
<b>Totale</b>	<b>264'721.05 €</b>

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 100'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.0000%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	468.00 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	702.00 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	351.00 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	1'404.00 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	2'106.00 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	1'404.00 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'521.00 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	351.00 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	292.50 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	351.00 €
<b>Totale</b>	<b>8'950.50 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 273'671.55 €**

---

## **SPESE E ONERI ACCESSORI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	38'314.02 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>38'314.02 €</b>

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

---

## **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	273'671.55 €
Spese ed oneri accessori	38'314.02 €

---

## **RIEPILOGO FINALE**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>Imponibile</b>	311'985.57 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>311'985.57 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>311'985.57 €</b>

Diconsi euro trecentoundicimila-novecentottantacinque/57.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

---

---

**ALLEGATO**

*Napoli, li*

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese.

**INCARICO:** Affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento di "Riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare" inserito nel Patto per la città di Napoli - settore strategico Infrastrutture

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 14% del compenso per prestazioni professionali. [14% * 273'671.55 €]	38'314.02 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>38'314.02 €</b>

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**