

Prot. 235



COMUNE DI NAPOLI



**Direzione Centrale**  
*Sviluppo Economico, Ricerca e Mercato del Lavoro*  
**Servizio Polizia Amministrativa**

Pratica suap 9865-2015  
Rilasciata in data 04-04-2017

Voltura e ampliamento della concessione di suolo pubblico n.924 del 13.10.2015 con scadenza 31/12/2017 - Via Partenope 12 D/E/F/G

### IL DIRIGENTE

Premesso che in data 16.06.2015 con prot. PG/485377 del 16.06.2015 la sig.ra Falco Adriana in qualità di Legale rappresentante della società "PINTERRE SRL" presentava tramite suap pratica n.9865 concernente istanza triennale di occupazione suolo pubblico antistante l'esercizio sito in Napoli, Via Partenope 12 D/E/F/G;

che in data 13.10.2015 il Servizio Polizia Amministrativa concludeva con esito positivo il procedimento rilasciando la concessione. n. 924 del 13.10.2015;

che, via Partenope è interessata da un progetto di riqualificazione urbana;

che il Servizio Polizia Amministrativa, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo e dell'effettiva esecuzione dei lavori su via Partenope, ha provveduto con nota PG/2016/163827 del 24/02/2016 a proporre alla Soprintendenza una soluzione transitoria che prevedeva il mantenimento delle occupazioni di suolo sul marciapiede, distaccandole di 1,20 mt dalle cortine edilizie e l'ampliamento dell'occupazione in carreggiata.

Preso atto che la Soprintendenza con nota 1086 del 12/08/2016 ha disposto che, nelle more dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione, le occupazioni di suolo devono essere distaccate di almeno mt. 1,20 dalle cortine edilizie.

Ritenuto, pertanto, che sussistono i presupposti per conformare la concessione, secondo gli indirizzi dell'Amministrazione comunale e le prescrizioni fornite dalla Soprintendenza, per un'occupazione di m. 13,80 x 11 pari a mq 151,80

### PROSPETTO DETERMINAZIONE DEL CANONE ANNUALE (anno 2017)

CATEGORIA COSAP	TARIFFA	MQ	CANONE ANNUO
A	€ 143,27	152	€ 21777,04

Acquisito il versamento di € 6.088,54 effettuato in data 25-01-2017 ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per occupazione di suolo pubblico e l'applicazione del relativo canone (COSAP).

Visto il piano di rateizzo predisposto dal Servizio IMU Secondaria, Ufficio COSAP per la dilazione del debito Cosap relativo all'anno 2016.

A

Vista la dichiarazione pervenuta tramite pec in data 30 /03/2017 con cui il sig. Pane Carlo ha dichiarato di aver occupato, nelle more del rilascio della presente concessione, una superficie pari a 109 mq, così come indicato nella concessione 924/PE del 13/10/2015.

Dato atto del possesso del titolo giuridico abilitativo all'esercizio di somministrazione di cui alla SCIA N. 824411 - 2016 del 19/10/2016.

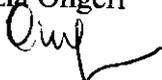
Voltura la concessione n. 924 del 13.10.2015 alla società VANILLA CAFE' SRL P.IVA 07976831219 – sede legale in napoli, NICCOLO' TOMMASEO 14 e sede operativa in VIA PARTENOPE 12 D/E/F/G (Amministratore PANE CARLO, nato a Napoli il 12/10/1970, C.F. PNACRL70R12I452S),

### AUTORIZZA

La società VANILLA CAFE' SRL in qualità di titolare della concessione n. 924 del 13.10.2015 a modificare l'occupazione di suolo già concessa secondo quanto riportato nel grafico allegato alla presente, occupando una superficie di mq 151,80 per l'istallazione di tavoli, sedie e ombrelloni a sostegno centrale, con il divieto di utilizzare teli verticali in pvc, paraventi, fioriere pedana, banconi e strutture pubblicitarie, con la prescrizione di depositare in un locale chiuso gli arredi nei giorni e negli orari di chiusura dell'esercizio.

Il presente provvedimento integra di mq 43 la concessione n. 924 del 13.10.2015 con scadenza 31/12/2017

Il Funzionario  
Arch. Patrizia Ongerì



Il Dirigente  
Dott.ssa Caterina Ortrangelo



Il Concessionario DELEGATO  
(per accettazione)



Studio Tecnico geom. Carlo Monticelli  
Via G. Paladino civ. 55  
80138 - Napoli  
Tel.081.551.66.32  
e-mail: monticellcarlo@alice.it

## COMUNE DI NAPOLI

Servizio Polizia Amministrativa  
Via Oronzio Massa n.6  
80133 - Napoli

### ELABORATO GRAFICO

allegato all' istanza per il rilascio di concessione di suolo pubblico  
per l' esercizio pubblico sito in:

VIA PARTENOPE CIV.CI 12D/E/F/G

### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Stralcio Aerofotogrammetrico in scala 1:4000

#### Progetto

Pianta	scala 1:100
Prospetto	scala 1:50
Sezione	scala 1:50

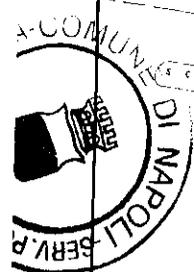
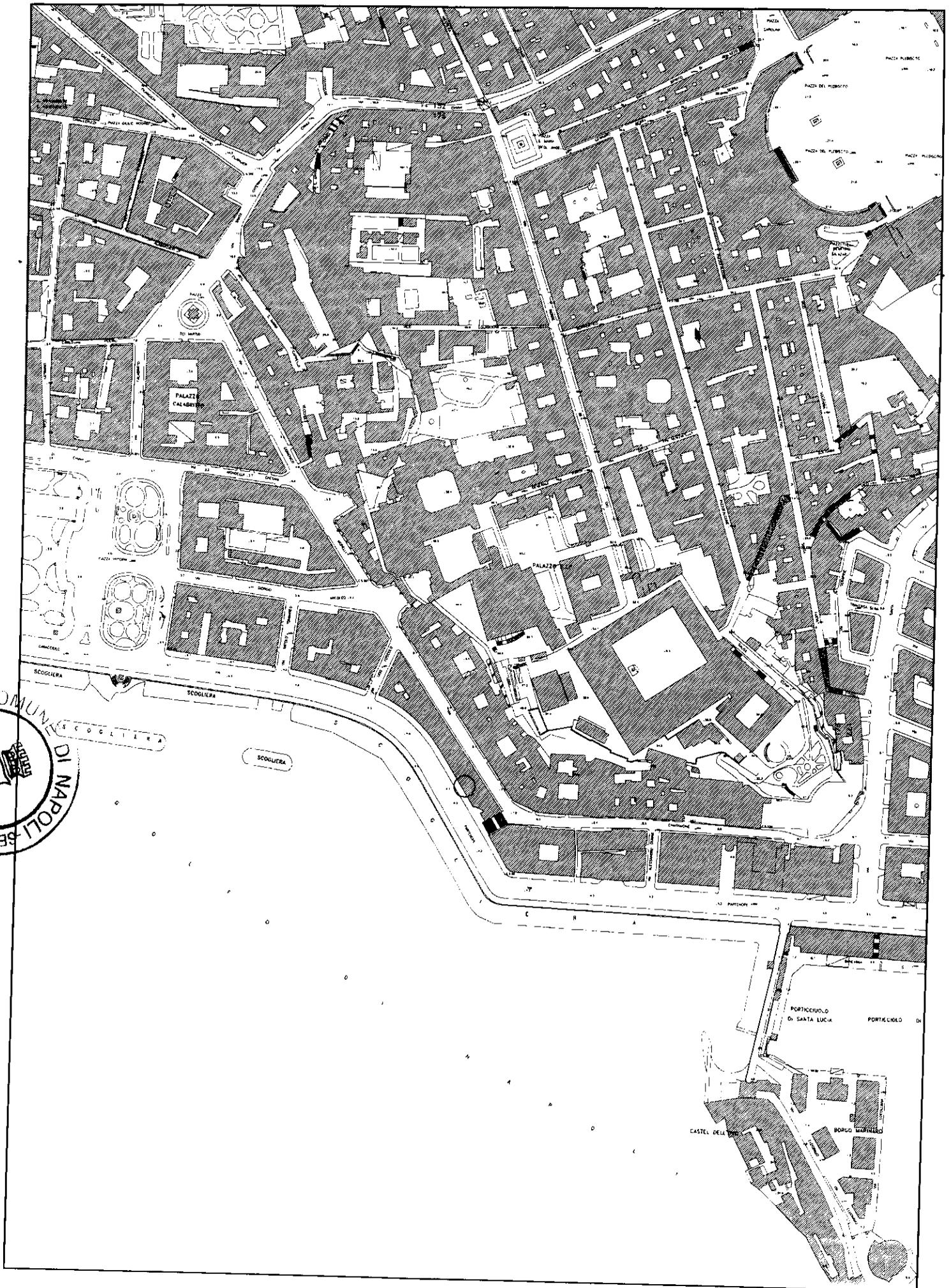
#### La Richiedente

VANILLA CAFE' S.r.l.  
Amministratore  
sig. Pane Carlo

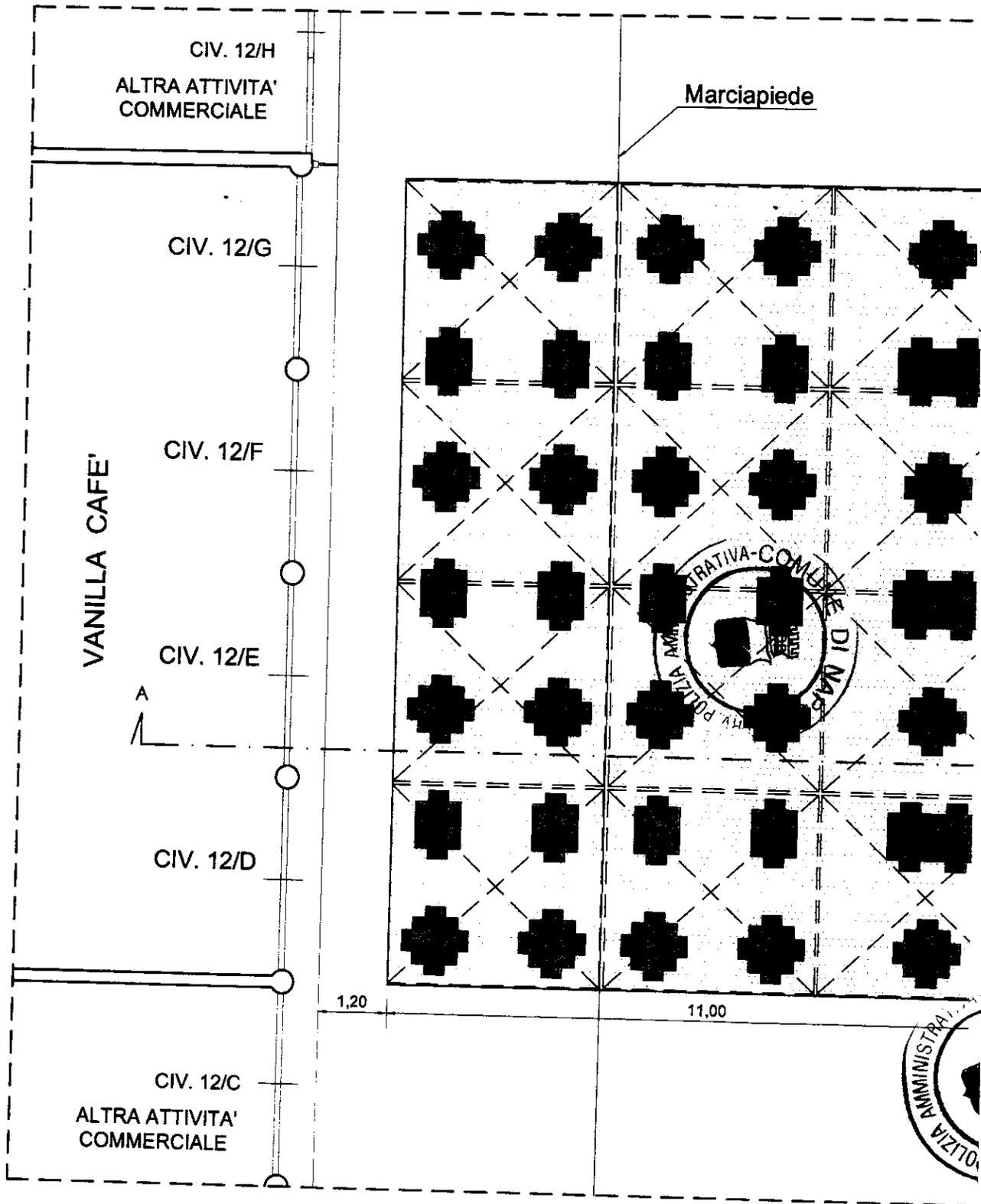
DATA: 11 - 10 - 2016

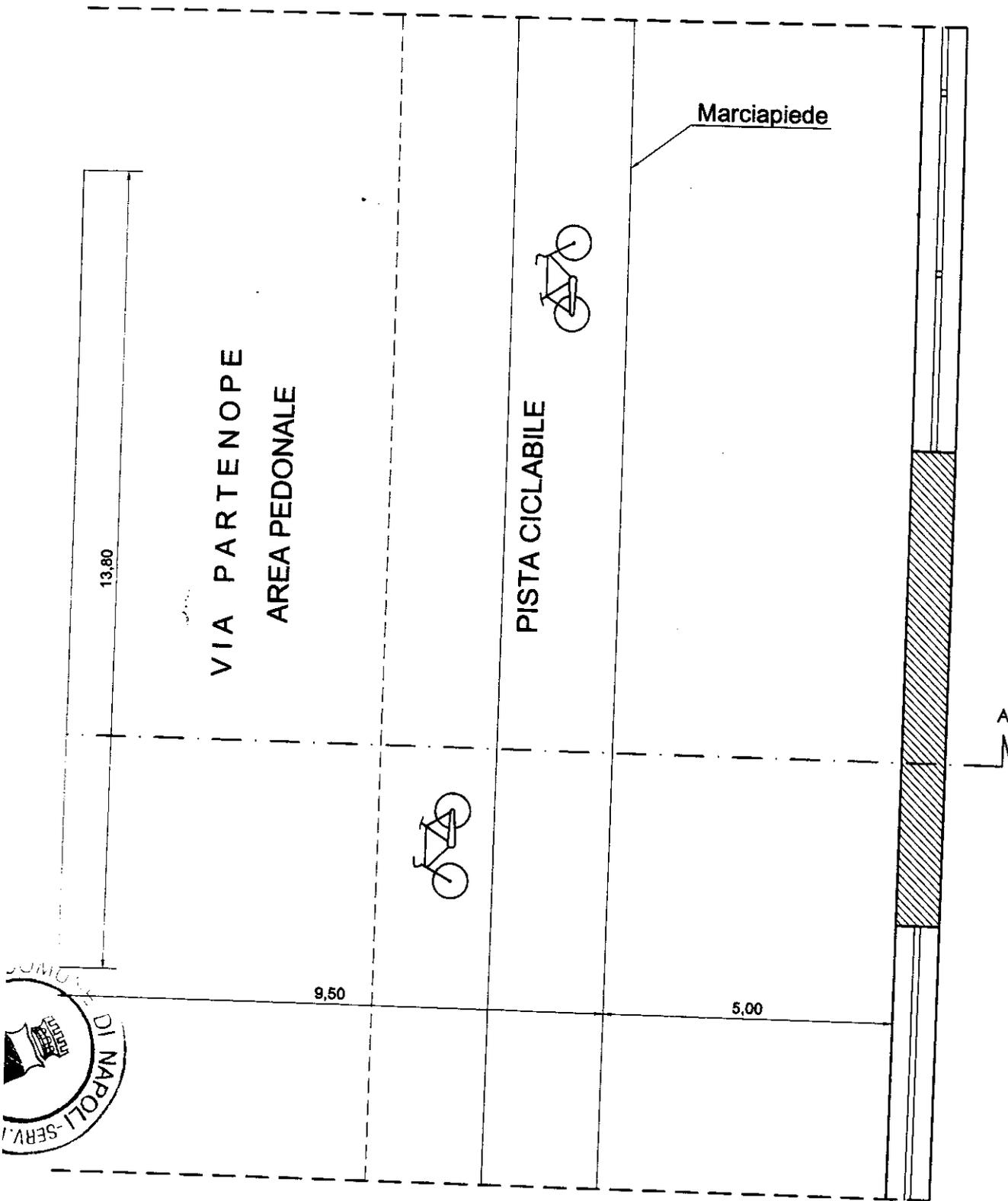
Il Tecnico  
geom. Carlo Monticelli





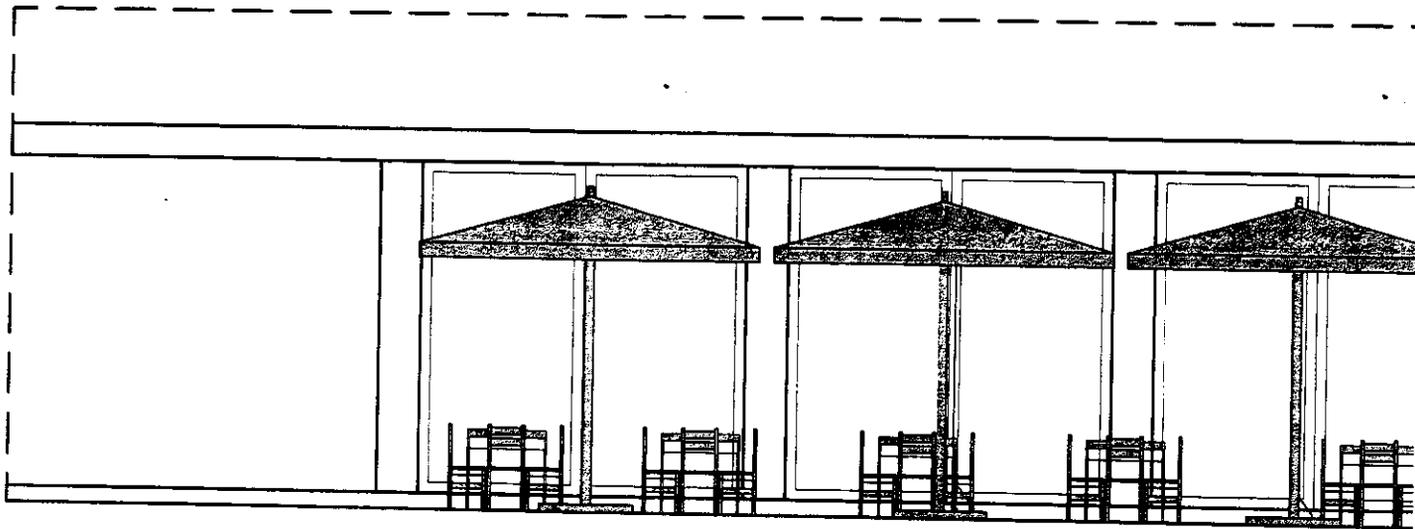
PIANTA PIANO TERRA  
PROGETTO - SCALA 1:100



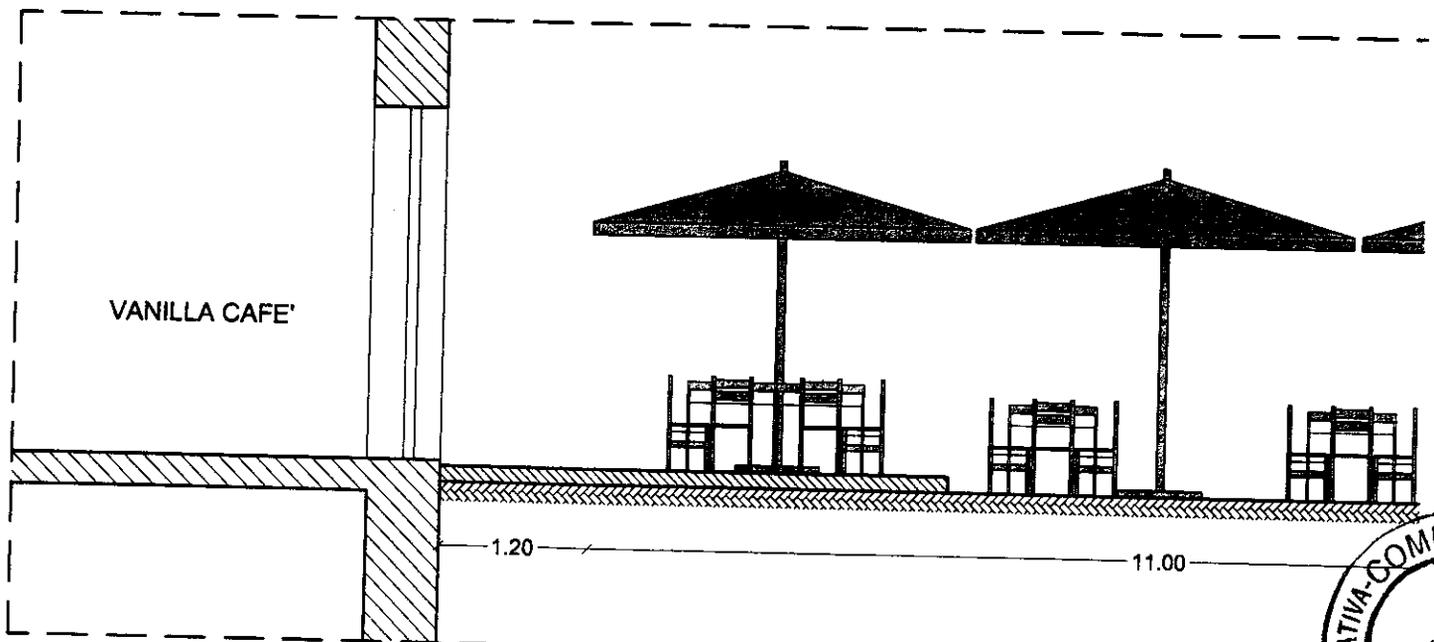


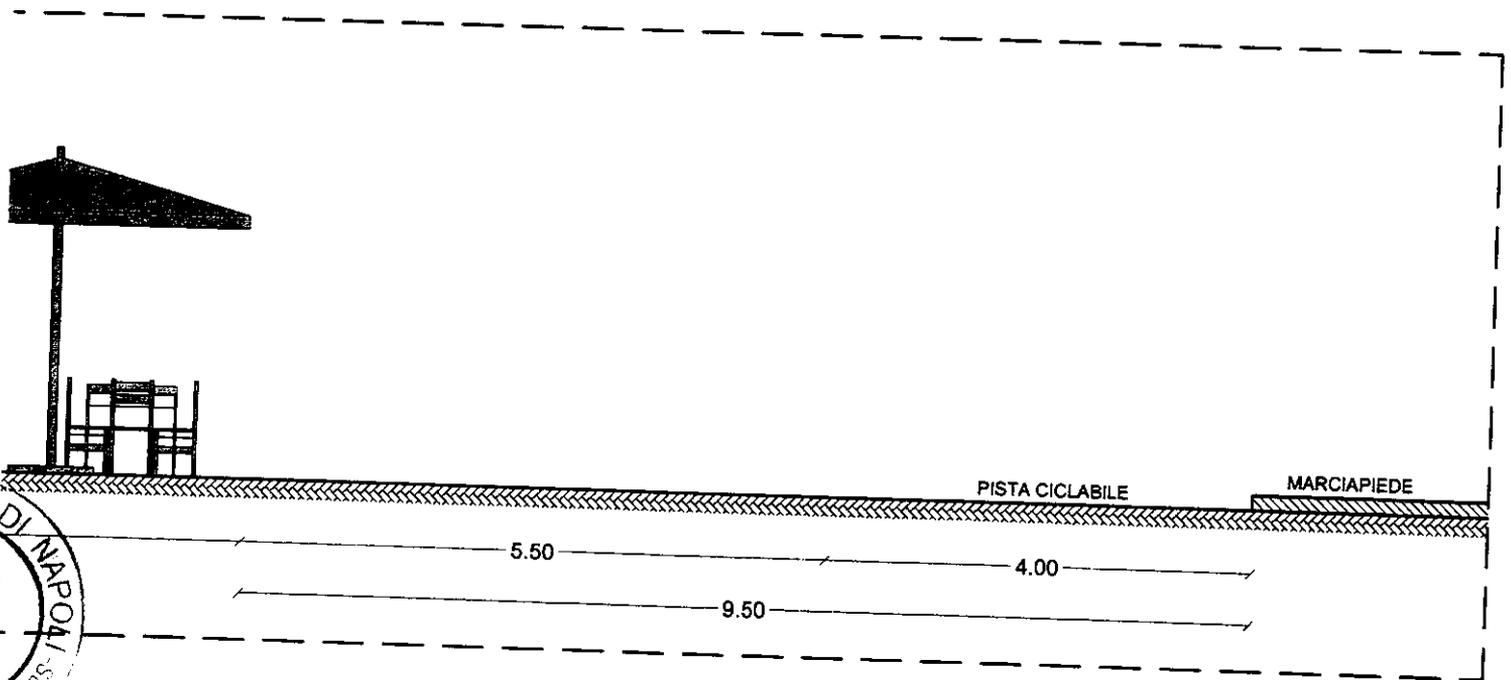
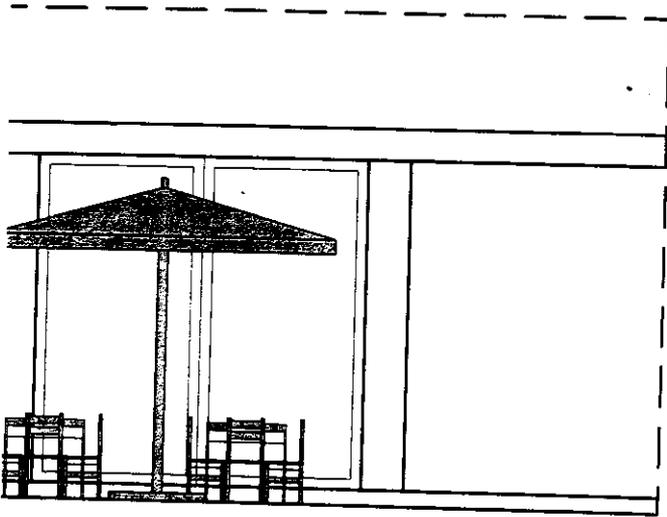
Occupazione Suolo di mq 151,80 mq

PROSPETTO  
PROGETTO - SCALA 1:50



SEZIONE A - A  
PROGETTO - SCALA 1:50





## Dettaglio Bonifico Ordinario

### Rapporto di addebito

Conto o carta	00001111
Intestatario	VANILLA CAFE S.R.L.
IBAN	IT3810510103407000000001111

### Dati Beneficiario

Cognome e nome o ragione sociale	COMUNE DI NAPOLI COSAP
Indirizzo	
IBAN	IT1820110103400000049543655
Banca	POSTE ITALIANE

### Dati bonifico

Importo	6.075,04 EUR
Stato	ALBA (CANTO)
Data inserimento	25/01/2017
Data esecuzione	25/01/2017
Valuta banca beneficiario	
Causale	ATTIVITA' QUOTA 2017 C/O: 252480 CUOLO VANILLA CAFE SRL - BORGATA S. MARTENOPE, 12 D/E/F/G 0510847148 - 006480340003400IT 86027367319
IRN	
CRO	
Tipo Bonifico	Bonifico ordinario