



Comune di Napoli

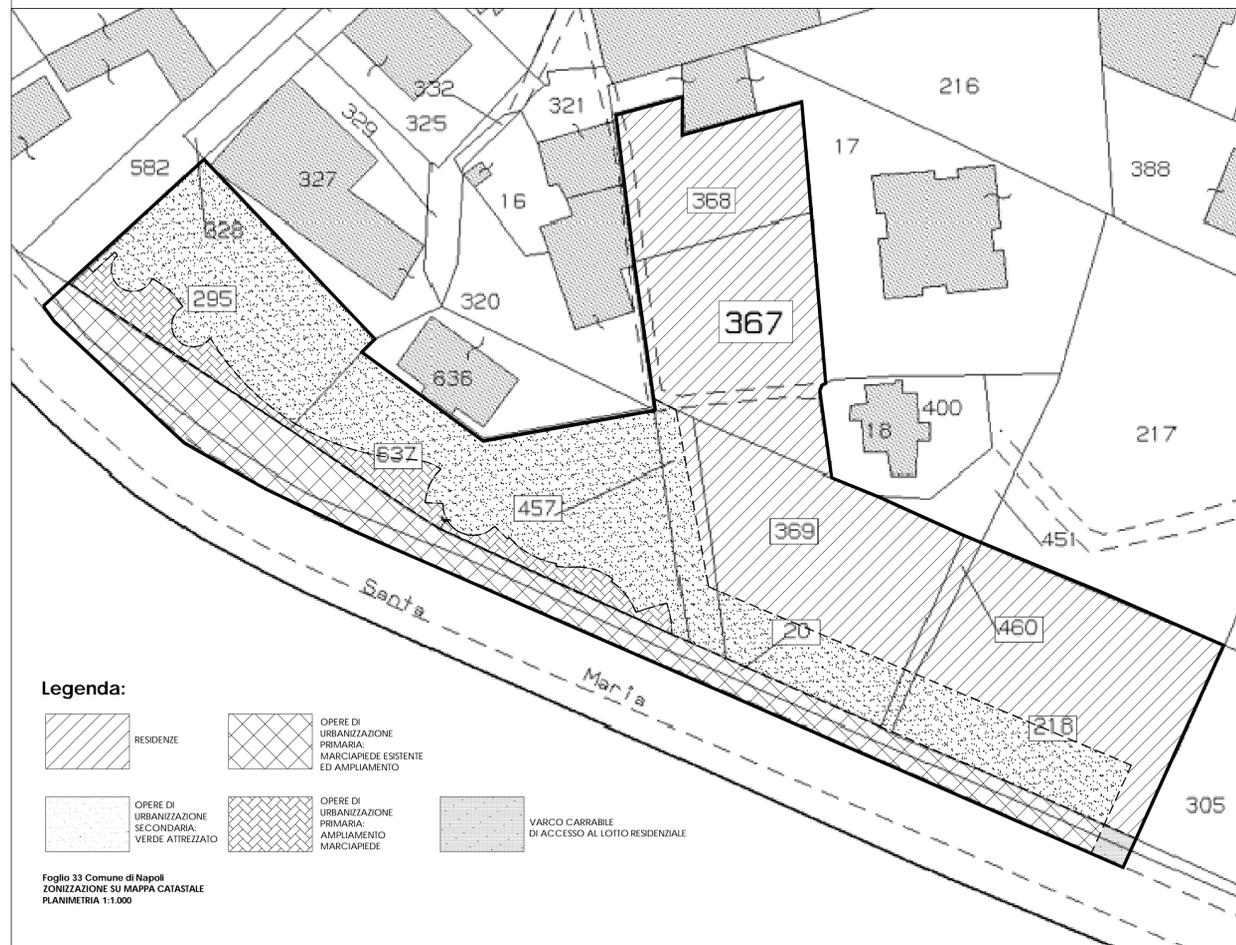
PIANO PARTICOLAREGGIATO di INIZIATIVA PRIVATA
ex art. 26 comma 2 lett. a) L.R. Campania n° 16/2004

INTERVENTO in Z.T.O. Bb - via Emilio Scaglione
ex art. 33 comma 5 e 6 delle N.A. della Variante al PRG di Napoli

Tavola n.	Oggetto				
13A	Destinazioni d'uso ed aree da cedere al Comune				
Scala					
1/500					
Data					
2009					
Proponenti					
Ciro D'Alessandro	Salvatore D'Alessandro	Vito Pellegrino	Salvatore Puzone	Loredano Puzone	Salvatore Puzone (di Antonio)

STUDIO CIANNELLA
Architettura & Urbanistica
Piazza Dante 22, 80135 Napoli - tel. 081 5645404 - fax 081 0330135 - e.mail: studio_ciannella@libero.it

Progettazione:
arch. Marco Ciannella
arch. Mario Bettelli - arch. Simona Ciannella
S.A.R.I.N. srl



DESTINAZIONI D'USO DELLE PROPRIETA		
LOTTO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE mq
PROPRIETA' PRIVATE (M.F. 005)	LOTTO RESIDENZIALE	3.315
	STANDARD D.I. 1444/68 Urbanizzazioni secondarie	2.390
	Urbanizzazioni primarie: AMPLIAMENTO DEL MARCIAPEDE	330
PROPRIETA' PUBBLICHE (M.F. 010)	Urbanizzazioni primarie: RECUPERO ED AMPLIAMENTO DEL MARCIAPEDE ESISTENTE	1.052
	Urbanizzazioni primarie: VARCO CARRABILE DI ACCESSO AL LOTTO	23
TOTALE		7.110

AREE DA CEDERE AL COMUNE		
LOTTO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE mq
	Urbanizzazioni primarie: AMPLIAMENTO DEL MARCIAPEDE ESISTENTE	330
	STANDARD D.I. 1444/68 Urbanizzazioni secondarie: verde attrezzato	2.390
TOTALE		2.720

URBANIZZAZIONI SECONDARIE: MONETIZZAZIONE SUPERFICI MANCANTI		SUPERFICIE mq
SUPERFICI PER URBANIZZAZIONI SECONDARIE DOVUTE (D.I. 1444/1949)		2.900
SUPERFICI delle OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DI PROGETTO DA REALIZZARE		2.390
RESTANO DA COMPENSARE PREVIA MONETIZZAZIONE		510