



MUNICIPALITA' 5  
Arenella - Vomero  
Servizio Attività tecniche

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 31 del 01 Dicembre 2016

**Originale**

**OGGETTO:** Indizione di gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei "Lavori di estrema urgenza relativi al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali – via P. Tosti n. 10.

Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'Esercizio in corso, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 D. Lgs. n. 118/2011 per un importo di € 146.121,00" in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 659 del 03.11.2016.

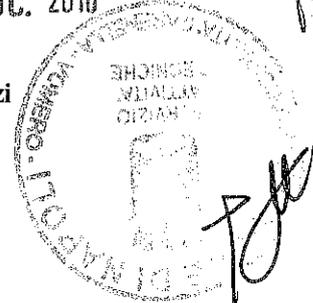
Prenotazione della spesa complessiva di € 146.121,00 , di cui 129.291,75 per lavori ed € 3.518,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso a base di appalto e € 13.311,00 per somme a disposizione.

C.U.P. : B64H16001430004  
CIG: 689330680F

Pervenuta al Servizio Finanziario  
in data 7 DIC. 2016 prot. n. 22 2418

Registrata all'indice generale  
in data .....n. 1893  
- 7 DIC. 2016

Il Dirigente del SAT della Municipalità 5 Arenella Vomero arch. Alfonso Ghezzi



**Premesso che:**

l'art.18, comma 1, lett.c) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria, compresi gli impianti tecnologici, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità;

con Delibera di Giunta Comunale n. 659 del 03.11.2016 veniva approvata la perizia redatta da questo SAT relativa ai "Lavori di estrema urgenza relativi al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali – via P. Tosti n. 10" - Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'Esercizio in corso, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 D. Lgs. n. 118/2011 per un importo di € 146.121,00 secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 129.291,75
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.518,250
	incidenza manodopera		
	TOTALE A		€ 132.810,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	per IVA al 10%		13.281,00
B.2	contributo Autorità di Vigilanza		€ 30,00
	TOTALE B		13.311,00
	TOTALE A + B		€ 146.121,00

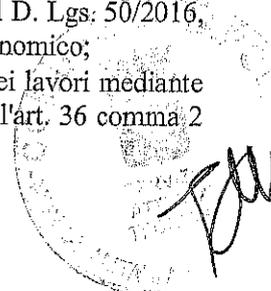
- che l'intervento a farsi trova copertura sul Capitolo 209219 - Esercizio 2016 - Codice Bilancio 02.01.09.003.

**Rilevato che:**

- trattasi di un intervento finalizzato al ripristino del manto impermeabile di copertura del plesso scolastico e, di conseguenza alla messa in sicurezza delle aule e dei corridoio sottostanti, più volte inibiti all'uso a causa delle perduranti infiltrazioni, il cui mancato adempimento aggraverebbe di fatto lo stato di degrado ed ammaloramento delle strutture esposte agli agenti atmosferici.
- **Letto**
- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;  
l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;  
le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Precisato, quindi, che:**

- il contratto dovrà essere stipulato con scrittura privata autenticata;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nell'allegato approvato capitolato speciale;
- la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in <<lotti funzionali>> art. 51, del D. Lgs: 50/2016, poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico;
- si intende procedere per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previo pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2



lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ;

Si utilizzerà la procedura AVCPASS per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

**Considerato che:**

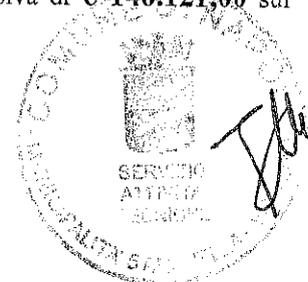
- La Giunta Comunale, con deliberazione n. 499/2015, ha dettato, tra l'altro, i criteri e gli indirizzi per la costituzione e la tenuta di elenchi di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori e forniture di beni e servizi prevedendo "un periodo di sperimentazione a decorrere dalla formazione di detti elenchi, almeno semestrale, che consenta di raccogliere elementi utili, di ordine procedurale, per apportare eventuali modifiche".
- Si intende procedere all'indizione di gara dei **"Lavori di estrema urgenza relativi al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati , e opere conseguenziali – via P. Tosti n. 10"** per l'importo complessivo di **€ 146.121,00** , di cui 129.291,75 per lavori ed € 3.518,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso a base di appalto e € 13.311,00 per somme a disposizione mediante procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 con invito rivolto a 05 operatori economici ;
- La consultazione dei 5 operatori da invitare alla procedura di gara *de quo* avverrà mediante l'individuazione dei nominativi, da parte del competente Servizio Gare, dall'Elenco on-line degli Operatori iscritti alla piattaforma del Comune di Napoli , rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>.
- l'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art.95 del D.L.gs.n.50/2016, e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.L.gs.n.50/2016. Il ricorso al co.4 dell'art.95 e' motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il criterio del prezzo più basso risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore rispetto al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, co.12 del D.Lgs. 50/2016, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**Precisato che:**

- i prezzi applicati, sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2016, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, pubblicato sul BURC n. 48 del 18 Luglio 2016 , Delibera della Giunta Regionale n. 359 del 13.07.2016 avente ad oggetto "L.R. 27 febbraio 2007, n. 3 - Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2016", e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://www.regione.campania.it/it/tematiche/prezzario-lavori-pubblici>
- ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

**Dato atto che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 659 del 03.11.2016 è stato stabilito di autorizzare il dirigente del SAT della Municipalità 5 a prenotare la spesa complessiva di **€ 146.121,00** sul capitolo 209219 - Esercizio 2016 - Codice Bilancio 02.01.09.003.
- per la procedura in oggetto è stato emesso **CIG: 689330680F**



- ai sensi della deliberazione n.163 del 22 dicembre 2015 l'ANAC, ha fissato l'entità del contributo dovuto dalle stazioni appaltanti all'atto dell'attivazione della procedura di gara e che per la gara in questione lo stesso è pari ad € 30,00;
- per il progetto in questione è stato richiesto il relativo CUP che corrisponde al n.ro **C.U.P. : B64H16001430004**
- il presente provvedimento viene adottato nel rispetto ed in osservanza di quanto disposto all'art.6 bis della L. 241/90 che impone al Responsabile del Procedimento e ai titolari degli uffici competenti per l'adozione dei pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali il dovere di astensione in caso di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Visto :**

- la richiesta di validazione inoltrata al Servizio Autonomo CUAG – Area Gara Lavori relativo alla procedura di gara da indire espresso con nota PG/2016/959407 del 01.12.2016 ;
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36 e 216;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

Attestato, da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013;

## D E T E R M I N A

Per i motivi di cui innanzi:

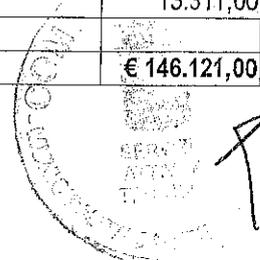
**Indire** gara per l'appalto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei *"Lavori di estrema urgenza relativi al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali – via P. Tosti n. 10.*

**Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'Esercizio in corso, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 D. Lgs. n. 118/2011 per un importo di € 146.121,00**

**Stabilire** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art.95 del D.L.gs.n.50/2016, e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.L.gs.n.50/2016.

**Prenotare** la spesa complessiva di € 130.223,00, di cui € 107.479,45 a base di appalto ed €22.743,55 per somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 129.291,75
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.518,250
	incidenza manodopera		
	TOTALE A		€ 132.810,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	per IVA al 10%		13.281,00
B.2	contributo Autorità di Vigilanza		€ 30,00
	TOTALE B		13.311,00
	TOTALE A + B		€ 146.121,00



che trova copertura finanziaria sul capitolo 209219 - Esercizio 2016 - Codice Bilancio 04.02.02.01.09.003.

- **Dare atto** che saranno consultati i 5 operatori economici individuati dal competente Servizio CUAG nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>.
- **Demandare** al Servizio Autonomo CUAG Area Lavori gli adempimenti consequenziali, ivi compreso eventuali modifiche e/o integrazioni derivanti da recenti disposizioni normative in materia.
- **Stabilire** che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
- **Confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Pierpaolo Pagliano, in servizio presso il SAT della Municipalità 5.
- **Precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 sono espressamente enunciati in narrativa**, nonché quelle di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii..

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. N. 18/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 128/2014;

**Dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 13.. pagine numerate e siglate:

- ~~Avviso Pubblico;~~
- ~~Schema Lettera di Invito;~~
- ~~Patto di Integrità;~~
- ~~Delibera di Giunta Comunale n. 659 del 03/11/2016;~~
- ~~Nota PG/2015/614708 del 22/07/2016 del Servizio Autonomo CUAG - Gare lavori.~~

**Il Dirigente del SAT**  
arch. Alfonsa Ghezzi





COMUNE DI NAPOLI  
 Municipalita' 5  
 Arenella  
 Vomero  
 Servizio Attività tecniche

6

*Progn 15900/2016* DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° del

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa *sulla classificazione*

*di.02.2.02 Bil 2016 cap 209219 P.I. 256*

*[Signature]*  
 6/12/2016 *fr*

Data

*[Signature]*  
 IL RAGIONIERE GENERALE

*[Signature]*



Municipalita' 5  
Arenella  
Vomero  
Servizio Attività tecniche

7

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° <sup>1892</sup> del 07-12-2016

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 267/2000, ha avuto inizio il 14.12.16.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

8

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DALLA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1893 DEL 07-12-2016

686  
3-11-16



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 5 Servizio Attività Tecniche

17 OTT. 2016  
IZ 773

Originale

ASSESSORATO ALLA SCUOLA E ISTRUZIONE

Proposta di Delibera prot. n. 07 del 11/10/2016

ESECUZIONE IMMEDIATA

Categoria ..... Classe ..... Fascicolo .....

Annotazioni .....

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 638

OGGETTO: Lavori di estrema urgenza relativo al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali - via P. Tosti n. 10. Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'Esercizio in corso, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 D. Lgs. n. 118/2011 per un importo di € 146.121,00 C.U.P. : B64H16001430004.

Il giorno ... 13 NOV. 2016 ..., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Raffaele DEL GIUDICE

P  
P  
Assente  
P  
Assente  
P

Salvatore PALMA

P  
P  
Assente  
P  
P

Annamaria PALMIERI

Ciro BORRIELLO

Enrico PANINI

MARIO CALABRESE

Carmine PISCOPO

Alessandra CLEMENTE

Daniela VILLANI

Gaetano DANIELE

Roberta GAETA

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza *Sindaco Luigi de Magistris*

Assiste il Segretario del Comune *Sr. Francesco Marino*

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Segretario Generale  
*[Signature]*

*[Handwritten initials]*

22  
10

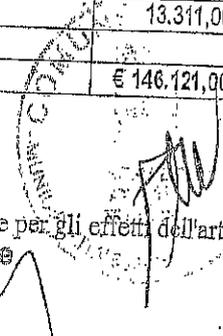
Premesso che :

- ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità è di competenza del Servizio Attività Tecniche la Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico ed in particolare intervenire laddove si verificano eventi imprevedibili tali da determinare condizioni incipienti di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- Durante le fasi di verifica, effettuate presso l'edificio scolastico 38° C.D. Quarati si è riscontrato un evidente ammaloramento dei travetti in c.a. ( h. 20 cm ) del solaio di copertura dei padiglioni A e B nonché evidenti fessurazioni alle tavelle di tompagno ( spessore 03 cm ) con possibile rischio di sfondellamento.
- La causa di tali fenomeni di degrado è dovuta principalmente alle pessime condizioni manutentive del manto impermeabile di copertura che presenta vaste aree interessate da distacchi e rigonfiamenti, già evidenziato con Verbale della Protezione Civile prot. PG/2016/744381 del 23/09/2016 ed allegata in copia, questo Servizio Attività Tecniche ha già provveduto alla messa in sicurezza degli ambienti dei padiglioni A e B mediante l'apposizione di rete metallica zincata a bassa nervatura al fine di tutelare l'incolumità di alunni e personale in servizio mitigando il rischio di caduta di materiale dall'alto.
- Questo S.A.T. 5 in ogni caso, evidenzia la necessità di intervenire sui manti di copertura con estrema urgenza, in quanto le perduranti infiltrazioni potrebbero compromettere nuovamente la praticabilità degli ambienti sottostanti e pertanto ha provveduto a redigere un progetto di Estrema Urgenza da sottoporre alla Giunta Comunale per l'approvazione;
- che questo S.A.T. Allo stato non risulta dotato di risorse economiche per interventi di manutenzione straordinaria destinate in modo specifico alla risoluzione della problematica inerente al plesso scolastico 38° C.D. Quarati, - via P. Tosti n. 10;
- E' da evidenziare che le condizioni accertate determinano concreto pericolo per la pubblica e privata incolumità per cui è d'obbligo intervenire con la procedura di estrema urgenza.
- a tal fine il S.A.T. della Municipalità 5 ha predisposto apposito computo metrico nel quale vengono previste le seguenti lavorazioni: Ripristino della funzionalità dei manti impermeabili ( estradosso ) con apposizione di membrana impermeabile elastoplastometrica prefabbricata a base di resine metalloceniche e fibre di vetro previo ricondizionamento del 1° strato di tenuta con tagli a croce nei punti di distacco ed inserimento di esalatori ogni 40 / 50 mq nonché verniciatura protettiva del manto impermeabile, risanamento dei travetti degradati in cls del solaio di copertura, e realizzazione di controsoffitto in cartongesso all'intradosso del solaio di copertura dei locali interessati dalle infiltrazioni;
- L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 146.121,00 come si evince dal seguente quadro economico:

A) LAVORI			
A.1	Lavori a misura		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 129.291,75
	incidenza manodopera		€ 3.518,250
	TOTALE A		€ 132.810,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	per IVA al 10%		13.281,00
B.2	contributo Autorità di Vigilanza		€ 30,00
	TOTALE B		13.311,00
	TOTALE A + B		€ 146.121,00

- Il suddetto progetto è costituito dalla seguente documentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105, comma 2, D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207;

Il Vico Segretario Generale



- Computo Metrico
- Elenco Prezzi
- Elaborati Grafici
- Relazione Tecnica
- Validazione

3  
M

**Ritenuto che :**

- nell'ambito delle competenze dirigenziali è stata verificata la sussistenza dei presupposti che consentono il ricorso alla procedura semplificata per gli interventi di Estrema Urgenza, acclarando come *indifferibile* l'intervento da realizzare con Estrema Urgenza così come previsto dal D.L. 12/09/14 n. 133 coord. con L. di Conversione 164 del 11/11/14;

**Letto:**

- L'art. 9 D.L. 133 del 12/09/2014 coord. Con Legge di Conversione n. 164 del 11/11/2014 ( Estrema Urgenza);

**Attestato che:**

- i lavori di cui trattasi sono indifferibili ed urgenti;

**Vista:**

- l'allegata relazione tecnica a firma del Responsabile del Procedimento, nella quale vengono descritti gli interventi da effettuare per l'eliminazione di tutte le criticità esposte;

**Rilevato che**

- secondo l'allegato 4/2, del D. Lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii. è consentito l'utilizzo del Fondo di Riserva *' per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'Ente '*;
- per la specificità dell'intervento previsto la prestazione avverrà interamente nell'anno 2017;
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità ed arricchimento dell'Ente in quanto trattasi di un intervento finalizzato alla messa in sicurezza dell'intradosso dei solai e l'impermeabilizzazione , il cui mancato adempimento aggraverebbe di fatto lo stato di degrado ed ammaloramento delle strutture esposte agli agenti atmosferici nonché limiterebbe ulteriormente l'offerta di servizi per la platea scolastica del 38° C.D. Quarati ;
- al fine di attivare nel più breve tempo possibile il relativo appalto per l'esecuzione delle opere previste dal progetto risulta necessario ricorrere all'utilizzo del Fondo di Riserva.

**Precisato che:**

- a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 potrà disporre dell'importo complessivo del progetto come di seguito indicato, pari a € 146.121,00.
- Ai sensi della normativa vigente in materia di contabilità finanziaria di cui al D. Lgs. n. 118/2011

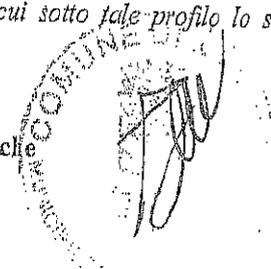
*Sono parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti composti da n. 13... pagine, progressivamente numerate:*

- Computo Metrico
- Elenco Prezzi
- Elaborati Grafici
- Relazione Tecnica
- Validazione

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:*

*Il Vice Segretario Generale*  


Il Dirigente del  
Servizio Attività tecniche  
Arch. Alfonso Ghezzi



CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

4  
12

Per tutti i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva: Properre alla Giunta Comunale ai sensi del punto 8.12 Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, quanto segue:

Approvare il seguente quadro economico per l'importo complessivo di €146.121,00:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 129.291,75
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.518,260
	inclinazione manodopera		
	TOTALE A		€ 132.810,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	per IVA al 10%		13.281,00
B.2	contributo Autorità di Vigilanza		€ 30,00
	TOTALE B		13.311,00
	TOTALE A + B		€ 146.121,00

Approvare i seguenti elaborati allegati al progetto di cui trattasi, costituenti parte integrante dello stesso:

- - Relazione Tecnica
- - Computo metrico estimativo
- - Elenco prezzi
- - validazione

Dare atto che i prezzi applicati sono, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Legge della Regione Campania n°3 del 27/02/2007, I prezzi sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2014, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://bure.regione.campania.it/eBureWeb/publicContent/archivio/archivio.iface>;

*Si è di competenza di cassa*  
Incrementare lo stanziamento della missione 20, programma 1, titolo 1, Piano dei Conti 1.10.1.1.1 del bilancio di previsione triennio 2016/2018 esercizio 2016 di €. 146.121,00 mediante prelevamento di pari importo dalla missione 20, programma 1, titolo 1, Piano dei Conti 1.10.1.1.1 ;

*W.L. P.M.*  
Istituire il capitolo n. ~~42510~~ art.1 denominato "Lavori di estrema urgenza relativo al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali - via P. Tosti n. 10" da assegnare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 - Piano di conti finanziari .....

Demandare al Dirigente del S.A.T. 5, ad avvenuta approvazione del presente atto, con propria Determinazione, l'individuazione della modalità di scelta del contraente previa validazione da parte del Coordinamento C.U.A.G. nonché a prenotare la relativa spesa;

Demandare al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 ed, eventualmente, al Servizio Gare lavori, quest'ultimo incardinato presso il Servizio Autonomo - Centro Unico Acquisti e Gare, ciascuno per la parte di propria eventuale competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;

Il Vicesegretario Generale

*[Signature]*

Dare comunicazione al Consiglio Comunale della presente deliberazione ai sensi dell'art. 166 comma 2 D.Lgs. 267 del 18.8.2000;

5

Dare Atto che

- ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- la spesa di cui si dispone rientra nella previsione dell'art. 191 comma 5 del D.Lgs. 267/2000.

B

Attestare

- che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L.241/90, introdotto con L. 190/2012 (art.1,comma41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene in rispetto della regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile ai sensi per gli effetti dell'art. 147/bis del T.U. 267/2000 e dell'art. 13 del Regolamento dei Sistemi dei controlli interni dell'Ente.

Si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti composti da n. 13 pagine, progressivamente numerate:

- Computo Metrico
- Elenco Prezzi
- Elaborati Grafici
- Relazione Tecnica
- Validazione

Il Dirigente del  
Servizio Attività Tecniche  
Arch. Alfonso Ghezzi

visto Il Direttore della Municipalità 5  
Arenella-Vomero

Dr.ssa Giuseppina Silvi

L'Assessore alla Scuola e Istruzione  
Prof.ssa Annamaria Palmieri

Visto e deliberato ai sensi  
della deliberazione di C.C. n. 2294/2000

Il Assessore al Bilancio

Segna emendamento e dichiarazione di  
esecuzione immediata su intercalare allegato

Il Vice Segretario Generale

6  
14

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 659 del 03/11/2016

La Giunta,  
Letto il parere di regolarità tecnica;  
Letto il parere di regolarità contabile, nonché le osservazioni del Servizio Bilancio;  
Lette le osservazioni del Vice Segretario Generale;  
Precisato che attiene alla competenza dirigenziale la verifica della sussistenza dei presupposti che consentono il ricorso alla procedura semplificata prevista dal legislatore per gli *interventi di estrema urgenza* (art.9 del D.L. n.133/2014, convertito in L.164/2014);  
Precisato, altresì, che le procedure per l'individuazione del contraente ricadono nell'esclusiva competenza del dirigente chiamato a determinarsi autonomamente ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e del D.Lgs.50/2016;  
Considerata la necessità e l'urgenza dei lavori in questione, per garantire l'agibilità dell'edificio scolastico e per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;  
Visto l'art. 166, comma 2, del D.Lgs.267/2000;  
Con VOTI UNANIMI adotta la proposta, prendendo atto degli interventi a farsi per la spesa complessiva di €146.121,00 di cui agli elaborati tecnici proposti dalla dirigenza che resta organo competente e responsabile, ai sensi degli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alle procedure e agli atti successivi, e autorizza il prelievo dal Fondo di Riserva, sia in termini di competenza che di cassa, per l'esecuzione dei lavori in oggetto.  
Emenda, inoltre, l'atto nel senso di modificare parte del quarto punto del dispositivo come segue: Incrementare lo stanziamento sia di competenza che di cassa della Missione 4 Programma 2 Titolo 2 – Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003.  
Demanda alla Direzione Centrale Servizi Finanziari - Servizio Bilancio - le conseguenti registrazioni contabili.

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata

Con voti UNANIMI

DELIBERA

di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.  
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

IL VICE SEGRETARIO  
GENERALE

14



COMUNE DI NAPOLI

7  
15

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. .... AVENTE AD OGGETTO:  
*Lavori di estrema urgenza relativo al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C.D. Quarati, e opere conseguenziali - via P. Tosit n. 10.*  
Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, con riferimento all'Esercizio in corso, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 D. Lgs. n. 118/2011 per un importo di € 146.121,00  
C.U.P. : B64H16001430004.

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:  
"FAVOREVOLE"  
Addi.....

IL DIR.TE S.A.T. MUNICIPALITÀ 5  
Arch. Alfonso Ghezzi

Pervenuta in Ragioneria Generale il ... [1.7.2015] ... Prot. ... 17.973 ...  
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:  
- VERI PARERE ALCANTO -

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di €..... viene prelevata dal  
Titolo..... Sez.....  
Rubrica..... Cap..... (.....) del Bilancio 20....., che  
presenta  
la seguente disponibilità:

Dotazione .....  
Impegno precedente L.....  
Impegno presente L.....  
Disponibile .....  
L.....  
L.....  
L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Prog. 13200



COMUNE DI NAPOLI  
**DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI**  
Servizio Bilancio

8  
16

**Servizio Attività Tecniche V Municipalità**

**Protocollo proposta di deliberazione IZ 773 del 17.10.2016**

**OGGETTO: PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA PER LAVORI DI ESTREMA URGENZA RELATIVI AL RIPRISTINO DEL MNATO IMPERMEABILE DELLE COPERTURE DEL PLESSO SCOLASTICO 38 C.D. QUARATI**

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n 13 del 5 Agosto 2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2016 - 2018;

che:

- L'Ente risulta in disavanzo per la adesione alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 ter TUEL;
- L'Ente ha registrato un ulteriore disavanzo per la operazione straordinaria di riaccertamento dei residui attivi e passivi art. 3 D.lgs 126/2014;
- L'Ente resta obbligato alla riduzione progressiva delle spese codificate sia nell'intervento "03" attualmente inserite nel macroaggregato "03" acquisto di beni e servizi che nell'intervento "05" attualmente inserite nel macroaggregato "04" Trasferimenti;
- Visto che la spesa in questione risulta inquadrata in una Missione non annoverata tra i servizi indispensabili per l'ente, di cui alla circolare n. 132729 del 15 febbraio 2016 dei Servizi Finanziari;
- Visto quanto espresso nel presente atto relativamente "all'obbligo di intervenire con la procedura di estrema urgenza, date le condizioni accertate che determinano concreto pericolo per la pubblica e privata incolumità"
- letto il parere ai sensi dell'art. 49 del Tuel del responsabile del servizio in termini di diretta responsabilità;

**SI OSSERVA**

si provvede al Prelevamento dal Fondo di Riserva sia in termini di competenza che di cassa, significando che l'atto venga così emendato:

"Modificare parte del quarto punto del dispositivo come segue: Incrementare lo stanziamento si di competenza che di cassa della Missione 4 Programma 2 Titolo 2 - Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003".

**IL DIRIGENTE**

(L. P. Ace)

27.10.16



Direzione Centrale Servizi Finanziari  
Servizio Controllo e Registrazione Spese

9  
17

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 07 DEL 11-10-2016 - (IZ 773 DEL 17-10-2016).**

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Visto il Piano di Riequilibrio Pluriennale ai sensi dell'art. 243bis, ter e quater del Decr.to leg.vo 267/00, così come integrato e modificato dal D. L. 174/12 convertito nella L. 213/12 approvato con la Deliberazione Consiliare n. 3 del 28-01-2013 e aggiornato con la Deliberazione Consiliare n. 33 del 15-07-2013.
- Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 05-08-2016 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 - 2018.

La presente proposta dispone il prelevamento dal Fondo di Riserva e dal Fondo di Riserva di Cassa di € 146.121,00 per il finanziamento dei lavori di estrema urgenza relativi al ripristino del manto impermeabile delle coperture del plesso scolastico 38° C. D. "Quarati", e opere conseguenziali - Via P. Tosti n. 10.

Letto e fatto proprio il parere espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio Comunale che, tra l'altro, dichiara di procedere al prelevamento dal Fondo di Riserva e dal Fondo di Riserva di Cassa Esercizio 2016 - Piano dei Conti Finanziario 1.10.01.01.001 - Missione 20 Programma 1 Titolo 1 Macro aggregato 10, significando che l'atto venga così emendato: "Modificare parte del quarto punto del dispositivo come segue - Incrementare lo stanziamento sia di competenza che di cassa della Missione 4, Programma 2, Titolo 2 - Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003.

Atteso che risulta iscritto nel bilancio di previsione 2016 apposito capitolo 209219 - Missione 4 - Programma 2 Titolo 2 Macro aggregato 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.013, con uno stanziamento di € 146.121,00.

Visto il parere di regolarità tecnica "favorevole" del Dirigente del Servizio proponente, nei termini di diretta assunzione di responsabilità, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.to L.vo 267/00.

Si ricorda che il Dirigente, ad avvenuta approvazione del presente atto, dovrà provvedere con propria determinazione a disporre il vincolo sullo stanziamento per la spesa di che trattasi.

Con le osservazioni di cui sopra, nell'intesa che l'atto venga così emendato: "Modificare parte del quarto punto del dispositivo come segue - Incrementare lo stanziamento sia di competenza che di cassa della Missione 4, Programma 2, Titolo 2 - Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.003, si esprime parere di regolarità contabile favorevole,

Si rappresenta che il prelevamento dal Fondo di Riserva, dal Fondo di Riserva di Cassa ed il relativo stanziamento sul capitolo 209219 verrà reso esecutivo ad avvenuta approvazione della presente proposta da parte della Giunta, pertanto l'atto dovrà essere necessariamente trasmesso a questa Direzione per le relative registrazioni contabili.

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dr. R. Mucciariello



10

10  
18

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI

P.G./2016/ 912401

Napoli, 17 NOV. 2016

AL SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA

S E D E

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 659 del 03.11.2016 (IZ 773).*

*In ottemperanza all'emendamento della Giunta Comunale, di cui alla nota P.G./2016/905359, si trasmette la deliberazione segnata in oggetto.*

IL DIRETTORE  
RAGIONIERE GENERALE  
Dott. Raffaele Musciariello

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare lavori di estrema urgenza presso il 38° circolo didattico Quarati, di importo complessivo pari a € 146.121,00, da finanziare mediante prelevamento di pari importo dai fondi di riserva di competenza e di cassa.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso nei termini di "Favorevole".

Lette le osservazioni del Servizio Bilancio, in cui si dichiara che "[...] si provvede al Prelevamento dal Fondo di Riserva sia in termini di competenza che di cassa, significando che l'atto venga così emendato: "Modificare parte del quarto punto del dispositivo come segue: Incrementare lo stanziamento sia di competenza che di cassa della Missione 4 Programma 2 – Piano dei Conti Finanziario [...]"

Letto il parere di regolarità contabile che recita: "[...] Si ricorda che il Dirigente, ad avvenuta approvazione del presente atto, dovrà provvedere con propria determinazione a disporre il vincolo sullo stanziamento per la spesa di che trattasi. Con le osservazioni di cui sopra, nell'intesa che l'atto venga così emendato [...] si esprime parere di regolarità contabile favorevole [...]".

Al riguardo, si precisa che, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, il parere di regolarità contabile implica che siano state svolte attente valutazioni in ordine a: "[...] la giusta imputazione al bilancio e la disponibilità sul relativo intervento o capitolo; l'osservanza dei principi contabili e delle norme fiscali; la valutazione degli effetti che si determinano per il bilancio dell'Ente in relazione agli equilibri economico-finanziari dello stesso; la valutazione degli effetti che si determinano per il bilancio dell'Ente in relazione agli equilibri patrimoniali." Altresì rilevanti sono le valutazioni sulla coerenza dell'atto proposto rispetto alle prescrizioni del Piano di riequilibrio affinché lo stesso si mantenga idoneo, sia in termini di competenza che di cassa, all'effettivo risanamento dell'Ente.

Tra le dichiarazioni riportate nella parte narrativa, redatta dalla dirigenza competente, con attestazione di responsabilità, si evince che "nell'ambito delle competenze dirigenziali è stata verificata la sussistenza dei presupposti che consentono il ricorso alla procedura semplificata per gli interventi di Estrema Urgenza, acclarando come indifferibile l'intervento da realizzare con Estrema Urgenza così come previsto dal D.L. 12/09/14 n.133".

Si richiamano:

- le misure di semplificazione amministrativa dettate dall'art. 9 del D.L. 133/2014, convertito con L. 164/2014, fermo restando che "costituisce "estrema urgenza", la situazione conseguente ad apposita ricognizione da parte dell'Ente interessato che certifica come indifferibili gli interventi, anche su impianti, arredi e dotazioni, funzionali: a) alla messa in sicurezza degli edifici scolastici di ogni ordine e grado e di quelli dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM), comprensivi di nuove edificazioni sostitutive di manufatti non rispondenti ai requisiti di salvaguardia della incolumità e della salute della popolazione studentesca e docente; b) alla mitigazione dei rischi idraulici e geomorfologici del territorio; c) all'adeguamento alla normativa antisismica; d) alla tutela ambientale e del patrimonio culturale.";
- gli obblighi informativi nei confronti dell'ANAC come sintetizzati nel comunicato del Presidente dell'Autorità del 5.2.2015: in esso si rileva, tra l'altro, che l'informativa, da rendere con tempestività, è finalizzata a consentire, anche mediante controlli a campione, la corretta

S.L.

VISTO:  
Il Sindaco

Il Vice Segretario Generale

applicazione della norma sia in ordine alla fase di rilevazione e certificazione dell'indifferibilità degli interventi da realizzare con estrema urgenza, sia riguardo alla fase di affidamento dei lavori mediante le procedure previste al comma 2, lettere d) – e) dell'art. 9 del D.L. 133/2014. Sul tema si richiama, altresì, il comunicato dell'1.7.2015, in cui la medesima ANAC ha rappresentato che *"[...] effettuerà le dovute verifiche sui contratti in questione, [...] al fine di accertare che le relative procedure vengano effettivamente realizzate senza appesantimenti burocratici e con una tempistica adeguata al carattere dell'estrema urgenza previsto dalla norma, nonché nel rispetto delle disposizioni contenute nel d.lgs. 163/2006, per quanto compatibili. Pertanto, saranno attivate forme di vigilanza campionaria non soltanto alla conclusione dei procedimenti [...] bensì anche, e soprattutto, nel corso della loro attuazione. [...]"*. 12 20

Richiamata, altresì, la disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva e, in particolare, l'art. 166 del D.Lgs. 267/2000, in cui si stabilisce che "1. Nella missione "Fondi e Accantonamenti", all'interno del programma "Fondo di riserva", gli enti locali iscrivono un fondo di riserva non inferiore allo 0,30 e non superiore al 2 per cento del totale delle spese correnti di competenza inizialmente previste in bilancio. 2. Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti. 2-bis. La metà della quota minima prevista dai commi 1 e 2-ter è riservata alla copertura di eventuali spese non prevedibili, la cui mancata effettuazione comporta danni certi all'amministrazione. 2-ter. Nel caso in cui l'ente si trovi in una delle situazioni previste dagli articoli 195 e 222, il limite minimo previsto dal comma 1 è stabilito nella misura dello 0,45 per cento del totale delle spese correnti inizialmente previste in bilancio. 2-quater. Nella missione "Fondi e Accantonamenti", all'interno del programma "Fondo di riserva", gli enti locali iscrivono un fondo di riserva di cassa non inferiore allo 0,2 per cento delle spese finali, utilizzato con deliberazioni dell'organo esecutivo."

Richiamata, infine, l'attenzione su quanto disposto dal sopra citato comma 2 dell'art. 166 del D. Lgs. 267/2000, laddove si prevede che i prelevamenti dal fondo di riserva di competenza devono essere comunicati all'organo consiliare nei tempi previsti dal Regolamento di contabilità, si ricorda che l'art. 11, comma 4, del Regolamento di contabilità, dispone che "Le relative deliberazioni, sono comunicate, a cura della Struttura competente in materia di supporto alla Giunta, al Consiglio comunale entro 15 giorni dalla loro pubblicazione [...]"

Attiene all'esclusiva competenza della dirigenza, in ragione della natura tecnico-gestionale delle valutazioni, la verifica della sussistenza dei presupposti per il ricorso alla procedura semplificata ed acceleratoria consentita dall'art. 9 del D. L. 133/2014 e l'adozione degli atti tecnici; in proposito negli indirizzi dettati dall'ANAC nel richiamato comunicato del 5.2.2015 viene precisato, inoltre, che *"[...] è necessario che le stazioni appaltanti [...] effettuino preventivamente la ricognizione volta a verificare la sussistenza delle condizioni per la dichiarazione di "estrema urgenza", certifichino come indifferibile l'intervento da realizzare con estrema urgenza e compilino le schede di rilevazione dei dati da inviare all'Autorità ai sensi dell'art. 7, comma 8 del Codice [...]"*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali, altresì, la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Si ricorda che:

- nell'affidamento dei lavori in oggetto, ove ricorrano i presupposti derogatori della normativa sulla evidenza pubblica delle procedure di gara, dovranno essere, comunque, assicurati i principi di

S.L.

VISTO:  
Il Sindaco

Il Vicesegretario Generale

libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

- le modalità di individuazione dei soggetti affidatari afferisce alle valutazioni e determinazioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto, al fine di garantire, ai sensi dell'art. 147, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa medesima.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Vice Segretario Generale



VISTO  
Il Sindaco