



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 16/05/2014

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 299 del 14 maggio 2014 – Proposta al Consiglio di “Modifiche al vigente Regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale propria (IMU) approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 21 giugno 2012 e modificato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 44 del 16 settembre 2013 e n. 73 del 16 dicembre 2013”.

L’anno duemilaquattordici, il giorno 16 del mese di maggio, alle ore 15:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE	Presidente
dr. Giuseppe TOTO	Componente
dr. Antonio Luciano	Componente

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di G.C., di cui all’oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- visto il D.Lgs. n. 446/97;
 - visto l’art. 8 del D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, con il quale è stata istituita , a decorrere dall’anno 2014 , l’Imposta Municipale Unica (IMU);
 - visto il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazione nella legge n. 214 del 22 dicembre 2011, l’applicazione dell’IMU è stata anticipata all’anno 2012;
- visto la Legge di Stabilità n. 147 del 27/12/2013, comma 639, per effetto del quale l’IMU insieme al tributo per i servizi indivisibili (TASI) ed alla tassa sui rifiuti (TARI) è confluita nell’imposta unica comunale (IUC);
- visto inoltre il comma 677 della Legge di Stabilità appena citata, così come modificato dall’art. 1, comma 1, lettera a) D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito, con modificazione dalla Legge 2 maggio 2014, n. 68 che impone, vincoli in merito alla determinazione, sotto il profilo impositivo e rientrante sempre nella podestà dei comuni delle aliquote IMU e TASI;



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

- considerata la situazione di squilibrio strutturale di bilancio in cui si trova il Comune di Napoli e la attivata procedura di riequilibrio economico-finanziario pluriennale ex art. 243 bis del decreto legislativo n. 267/2000, oggi, in contenzioso e pendente presso le Sezioni Riunite della Corte dei Conti di Roma, avverso il diniego pronunciato dalla Sezione di Controllo della Corte dei Conti di Napoli, mette l'Ente in condizioni di dover adottare, ai sensi del comma 8 dell'articolo sopra citato, la deliberazione delle aliquote o delle tariffe dei tributi locali nella misura massima consentita;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,

ritenuto opportuno e doveroso procedere a modificare il vigente Regolamento IMU, tenendo conto che alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivise adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, ai fabbricati di civile abitazioni destinati ad alloggi sociali ecc... e di altre ipotesi di esenzione ed agevolazioni, l'IMU non viene applicata, il Collegio dei Revisori procede, per quanto di competenza, ad esprimere il proprio parere sul nuovo Regolamento, da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale.

ESAMINATO E RIGOROSAMENTE VAGLIATO,

questo nuovo testo coordinato del "Regolamento per la disciplina per l'imposta municipale propria (IMU)", approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 21 giugno 2012 e successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 44 del 16 settembre 2013 e n. 73 del 16 dicembre 2013, parti queste integranti e sostanziali del Regolamento stesso, analizzate nel merito le modifiche proposte al Regolamento appena sopra sinteticamente menzionate, il Collegio dei Revisori esprime parere favorevole all'approvazione di esse modifiche e del nuovo Regolamento in generale, da adottare per la disciplina dell'imposta municipale unica (IMU), così come è stato modificato ed integrato con tutte le innovazioni legislative sopraggiunte.

Napoli, li 16/05/2014

IL COLLEGIO DEI REVISORI