

COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

## **PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 03/11/2016**

**OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 579 del 07/10/2016 “Proposta al Consiglio per acquisizione porzione di fondo di proprietà SIMEOLI occorsa per i lavori di realizzazione del sistema fognario afferente la Collina dei Camaldoli – Lotto II”.**

*L'anno duemilasedici, il giorno 3 del mese di novembre, alle ore 15:30, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:*

<i>dr. Nicola GIULIANO</i>	<i>Presidente</i>
<i>dr. Giuseppe CRISCUOLO</i>	<i>Componente</i>
<i>dr. Giuseppe RIELLO</i>	<i>Componente</i>

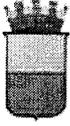
*per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di cui all'oggetto.*

### **Il Collegio dei Revisori;**

- **letto** il parere di regolarità tecnica, in termini di “favorevole” espresso dal Dirigente proponente, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - **lette** le osservazioni del Ragioniere Generale che conclude “si esprime parere favorevole”;
  - **lette** le osservazioni del Segretario Generale;
- si accinge ad entrare nel merito della tematica qui considerata per esprimere il proprio parere di competenza.*

### **PREMESSO CHE**

- con il presente provvedimento, di proposta al Consiglio, si vuole procedere all'acquisizione di un suolo di mq. 167, necessario alla realizzazione dei lavori del sistema fognario, situato sulla Collina dei Camaldoli (Lotto II), di proprietà della sig.ra Angela Simeoli, usufruttuario Castrese Simeoli;
- in data 25 e 26/11/2009 fu redatto apposito verbale di immissione di possesso delle aree in questione interessate ai lavori;
- l'Ente comunale aveva affidato tutte le operazioni inerenti le procedure di esproprio alla Società I.C.G. Costruzioni che non ha concluso le stesse nei termini previsti determinando una situazione di utilizzazione senza titolo di un bene immobile per scopi di interesse pubblico;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

### **RILEVATO**

- che i signori Simeoli hanno chiesto la corresponsione delle indennità dovutegli, quantificate in € 15.000,00 più interessi maturandi, diffidando l'Amministrazione comunale a concludere le procedure atte all'esproprio rendendosi comunque disponibili a concludere un accordo transattivo di diritto comune per la cessione della suddetta area;
- che il Servizio Ciclo Integrato delle Acque, previo parere espresso dall'Avvocatura comunale, ha proposto un accordo bonario determinando la somma di € 10.000,00 ripartita in € 9.185,00 per indennità di esproprio ed € 815,00 per indennità di occupazione, interessi, danni e quant'altro scaturenti dall'esecuzione dei lavori;

### **DATO ATTO**

- che lo stesso Servizio Ciclo Integrato delle Acque ha quantificato l'importo del danno per la mancata tempestività alla società affidataria I.C.G.2 in € 9.335,97, quest'ultima società cessionaria a seguito dell'avvenuta cessione del ramo d'azienda comprendendo i lavori in oggetto dall' I.G.C. Costruzioni alla I.C.G. 2 giusto atto notaio Giuseppe Grasso rep. n.28899 del 20 dicembre 2006, registrato a Napoli il 22 dicembre 2006;

### **LETTO**

- che sul bilancio 2016 viene fatto gravare l'importo di € 9.185,00 sulla missione 08, programma 1, spesa in c/capitale 2, macroaggregato 2, capitolo 202121 art. 38

### **TUTTO CIO' PREMESSO, RILEVATO DATO ATTO E LETTO ,**

il Collegio dei Revisori dei conti esprime, per quanto di competenza, parere "favorevole" alla proposta al Consiglio di G. C. n 579 del 07 ottobre 2016.

Napoli, li 03/11/2016

IL COLLEGIO DEI REVISORI