

Commercio

Esercizio di Commercio al dettaglio Medie e Grandi Strutture di vendita

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000,

consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'art. 21 della Legge 241/1990 e dall'art. 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, false attestazioni, formazione o uso di atti falsi

dichiara

che è in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 71, commi 1, 3, 4, 5 del D. Lgs. 59/2010¹,

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575 e s.m.i" (*antimafia*)²,

di avere la disponibilità del locale, sede dell'attività, a titolo di ,

☐ (*eventuale*) di essere a conoscenza che per il commercio di determinati prodotti posti in vendita nell'esercizio vanno rispettate le relative norme speciali (art. 26 comma 3 del D. Lgs. 114/1998).

ai fini del rispetto delle norme urbanistiche, edilizie, di destinazione d'uso degli immobili, di tutela e salvaguardia delle zone di pregio artistico, storico, architettonico e ambientale, di sicurezza nei luoghi di lavoro, igienico-sanitarie e di impatto acustico, si allega relazione tecnica asseverata.

☐ di non aver apportato modifiche allo stato dei luoghi e di non aver effettuato interventi edilizi

oppure

¹ Art. 71, commi 1, 3, 4, 5 del D. Lgs. 59/2010:

1. Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, titolo VI, capo II del codice penale;
e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
f) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza non detentive.

2. omissis.

3. Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione;

4. Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione;

5. In caso di società, associazioni o organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

2 In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98, art. 2, compilano la dichiarazione di amministratori e/o soci.

☐ di aver effettuato interventi di manutenzione straordinaria come da documentazione allegata

di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

SEZIONE PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE

IMPRESA INDIVIDUALE

dichiara

che è in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali di cui all'art 71, comma 6 del D. Lgs 59/2010, ovvero dalle risoluzioni ministeriali emanate in materia¹.

☐ di aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare:

Istituto

con sede nel Comune di

oggetto del corso anno di conclusione .

☐ di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto Nazionale per la Previdenza Sociale,

☐ di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti,

☐ altro (specificare)

consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'art. 21 della Legge 241/1990 e dall'art. 76 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, false attestazioni, formazione o uso di atti falsi.

¹ Ai fini dell'accesso all'attività, l'Ufficio ritiene validi i requisiti professionali indicati dal Ministero dello Sviluppo Economico nelle risoluzioni emanate al riguardo:

- essere iscritto nel registro esercenti il commercio per l'attività di somministrazione alimenti e bevande presso una Camera di Commercio e di non esserne stato cancellato per perdita dei requisiti soggettivi;
- di essere iscritto nel registro esercenti il commercio per l'attività di vendita per uno dei gruppi merceologici individuati dalle lettere a), b) e c) dell'art. 12, comma 2 del D.M. 4/8/88, n. 375 presso una Camera di Commercio e di non esserne stato cancellato per perdita dei requisiti soggettivi;
- avere superato l'esame di idoneità all'esercizio dell'attività di vendita di alimenti e/o di somministrazione presso una Camera di Commercio.

SEZIONE PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE

SOCIETÀ

dichiara

Che i requisiti professionali di cui al comma 6 dell'art 71 del D. Lgs 59/2010 sono posseduti
dal Sig.

che ha compilato l'Allegato – Dichiarazione del legale rappresentante o preposto.

SUBINGRESSO

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 commi 1 e 2 della legge 241/90 e s.m.i. e dell'art 26 del D. Lsg 114/1998 e s.m.i., segnala l'apertura per subingresso in riferimento all'attività

☐ MEDIA STRUTTURA

☐ GRANDE STRUTTURA

esercitata nel locale sito in codice via tipo (piazza, via,)

descrizione n. Cap

Municipalità

Comune

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Subentrerà all'impresa¹:

Codice fiscale

¹ Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento di proprietà o gestione di un'azienda commerciale sono stipulati presso un notaio.

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

a seguito di:

(oppure)

☐ affitto d'azienda dal al

☐ altre cause (specificare)

giusta atto di reg. a al n. il ,

Si allega:

☐ Planimetria del locale, con legenda, redatta da un tecnico abilitato in scala non inferiore a 1:100²

☐ Dichiarazione Programma 100

☐ Titolo di godimento del locale debitamente registrato³

ovvero

☐ Comunicazione del cedente al proprietario ai sensi dell'art. 36 Legge 392/78 di subentro nel contratto di fitto

☐ Documentazione comprovante il trasferimento dell'azienda⁴

☐ Autorizzazione, Comunicazione, **(Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al Servizio Commercio al Dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)**

☐ Relazione tecnica asseverata⁵

☐ Comunicazione di variazione intestazione, presentata all'Autorità Sanitaria, ai fini dell'aggiornamento della preesistente D.I.A./registrazione sanitaria o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante tale adempimento (solo per il settore alimentare)

☐ Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall'interessato, in cui si dichiara che l'esercizio commerciale è compatibile con le vigenti disposizioni del regolamento comunale, concernente il Piano di Zonizzazione Acustica, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N. 240/2001

² Planimetria del locale non è richiesta in caso di fitto di azienda

³ Titolo di godimento del locale non è richiesto in caso di fitto d'azienda

⁴ In caso di subingresso mortis causa occorre consegnare il certificato di morte, eventuale denuncia di successione e la documentazione comprovante il diritto a subentrare nella titolarità dell'azienda (testamento, rinuncia dei coeredi a voler continuare l'attività, cessione quote, ecc.).

⁵ La relazione tecnica asseverata può essere redatta seguendo il fac simile disponibile nell'area comune.

L'asseverazione non è richiesta quando trattasi di subingresso per fitto d'azienda, subaffitto, proroga, reintestazione dell'azienda. In caso di subentro per acquisto d'azienda, la relazione del tecnico può essere sostituita da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dall'interessato, in cui dichiara che non sono state apportate le modifiche ai locali rispetto alla precedente gestione o che le modifiche effettuate riguardano l'organizzazione interna dei locali, senza interventi edilizi.

La relazione tecnica asseverata è obbligatoria quando il locale è stato oggetto di interventi di manutenzione straordinaria.

- ☐ Documento di riconoscimento del titolare dell'esercizio in corso di validità
- ☐ Documentazione comprovante il requisito professionale del titolare dell'esercizio (per il settore alimentare)
- ☐ Voltura della convenzione con garage autorizzato (solo nel caso in cui manchi un'area pertinenziale adibita a parcheggio, nella disponibilità del subentrante)
- ☐ Relazione illustrativa sulle caratteristiche del soggetto richiedente
- ☐ Permesso di soggiorno (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità del titolare dell'esercizio
- ☐ Altro (specificare)

RIDUZIONE DEL SETTORE MERCEOLOGICO

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 commi 1 e 2 della legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art 26 del D. Lsg 114/1998 e s.m.i., segnala la variazione del settore merceologico relativa all'attività

☐ MEDIA STRUTTURA

☐ GRANDE STRUTTURA

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

esercitata nel locale sito in codice via tipo (via, piazza)

descrizione civico

municipalità

comune Cap ,

Indicare il settore/i merceologico/i

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

Sarà eliminato il settore:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

con la seguente redistribuzione della superficie

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

Si allega:

☐ Dichiarazione Programma 100

☐ Titolo autorizzatorio per tabelle speciali (Monopolio, farmacie, carburanti)

☐ Notifica presentata all'Autorità Sanitaria, ai fini della procedura di registrazione di cui all'art. 6 del Regolamento CE n. 852/2004 o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante tale notifica (solo per il settore alimentare)

☐ Documento di riconoscimento del titolare dell'esercizio in corso di validità

☐ Permesso di soggiorno (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità del titolare dell'esercizio

☐ Altro (specificare)

RIDUZIONE SUPERFICIE DI VENDITA

Ai sensi e per gli effetti dell'art 19 commi 1 e 2 della legge 241/90 e s.m.i. e dell'art 26 del D. Lsg 114/1998 e s.m.i., segnala la variazione per ampliamento o riduzione di superficie di vendita relativa all'attività

☐ MEDIA STRUTTURA

☐ GRANDE STRUTTURA

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

esercitata nel locale sito in codice via tipo (via, piazza)

descrizione civico Cap

municipalità

comune ,

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

provvedimento n. in data rilasciato da

La superficie di vendita sarà ridotta a:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

Si allega:

☐ Planimetria del locale, con legenda, redatta da un tecnico abilitato in scala non inferiore a 1:100

☐ Dichiarazione Programma 100

☐ Autorizzazione, comunicazione (Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al Servizio Commercio al Dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)

☐ Notifica presentata all'Autorità Sanitaria, per comunicare le variazioni di superficie o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante tale notifica (solo per il settore alimentare)

☐ Documento di riconoscimento del titolare dell'esercizio in corso di validità

☐ Permesso di soggiorno (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità del titolare dell'esercizio

☐ Altro (specificare)

SOSPENSIONE ATTIVITA'

trasmette

Ai sensi del D.Lgs. 114/98 e s.m.i. sospensione di attività relativa a

☐ MEDIA STRUTTURA

☐ GRANDE STRUTTURA

esercitata nel locale sito in codice via tipo (piazza, via)

|
descrizione via n.

Municipalità

Comune Cap

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

sarà sospesa¹ temporaneamente dal al² per il/i seguente/i motivo/i:

Dichiara di essere informato/a che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

Si allega:

☐ *Autorizzazione, Comunicazione, (Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al Servizio Commercio al Dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)*

☐ *Documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità*

☐ *Permesso di soggiorno (per cittadini stranieri non appartenenti alla Comunità Europea) in corso di validità del titolare dell'esercizio*

☐ *Altro (specificare)*

¹ La chiusura dell'esercizio non deve essere protratta per oltre dodici mesi, per non incorrere nella decadenza del titolo abilitativo, prevista dall'art. 22, comma 5 del D. Lgs 114/98.

² Alla scadenza del termine suddetto il titolare deve segnalare al Servizio Commercio di aver ripreso l'attività

CESSAZIONE ATTIVITA'

trasmette

Ai sensi del D.Lgs. 114/98 e s.m.i. sospensione di attività relativa a

☐ MEDIA STRUTTURA

☐ GRANDE STRUTTURA

esercitata nel locale sito in codice via tipo (piazza, via)

|
descrizione via n.

Municipalità

Comune Cap

Informazioni relative al titolo abilitante in possesso:

☐ autorizzazione amministrativa n. del

☐ Comunicazione n. del

Indicare il settore/i merceologico/i e superfici di vendita:

☐ Alimentare mq

☐ Non Alimentare mq

Tabelle speciali:

☐ Generi di monopolio ☐ Farmacie ☐ Carburanti mq

SUPERFICIE TOTALE DELL'ESERCIZIO (inclusa la superficie adibita ad altri usi): mq

☐ inserito in un centro commerciale

(denominazione del centro commerciale)

cessa dal per

- ☐ trasferimento in proprietà o gestione dell'impresa
- ☐ chiusura definitiva dell'esercizio

Dichiara di essere informato/a che, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

Si allega:

- ☐ Autorizzazione, Comunicazione, **(Consegnare il titolo originale entro 10 gg. al Servizio Commercio al Dettaglio, pena l'inefficacia della comunicazione presentata)**
- ☐ Documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità
- ☐ Altro (specificare)