



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 03/09/2014

OGGETTO: Proposta al Consiglio di Deliberazione di G.C., n. 627 del 13/08/14, "Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo canone OSAP " -modifica della deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 16 settembre 2013 – Regolamento dei chioschi su suolo pubblico-Regolamento per l'occupazione di suolo per il ristoro all'aperto (dehors).

L'anno duemilaquattordici, il giorno 03 del mese di settembre, alle ore 12:00, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Vincenzo DE SIMONE	Presidente
dr. Giuseppe TOTO	Componente
dr. Antonio LUCIANO	Componente

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione, di cui all'oggetto.

Il Collegio dei Revisori;

- visto il parere di regolarità tecnica espresso dai Dirigenti proponenti si sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, in termine di "favorevole";
- visto il parere di regolarità contabile espresso dal Ragioniere generale in termini di "favorevole";
- lette le osservazioni del Segretario generale;

CONSIDERATO CHE

-con il provvedimento in esame si procede a proporre al Consiglio comunale il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo canone, il Regolamento dei chioschi su suolo pubblico, nonché il Regolamento per l'occupazione di suolo per il ristoro all'aperto(dehors).Forse sarebbe stato più opportuno proporre al Consiglio comunale ogni singolo Regolamento da approvare separatamente,ma si può procedere ugualmente esprimendosi separatamente su



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

ogni singolo Regolamento in questione.

Sostanzialmente è stata allargata la base imponibile includendo i varchi di accesso a raso e delle zone di manovra (c.d. zebature),tenendo anche conto da un lato la necessità di incrementare le entrate dell'Ente e dall'altro lato della grave crisi economica che investe le attività commerciali che frena l'aumento del carico fiscale;nel contempo,si è provveduto anche a rafforzare il regime sanzionatorio per le occupazione abusive e a prevedere un regime forfettario per quelle occupazioni d'urgenza,tipo traslochi,che non permettono di circoscrivere una

superficie ben definita,da considerare poi base imponibile.

Inoltre, considerata la complessità del tessuto urbano della città di Napoli, si è ritenuto addivenire alla zonizzazione del territorio comunale mediante suddivisione in due aree:la zona "A" coincidente con l'intera area classificata Patrimonio Mondiale dall'UNESCO e con l'area Buffero;la zona "B" coincidente con l'area URBANA .

TUTTO CIO' CONSIDERATO IN PREMESSA,

il Collegio dei revisori dei conti si accinge ad esprimere il proprio parere,per quanto di competenza.

Nulla da osservare in merito alle modifiche apportate nei rispettivi singoli Regolamenti, da sottoporre al vaglio del Consiglio comunale.

Va evidenziato comunque che le modifiche alle tariffe ,alle aliquote d'imposta per i tributi locali ,sono da stabilirsi entro il termine perentorio dell'approvazione del bilancio di previsione, anno 2014,differito, alla data odierna,per legge, al 30/settembre/2014, e che esse modifiche entrano in vigore con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento in cui vengono deliberate.

Infine,si richiama l'adempimento di inoltro della deliberazione di approvazione delle nuove tariffe e canoni al Ministero dell'Economia e delle Finanze.

**TUTTO CIO' RICHIAMATO, FATTO PRESENTE ,RISCONTRATO
NELLA DISAMINA DELL'ARGOMENTO**

il Collegio dei Revisori esprime, per quanto di competenza, parere favorevole alla proposta al Consiglio di Deliberazione G.C. in commento,precisando anche che l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto come pure l'occupazione di suolo pubblico da parte dei chioschi, debbano avvenire con il rispetto di eventuali vincoli paesaggistici-ambientali-archeologici posti a salvaguardia di particolari spazi ed aree pubbliche e che il Regolamento appunto per l'occupazione di suolo



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

pubblico e per l'applicazione del relativo canone (COSAP) altro non è che una integrale riscrittura del testo vigente riferito alla Deliberazione Consiglio comunale n.54/2013. Si apprezza inoltre il grado di ponderazione e di equilibrio da parte della G.C. dei diversi parametri di riferimento presi a base delle decisioni adottate, riscontrabili in tutta la documentazione allegata.

Napoli, li 03/09/2014

IL COLLEGIO DEI REVISORI






