



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Ambiente,
Tutela del territorio e del mare
Servizio Verde della città

16/10/2018

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N. 4 del 02.08.2018

OGGETTO: affidamento, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 13.07.2018 e della deliberazione di Giunta Comunale n. 378 del 01.08.2018, alla società Napoli Servizi S.p.A. per il periodo dal 01.07.2018 al 30.06.2019, in regime di in-house providing di servizi strumentali a favore del Comune di Napoli nel settore del Supporto Gestione Verde della Città. Impegno delle relative somme in bilancio.

Pervenuta al Servizio Finanziario
il 2 AGO. 2018
in data prot. n. 02/1320

Registrata all'indice generale
il 7 AGO. 2018
in data al n. 1244



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Ambiente,
Tutela del territorio e del mare
Servizio Verde della città

Il dirigente del Servizio Verde della città

PREMESSO:

- che il Consiglio Comunale, giusta deliberazione n. 30 del 23.04.2018, ha approvato il Bilancio di previsione dell'Ente per il triennio 2018-2020;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 325 del 27.06.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018-2020;

ATTESO:

- che la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 351 del 13.07.2018, avente ad oggetto *“Variazione del bilancio di previsione 2018/2020 – annualità 2018 e 2019 per ridefinizione stanziamenti di spesa a copertura nuovo contratto dal 01.07.2018 con Napoli Servizi S.p.A. – Approvazione da parte della Giunta Comunale con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 175 comma 4 D.Lgs. 267/2000. Variazione del bilancio di cassa 2018 ex art. 175 comma 5 bis lettera d) del D.Lgs. 267/2000.”*;
- che successivamente la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 352 del 13.07.2018, avente ad oggetto: *“Nuovi rapporti contrattuali con la società Napoli Servizi S.p.A., a far data dal 01.07.2018: indirizzi.”*;
- che, infine, la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 378 del 01.08.2018, avente ad oggetto: *“Variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 – annualità 2018 e 2019, ai sensi dell’art. 175, comma 5-bis del D.Lgs. 267/2000, per assegnazione stanziamenti di spesa ai Servizi competenti, a copertura del nuovo contratto decorrente dal 01.07.2018 con Napoli Servizi S.p.A.”*;

CONSIDERATO

- che, nell'ambito del nuovo rapporto contrattuale con la Napoli Servizi S.p.A., di cui alla menzionata deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 13.07.2018, questo Servizio è competente nella specifica area gestionale del Supporto Gestione Verde della Città, attività in relazione alle quali ha prodotto, ai fini della valutazione dell'affidamento in regime di in-house providing alla Napoli Servizi S.p.A., apposita relazione istruttoria redatta ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che per la copertura finanziaria del predetto affidamento sono state assegnate, giusta la menzionata deliberazione di Giunta Comunale n. 378 del 01.08.2018, le seguenti risorse finanziarie nel P.E.G. 2018-2020:
 - capitolo di spesa 133847/10 e.f. 2018, per il periodo contrattuale dal 01.07.2018 al 31.12.2018: Euro 1.542.500,00;



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Ambiente,
Tutela del territorio e del mare
Servizio Verde della città

- o capitolo di spesa 133847/10 e.f. 2019, per il periodo contrattuale dal 01.01.2019 al 30.06.2019: Euro 2.317.738,00;
- che i predetti importi sono ritenuti congrui rispetto al valore delle attività che la Società Napoli Servizi S.p.A. dovrà svolgere nel Settore per il predetto periodo contrattuale, come dettagliate nel disciplinare allegato al presente provvedimento;

RITENUTO

- di dover procedere con l'impegno di spesa a valere sulle predette risorse stanziare nel P.E.G. 2018/2020 ed assegnate a questo Servizio per le annualità 2018 e 2019, a copertura dei menzionati periodi contrattuali;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 4 del 28.02.2013;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, ed ai sensi degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli con D.G.C. n. 254/2014 e s.m.i., non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo;

VISTI

- l'articolo 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), recante disposizioni in ordine alle funzioni ed alle responsabilità dei dirigenti;
- l'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e, in particolare il comma 8 del medesimo articolo, così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011, coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
- l'art. 192 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (*Regime speciale degli affidamenti in house*);

D E T E R M I N A

1. **affidare**, per quanto di competenza di questo Servizio, alla Società Napoli Servizi S.p.A., in regime di in-house providing le attività di Supporto Gestione Verde della Città, ricomprese nella deliberazione di G.C. n. 352/2018 e dettagliate nell'allegato disciplinare, sottoscritto da

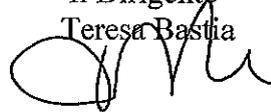
4

questo Servizio nonché dalla Napoli Servizi S.p.A., dove sono, altresì, specificate le modalità di svolgimento delle attività stesse;

2. **precisare** che la formalizzazione dei rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A., sarà oggetto di scrittura contrattuale generale, che verrà sottoscritta dal Responsabile Unico dell'Esecuzione del Contratto e dal legale rappresentante della predetta Società partecipata, alla quale sarà allegata anche la documentazione relativa al presente affidamento;
3. **approvare** il disciplinare di dettaglio allegato al presente provvedimento;
4. **dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011, coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
5. **di imputare** la spesa complessiva di Euro 3.860.238,00, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione contrattuale, sull'esercizio finanziario 2018 per Euro 1.542.500,00 e sull'esercizio finanziario 2019 per Euro 2.317.738,00;
6. **di impegnare**, ai sensi dell'art. 183, d.lgs. n. 267/2000, la somma di Euro 3.750.000,00, a favore della Napoli Servizi S.p.A. come segue:
 - capitolo di spesa 133847/10 e.f. 2018 (codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999), per il periodo contrattuale dal 01.07.2018 al 31.12.2018: Euro 1.542.500,00;
 - capitolo di spesa 133847/10 e.f. 2019 (codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999), per il periodo contrattuale dal 01.01.2019 al 30.06.2019: Euro 2.317.738,00.
7. **di stabilire** che, nelle more dell'adozione del Piano delle Attività di cui all'art. 6 del contratto, il canone mensile è provvisoriamente determinato in € 244.229,17, IVA inclusa

Si allega – quale parte integrante del presente atto – il disciplinare delle attività da svolgersi per quanto di competenza del Servizio Verde della Città, composto, complessivamente, da n. 13 ...pagine, progressivamente numerate.

Il Dirigente
Teresa Bastia





COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Ambiente,
Tutela del territorio e del mare
Servizio Verde della città

Determinazione Dirigenziale n. 04 del 02.08.18

Proj. 97205/A

Ai sensi dell'art. 147/bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito con legge 07.12.2012 n. 213, nonché ai sensi dell'art. 183 comma 7 del medesimo D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulle seguenti disponibilità di bilancio: <∞. 09.02.2018

BIL. 2018 - CAP. 133847 / 10 - (LMP. 3800)
03.08.18
[Signature]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
[Signature]

Napoli, _____

REG. ALL'INDICE GEN. N. 1244 DEL 07-08-2018

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10 - comma 1 del D.Lgs 267/2000.

dal 03.09.2018 al _____

IL RESPONSABILE

[Signature]

ALLEGATI COSTITUENTI
PARTE INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1244..... DEL 07-08-2018

Delibera di Giunta Comunale n. 352 del 13.07.2018
DISCIPLINARE TECNICO "Attività di supporto verde della città"

Articolo 1 - Oggetto e finalità

Il presente documento specifica e regola l'affidamento alla Napoli Servizi s.p.a. dei servizi di manutenzione delle aree a verde del Comune di Napoli, facenti parte del patrimonio disponibile e di quello indisponibile, da effettuarsi in supporto ai Servizi comunali, centrali e di municipalità, responsabili delle sedi ove vengono rese le prestazioni.

Il servizio viene differenziato in funzione dell'ambito interessato ed in ragione della frequenza d'uso degli spazi a verde e delle aree scoperte limitrofe.

Ai sensi dell'art. 3 dello schema di contratto allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale nr. 352 del 13 luglio 2018, le attività si svolgeranno secondo le previsioni del *Piano di lavoro delle attività continuative e periodiche*, di cui all'art. 6 del predetto schema di contratto, nei limiti delle risorse economiche assegnate.

DEFINIZIONI

Di seguito sono riportati i riferimenti per i termini maggiormente utilizzati nel presente documento.

1. Attività continuative e periodiche: Attività programmabili ed eseguibili con una determinata periodicità e frequenza.
2. Attività straordinarie: Attività, relative ad attività non programmabili ed erogate su richiesta, o comunque per opportunità/necessità legate al verificarsi di un particolare evento.
3. Canone: Corrispettivo economico con cui sono compensati tutti i servizi che prevedono l'esecuzione di attività continuative e periodiche.
4. Ordine di attività (ODA): Documento con il quale l'Amministrazione autorizza una specifica attività straordinaria che preveda la corresponsione di corrispettivo extra canone.
5. Piano di lavoro delle attività continuative e periodiche (PDA): Documento di cui all'art. 6 dello schema di contratto, che formalizza la "Configurazione di servizio" proposta dalla Società in house in funzione delle esigenze rilevate e delle specifiche richieste dell'Amministrazione.

Articolo 2 – Siti d'intervento

L'elenco dei siti d'intervento, con indicazione delle relative superfici a verde, così come predisposto dalla Napoli Servizi s.p.a., è allegato al presente documento per costituirne parte integrante. L'amministrazione Comunale si riserva la possibilità di richiedere integrazione e/o modifica sia dei siti che dei servizi di supporto alla manutenzione del verde da rendere.

Articolo 3 – Modalità operative

Il servizio di cui al presente disciplinare comprende attività ordinarie ed attività straordinarie a richiesta.

3.1 Attività ordinarie

La Napoli Servizi s.p.a. è tenuta ad eseguire le attività secondo i programmi contenuti nel PDA.

La programmazione delle attività ordinarie contenuta nel PDA potrà essere modificata in accordo tra le parti, nei limiti del 10% delle attività previste mensilmente, per eventuali esigenze che dovessero verificarsi in corso di esecuzione.

Alla Società Napoli Servizi spa è inoltre richiesto di provvedere al censimento ed all'archiviazione dei dati tecnici necessari per la corretta gestione integrata del servizio quali, a titolo esemplificativo e comunque non esaustivo, per ciascun sito di intervento:

- tipologia del sito (es. scuola, parco, cimitero, etc.)
- estensione in mq della superficie a verde e delle aree pavimentate (viali, piazzali, etc)
- tipologia vegetale presente (es prati, siepi, arbusti, incolto, etc) e relativa estensione
- superfici da destinare alle diverse attività di cui al presente disciplinare.

3.2 Attività straordinarie

Sono da considerarsi attività straordinarie "a richiesta" tutte le attività di manutenzione del verde svolte a seguito di specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale e quindi non poste nell'ordinarietà del servizio e/o non programmabili in quanto connesse a fattori per i quali non è possibile prevederne frequenza e quantità. Tali attività devono essere eseguite esclusivamente a seguito di regolare Ordine di Attività (ODA) espressamente autorizzato dall'Amministrazione.

Le attività devono comunque svolgersi secondo i tempi e le modalità richieste dall'Amministrazione Comunale.

Articolo 4 – Specifiche tecniche del servizio

Le attività di manutenzione delle aree a verde saranno effettuate secondo le migliori tecniche di giardinaggio garantendo sempre un adeguato decoro e standard qualitativo.

Le prestazioni dovranno rese in osservanza di quanto prescritto dal D.lgs. n. 81/2008 e da tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro; esse comprendono anche le opere provvisorie relative alla segnaletica, ai transennamenti, alla vigilanza, all'installazione e organizzazione dei cantieri.

Sono a carico della Napoli Servizi s.p.a., sia per le attività ordinarie che per quelle straordinarie, tutti i prodotti di consumo nonché tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione delle varie attività.

Tutte le attrezzature ed i materiali utilizzati per l'esecuzione delle attività di cui al presente Disciplinare devono essere conformi agli standard di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia.

Sono inoltre a carico del Fornitore la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di ogni materiale risultante dalla lavorazione delle aree verdi, nonché la pulizia dei luoghi, secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152 recante norme in materia ambientale.

Nelle aree oggetto di intervento, le attività sono riconducibili alle tipologie appresso descritte e saranno eseguite con le seguenti prescrizioni tecniche da intendersi come caratteristiche minime.

4.1 – Manutenzione di Prati e Superfici erbose

Le attività di manutenzione di prati e superfici erbose consistono nel taglio accurato dell'erba, previa pulitura delle superfici e rimozione dei rifiuti.

Handwritten signature and date '2008'.

Il taglio va eseguito con mezzi meccanici (tosaerba a lama rotante) e rifinito con decespugliatore. Sono compresi i tagli sulle piccole superfici e la rifinitura dei bordi a ridosso di piante ed arbusti eventualmente presenti. Nei luoghi non accessibili mediante macchinari l'esecuzione dovrà avvenire a mano e con decespugliatori.

Le operazioni di taglio, nei siti in elenco citato in art. 2, dovranno essere effettuate con le frequenze minime di seguito descritte:

- annua presso il Centro Direzionale (n. 1 intervento/anno);
- trimestrale nei parchi (n. 4 interventi/anno);
- quadrimestrale in tutti gli altri siti (n. 3 interventi/anno).

I materiali di risulta dei tagli e i rifiuti solidi urbani provenienti dalla pulizia delle aree saranno immediatamente rimossi dalle aree di intervento e smaltiti secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e dalla normativa comunitaria, nazionale, regionale e comunale vigente al momento dell'esecuzione dell'intervento.

4.2 - Contenimento delle specie infestanti mediante decespugliamento

L'intervento riguarda viali, piazzali, superfici pavimentate e inerti, o comunque superfici invase da infestanti; va eseguito con decespugliatori a lame rotanti o a filo di nylon, in funzione della tipologia di vegetazione presente, previa pulizia delle aree.

Gli interventi, nei siti in elenco citato in art. 2, dovranno essere effettuati con le frequenze minime di seguito descritte:

- annua presso il Centro Direzionale (n. 1 intervento/anno);
- trimestrale nei parchi (n. 4 interventi/anno);
- quadrimestrale in tutti gli altri siti (n. 3 interventi/anno).

I materiali di risulta dei tagli e i rifiuti solidi urbani provenienti dalla pulizia delle aree saranno immediatamente rimossi dalle aree di intervento e smaltiti secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e dalla normativa comunitaria, nazionale, regionale e comunale vigente al momento dell'esecuzione dell'intervento.

4.3 - Manutenzione di siepi e arbusti

La manutenzione di siepi ed arbusti prevede le seguenti attività:

Sarchiatura: operazioni di eliminazione delle piante spontanee presenti alla base dell'arbusto mediante zappettatura del terreno che verrà in tal modo arieggiato. È prevista l'esecuzione di almeno un intervento annuale, da compiersi in primavera precoce.

Potatura:

- la potatura di rinnovamento e/o contenimento degli arbusti allevati in forma libera o semilibera prevede la rimonda da rami morti, malati o spezzati, il mantenimento della forma di allevamento, il contenimento della chioma. L'intervento sarà eseguito a mano o con mezzi meccanici, con cadenza annuale, nel periodo di riposo vegetativo, ovvero dopo la fioritura.
- la potatura in forma obbligata delle siepi o degli arbusti a macchia prevede la rimonda da rami morti, malati o spezzati, il mantenimento della caratteristica sagomatura della siepe. L'intervento sarà eseguito a mano o con mezzi meccanici.

[Handwritten signature]
3

Gli interventi, nei siti in elenco citato in art. 2, dovranno essere effettuati con le frequenze minime di seguito descritte:

- annua presso il Centro Direzionale (n. 1 intervento/anno);
- trimestrale nei parchi (n. 4 interventi/anno)
- quadrimestrale in tutti gli altri siti (n. 3 interventi/anno).

Le operazioni di potatura o di ringiovanimento dei cespugli ed arbusti saranno effettuate tenendo rigorosamente conto dell'epoca di fioritura e con tipologia di intervento adeguata ad ogni specie e varietà.

La potatura dei cespugli a fioritura estiva sarà effettuata nel periodo di stasi vegetativa (novembre-febbraio) e di quelli a fioritura primaverile alla fine della fioritura.

I materiali di risulta dei tagli e i rifiuti solidi urbani provenienti dalla pulizia delle aree saranno immediatamente allontanati dalle aree di intervento e smaltiti secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e dalla normativa comunitaria, nazionale, regionale e comunale vigente al momento dell'esecuzione dell'intervento.

4.4 - Manutenzione di Alberature e Piante ad Alto Fusto

La manutenzione di alberature e piante ad alto fusto è prevista solo presso il Centro Direzionale, i Cimiteri Israelitico, Monumentale, Nuovissimo (Ipogeo), Totò e della Pietà, e i siti ERP in elenco di cui all'art. 2, e comprende le seguenti attività:

- *Potatura*: i principali tipi di potatura che saranno effettuati, a seconda delle condizioni vegetative, statiche e fitosanitarie degli alberi saranno:
 - potatura di rimonda, per l'eliminazione di rami o parti secche, danneggiate o in via di essiccamento;
 - potatura di diradamento per aumentare la permeabilità al vento e ridurre il cosiddetto effetto vela, nonché per migliorare l'irraggiamento solare all'interno della chioma, sempre rispettando la forma di allevamento dell'albero;
 - potatura di contenimento, allo scopo di dimensionare la pianta in relazione ai vincoli presenti nell'ambiente (linee elettriche aeree, fabbricati, manufatti, interferenza con strade, ecc.) e rispettando il più possibile il portamento naturale della pianta mantenendo equilibrato il volume della chioma;
 - potatura di risanamento e sicurezza: riguarda gli interventi su piante lesionate (con chiome spezzate, portanti grosse branche con cavità, con gravi difetti strutturali), alberi in stato di avanzata senescenza o di grave deperimento. In questo caso l'attenzione è rivolta soprattutto alla sicurezza; l'aspetto estetico e correttivo della potatura rimane subordinato. Sono adottate tutte le tipologie di taglio sopraindicate (rimonda, diradamento, raccorciamento) avendo cura di applicarle in modo razionale in funzione del soggetto su cui si interviene e dei problemi riscontrati.

Le operazioni di potatura saranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, da personale altamente specializzato e formato, che conosca lo sviluppo della pianta oggetto di intervento.

Tutti gli interventi di tipo cesorio saranno eseguiti, principalmente, secondo la tecnica del taglio di ritorno. In ogni caso i tagli devono essere effettuati rispettando il collare di corteccia del ramo, senza slabbrature della corteccia o spaccature longitudinali, che ritardano la formazione del callo di cicatrizzazione, e senza lasciare monconi.

Handwritten signature and initials, possibly 'S. Adl' and 'L. B.', located at the bottom right of the page.

- **Abbattimento:** riguarderà solo gli alberi la cui stabilità risulti irrimediabilmente compromessa o completamente essiccati. Le operazioni di abbattimento saranno effettuate con l'ausilio di personale altamente specializzato e saranno eseguite mediante taglio progressivo della chioma e del tronco. Soltanto in rari casi, gli esemplari arborei potranno essere abbattuti con un solo taglio al piede. I rami e i tronchi recisi dovranno essere legati con funi e calati a terra, guidati per tutto il percorso, facendo attenzione a non provocarne la caduta libera. In ogni caso, la rimozione dei rami, dei tronchi o parte di branche di rami, dovrà avvenire nella massima sicurezza, tanto da non provocare danni a persone o a cose ed alla vegetazione sottostante

Tutti gli interventi che prevedano la modifica della forma di allevamento, la capitozzatura o l'abbattimento di alberi sono soggetti alla normativa di cui all'art. 57 della Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Napoli e alla ordinanza sindacale n. 1243 del 29.06.2015 e, pertanto, per l'esecuzione di tali interventi si dovrà preventivamente acquisire il Nulla Osta del Servizio Verde della Città.

I materiali di risulta dovranno essere immediatamente rimossi dalle aree di intervento e smaltiti secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e dalla normativa comunitaria, nazionale, regionale e comunale vigente al momento dell'esecuzione dell'intervento

Le prestazioni vanno rese in osservanza di quanto prescritto dal D.lgs. n. 81/2008 e da tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro; esse comprendono anche le opere provvisorie relative alla segnaletica, ai transennamenti, alla vigilanza, all'installazione e organizzazione dei cantieri.

4.5 – Concimazione ed irrigazione (solo aree a verde presso il Centro Direzionale)

La concimazione delle superfici a verde sarà eseguita con idonei concimi minerali a lenta cessione, atti a rinforzare l'apparato radicale delle essenze vegetali. Lo spandimento dei concimi sarà effettuato manualmente. L'intervento sarà eseguito con frequenza annuale nel periodo marzo-aprile.

Le attività di irrigazione saranno eseguite facendo ricorso ad autobotte per un numero minimo di 30 interventi annui, nel periodo giugno – settembre, secondo l'andamento delle condizioni climatiche.

Con la tariffa (€/mq) per l'irrigazione, di cui all'allegato 2, si intendono remunerati complessivamente i n.30 interventi minimi annui previsti.

Le attività di concimazione e irrigazione presso le aree del Centro Direzionale di Napoli si rendono necessarie a causa dell'assoluta mancanza di un impianto di irrigazione e del franco di coltivazione insufficiente per il naturale sviluppo vegetativo delle piante.

4.6 – Nolo a caldo di piattaforma aerea

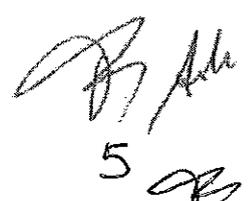
Tale attività riguarda esclusivamente gli interventi di messa in sicurezza di alberature mediante interventi di potatura e/o abbattimento, effettuate da parte del personale potatore in forza al Servizio Verde della Città, per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, di alberature in gestione al Servizio.

Il servizio prevede il nolo a caldo di piattaforma aerea, con cestello, per almeno n. 840 ore/anno.

Le attività sono regolamentate da apposito verbale di coordinamento e cooperazione ai sensi del Dlgs. 81/08, siglato in data 22.09.2017.

Articolo 5 – Modalità di remunerazione

Al fine della remunerazione delle attività la Società Napoli Servizi spa deve procedere:



1. alla raccolta e gestione dei dati tecnici occorrenti per la corretta contabilizzazione delle attività in esame per tramite di Sistema Informativo, concludendo tale operazione, per tutti i siti in affidamento, entro il 31.12.2018;
2. fino ad avvenuta ultimazione di raccolta dei dati, a utilizzare le informazioni di cui dispone su ciascun sito per la determinazione delle quantità a cui applicare le tariffe anche procedendo eventualmente per analogia su immobili simili per tipologia di destinazione;
3. a indicare in sede di fatturazione della spesa la percentuale dei dati certi e quelli ottenuti per analogia o altro criterio e procedere alla continuativa raccolta dei dati mancanti mediante rilievi mirati, puntuali e costanti;
4. a procedere alla compensazione delle quantità nel caso che, a seguito di raccolta dei dati si accerti, per singolo sito, una loro discrasia con quelle applicate in misura superiore al 1,5%, in più o in meno. Tale compensazione dovrà essere eseguita detraendo o aggiungendo alla successiva contabilizzazione le quantità e quindi i relativi importi comprensivi del citato 1,5%;

Sui dati trasmessi dalla Napoli Servizi spa al fine della remunerazione il Comune di Napoli esegue il controllo analogo verificando le quantità indicate anche a campione.

5.1 - Attività ordinarie

Le attività ordinarie sono remunerate attraverso un canone mensile.

Tale canone è determinato in funzione:

- delle tipologie di attività scelte dall'Amministrazione e specificate nel PDA;
- dei relativi prezzi predefiniti di cui all'allegato Tariffario (All. 2)

Pertanto il canone mensile per le attività Ordinarie è calcolato come segue:

$$C = \sum (P_i \times Q_i) / 12$$

dove:

C = canone mensile

P_i = prezzo unitario (€/mq) per la tipologia di attività "i";

Q_i = Quantità di intervento relative all'i-esimo tipo di attività richiesta.

5.2 - Attività straordinarie

Il corrispettivo per la remunerazione delle attività straordinarie del servizio di cui al presente Disciplinare prevede il pagamento di un corrispettivo extra canone, utilizzando i prezzi predefiniti di cui all'allegato tariffario proposto da Napoli Servizi spa e adottato dal Comune di Napoli.

Le attività extra canone possono essere svolte ad avvenuta espressione del giudizio di congruità sul preventivo presentato dalla Napoli Servizi spa.

Articolo 6 - Tariffario

Le tariffe delle attività riconducibili al presente Capitolato sono quelle indicate dalla Napoli Servizi spa nell'allegato n. 2.

Articolo 7 - Sanzioni

L'Amministrazione verifica l'esecuzione delle attività previste dall'affidamento dei servizi di cui trattasi, anche in relazione alla frequenza delle prestazioni da rendere.

Handwritten signature and initials, possibly 'B. All' and '6 B'.

In caso di accertamento di mancata prestazione, la relativa segnalazione inviata alla Società in house avvia il procedimento per l'applicazione della sanzione.

La segnalazione formale alla Napoli Servizi spa del mancato adempimento deve essere inviata appena rilevato il disservizio.

Avviato il procedimento nei modi suddetti, la Società in house può concordare con il dirigente e/o funzionario comunale di riferimento il recupero della mancata prestazione, eseguendola immediatamente laddove possibile.

Il dirigente e/o il funzionario comunale di riferimento, nel caso la prestazione contestata non sia stata recuperata, entro 10 giorni dall'avvio del procedimento trasmette alla Società in house il verbale della contestazione con indicazione dell'importo totale da detrarre dai pagamenti.

La Società in house entro 10 giorni dal ricevimento del verbale di contestazione e dell'importo della sanzione può presentare eventuali osservazioni al riguardo.

Il dirigente, tenuto conto delle eventuali osservazioni presentate, applica la sanzione nella misura del 100% delle singole voci di tariffa relative alle prestazioni non rese. Il calcolo è eseguito allo stesso modo in cui vengono contabilizzate le prestazioni rese.

Articolo 8 – Importo dell'affidamento

Il Piano dettagliato delle attività (PDA) redatto su base annua, proposto dalla Società in house in funzione delle esigenze rilevate e delle specifiche richieste dell'Amministrazione, approvato secondo i dettami del contratto, tiene conto dell'importo totale di affidamento e della necessità di prevedere importi adeguati per attività straordinarie. Allo scopo è riservato un importo non inferiore al 5% dell'importo totale in affidamento.

Articolo 9 – Disposizioni finali

Le parti si danno reciprocamente atto che, in ragione dell'elaborazione e/o revisione dei documenti programmatori (Budget e Piano di Lavoro) il presente documento potrà essere aggiornato e/o modificato per garantire la perfetta corrispondenza a tali atti di programmazione.

Gli indicatori di prestazione e gli elementi di verifica saranno stabiliti dall'azienda, di concerto con il dirigente di riferimento. Tali indicatori dovranno consentire di monitorare la qualità e l'efficienza della gestione dei servizi previsti nel presente capitolato, lo stato di avanzamento delle prestazioni, le eventuali misure di efficientamento da adottare per ogni singola attività. La condivisione degli indicatori di prestazione dovrà essere eseguita entro 30 giorni dalla firma del contratto e dovrà indicare la periodicità con la quale dovranno essere trasmessi i risultati delle verifiche di cui trattasi.

Sono allegati integranti del presente documento:

1. Elenco siti di intervento;
2. Tariffario presentato dalla Napoli Servizi SPA per la parte che riguarda le attività in esame.

Il Dirigente del Servizio Verde della Città
dott.ssa Teresa Bastia



L'Amministratore Unico della Napoli
Servizi spa
dott. Andrea De Giacomo



Allegato n. 1 - Elenco Siti

denominazione sito	indirizzo sito	tipologia	sup. verde (mq)
CIRCOLO DIDATTICO - BASILE - MAROTTA (ex scuole Partelli)	ROMOLO E RIMO 33 CAP:90126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	200
IMPIANTO SPORTIVO - STADIO SPIETRO	SAN TOMMASO D'AQUINO 8 CAP:80135 (SAN PIETRO A PATERNÒ)	Impianti Sportivi	1000
ASILO NIDO - GUIDO BOSSA - BAGNOLI	DELLA LIBERAZIONE 115 CAP:80125 (BAGNOLI)	Asili nido	600
ASILO NIDO - BARLA	CICCARELLI Traversa Sorino CAP:80147 (BARRA)	Asili nido	200
ASILO NIDO - GIOVANNI 25°	CHIAIANO 50 CAP:80145 (CHIAIANO)	Asili nido	200
ASILO NIDO ENRICO ALTAVILLA	WINSPEARE 6 CAP:80125 (FUORIGROTTA)	Asili nido	2867
ASILO NIDO - MARCO POLO	MARCO POLO 32/34 CAP:80124 (FUORIGROTTA)	Asili nido	1200
ASILO NIDO - CURZIO MALAPARTE	CURZIO MALAPARTE 98 LOTTO G CAP:80147 (PONTICELLI)	Asili nido	200
ASILO NIDO - MARANDA	VIGINALE MARANDA LOTTO 11/B CAP:80147 (PONTICELLI)	Asili nido	200
ASILO NIDO - MARIA CALLAS	CALLAS MARIA 43 CAP:80147 (PONTICELLI)	Asili nido	10000
ASILO NIDO-PONTICELLI	DE MERIS ANGELO CAMILLO CAP:80147 (PONTICELLI)	Asili nido	1121
ASILO NIDO - PISCINOLA	SCAGLIONE EMILIO 464 CAP:80145 (PISCINOLA)	Asili nido	300
ASILO NIDO - NOSENGO	TRAIANO 92 VIA ADRIANO 76 CAP:80126 (SOCCAVO)	Asili nido	7000
ASILO NIDO MONDO GIOIOSO	DELLA RESISTENZA LOTTO N CAP:80144 (SCAMPFA)	Asili nido	200
ASILO NIDO - MONTALE 2 LOTTO 6W BIS	FRATELLI CERVI LOTTO 6W CAP:80144 (SCAMPFA)	Asili nido	1553
ISTITUTO COMPRENSIVO - 90 BERLINGUER ASILO	TAGLIAMONTE 106 CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Asili nido	23533
ASILO NIDO - ACQUAROLA	ACQUAROLA 20 CAP:80145 (SECONDIGLIANO)	Asili nido	1031
ASILO NIDO - IL MUSONÈ	PROTOPISANI 84 CAP:80146 (SAN GIOVANNI A TEDUCCIO)	Asili nido	920
ASILO NIDO - AQUINO	PRINCIPE DI NAPOLI CAP:80144 (SAN PIETRO A PATERNÒ)	Asili nido	200
IMPIANTO SPORTIVO - STADIO CADUTI BREMA	DELLE REPUBBLICHE MARINARE 3 CAP:80147 (BARRA)	Asili nido	4315
IMPIANTO SPORTIVO - PISCINA SCANDONE	GIOCHI DEL MEDITERRANEO CAP:80125 (FUORIGROTTA)	Impianti Sportivi	448
IMPIANTO SPORTIVO - PALABARBUTO	GIOCHI DEL MEDITERRANEO CAP:80125 (FUORIGROTTA)	Impianti Sportivi	531
IMPIANTO SPORTIVO - MONRACONE	MONFALCONE 72 CAP:80143 (POGGIOREALE)	Impianti Sportivi	500
IMPIANTO SPORTIVO - STADIO COMUNALE PONTICELLI	ARGINE CAP:80147 (PONTICELLI)	Impianti Sportivi	120
IMPIANTO SPORTIVO - STADIO S.GENNARO DEI POVERI	SAN GENNARO CAP:80136 (STELLA)	Impianti Sportivi	104
POLIFUNZIONALE VIA ADRIANO	ADRIANO 18 CAP:80126 (SOCCAVO)	Impianti Sportivi	1018
10° CIRCOLO DIDATTICO - EMMA PERODI	FIGURELLE 22 CAP:80147 (BARRA)	Circoli didattici	300
10° CIRCOLO DIDATTICO - SILVIO NOVARO	REPUBBLICHE MARINARE 301 CAP:80146 (BARRA)	Circoli didattici	600
28° CIRCOLO DIDATTICO - GIOVANNI XXIII	TOSCANELLA 235 CAP:80145 (CHIAIANO)	Circoli didattici	200
28° CIRCOLO DIDATTICO - SPINELLI	SPINELLI CAP:80145 (CHIAIANO)	Circoli didattici	495
25° CIRCOLO DIDATTICO - I RONDINOTTI	REZZO LUIGI 2 CAP:80124 (FUORIGROTTA)	Circoli didattici	2675
24° CIRCOLO DIDATTICO - KENNEDY	KENNEDY I.F. 439 CAP:80125 (FUORIGROTTA)	Circoli didattici	200
15° CIRCOLO DIDATTICO - PASCOLI	VITTORIO VENETO 86 CAP:80145 (MIANO)	Circoli didattici	814
15° CIRCOLO DIDATTICO - VILLA ADELE	VICCHIA MIANO 2 A CAP:80145 (MIANO)	Circoli didattici	82
7° CIRCOLO DIDATTICO - CHIARA D'ASSISI	STADERA 86 CAP:80143 (POGGIOREALE)	Circoli didattici	1715
7° CIRCOLO DIDATTICO - SAN FRANCESCO D'ASSISI	STADERA 80 CAP:80143 (POGGIOREALE)	Circoli didattici	458
13° CIRCOLO DIDATTICO - PERASSO	VIA AQUILEIA 33	Circoli didattici	200
70° CIRCOLO DIDATTICO - LOTTO G	COMMISSARIO AMMATTURO 511 CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	200
12° CIRCOLO SCUOLA DELL'INFANZIA - NUOVA	CURZIO MALAPARTE LOTTO G CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	391
12° CIRCOLO COMUNALE - BARTOLO LONGO	GINO ALFANI 40 CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	2672
13° CIRCOLO DIDATTICO - MARANDA	DEI PAPIRI ERCOLANESI s.n. CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	2574
	VIGINALE MARANDA LOTTO 11/B CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	1828

8

14

Allegato n. 1 - Elenco Siti

denominazione sito	indirizzo sito	tipologia	sup. verde (mq)
57° CIRCOLO DIDATTICO - DE MEIS	DE MEIS ANGELO CAMILLO 90 CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	3556
57° CIRCOLO DIDATTICO - S. GIOVANNI BOSCO	DE MEIS ANGELO CAMILLO 19 CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	3839
57° CIRCOLO DIDATTICO (NUOVO EDIFICIO)	DE MEIS ANGELO CAMILLO 126 CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	7374
70° CIRCOLO DIDATTICO - SANTA ROSA	RIIONE SANTA ROSA CAP:80147 (PONTICELLI)	Circoli didattici	200
70° CIRCOLO DIDATTICO - DON MILANI (MATERNA ELEMENTARE SUCCO)	MOLINO FELLAPANE EX TRAVERSA ROTTEGHELLI LOTTO 11/C CAP:801	Circoli didattici	569
83° CIRCOLO DIDATTICO - DIETRO LA VIGNA	DIETRO LA VIGNA COMPARTO 13 CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	600
17° CIRCOLO DIDATTICO - D'ARAGONA	RAMAGLIA 26 CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	6878
18° CIRCOLO DIDATTICO - SCAGLIONE	SCAGLIONE EMILIO 464 CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	1083
18° CIRCOLO DIDATTICO - VITTORIO EMANUELE (SAN GAFFANO)	VITTORIO EMANUELE CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	812
43° SCUOLA MATERNA - VITTORIO EMANUELE (SAN GAFFANO)	MADONNA DELLE GRAZIE 7 CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	485
43° SCUOLA MATERNA COMUNALE - SAN GAFFANO	1° PLEBISCITO CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	200
43° SCUOLA MATERNA - TASSO (SAN GAFFANO)	RAMAGLIA 31 CAP:80145 (PISCINOLA)	Circoli didattici	2592
71° CIRCOLO DIDATTICO - AGANOR (ELEMENTARE E MATERNA)	QUINTILLIANO 30 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	200
20° CIRCOLO DIDATTICO - QUINTILLIANO	PALAZZIELLO 86 angolo via Ercade CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	717
20° CIRCOLO DIDATTICO - NOVELLA	MANNA STANISLAO 25 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	1873
21° CIRCOLO DIDATTICO - MARCO AURELIO	MARCO AURELIO 93 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	6904
21° CIRCOLO DIDATTICO - RIONE TRAIANO	CATONE 127 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	2814
21° CIRCOLO DIDATTICO - SCUOLA INFANZIA CATONE	CATONE 21 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	200
67° CIRCOLO DIDATTICO - ALFANO	TEVERE 5 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	200
67° CIRCOLO DIDATTICO - SCUOLA PLESSO ADRIANO	BAVIO ANDRONICO 113 CAP:80126 (SOCCAVO)	Circoli didattici	3850
65° CIRCOLO DIDATTICO - MAROTTA	ARNO CAP: (SOCCAVO)	Circoli didattici	200
10° CIRCOLO DIDATTICO - IV Q	DELLA RESISTENZA CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	2144
10° CIRCOLO DIDATTICO - TOMMASO CAMPANELLA	BAKU LOTTO 4Q CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	5824
58° CIRCOLO DIDATTICO - KENNEDY	BAKU LOTTO 4Q CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	1145
87° CIRCOLO DIDATTICO - MATERNA - (RIONE DON GUANELLA)	DEL GRAN SASSO CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	1304
87° CIRCOLO DIDATTICO - MATERNA ELEMENTARE - (RIONE DON GUANELLA)	DON LUIGI GUANELLA 1538/C RIONE DON GUANELLA LOTTO 18/A CAP:	Circoli didattici	2400
19° CIRCOLO DIDATTICO LOTTO U	DON LUIGI GUANELLA RIONE DON GUANELLA CAP:80145 (SCAMPIA)	Circoli didattici	481
58° SCUOLA MATERNA CERVI 1	FRATELLI CERVI LOTTO U CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	909,2
58° SCUOLA MATERNA CERVI 2	FRATELLI CERVI CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	1422
57° CIRCOLO DIDATTICO - E MONTALE	FRATELLI CERVI LOTTO U CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	1444
17° CIRCOLO DIDATTICO - MONTEROSA	LABRIOLA ANTONIO LOTTO 1/N CAP:80145 (SCAMPIA)	Circoli didattici	526
19° CIRCOLO DIDATTICO - KENNEDY	MONTI ROSA 93 CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	1553
58° CIRCOLO DIDATTICO - LABRIOLA LOTTO 10/H	MONTI ROSA CAP:80144 (SCAMPIA)	Circoli didattici	335
30° CIRCOLO DIDATTICO - FARINI	LABRIOLA ANTONIO LOTTO 10/H CAP:80145 (SCAMPIA)	Circoli didattici	213
10° CIRCOLO DIDATTICO - BERTELLI	POSSO DEL LUPO 15 CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Circoli didattici	2961
11° CIRCOLO DIDATTICO - SCIALOJA	TAVERNA DEL FERRO CAP:80146 (SAN GIOVANNI A TEDUCCIO)	Circoli didattici	200
16° CIRCOLO DIDATTICO - SCATERINA DA SIENA	MARTIRANO BERNARDINO 14 CAP:80146 (SAN GIOVANNI A TEDUCCIO)	Circoli didattici	526
CIMITERO DELLA PIETA'	PAZZIGNO CAP:80146 (SAN GIOVANNI A TEDUCCIO)	Circoli didattici	1358
CIMITERO DI TOTI'	PRINCIPE DI NAPOLI CAP:80144 (SAN PIETRO A PATHERNO)	Circoli didattici	131000
CIMITERO ISRAELITICO	VIA SANTA MARIA DEL PIANTO CAP:80143 (POGGIOREALE)	Circoli didattici	27500
	DOGANELLA CAP:80144 (POGGIOREALE)	Circoli didattici	4275
	VIA SANTA MARIA DEL PIANTO	Circoli didattici	

Allegato n. 1 - Elenco Siti

denominazione sito	indirizzo sito	tipologia	sup. verde (mq)
	VIA NUOVA POGGIOREALE	Cimiteri	105000
CIMITERO MONUMENTALE	VIA SANTA MARIA DEL PIANTO	Cimiteri	92400
CIMITERO NUOVISSIMO (GRANDE IPOGEO)	CLAUDIO 7 CAP:80125 (SUORIGROTTA)	Impianti Sportivi	1500
IMPIANTO SPORTIVO - STADIO SPAOLO	SCAGLIONE EMILIO 465 CAP:80145 (PISCINOLA)	Impianti Sportivi	4974
POLIFUNZIONALE VILLA NESTORE	SANTACROCE 54 CAP:80131 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	200
7° CIRCOLO DIDATTICO STATALE - (MATERNA NUOVO PLESSO)	SAN ROMUALDO 24 CAP:80131 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	2450
79° CIRCOLO DIDATTICO STATALE - NAZARETH (ELEMENTARE MATERNA)	MARPELLA RARIANZALE 6 R CAP:80131 (PISCINOLA)	Plessi scolastici	793
42° CIRCOLO DIDATTICO (MATERNA ELEMENTARE)	DELL'ARBONANZA CAP:80145 (PISCINOLA)	Plessi scolastici	999
71° CIRCOLO DIDATTICO - AGANOR (ELEMENTARE NUOVO EDIFICIO)	VIA CANONICO SCHERILLO 75 CAP:80126 (SOCCAVO)	Plessi scolastici	300
33° CIRCOLO DIDATTICO - SCHERILLO NUOVO EDIFICIO	MANNA STANISLAO 23 CAP:80126 (SOCCAVO)	Plessi scolastici	4081,7
54° CIRCOLO DIDATTICO - SCHERILLO	ARNO 14 CAP:80126 (SOCCAVO)	Plessi scolastici	300
ISTITUTO COMPRENSIVO - BRACCO	TIVERE 41 CAP:80126 (SOCCAVO)	Plessi scolastici	3293
ISTITUTO COMPRENSIVO - BRACCO	DELLA RESISTENZA 11 K CAP:80145 (SCAMPIA)	Plessi scolastici	2731
5° CIRCOLO DIDATTICO - E. MONTALE (SCUOLA DELL'INFANZIA-ELME)	COMUNALE CIPIA DELL'ARCO 53 CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Plessi scolastici	300
ISTITUTO COMPRENSIVO - PASCOLI 2	III° TRAVERSA CORSO SECONDIGLIANO CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Plessi scolastici	160
ISTITUTO COMPRENSIVO - PASCOLI 2	LA CERTOSA DI PARMA CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Plessi scolastici	200
ISTITUTO COMPRENSIVO - PASCOLI 2-CENTRALE	DELLE GALASSIE 10 CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Plessi scolastici	3451
ISTITUTO COMPRENSIVO - LUCREZIO CARO	LE BUCOLICHE CAP:80126 (SOCCAVO)	Caroli didattici	5252
SCUOLA MATERNA - VERDOLINO	FRATELLI CERVI LOTTO 6W CAP:80144 (SCAMPIA)	Caroli didattici	1508,4
SCUOLA MATERNA - MONTALE (MATERNA)	SAN DOMENICO MAGGIORE CAP:80134 (SAN GIUSEPPE)	Chiese-Musei	50
MUSEO - CHIESA SAN DOMENICO	POSILIPO CAP:80125 (POSILIPO)	Cimiteri	1000
CIMITERO - MAUSOLEO	NUOVA DI AGNANO 1 CAP:80124 (BAGNOLI)	Parchi	6500
PARCO TOTÒ	VIA GIOVANNI PORZIO	Parchi (Centro Direzionale)	160000
AREA VERDE CENTRO DIREZIONALE	DEL CERVINO CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	23887
AREA A VERDE PINETINA VIA DEL CERVINO	DEL GRAN PARADISO CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	9774
AREA A VERDE PINETINA VIA DEL GRAN PARADISO	DEL GRAN SASSO CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	5869,5
AREA A VERDE PINETINA VIA DEL GRAN SASSO	DELLA MAIELLA CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	287
AREA A VERDE PINETINA VIA DELLA MAIELLA	DELLA RESISTENZA LOTTO F CAP:80145 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	3196
AREA A VERDE PINETINA VIALE DELLA RESISTENZA LOTTO P	DON LUIGI GUANELLA RIONE DON GUANELLA CAP:80145 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	2900
AREA A VERDE PINETINA VIA DON LUIGI GUANELLA	FRATELLI CERVI PARCO MALTESE LI W CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	5835
AREA A VERDE PINETINA VIA FRATELLI CERVI PARCO MALTESE LOTTO	LABRIOLA CAP:80145 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	1803
AREA A VERDE PINETINA VIA LABRIOLA	LABRIOLA ANTONIO LOTTO G CAP:80145 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	9847,9
AREA A VERDE PINETINA VIA LABRIOLA LOTTO G	MONTI ROSA RIONE ISIS CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	3652,8
AREA A VERDE PINETINA VIA MONTE ROSA RIONE ISIS	MONTI ROSA CAP:80144 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	1577,7
AREA A VERDE PINETINA VIA MONTE ROSA RIONE ROSA	RIONE DON GUANELLA CAP:80145 (SCAMPIA)	Parchi (Pinetina VIII)	1219,7
AREA A VERDE PINETINA RIONE DON GUANELLA	DELLE GALASSIE CAP:80144 (SECONDIGLIANO)	Parchi	20958
PARCO S. GAETANO ERICO	SAN VINCENZO CAP:80136 (STELLA)	Parchi	1242
PARCO S. GENNARO	GUERRA CAMILLO CAP:80131 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	2822
79° CIRCOLO DIDATTICO - GUANTAI (ELEMENTARE)	NAZARETH 26 CAP:80131 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	655
79° CIRCOLO DIDATTICO - PLESSO BAMBINI GESU' (ELEMENTARE)	TIGLIO 6 CAP:80145 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	4230
SCUOLA MEDIA STATALE - ALAOTTA	NAZARETH 26 CAP:80131 (CHIAIANO)	Plessi scolastici	17
SCUOLA MEDIA STATALE - MUSTO NUOVO PLESSO	TRAVERSA DELL'ARBONANZA CAP:80145 (CHIAIANO - MARIANELLA)	Plessi scolastici	766
SCUOLA MEDIA STATALE - MARCONI	BOTTICHELLE 513 CAP:80147 (PONTICELLI)	Plessi scolastici	2450
83° CIRCOLO DIDATTICO-CENTRALE - (ELEMENTARE CENTRALE)			

[Handwritten signatures and initials]

Allegato n. 1 - Elenco Siti

denominazione sito	indirizzo sito	tipologia	esp. verde (mq)
LOTTO P1 (PONTICELLI)	VILE DELLE METAMORFOSI-VIA DEI MOSAICI (LOTTO P1) - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	3049
LOTTO P2	VILE DELLE METAMORFOSI-VIA DEI BRONZI DI RIACE-PONTICELLI	Edilizia Residenziale	3172
LOTTO P3 (PONTICELLI)	VIA OPLONTI-VIA DEL PAPIRI ERCOLANESI - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	2087
LOTTO P4 (PONTICELLI)	VIA FAUNO (LOTTO P4) - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	2871
AREE A VERDE PERTINENZIALE PIAZZETTA MOLINARI C. ISOLATO OT.	VIA ULISSE PROVA GIURLEO	Edilizia Residenziale	5074
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA L. CRISCONIO CIV 6 + CIV 12 (S. 25)	VIA LUIGI CRISCONIO	Edilizia Residenziale	709
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA L. CRISCONIO ISOLATI 7/8/17	VIA LUIGI CRISCONIO ISOLATI 7/1 E 1/12	Edilizia Residenziale	337
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA NAPOLI A PONTICELLI CIVICO 11	VIA NAPOLI A PONTICELLI 110 ISOLATO 11 - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	317
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA MASSERIA MOLISSO ES. 01-02-06	CUPA MOLISSO ISOLATI DA 1 A 11	Edilizia Residenziale	920
STR. PROV. MADONNELLE IS. 01; STRADA PROV. MADONNELLE CIV. 1	STRADA PROVINCIALE MADONNELLE IS. DA 1 A 9 PONTICELLI	Edilizia Residenziale	5682
VIA SABINO EDIFICI DA 01 A 11; VIA CHIARO DI LUNA EDIFICI DA	VIA NUOVO PIANO REGOLATORE DI PONTICELLI	Edilizia Residenziale	1354
ASSE DI COLLEGAMENTO INTERQUARTIERE; VIA DEL MOIRINO BELAPAN	VIA SECONDA TRAVERSA BOTTEGHELLE - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	5505
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA CUPA SPINELLI	VIA CUPA SPINELLI	Edilizia Residenziale	2799
AREE A VERDE PERTINENZIALE VIA EMILIO SCAGLIONE 504 PARCO VE	VIA EMILIO SCAGLIONE 504 - CHIAIANO	Edilizia Residenziale	11115
VIA SABINO IS. DA 08 A 16; VIA MARIA CALLAS IS. DA 09 A 17;	VIA COMUNALE SANBUKO IS. DA 8 A 17 - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	9524
VIA ANDERSEN HANS CHRISTIAN CIV. 9 IS. 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9,	VIA BOTTEGHELLE - PONTICELLI	Edilizia Residenziale	3856
AREE VERDI PERTINENZIALI EDIFICIO	VIA GRIMALDI PAOLO - SOCCAVO	Edilizia Residenziale	485
MASCHIO ANGIOINO	MUNICIPIO CAP-80133 (SAN FERDINANDO)	Chiese-Musei	485
CASALE DA PADEIRA	VIA VICINALE SOFRUTTO	Immobili sequestrati	1000

[Handwritten signature]
12/08

**Delibera di Giunta Comunale n. 352 del 13.07.2018
DISCIPLINARE TECNICO "Attività di supporto verde della città"**

Allegato n. 2 Tariffario/offerta

	unità misura	prezzo unitario offerta	% sconto applicata
Pulizia prati	mq	€ 0,06	31 rispetto al prezzario regionale opere pubbliche 2018
Taglio Prati	mq	€ 0,46	31 rispetto al prezzario regionale opere pubbliche 2018
Siepi	mq	€ 1,35	31 rispetto al prezzario regionale opere pubbliche 2018
Decespugliamento	mq	€ 0,60	31 rispetto al prezzario regionale opere pubbliche 2018
Concimazione (aree a verde centro direzionale)	mq	€ 0,15	78 rispetto al prezzario Assoverde 2015-2017
Irrigazione (aree a verde centro direzionale)	mq	€ 0,09	10 rispetto al prezzario Assoverde 2015-2017
Manutenzione alberature	cad		20 rispetto al prezzario regionale opere pubbliche 2018
Nolo piattaforma a caldo, comprensivo di n. due operatori, per le attività di potatura da parte del personale potatore in forza al Servizio Verde della Città	ore	€ 59,17	55 rispetto al prezzario Assoverde 2015-2017

Adh

13
8