



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Gabinetto del Sindaco
Servizio Ufficio Stampa

1

ARGOMENTI IN BREVE SEDUTA DEL 23 ottobre 2015

OGGETTO

Delibera 598 del 23.9.2015 Proposta al Consiglio: Atto di indirizzo ai fini della stipula della concessione ponte che dovrà disciplinare i rapporti tra Comune e SSCN in merito all'affidamento dello Stadio San Paolo per la stagione agonistica 2015/2016 e contestuale disciplina dell'utilizzo dell'impianto come servizio a domanda individuale.

PROPONENTI

Assessore al allo Sport e al Decoro Urbano **Ciro Borriello**

DIRIGENTI

Dirigente Servizio P.R.M. Impianti Sportivi **Andrea Esposito**, Dirigente Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi **Emilio Gramanzini**

ARGOMENTO IN BREVE

Con la delibera in oggetto la Giunta propone al Consiglio di stabilire gli indirizzi che dovranno essere osservati nella determinazione dei contenuti della concessione ponte che dovrà disciplinare i rapporti tra Comune e Società Sportiva Calcio Napoli per l'affidamento dello Stadio San Paolo per la stagione agonistica 2015/2016 e comunque nelle more dello svolgimento della procedura prevista dalla legge 147/2013 (nel caso, infatti, in cui il Comune dichiara di pubblico interesse lo studio di fattibilità presentato dalla società ai sensi della legge 147/2013, ed entro i quattro mesi successivi venga presentato il progetto definitivo, la concessione ponte varrà anche per la stagione 2016/2017); di assumere la determinazione che nella valutazione delle richieste relative all'utilizzo dello Stadio San Paolo come servizio a domanda individuale è riconosciuta alla squadra che rappresenta la città di Napoli la preferenza rispetto ad altre richieste o manifestazioni, per tutte le partite e gli allenamenti da svolgersi dal 5 luglio al 15 maggio dell'anno successivo e, nel restante periodo, per le partite di livello agonistico organizzate nell'ambito delle competizioni nazionali e internazionali.

La tariffa per l'utilizzo dello stadio da parte della società è quella già stabilita con delibera consiliare 45/2015, sia per la parte fissa che per quella in percentuale agli incassi netti di biglietti e abbonamenti, il cui ammontare va comunicato entro 2 giorni prima della partita. Il canone annuo relativo alla concessione è stabilito nell'ammontare di € 651.249,00 da corrispondersi in sei rate bimestrali anticipate senza la richiesta di adempimenti da parte del Comune. Il mancato rispetto da parte del concessionario dei tempi per il pagamento del canone, con un ritardo di almeno quattro mesi, comporterà l'automatica risoluzione della convenzione e la contestuale decadenza del concessionario. Al concessionario competerà la manutenzione ordinaria di tutti i beni oggetto della concessione e la manutenzione straordinaria del terreno di gioco, mentre restano a carico del Comune le spese di acqua, energia elettrica e riscaldamento dell'immobile, fatta eccezione per i consumi di acqua occorrente all'irrigazione del terreno di gioco.

Per ogni allenamento verrà corrisposto l'importo fissato per le partite a porte chiuse. Il mancato pagamento del canone per due partite o allenamenti impedisce l'ulteriore fruizione



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Gabinetto del Sindaco
Servizio Ufficio Stampa

2

dell'impianto. Alla quantificazione e l'esazione dei canoni e delle imposte dovute per l'utilizzo provvederanno i competenti uffici comunali.

Nei periodi esclusi dalla concessione, il Comune potrà organizzare manifestazioni ed eventi di ogni genere all'interno dell'impianto, direttamente o attraverso terzi, utilizzando ogni parte dell'immobile, compreso il terreno di gioco, che sarà comunque opportunamente protetto adottando o facendo adottare gli accorgimenti necessari, e restituito al concessionario dopo il disallestimento delle strutture utilizzate per l'evento

