

C15

RAI centro di produzione di Napoli



Soggetto attuatore

RAI centro di produzione di Napoli

Descrizione dell'intervento

Realizzazione del nuovo studio televisivo nell'ambito di un programma generale di ristrutturazione del centro di produzione di Napoli della RAI. Sostituzione edilizia con incremento della volumetria per consentire la realizzazione dello studio che necessita altezze interne superiori all'esistente per il posizionamento degli apparati tecnici; l'intervento ricade in sottozona nAb - art. 81 dpr 616/77; agglomerati urbani di impianto otto-novecentesco della variante per la zona occidentale, ambito 6-Mostra. L'Art 28 assoggetta l'ambito a piano attuativo e comporta l'obbligo di prevedere la conservazione dell'impianto esistente e dei manufatti originali. L'intervento, è proposto in assenza di Pua; il corpo di fabbrica oggetto dell'intervento non è un manufatto originario; la sostituzione proposta è in contrasto con la disciplina urbanistica per l'incremento di volumetria a causa dell'altezza superiore all'esistente. La destinazione d'uso è conforme. L'intervento è coerente anche se difforme con gli obiettivi della variante pertanto è proposto al CC per l'approvazione.

Volumetria di progetto 16.483,52 mc con incremento di circa 3.615 mc; parcheggio pertinenziale mq 1.779

Stato di attuazione

delibera G.C. favorevole alla realizzazione di un nuovo studio televisivo presso il Centro di Produzione RAI di Napoli n° 861 del 20 maggio 2009