



COMUNE DI NAPOLI

Prot. 2012. 0446750 30/05/2012 09.37
Mitt.: Direzione della Municipalità 3 Stella. S. Carlo
Ass.: Direzione della Municipalità 3 Stella. S. Carlo



Municipalità 3 Stella S. Carlo all'Arena

Direzione di Municipalità

AVVISO PUBBLICO/LETTERA DI INVITO

Per la fornitura e posa in opera di n. 10 climatizzatori, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c. 11, D.Lgs. 163/2006 per le esigenze della Municipalità Stella San Carlo all'Arena. - Prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (Iva esclusa al 21%), (€ 12.100,00 inclusa Iva al 21%)

Con determina n. 658 del 11/05/2012 la Direzione di Municipalità Stella San Carlo all'Arena, al fine di attendere alla funzionalità degli Uffici della Municipalità medesima, ha provveduto a prenotare l'impegno di spesa per l'affidamento della fornitura e relativa posa in opera di n. 10 climatizzatori, di cui alle caratteristiche tecniche descritte nel disciplinare, che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La scelta del contraente avverrà secondo le modalità previste dall'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 - cottimo fiduciario. Le offerte saranno valutate secondo il sistema del "prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, ponendo a base d'asta l'importo di €. 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%).

In tal senso le ditte interessate a presentare istanza di partecipazione dovranno far pervenire apposita domanda **entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 22 giugno 2012**, presso la Direzione di Municipalità Stella San Carlo all'Arena in Via Lieti, n. 97 – 80131 Napoli. La succennata Direzione provvederà ad invitare almeno 5 Ditte, nonchè a valutare tutte le altre offerte pervenute in tempo utile.

Le suddette istanze, da presentarsi in carta semplice, dovranno essere corredate dai seguenti documenti, in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/00, così come indicato nell'allegato disciplinare:



1. (D.U.R.C.);
2. Certificato Camerale, da cui si evinca che il proponente non è soggetto a procedimento fallimentare e/o procedimenti in materia di antimafia;
3. Partita Iva.

Le Ditte dovranno, inoltre, presentare copia conforme o autenticata dell'Atto Costitutivo e dello Statuto, autocertificazione sulla regolarità del pagamento dei tributi locali ICI, TARSU, COSAP (Programma 100), così come previsto nella Relazione Previsionale e Programmatica 2009/11 dell'Amministrazione Comune di Napoli, nonché dichiarazione di aver stipulato una polizza fideiussoria assicurativa o bancaria, pari al 2% dell'ammontare presunto dell'appalto rilasciata nelle forme ed ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, con particolare riferimento ai commi 4 e 8, a titolo di garanzia provvisoria. Considerata la natura della fornitura non è prevista, a titolo di cauzione definitiva, la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 D.Lgs 163/2006.

La sottoscrizione del contratto è subordinata all'acquisizione e verifica della suddetta documentazione, l'offerta sarà valutata secondo il criterio del prezzo più basso e dovrà pervenire, considerata l'urgenza, **in busta chiusa entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 22 giugno 2012,** presso la Direzione di Municipalità Stella S. Carlo all'Arena, Via Lieti, 97, 80131 – Napoli. Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dizione: "Offerta per la fornitura di n. 10 climatizzatori, con le modalità previste dall'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006, cottimo fiduciario".

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un'unica offerta valida.

Al fine di agevolare le procedure amministrative vengono qui allegati i seguenti modelli di istanza/dichiarazioni da presentarsi:

1. offerta economica;
2. programma 100;
3. assenza di precedenti penali;
4. istanza di partecipazione;
5. scheda anagrafica dell'impresa/ditta

Il presente avviso sarà pubblicizzato a mezzo del sito Web del Comune di Napoli, e notificato a mezzo fax ad almeno 5 Ditte come di seguito elencate, individuate sulle Pagine Gialle rispetto a tutto il territorio nazionale:

DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A.

Via Milano, 6
20097 San Donato Milanese (MI)
fax 02 51619222

D.E.A. S.R.L.

9, v. Marzabotto - 72028 Torre Santa Susanna (BR)
fax: 0831 740804-08311810323

C.A.T.E. NUOVA FRIGOMATIC

di RUSSO V. & C. snc
Via Bronzino - 50142 Firenze (FI)
fax: 055 751670

EXPERT PARENTE ELETTRODOMESTICI

Via Variante VII Bis - 80035 Nola (NA)
fax: 081 5126015

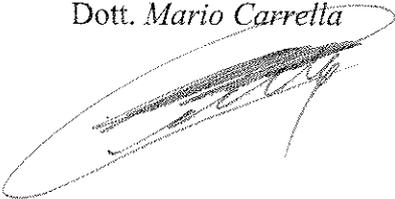
L'ELETTROCASA DI BRILLI & C. S.N.C.

Via dell' artigiano 29 - 57121 Livorno

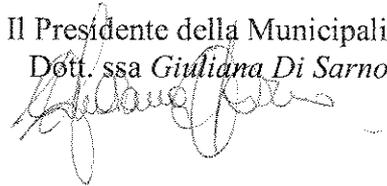
fax +39 0586 069111

Napoli, 25 maggio 2012

Il Direttore della Municipalità
Dott. *Mario Carrella*



Il Presidente della Municipalità
Dott. ssa *Giuliana Di Sarno*



BB



Municipalità 3
Stella
San Carlo all'Arena

Direzione

DISCIPLINARE

Fornitura e posa in opera di n. 10 climatizzatori, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c. 11, D.Lgs. 163/2006. - tipologia: climatizzatori inverter a parete mono split con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete, prezzo unitario: € 1.000,00 (escluso Iva al 21%), € 1.210,00 (incluso Iva al 21%)- prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%).

ART. 1 -OGGETTO

il presente Capitolato ha per oggetto la fornitura e la posa in opera di n. 10 climatizzatori inverter a parete mono split con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete,, funzionali alle attività d'istituto della Municipalità Stella San Carlo all'Arena.

ART. 2- DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di giorni 180 (centottanta) a decorrere dall'emissione dell'ordinativo. Nelle more della stipula contrattuale, previa costituzione del deposito cauzionale, il Dirigente del Servizio, nel caso di urgenza o necessità, si riserva di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordinativo.

ART. 3- AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 10.000,00 (Iva esclusa al 21%), € 12.100,00 (inclusa Iva al 21%).

ART. 4 - PREZZI UNITARI E DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE

L'appalto è costituito da un unico lotto, per le quantità e caratteristiche sotto-indicate:

- Quantità: 10;
- Tipologia: Climatizzatori Inverter a parete MONO SPLIT, con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete;
- Prezzo unitario: € 1000,00 (escluso Iva al 21%), € 1.210,00 (incluso Iva al 21%);
- Prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%).

ART. 5 -OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appalto sarà regolato dal presente Capitolato, dalle prescrizioni normative contenute nel D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., nonché dalle leggi e regolamenti vigenti in materia.

Via Lieti, 97 - 80131 Napoli - Italia - tel. (+39) 081 7952418 - fax (+39) 081 7952436
municipalita3@comune.napoli.it - www.comune.napoli.it

ART. 6- DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

Il Comune di Napoli con l'approvazione del bilancio previsionale 2007, di cui alla deliberazione di CC n. 22 del 07.05.07 ha determinato di attuare il Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica 2007/2009, pubblicato sul sito del Comune di Napoli, che prevede l'applicazione di nuove regole nei rapporti con l'Amministrazione Comunale. In particolare, per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/ Cosap.

ART. 7 - DISCIPLINA DELLA GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

La fornitura sarà acquisita tramite procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs 163/2006, mediante espletamento di apposita gara regolata dalle disposizioni in materia di appalti di forniture e servizi di cui al D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., oltre che dal presente Capitolato Speciale d'Appalto. Il responsabile del procedimento è il Direttore della Municipalità Stella San Carlo all'Arena. L'aggiudicazione della gara avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, con il criterio previsto dall'art.82, comma 2, lettera b) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. nei confronti dell'operatore economico che avrà praticato il maggior ribasso unico percentuale sul prezzo indicato all'art. 3 del presente Capitolato speciale d'appalto. Non essendo rilevabili rischi interposti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza e non sussistendo di conseguenza costi della sicurezza, non è necessario redigere il DUVRI.

ART. 8- CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire al protocollo della Direzione della Municipalità Stella San Carlo all'Arena - in Via Lieti 97, 80131 Napoli - la domanda di partecipazione, l'offerta e la documentazione prevista dal presente capitolato, attendendosi a tutte le disposizioni in essa contenute, entro il termine ivi stabilito, a pena di esclusione.

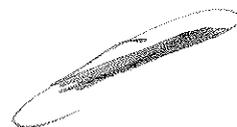
L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'ammontare presunto dell'appalto, sotto forma di polizza fideiussoria assicurativa o bancaria rilasciata nelle forme ed ai sensi dell'art. 75 del D.L.vo 163/2006, con particolare riferimento ai commi 4 e 8 dell'art.75.

ART. 9 - AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà proposto il massimo ribasso percentuale unico, espresso in cifre (con un massimo di due cifre decimali) e in lettere, sull'importo posto a base di gara di cui all'art. 3 del presente Capitolato. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa in applicazione del disposto dell'art. 72 R.D. 23.5.1924 n. 827. In caso di offerte uguali i concorrenti che hanno proposto il prezzo più conveniente con il medesimo ribasso dovranno proporre nuova offerta migliorativa entro il termine perentorio che verrà comunicato con apposita nota scritta. In caso di offerte anormalmente basse, saranno seguiti i criteri e i procedimenti di verifica di cui agli articoli 86, 88, 88 del Digs 163/2006 e ss.mm.ii.

Ove la gara vada deserta si procederà ad ulteriore esperimento, con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse ovvero nel caso che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. L'aggiudicatario resta vincolato fin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'Amministrazione, impegnandosi a stipulare il





definitivo contratto alla data che gli sarà comunicata dalla medesima, in seguito al quale si intenderà perfezionato il vincolo contrattuale tra le parti ad ogni effetto di legge. In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara. Il verbale di aggiudicazione non darà seguito al contratto definitivo prima dell'acquisizione delle seguenti certificazioni:

- Certificazioni antimafia
- (D.U.R.C.)
- Attestazione sulla regolarità del pagamento dei tributi locali ICI, TARSU, COSAP (Programma 100).

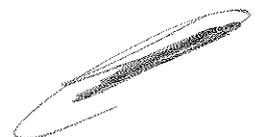
Entro il termine di validità dell'offerta economica, che deve rimanere valida per un periodo di 180 giorni naturali consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, il concorrente classificato in posizione utile nella graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione dei prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto. La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale della fornitura oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale. L'appalto vincola la ditta all'osservanza delle norme contrattuali sin dalla data dell'aggiudicazione, mentre l'Amministrazione Comunale può vincolarsi solo dopo le prescritte approvazioni di esecutività degli atti come per legge. La ditta aggiudicataria, pertanto, nel partecipare alla gara per l'appalto in parola, è consapevole del procedimento amministrativo che il Comune è tenuto a seguire a norma delle vigenti leggi, fino al perfezionamento dell'atto finale.

ART. 10- ONERI DELL'APPALTO

Tutte le spese di contratto e quelle accessorie conseguenti al contratto stesso, saranno per intero a carico della Ditta aggiudicataria. Il contratto sarà repertoriato dal Servizio Gare ed Appalti e registrato solo in caso d'uso ai sensi del DPR 131/86. La ditta che risulterà aggiudicataria si impegna a stipulare il contratto entro il termine stabilito dall'Ente, previo versamento dei diritti di segreteria, di imposta di bollo, imposta di registrazione ove richiesta e ogni altra spesa inerente e conseguente al contratto stesso e prende atto che, nel caso in cui non stipuli e/o non versi i diritti di segreteria e le altre spese inerenti al contratto nel termine fissato, decade automaticamente dall'aggiudicazione e il rapporto obbligatorio verrà risolto con semplice comunicazione scritta da parte dell'Ente appaltante, che procederà all'incameramento del deposito cauzionale provvisorio e porrà a carico della Ditta le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare per la stipulazione con il concorrente che segue in graduatoria, fermo restando i diritti acquisiti per le prestazioni effettuate medio tempore. Qualora la Ditta aggiudicataria dovesse risultare tra i soggetti previsti nella vigente normativa regolante la materia delle misure preventive, l'aggiudicazione non sarà ritenuta valida. L'Ente in tal caso procederà all'annullamento immediato degli atti di aggiudicazione, fatto salvo il diritto dell'esercizio di eventuale azione risarcitoria.

ART. 11- CONSEGNA DELLA FORNITURA

La fornitura e la posa in opera delle apparecchiature dovrà essere eseguita entro quaranta giorni lavorativi dalla ricezione dell'ordine. L'aggiudicataria dovrà effettuare le consegne presso l'ufficio



della Direzione municipale sito in Via Lieti 97, Napoli , a proprio rischio e con carico delle spese di qualsiasi natura, ivi compresi trasporto ed imballaggio, nei giorni feriali, dal lunedì al venerdì, nelle ore antimeridiane dalle 9,00 alle 13,00.

ART. 12- COLLAUDO E GARANZIA

Entro 10 giorni dalla consegna della merce si provvederà al relativo collaudo per accertare che la stessa sia conforme a tutte le caratteristiche ed ai requisiti stabiliti. Le operazioni di collaudo saranno effettuate da apposita Commissione nominata dal Direttore della Municipalità. Dalla data di consegna e fino alla data del collaudo l'appaltatore ha l'obbligo della manutenzione della merce fornita, anche nel caso di consegna anticipata. Dovrà, inoltre, mettere a disposizione della Commissione di collaudo, gli operai, i tecnici e mezzi d'opera che verranno richiesti per eseguire le operazioni di riscontro, e, in generale, tutte quelle operazioni che si ravvisano necessarie dalla suddetta Commissione. La Ditta dovrà all'uopo, tempestivamente informare il responsabile del procedimento della data di consegna nel rispetto dei termini di cui all'art. 12 del presente Capitolato. Di detto collaudo verrà redatto il relativo verbale in contraddittorio con il titolare dell'impresa aggiudicataria o con un suo legale rappresentante. Il collaudo della fornitura ed il relativo verbale non esonerano l'aggiudicataria da eventuali responsabilità per difetti, imperfezioni e difformità che non fossero emerse all'atto delle predette operazioni, ma che venissero accertate entro 24 mesi dalla data di consegna, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1667 e segg. c.c. L'aggiudicataria in tal caso, si impegna ad effettuare a propria cura e spese tutti i lavori per eliminare le difformità di cui sopra, entro dieci giorni naturali dalla data di invio della comunicazione. L'aggiudicataria si impegna, inoltre, a sostituire le macchine risultate difettose con altre nuove dello stesso tipo qualora non venissero eliminati i difetti rilevati. Ove la fornitura non risponda ai requisiti previsti sarà rifiutata in sede di collaudo. La merce eventualmente rifiutata al collaudo perchè non rispondente alle condizioni fissate, dovrà essere ritirata entro sei giorni dalla data del collaudo stesso e sostituita con altra idonea e pienamente rispondente alle caratteristiche richieste. Qualora la stessa non venisse tempestivamente ritirata dalla ditta, l'Amministrazione non risponderà della sua perdita o deterioramento durante la temporanea custodia. Il fornitore è tenuto a mantenere in perfetto stato di funzionamento le macchine e le attrezzature oggetto della fornitura per l'intera durata dell'appalto, a partire dalla data di accettazione/collaudo della stessa, provvedendo a fornire per ciascuna di esse, e su richiesta dell'Amministrazione, ogni attività necessaria per il funzionamento e la risoluzione di eventuali malfunzionamenti.

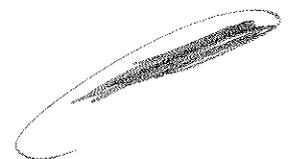
ART. 13- INVARIABILITA DEI PREZZI

La fornitura sarà valutata in base ai prezzi di aggiudicazione. Nei prezzi s'intendono compresi e compensati tutti gli oneri di cui al presente Capitolato, tutto incluso e nulla escluso, per l'esecuzione della fornitura e posa in opera stessa. I prezzi predetti s'intendono offerti dall'impresa in base a calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio, e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità per tutto il periodo di durata dell'appalto previsto dal presente Capitolato e fino all'ultimazione delle consegne. La ditta aggiudicataria pertanto, non avrà diritto di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di alcun genere per l'aumento del costo dei materiali, perdite e per qualsiasi altra sfavorevole circostanza che potesse verificarsi dopo l'aggiudicazione.

ART. 14- LIQUIDAZIONE DELLE FORNITURE E SVINCOLO DELLA CAUZIONE

Non si darà corso ad alcun pagamento se l'assuntore non abbia curato tutti gli adempimenti contrattuali stabiliti e qualora dovesse essere riscontrata la non regolarità contributiva attraverso

pas



l'acquisizione del Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C). La Direzione della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, ricevuta la fornitura e dopo il collaudo procederà al riscontro delle partite indicate nelle fatture, in rapporto agli ordinativi corrispondenti, ed all'applicazione dei prezzi. Ove nulla osti la Direzione della Municipalità medesima liquiderà il credito con apposito suo provvedimento trasmettendolo poi al Dipartimento Ragioneria per gli adempimenti di competenza connessi all'emissione del relativo mandato di pagamento. Ai fini dello svincolo della cauzione, la Direzione di Municipalità dovrà attestare al Servizio Gare d'Appalto l'esecuzione e l'avvenuto collaudo della fornitura e posa in opera. Sarà cura infine del Servizio Gare d'Appalto, redigere l'atto per il citato svincolo, dopo la risoluzione di ogni eventuale pendenza o contestazione e dopo l'ultimazione della consegna di tutto quanto commissionato all'assuntore.

ART. 15 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto. E' altresì responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, causati a persone o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti. È fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. La fornitura e posa in opera dovrà essere espletata con personale qualificato e ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni. Il personale adibito al servizio, è tenuto ad un comportamento improntato alla massima correttezza e ad agire in ogni occasione con la diligenza professionale del caso.

ART. 16 – OBBLIGO DI APPLICARE I CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI.

La ditta fornitrice dovrà essere a conoscenza e accettare - ai sensi dell'art. 52 della LR 3/2007, recante la disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania - l'obbligo di applicare i contratti collettivi nazionali della categoria di appartenenza, nonché il vincolo per la stazione appaltante di subordinare i pagamenti degli acconti e del saldo all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.

ART. 17 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

La ditta fornitrice dovrà essere a conoscenza e accettare, gli obblighi di tracciabilità finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge del 13/08/2010 n. 136, recante il piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia.

ART. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento disciplinato dal presente Capitolato sono oggetto di trattamento nel rispetto del D.Lgs. n.196 del 30/6/2003.

ART. 19 - DECADENZA DELL'APPALTO

L'Amministrazione Comunale avrà la facoltà di dichiarare la decadenza dell'appalto, qualora l'aggiudicataria non rispetti le norme e condizioni sopra menzionate. Inoltre, l'Amministrazione Comunale potrà disporre in qualsiasi momento e senza formalità di sorta, la decadenza dell'appalto, senza che l'aggiudicataria possa nulla eccepire qualora risultino a carico della stessa procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 19/3/1990 n.55 e successive modificazioni ed integrazioni. Il fallimento dell'Appaltatore comporta, ai sensi

ES

dell'art. 81, comma 2, del R.D. 16 marzo 1942 n. 267, lo scioglimento ope legis del contratto di appalto o del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione e si procederà ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 163/06.

ART. 20 - RISOLUZIONE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c. , in caso di grave inadempimento, e di applicare penali per un importo pari al 10% del valore del contratto. Si potrà procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.1456 c.c. nei seguenti casi:

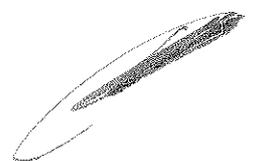
- a) ritardi nelle consegne e posa in opera, per più di tre volte, superiori a 5 giorni lavorativi rispetto ai termini stabiliti;
- b) qualora la fornitura e posa in opera della merce ordinata non venga iniziata entro 5 giorni solari dal termine iniziale previsto o venga sospesa per più di 5 giorni solari;
- c) qualora la ditta venga diffidata almeno 3 volte nel periodo di durata dell'appalto circa la regolare esecuzione della fornitura e posa in opera;
- d) qualora venga accertato che la società non sia in possesso di tutte le licenze, autorizzazioni, permessi prescritti per l'esecuzione del contratto;
- e) consegne, per più di 10 volte, di prodotti affetti da vizi che li rendano inidonei all'uso a cui sono destinati (art.1492 c.c.);
- f) consegne, per più di 5 volte, di prodotti risultati difformi da quelli offerti, a seguito dei controlli/collaudi di cui all'art. 13 del presente Capitolato;
- g) subappalto non autorizzato;

Ai su indicati casi devono aggiungersi tutte le altre cause espressamente previste dagli atti di gara. In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti. Qualora ipotesi di grave inadempimento si verificassero all'inizio delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento danni;

ART. 21 - RECESSO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs163/06. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione, a mezzo di raccomandata R.R. che dovrà pervenire almeno 20 (venti) giorni prima della data del recesso, o a mezzo di notifica tramite messo comunale. In tal caso l'Amministrazione si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- a) forniture già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestato dal verbale di verifica delle stesse, redatto dall'Amministrazione Comunale;
- b) spese sostenute dalla ditta appaltatrice.



ART. 22 - SUBAPPALTO

E' fatto divieto assoluto di subappalto.

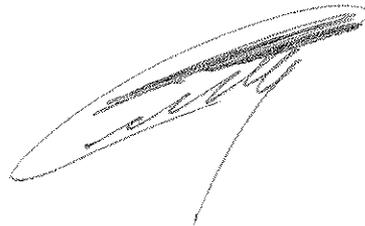
ART. 23 - AVVALIMENTO

Non è ammesso l'avvalimento.

ART. 24 - DEFINIZIONE DELLE VERTENZE

Tutte le controversie che potranno sorgere in dipendenza dell'appalto e che non si siano potute risolvere in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, anche giuridica, sono devolute alla cognizione esclusiva del TAR Campania. Sotto pena di decadenza di ogni altro diritto ed azione, l'assuntore, nel termine di trenta giorni dal verificarsi dei fatti che danno origine alla controversia, dovrà promuovere l'azione giudiziaria. Il ricorso all'azione giudiziaria non esimerà per qualsiasi ragione l'assuntore dal dar corso alle ordinazioni ed alle forniture e rifusioni di esse. Sarà, pertanto, tenuto ad ottemperare a tutti gli obblighi derivanti dal contratto anche se le ordinazioni e forniture riflettessero la materia in contestazione.

Il Direttore di Municipalità
Dott. Mario Carrella.



SCHEDA ANAGRAFICA DELL'IMPRESA

(art. 17 comma 1. lettere f), g), h) del D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34)

COTTIMO FIDUCIARIO PER LA FORNITURA DI DI N. 10 CLIMATIZZATORI, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, C. 11, D.LGS. 163/2006 PER LE ESIGENZE DEL COMUNE DI NAPOLI MUNICIPALITÀ STELLA SAN CARLO ALL'ARENA. - PREZZO COMPLESSIVO PER 10 CONDIZIONATORI: € 10.000,00 (IVA ESCLUSA AL 21%), (€ 12.100,00 INCLUSA IVA AL 21%).

Il sottoscritto _____, in qualità di
(precisare se titolare, legale rappresentante, procuratore od altro) _____
dell'impresa _____ con sede in _____
via/piazza _____ p. I.V.A./cod. fisc. _____ ai
sensi dell'art. 17 comma 1 lettere f), g), h) del D.P.R. 25 gennaio 2000 n. 34, consapevole
delle sanzioni di cui all'art. 76 del d.P.R. 445/2000;

DICHIARAZIONE

che l'impresa è regolarmente iscritta nel REGISTRO DELLE IMPRESE della C.C.I.A.A. di _____
con i seguenti dati:

numero di iscrizione _____
data di iscrizione _____
codice fiscale \ P. I.V.A. _____
sede _____
eventuali sedi secondarie _____
forma giuridica attuale _____
codice di attività _____
oggetto sociale: _____

_____ (eventualmente allegare foglio).
posizione INPS _____
posizione INAIL _____

(SOLO PER LE SOCIETÀ)

Costituita con atto _____ in data _____ capitale sociale in Euro _____
durata della società _____

Soci, soci accomandatari (anche di quelli cessati nel triennio antecedente la data di ricezione dell'invito a gara), amministratori, rappresentanti legali, procuratori, direttori tecnici:

- Cognome e nome _____
nato a _____ il _____ C.F. _____
residente in _____ via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza carica sociale _____
estremi Procura speciale/generale (per i soli procuratori) _____

- Cognome e nome _____
nato a _____ il _____ C.F. _____
residente in _____ via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza carica sociale _____
estremi Procura speciale/generale (per i soli procuratori) _____

- Cognome e nome _____
nato a _____ il _____ C.F. _____
residente in _____ via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza carica sociale _____
estremi Procura speciale/generale (per i soli procuratori) _____

(eventualmente allegare foglio)

(SOLO PER LE IMPRESE INDIVIDUALI)

Titolare:
Cognome e nome _____
nato a _____ in data _____
C.F. _____

Il Dichiarante _____

Allegare fotocopia semplice del documento di identità personale di chi sottoscrive.

80

COTTIMO FIDUCIARIO PER LA FORNITURA DI 10 CLIMATIZZATORI, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, C. 11, D.LGS. 163/2006 PER LE ESIGENZE DEL COMUNE DI NAPOLI MUNICIPALITÀ STELLA SAN CARLO ALL'ARENA. - PREZZO COMPLESSIVO PER 10 CONDIZIONATORI: € 10.000,00 (IVA ESCLUSA AL 21%), (€ 12.100,00 INCLUSA IVA AL 21%)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(non soggetta ad autenticazione né ad imposta di bollo ai sensi del DPR n. 445/2000)

Al Comune di Napoli
Municipalità Stella San Carlo all'Arena
Direzione
Via Lieti 97
80131 NAPOLI

Il sottoscritto _____, nato a _____
(Prov. _____) il _____ e residente a _____
in Via _____ n. _____, in qualità di _____
_____ della ditta _____
con sede legale in _____, Via _____ n. _____
codice fiscale n. _____, partita I.V.A. n. _____
Telefono _____, FAX _____, E mail _____

avvalendosi della facoltà concessagli dall'art. 47 del DPR 445/2000, ai fini della partecipazione alla gara per la **FORNITURA DI 10 climatizzatori** con procedura di cottimo fiduciario - Importo a base d'asta € 10.000,00 al netto di IVA 21%- consapevole delle responsabilità cui può incorrere in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 496 del Codice Penale,

CHIEDE

di poter partecipare alla gara d'appalto di cui sopra e, a tal fine,

DICHIARA

1. di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara e nella determinazione dirigenziale di impegno;
2. la insussistenza delle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere dalla a) alla m quater) e comma 2 del D.Lgs 163/2006 (la dichiarazione relativa alle cause di esclusione di cui ai punti b) e c) del comma 1 va resa anche da parte degli altri soggetti indicati in detti punti);
3. di essere a conoscenza che è escluso il ricorso alla procedura di avvalimento ai sensi dell'art. 20 comma 2 della L.R. Campania n.3/2007;
4. di essere in regola con le disposizioni di cui alla L.383/2001;
5. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata;
6. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/90;
7. di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento con altre imprese partecipanti alla gara oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta (in tal caso, si indica il concorrente con cui sussiste tale situazione e si correda la dichiarazione con i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa);
8. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
9. di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, e di tenere conto, nell'espletamento della fornitura, degli obblighi concernenti tutte le disposizioni di legge in materia;
10. che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dall'art.18 della Legge 55/90 e dalla Legge 327/2000, nonché degli obblighi in materia di sicurezza e della condizione di lavoro con particolare riferimento al D.Lgs 626/94;
11. essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12.03.1999 n.68 (dovrà essere indicato l'Ufficio provinciale competente al quale rivolgersi al fine della verifica);
12. di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del Programma 100 della Relazione Previsionale Programmatica pubblicata sul sito del Comune di Napoli, per le quali l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/Cosap;
13. di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della LR 3/2007, l'obbligo di applicare i contratti collettivi nazionali e di farli applicare ai propri subappaltatori, nonché il vincolo per la stazione appaltante di subordinare i pagamenti degli acconti e del saldo all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva;
14. Di essere in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL.
15. Di aver stipulato, a titolo garanzia provvisoria, una polizza fideiussoria assicurativa o bancaria, pari al 2% dell'ammontare presunto dell'appalto, rilasciata nelle forme ed ai sensi dell'art. 75 del D.L.vo 163/2006, con particolare riferimento ai commi 4 e 8 dell'art.75.

Data e Luogo

Il Dichiarante

La presente dichiarazione deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore.

es

COTTIMO FIDUCIARIO PER LA FORNITURA DI DI N. 10 CLIMATIZZATORI, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, C. 11, D.LGS. 163/2006 PER LE ESIGENZE DEL COMUNE DI NAPOLI MUNICIPALITÀ STELLA SAN CARLO ALL'ARENA. - PREZZO COMPLESSIVO PER 10 CONDIZIONATORI: € 10.000,00 (IVA ESCLUSA AL 21%), (€ 12.100,00 INCLUSA IVA AL 21%)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(non soggetta ad autenticazione né ad imposta di bollo ai sensi del DPR n. 445/2000)

Il sottoscritto _____, nato
a _____
(Prov. _____) il _____ e residente a
in Via _____ n. _____, in qualità
di _____
della
ditta _____
con sede legale in _____, Via
_____ n. _____
codice fiscale n. _____, partita I.V.A.
n. _____

avvalendosi della facoltà concessagli dall'art. 47 del DPR 445/2000, ai fini della partecipazione alla gara per la **per la fornitura di di n. 10 climatizzatori, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c. 11, D.Lgs. 163/2006** consapevole delle responsabilità cui può incorrere in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 496 del Codice Penale,

DICHIARA

l'assenza di precedenti penali iscrivibili nel Casellario Giudiziale relativamente ai delitti che comportano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

_____, li _____
Il Dichiarante

La presente dichiarazione va compilata a cura dei seguenti soggetti e deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore:

- a) Direttori Tecnici diversi dal Legale Rappresentante;
- b) Tutti i soci di società in nome collettivo;
- c) Soci Accomandatari;
- d) Per gli altri tipi di società dai soggetti che rivestono la carica di amministratori muniti di legale rappresentanza.



COTTIMO FIDUCIARIO PER LA FORNITURA DI DI N. 10 CLIMATIZZATORI, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, C. 11, D.LGS. 163/2006 PER LE ESIGENZE DEL COMUNE DI NAPOLI MUNICIPALITÀ STELLA SAN CARLO ALL'ARENA. - PREZZO COMPLESSIVO PER 10 CONDIZIONATORI: € 10.000,00 (IVA ESCLUSA AL 21%), (€ 12.100,00 INCLUSA IVA AL 21%)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

__ sottoscritt__ (cognome e nome) _____
nato __ a (luogo o Stato estero) _____
_____ (prov. _____) il _____, residente a _____ (luogo)
_____, (prov. _____)
in Via (indirizzo) _____, codice fiscale _____
nella qualità di rappresentante legale della società/associazione
con sede a (luogo) _____ (prov. _____) in Via (indirizzo)
_____ n. _____
partita IVA _____ codice
fiscale _____

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese;
agli effetti dell'applicazione del Programma 100 della vigente Relazione Previsionale e Programmatica

DICHIARA

in relazione ai tributi comunali TARSU, ICI e TOSAP/COSAP riferiti ad immobili insistenti sul territorio del Comune di Napoli, a qualsiasi titolo detenuti, di essere adempiente agli obblighi tributari;

DICHIARA

ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo

Data

Si allega Documento di riconoscimento

es



DITTA

al Comune di
Napoli
Municipalita'
Stella San Carlo
all'Arena
Direzione
via lieti 97
80131 napoli

COTTIMO FIDUCIARIO PER LA FORNITURA DI DI N. 10 CLIMATIZZATORI, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, C. 11, D.LGS. 163/2006 PER LE ESIGENZE DEL COMUNE DI NAPOLI MUNICIPALITÀ STELLA SAN CARLO ALL'ARENA. - PREZZO COMPLESSIVO PER 10 CONDIZIONATORI: € 10.000,00 (IVA ESCLUSA AL 21%), (€ 12.100,00 INCLUSA IVA AL 21%)

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto, nato a, il/...../.....
.....
documento d'identità n., rilasciato
da
residente a in Via
n.
nella sua qualità
di
giusta procura generale/speciale n° del/...../....., autorizzato a
rappresentare legalmente
l'Impresa:
Codice fiscale Partita
I.V.A.
avente sede legale in Via
n.
Fax, Telefono, e-
mail

DICHIARA

Di offrire la fornitura di n. 10 climatizzatori, ai sensi dell'art. 125, c. 11, d.lgs. 163/2006, per un importo complessivo pari a:

Importo offerto (IVA esclusa) in cifre – Euro

In lettere

Luogo e data

*Il Legale rappresentante
(timbro e firma)*

es





COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3
STELLA - S. CARLO ALL'ARENA

DIREZIONE

ORIGINALE

OK

*Dott. Di Lorenzo
procedere con
ogni urgenza*

DETERMINAZIONE

n. 6 del 7.5.2012

OGGETTO

Determinazione a contrarre per la fornitura e posa in opera di n. 10 climatizzatori, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c. 11, D.Lgs. 163/2006 per le esigenze della Municipalità Stella San Carlo all'Arena. - Prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (Iva esclusa al 21%), (€ 12.100,00 inclusa Iva al 21%)

CIG: _____

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 8 MAG. 2012 prot. n. UV 425

Registrata all'indice generale

data 19.1 MAG. 2012 n. 858

Tm

*Per copia conforme
[Signature]*



PREMESSO

Che a fronte dello specifico mutuo concesso nell'anno 2009 dalla Cassa Depositi e Prestiti a questa Municipalità Stella San Carlo all'Arena pari ad €. 150.000,00 per l'acquisto di beni durevoli, si è provveduto con diverse determinazioni ad impegnare le somme occorrenti;

Che con determinazione n. 18 del 18/07/2011, registrata all'indice generale il 25/07/2011 n. 1351, il Direttore della Municipalità ha revocato l'impegno di € 36.099,75 di cui alla determinazione dirigenziale n.7 del 13/02/2010, registrata all'indice generale il 16/03/2010 n. 526, e contestualmente ha provveduto ad impegnare la somma di €. 29.071,55, comprensivi di IVA al 20%, al fine di provvedere all'acquisto di beni durevoli;

Tenuto conto che presso la scrivente Municipalità sono operanti diversi Uffici sprovvisti di sistema di climatizzazione;

Che, al fine di migliorare il microclima dei cennati uffici ed adeguarli alle norme in tema di salubrità dei luoghi di lavoro, si rende necessario dotare i medesimi di opportuni climatizzatori;

Che che la fornitura in oggetto non potrà che contribuire al miglioramento della vivibilità sul luogo di lavoro, assicurando maggiore funzionalità ed efficienza alle attività istituzionali, oltre che restituire ai locali pubblici maggiore decoro e maggiore dignità agli operatori che ivi esplicano la loro attività;

Ritenuto che i materiali oggetto della fornitura in questione dovranno, ovviamente, rispondere a tutti i criteri di conformità alle norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e di tutela della salute dei lavoratori, oltre che di qualità intrinseca degli stessi, così come si appurerà a seguito di opportuno collaudo dei materiali medesimi, con condizione risolutiva del contratto in caso di non corrispondenza ai cennati criteri;

Che, in tal senso, debbasi provvedere alla fornitura e posa in opera in oggetto, con le modalità previste dall'art. 125, c. 11 del D.Lgs. 163/2006 - cottimo fiduciario, ponendo a base d'asta l'importo di € 10.000,00, così ripartito: Prezzo unitario: € 1.000,00 (escluso Iva al 21%), € 1.210,00 (compreso Iva al 21 %), - prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (compreso Iva al 21 %);

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Attesa la necessità di provvedere a tanto;

DETERMINA

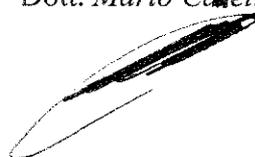
Per i motivi esposti in premessa:

1. Provvedere – al fine di attendere alla funzionalità degli Uffici della Municipalità Stella – S. Carlo all'Arena – all'affidamento della fornitura e relativa posa in opera, di n. 10 climatizzatori, di cui alle caratteristiche tecniche descritte nel disciplinare, che qui si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. Le offerte saranno valutate secondo il sistema del "prezzo più basso", ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, ponendo a base d'asta l'importo di €. 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%);
2. Procedere, per quanto sopra, alla prenotazione della spesa di € 10.000,00 (Iva esclusa al 21%), € 12.100,00 (Iva inclusa al 21%), sull'intervento 2.01.01.05, capitolo 240103/4, del Bilancio 2012 E.P. Residui Passivi 2009.

Il Direttore di Municipalità
Dott. Mario Carrella

20)

2020/07/11
Mario Carrella



3

MUNICIPALITÀ 3
STELLA - S. CARLO ALL'ARENA

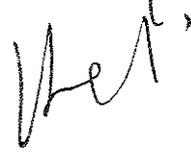
DIREZIONE

99 09/05/2012

Determinazione n. 6 del 7.5.2012

Prog 4738/2012

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.Lgvo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa di € 12.100,00 (Iva inclusa 21%) sull'intervento 2.01.01.05, capitolo 240103/4, del Bilancio 2012 E.P. Residui Passivi 2009 (IMP. 13182)

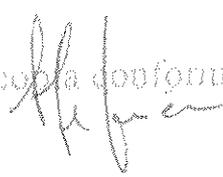


Napoli,

61

IL RAGIONIERE GENERALE



Per copia conforme




h

Municipalità 3
Stella
San Carlo all'Arena

Direzione

DISCIPLINARE

Fornitura e posa in opera di n. 10 climatizzatori, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c. 11, D.Lgs. 163/2006. - tipologia: climatizzatori inverter a parete mono split con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete, prezzo unitario: € 1.000,00 (escluso Iva al 21%), € 1.210,00 (incluso Iva al 21%)- prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%).

ART. 1 -OGGETTO

il presente Capitolato ha per oggetto la fornitura e la posa in opera di n. 10 climatizzatori inverter a parete mono split con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete,, funzionali alle attività d'istituto della Municipalità Stella San Carlo all'Arena.

ART. 2- DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di giorni 180 (centottanta) a decorrere dall'emissione dell'ordinativo. Nelle more della stipula contrattuale, previa costituzione del deposito cauzionale, il Dirigente del Servizio, nel caso di urgenza o necessità, si riserva di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordinativo.

ART. 3- AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 10.000,00 (Iva esclusa al 21%), € 12.100,00 (inclusa Iva al 21%).

ART. 4 - PREZZI UNITARI E DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE

L'appalto è costituito da un unico lotto, per le quantità e caratteristiche sotto-indicate:

- Quantità: 10;
- Tipologia: Climatizzatori Inverter a parete MONO SPLIT, con pompa di calore 9000 btu classe A, a parete;
- Prezzo unitario: € 1000,00 (escluso Iva al 21%), € 1.210,00 (incluso Iva al 21%);
- Prezzo complessivo per 10 condizionatori: € 10.000,00 (escluso Iva al 21%), € 12.100,00 (incluso Iva al 21%).

ART. 5 -OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appalto sarà regolato dal presente Capitolato, dalle prescrizioni normative contenute nel D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., nonché dalle leggi e regolamenti vigenti in materia.

5

ART. 6- DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

Il Comune di Napoli con l'approvazione del bilancio previsionale 2007, di cui alla deliberazione di CC n. 22 del 07.05.07 ha determinato di attuare il Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica 2007/2009, pubblicato sul sito del Comune di Napoli, che prevede l'applicazione di nuove regole nei rapporti con l'Amministrazione Comunale. In particolare, per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/ Cosap.

ART. 7 - DISCIPLINA DELLA GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

La fornitura sarà acquisita tramite procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs 163/2006, mediante espletamento di apposita gara regolata dalle disposizioni in materia di appalti di forniture e servizi di cui al D.Lgs. 163\06 e ss.mm.ii., oltre che dal presente Capitolato Speciale d'Appalto. Il responsabile del procedimento è il Direttore della Municipalità Stella San Carlo all'Arena. L'aggiudicazione della gara avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, con il criterio previsto dall'art.82, comma 2, lettera b) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. nei confronti dell'operatore economico che avrà praticato il maggior ribasso unico percentuale sul prezzo indicato all'art. 3 del presente Capitolato speciale d'appalto. Non essendo rilevabili rischi interposti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza e non sussistendo di conseguenza costi della sicurezza, non è necessario redigere il DUVRI.

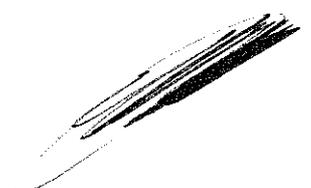
ART. 8- CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALLA GARA

Per essere ammessi alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire al protocollo della Direzione della Municipalità Stella San Carlo all'Arena - in Via Lieti 97, 80131 Napoli - la domanda di partecipazione, l'offerta e la documentazione prevista dal presente capitolato, attendendosi a tutte le disposizioni in essa contenute, entro il termine ivi stabilito, a pena di esclusione. L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'ammontare presunto dell'appalto, sotto forma di polizza fideiussoria assicurativa o bancaria rilasciata nelle forme ed ai sensi dell'art. 75 del D.L.vo 163/2006, con particolare riferimento ai commi 4 e 8 dell'art.75.

ART. 9 - AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà proposto il massimo ribasso percentuale unico, espresso in cifre (con un massimo di due cifre decimali) e in lettere, sull'importo posto a base di gara di cui all'art. 3 del presente Capitolato. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa in applicazione del disposto dell'art. 72 R.D. 23.5.1924 n. 827. In caso di offerte uguali i concorrenti che hanno proposto il prezzo più conveniente con il medesimo ribasso dovranno proporre nuova offerta migliorativa entro il termine perentorio che verrà comunicato con apposita nota scritta. In caso di offerte anormalmente basse, saranno seguiti i criteri e i procedimenti di verifica di cui agli articoli 86, 88, 88 del Digs 163/2006 e ss.mm.ii.

Ove la gara vada deserta si procederà ad ulteriore esperimento, con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse ovvero nel caso che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. L'aggiudicatario resta vincolato fin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'Amministrazione, impegnandosi a stipulare il



definitivo contratto alla data che gli sarà comunicata dalla medesima, in seguito al quale si intenderà perfezionato il vincolo contrattuale tra le parti ad ogni effetto di legge. In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Il verbale di aggiudicazione non darà seguito al contratto definitivo prima dell'acquisizione delle seguenti certificazioni:

- Certificazioni antimafia
- (D.U.R.C.)
- Attestazione sulla regolarità del pagamento dei tributi locali ICI, TARSU, COSAP (Programma 100).

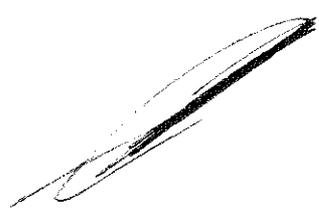
Entro il termine di validità dell'offerta economica, che deve rimanere valida per un periodo di 180 giorni naturali consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, il concorrente classificato in posizione utile nella graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione dei prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto. La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale della fornitura oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale. L'appalto vincola la ditta all'osservanza delle norme contrattuali sin dalla data dell'aggiudicazione, mentre l'Amministrazione Comunale può vincolarsi solo dopo le prescritte approvazioni di esecutività degli atti come per legge. La ditta aggiudicataria, pertanto, nel partecipare alla gara per l'appalto in parola, è consapevole del procedimento amministrativo che il Comune è tenuto a seguire a norma delle vigenti leggi, fino al perfezionamento dell'atto finale.

ART. 10- ONERI DELL'APPALTO

Tutte le spese di contratto e quelle accessorie conseguenti al contratto stesso, saranno per intero a carico della Ditta aggiudicataria. Il contratto sarà repertoriato dal Servizio Gare ed Appalti e registrato solo in caso d'uso ai sensi del DPR 131/86. La ditta che risulterà aggiudicataria si impegna a stipulare il contratto entro il termine stabilito dall'Ente, previo versamento dei diritti di segreteria, di imposta di bollo, imposta di registrazione ove richiesta e ogni altra spesa inerente e conseguente al contratto stesso e prende atto che, nel caso in cui non stipuli e/o non versi i diritti di segreteria e le altre spese inerenti al contratto nel termine fissato, decade automaticamente dall'aggiudicazione e il rapporto obbligatorio verrà risolto con semplice comunicazione scritta da parte dell'Ente appaltante, che procederà all'incameramento del deposito cauzionale provvisorio e porrà a carico della Ditta le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare per la stipulazione con il concorrente che segue in graduatoria, fermo restando i diritti acquisiti per le prestazioni effettuate medio tempore. Qualora la Ditta aggiudicataria dovesse risultare tra i soggetti previsti nella vigente normativa regolante la materia delle misure preventive, l'aggiudicazione non sarà ritenuta valida. L'Ente in tal caso procederà all'annullamento immediato degli atti di aggiudicazione, fatto salvo il diritto dell'esercizio di eventuale azione risarcitoria.

ART. 11- CONSEGNA DELLA FORNITURA

La fornitura e la posa in opera delle apparecchiature dovrà essere eseguita entro quaranta giorni lavorativi dalla ricezione dell'ordine. L'aggiudicataria dovrà effettuare le consegne presso l'ufficio



7

della Direzione municipale sito in Via Lieti 97, Napoli , a proprio rischio e con carico delle spese di qualsiasi natura, ivi compresi trasporto ed imballaggio, nei giorni feriali, dal lunedì al venerdì, nelle ore antimeridiane dalle 9,00 alle 13,00.

ART. 12- COLLAUDO E GARANZIA

Entro 10 giorni dalla consegna della merce si provvederà al relativo collaudo per accertare che la stessa sia conforme a tutte le caratteristiche ed ai requisiti stabiliti. Le operazioni di collaudo saranno effettuate da apposita Commissione nominata dal Direttore della Municipalità. Dalla data di consegna e fino alla data del collaudo l'appaltatore ha l'obbligo della manutenzione della merce fornita, anche nel caso di consegna anticipata. Dovrà, inoltre, mettere a disposizione della Commissione di collaudo, gli operai, i tecnici e mezzi d'opera che verranno richiesti per eseguire le operazioni di riscontro, e, in generale, tutte quelle operazioni che si ravvisano necessarie dalla suddetta Commissione. La Ditta dovrà all'uopo, tempestivamente informare il responsabile del procedimento della data di consegna nel rispetto dei termini di cui all'art. 12 del presente Capitolato. Di detto collaudo verrà redatto il relativo verbale in contraddittorio con il titolare dell'impresa aggiudicataria o con un suo legale rappresentante. Il collaudo della fornitura ed il relativo verbale non esonerano l'aggiudicataria da eventuali responsabilità per difetti, imperfezioni e difformità che non fossero emerse all'atto delle predette operazioni, ma che venissero accertate entro 24 mesi dalla data di consegna, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1667 e segg. c.c. L'aggiudicataria in tal caso, si impegna ad effettuare a propria cura e spese tutti i lavori per eliminare le difformità di cui sopra, entro dieci giorni naturali dalla data di invio della comunicazione. L'aggiudicataria si impegna, inoltre, a sostituire le macchine risultate difettose con altre nuove dello stesso tipo qualora non venissero eliminati i difetti rilevati. Ove la fornitura non risponda ai requisiti previsti sarà rifiutata in sede di collaudo. La merce eventualmente rifiutata al collaudo perchè non rispondente alle condizioni fissate, dovrà essere ritirata entro sei giorni dalla data del collaudo stesso e sostituita con altra idonea e pienamente rispondente alle caratteristiche richieste. Qualora la stessa non venisse tempestivamente ritirata dalla ditta, l'Amministrazione non risponderà della sua perdita o deterioramento durante la temporanea custodia. Il fornitore è tenuto a mantenere in perfetto stato di funzionamento le macchine e le attrezzature oggetto della fornitura per l'intera durata dell'appalto, a partire dalla data di accettazione/collaudo della stessa, provvedendo a fornire per ciascuna di esse, e su richiesta dell'Amministrazione, ogni attività necessaria per il funzionamento e la risoluzione di eventuali malfunzionamenti.

ART. 13- INVARIABILITA DEI PREZZI

La fornitura sarà valutata in base ai prezzi di aggiudicazione. Nei prezzi s'intendono compresi e compensati tutti gli oneri di cui al presente Capitolato, tutto incluso e nulla escluso, per l'esecuzione della fornitura e posa in opera stessa. I prezzi predetti s'intendono offerti dall'impresa in base a calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio, e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità per tutto il periodo di durata dell'appalto previsto dal presente Capitolato e fino all'ultimazione delle consegne. La ditta aggiudicataria pertanto, non avrà diritto di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di alcun genere per l'aumento del costo dei materiali, perdite e per qualsiasi altra sfavorevole circostanza che potesse verificarsi dopo l'aggiudicazione.

ART. 14- LIQUIDAZIONE DELLE FORNITURE E SVINCOLO DELLA CAUZIONE

Non si darà corso ad alcun pagamento se l'assuntore non abbia curato tutti gli adempimenti contrattuali stabiliti e qualora dovesse essere riscontrata la non regolarità contributiva attraverso

8

l'acquisizione del Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C). La Direzione della Municipalità Stella San Carlo all'Arena, ricevuta la fornitura e dopo il collaudo procederà al riscontro delle partite indicate nelle fatture, in rapporto agli ordinativi corrispondenti, ed all'applicazione dei prezzi. Ove nulla osti la Direzione della Municipalità medesima liquiderà il credito con apposito suo provvedimento trasmettendolo poi al Dipartimento Ragioneria per gli adempimenti di competenza connessi all'emissione del relativo mandato di pagamento. Ai fini dello svincolo della cauzione, la Direzione di Municipalità dovrà attestare al Servizio Gare d'Appalto l'esecuzione e l'avvenuto collaudo della fornitura e posa in opera. Sarà cura infine del Servizio Gare d'Appalto, redigere l'atto per il citato svincolo, dopo la risoluzione di ogni eventuale pendenza o contestazione e dopo l'ultimazione della consegna di tutto quanto commissionato all'assuntore.

ART. 15 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto. E' altresì responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, causati a persone o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti. È fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. La fornitura e posa in opera dovrà essere espletata con personale qualificato e ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni. Il personale adibito al servizio, è tenuto ad un comportamento improntato alla massima correttezza e ad agire in ogni occasione con la diligenza professionale del caso.

ART. 16 – OBBLIGO DI APPLICARE I CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI.

La ditta fornitrice dovrà essere a conoscenza e accettare - ai sensi dell'art. 52 della LR 3/2007, recante la disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania - l'obbligo di applicare i contratti collettivi nazionali della categoria di appartenenza, nonché il vincolo per la stazione appaltante di subordinare i pagamenti degli acconti e del saldo all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.

ART. 17 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

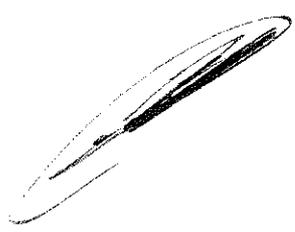
La ditta fornitrice dovrà essere a conoscenza e accettare, gli obblighi di tracciabilità finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge del 13/08/2010 n. 136, recante il piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia.

ART. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti o che comunque verranno acquisiti durante lo svolgimento del procedimento disciplinato dal presente Capitolato sono oggetto di trattamento nel rispetto del D.Lgs. n.196 del 30/6/2003.

ART. 19 - DECADENZA DELL'APPALTO

L' Amministrazione Comunale avrà la facoltà di dichiarare la decadenza dell'appalto, qualora l'aggiudicataria non rispetti le norme e condizioni sopra menzionate. Inoltre, l'Amministrazione Comunale potrà disporre in qualsiasi momento e senza formalità di sorta, la decadenza dell'appalto, senza che l'aggiudicataria possa nulla eccepire qualora risultino a carico della stessa procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 19/3/1990 n.55 e successive modificazioni ed integrazioni. Il fallimento dell'Appaltatore comporta, ai sensi



dell'art. 81, comma 2, del R.D. 16 marzo 1942 n. 267, lo scioglimento ope legis del contratto di appalto o del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione e si procederà ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 163/06. 9)

ART. 20 - RISOLUZIONE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c. , in caso di grave inadempimento, e di applicare penali per un importo pari al 10% del valore del contratto. Si potrà procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) ritardi nelle consegne e posa in opera, per più di tre volte, superiori a 5 giorni lavorativi rispetto ai termini stabiliti;
- b) qualora la fornitura e posa in opera della merce ordinata non venga iniziata entro 5 giorni solari dal termine iniziale previsto o venga sospesa per più di 5 giorni solari;
- c) qualora la ditta venga diffidata almeno 3 volte nel periodo di durata dell'appalto circa la regolare esecuzione della fornitura e posa in opera;
- d) qualora venga accertato che la società non sia in possesso di tutte le licenze, autorizzazioni, permessi prescritti per l'esecuzione del contratto;
- e) consegne, per più di 10 volte, di prodotti affetti da vizi che li rendano inidonei all'uso a cui sono destinati (art.1492 c.c.);
- f) consegne, per più di 5 volte, di prodotti risultati difformi da quelli offerti, a seguito dei controlli/collaudi di cui all'art. 13 del presente Capitolato;
- g) subappalto non autorizzato;

Ai su indicati casi devono aggiungersi tutte le altre cause espressamente previste dagli atti di gara. In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti. Qualora ipotesi di grave inadempimento si verificassero all'inizio delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento danni;

ART. 21 - RECESSO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs163/06. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione, a mezzo di raccomandata R.R. che dovrà pervenire almeno 20 (venti) giorni prima della data del recesso, o a mezzo di notifica tramite messo comunale. In tal caso l'Amministrazione si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- a) forniture già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestato dal verbale di verifica delle stesse, redatto dall'Amministrazione Comunale;
- b) spese sostenute dalla ditta appaltatrice.

ART. 22 - SUBAPPALTO

E' fatto divieto assoluto di subappalto.

10

ART. 23 - AVVALIMENTO

Non è ammesso l'avvalimento.

ART. 24 - DEFINIZIONE DELLE VERTENZE

Tutte le controversie che potranno sorgere in dipendenza dell'appalto e che non si siano potute risolvere in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, anche giuridica, sono devolute alla cognizione esclusiva del TAR Campania. Sotto pena di decadenza di ogni altro diritto ed azione, l'assuntore, nel termine di trenta giorni dal verificarsi dei fatti che danno origine alla controversia, dovrà promuovere l'azione giudiziaria. Il ricorso all'azione giudiziaria non esimerà per qualsiasi ragione l'assuntore dal dar corso alle ordinazioni ed alle forniture e rifusioni di esse. Sarà, pertanto, tenuto ad ottemperare a tutti gli obblighi derivanti dal contratto anche se le ordinazioni e forniture riflettessero la materia in contestazione.

Il Direttore di Municipalità
Dott. Mario Carrella.



30



11

MUNICIPALITÀ 3
STELLA – S. CARLO ALL'ARENA

DIREZIONE

Determinazione n. 658 dell' 11/5/12

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10 – comma 1 del T.U.E.L. 267/2000 il 17 MAG 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

"Per copia conforme"
[Handwritten signature]