



## **Municipalità 5**

*Arenella Vomero*

*Servizio Attività Tecniche*

### **AVVISO PUBBLICO**

**BANDO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI N. 55 STALLI PROVVISORI IN VIA A. KAUFFMAN/VIA P. BERTINI ( Area parco Mascagna ) DA DESTINARSI ALL' ESPOSIZIONE E VENDITA DI ARTICOLI NATALIZI E ARTIGIANATO RIENTRANTI NELLE SEGUENTI MERCEOLOGIE: VISCHIO PUNGITOPO E AGRIFOGLIO, ALBERI DI NATALE, ARTICOLI DA REGALO, STRUMENTI MUSICALI, LIBRI – DAL 04/12/2015 AL 07/01/2016**

### **IL DIRIGENTE**

**Visto** il D.Lgs 31 marzo 1998 n. 114, recante “*Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59*” e s.m. e i. (G.U. n. 95 del 24 aprile 1998 – S. O.n. 80);

**Vista** la Legge Regionale della regione Campania, n.1 del 7 gennaio 2000, recante “*Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale. norme di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114*” (B.U.R. C. n. 2 del 10 gennaio 2000);

**Visto** il vigente *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (C.O.S.A.P.)*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 11 aprile 2003, e, da ultimo modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 06.08.2015;

**Visto** il vigente *Piano delle Attività Commerciali del Comune di Napoli*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 9 marzo 2001;

**Vista** la nota PG/2015/640205 del 07/08/2015 dell'Assessore al Commercio ed alle Attività Produttive con cui sono state trasmesse le linee guida per lo svolgimento delle fiere natalizie per l'anno 2014 e fissati anche alcuni parametri imprescindibili per la realizzazione delle manifestazioni fieristiche natalizie;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Municipale della Municipalità 5 Vomero – Arenella n. 17 del 03 novembre 2015;

**Letta** la Delibera di G.C. n. 773 del 03/11/14 e G.C. n. 510 del 31/07/2015 con cui veniva demandato alla Municipalità di procedere all'emanazione dei relativi bandi per l'assegnazione dei posteggi in occasione delle Fiere Natalizie 2014 e 2015;

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/8/2000;

### **RENDE NOTO**

E' indetto un Bando per autorizzazioni temporanee di occupazione di suolo in *Via A. Kauffman/ Via P. Bertini ( area parco Mascagna )* in occasione delle manifestazioni fieristiche di Natale 2015 per

complessivi n° **55 stalli provvisori e precisamente: n. 16** gazebo delle dimensioni di mq. **15,00 ( m 3x5 )** e **n. 39** gazebo delle dimensioni di mq. **9,00 ( m 3x3 )** da destinare ad attività di **esposizione e vendita di articoli natalizi e artigianato rientranti nelle seguenti merceologie: vischio pungitopo e agrifoglio, alberi di natale, articoli da regalo, strumenti musicali, libri**, nel periodo **01/12/2015 – 06/01/2016** e con orario di esercizio dalle ore 08.30 alle ore 22.00.

Ai sensi della Delibera del Consiglio Municipale della Municipalità 5 Vomero – Arenella n. 17 del 03 novembre 2015 è stata disposta la riduzione del 100% del relativo Canone di occupazione suolo dovuto per le autorizzazioni alle Fiere Natalizie 2015 a condizione che gli Operatori risultati aggiudicatari delle aree apportino elementi di miglioria alla Fiera quali: installazione di bagni chimici ( per le fiere a cadenza giornaliera con più di 20 operatori ), apparati decorativi, omogeneità delle strutture, messa in sicurezza dell'impianto elettrico, apposizione di cestini per la raccolta differenziata, attività complementare di animazione per bambini e cittadini.

**Nel caso in cui non vengano apportati gli elementi di miglioria di cui sopra, gli Operatori sono edotti che non sarà applicata la riduzione del 100% del Canone O.S.A.P.** ma verranno applicate le seguenti Tariffe ai sensi del combinato disposto degli artt. 24, 25 e 26 e della Tabella A) detta “dei coefficienti moltiplicatori di specificità” del nuovo Regolamento COSAP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2015:

**per i primi quindici giorni**

- Categoria “A” € 3,62 a mq al giorno
- Categoria “B” € 2,54 a mq al giorno
- Categoria “C” € 1,81 a mq al giorno

**dal sedicesimo giorno**

- Categoria “A” € 1,81 a mq al giorno
- Categoria “B” € 1,27 a mq al giorno
- Categoria “C” € 0,91 a mq al giorno

E' previsto dall'art. 31, comma 2, del Regolamento C.O.S.A.P. del Comune di Napoli, la possibilità di effettuare il versamento del canone in forma rateale per importi superiori ad € 500,00, senza interessi, con prima rata da versare prima del ritiro dell'atto concessorio e restanti rate da versare non oltre il termine temporale dell'occupazione.

Gli operatori interessati potranno presentare domanda al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 Arenella Vomero secondo il modulo-domanda appositamente predisposto e allegato al presente Bando, per ottenere in concessione uno dei 55 stalli provvisori previsti dall'Avviso Pubblico.

**I criteri generali per la formulazione della graduatoria sono di seguito elencati:**

- a) comprovata presenza sul territorio di **Via A. Kauffmann / Via P. Bertini** nella manifestazione fieristica del Natale, ove preesistente, durante le edizioni passate, con riferimento all'ultimo triennio; *(valutazione: da 1.00 ad un max di 3.00 punti, 1 punto per anno )*
- b) ordine cronologico delle istanze. Saranno ritenute improcedibili le istanze inoltrate prima della pubblicazione del presente bando;
- c) creazione di opere e prodotti espressione della produzione partenopea, intesa quale esaltazione, anche in chiave innovativa, della tradizione napoletana;  
*(valutazione: da 1.00 ad un max di 2.50 punti )*

d) possesso di titoli di merito, quali premi o riconoscimenti attribuiti al candidato per la partecipazione ad eventi fieristici allestiti su tutto il territorio nazionale nell'arco di venti anni ;  
(*valutazione: max 1.00 punti* )

A parità di punteggio prevarrà l'ordine cronologico di protocollazione dell'istanza.

Le postazioni saranno assegnate secondo un meccanismo di estrazione casuale, affidato a sorteggio. Sono fatte salve eventuali e sopravvenute esigenze organizzative di carattere tecnico/logistico, di omogeneità e di decoro verificate in sede di allestimento che dovessero richiedere una diversa assegnazione.

#### **Requisiti e modalità di partecipazione:**

Sono ammessi a partecipare gli operatori per esposizione e vendita di articoli natalizi e artigianato rientranti nelle seguenti merceologie: vischio pungitopo e agrifoglio, alberi di natale, articoli da regalo, strumenti musicali, libri.

Le richieste di partecipazione dovranno:

- a) essere compilate esclusivamente sull'apposito modello-domanda in bollo allegato al presente bando **corredate del catalogo dei prodotti e/o della documentazione fotografica attestante la tipologia espositiva proposta ;**
- b) essere presentate al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 5 Arenella Vomero ubicato in via Giacinto Gigante, 242 - 80131 Napoli **dal 13/11/2015 al 23/11/2015** dalle ore 09.00 alle ore 12.00 (nei giorni lavorativi), esclusivamente a mano ed a cura dell'interessato e/o di proprio delegato.

**Si rende noto che ciascun delegato potrà presentare esclusivamente l'istanza di un solo delegante e che non è consentita la presentazione di istanze multiple attesa la necessità di garantire il rispetto del criterio dell'ordine cronologico.**

Ogni operatore, ditta individuale/società/associazione potrà concorrere per più di un bando ma il rilascio della concessione è limitato ad una sola postazione nell'ambito degli spazi individuati nel programma delle "Fiere Natalizie 2015". Pertanto nel caso di partecipazione a più bandi è fatto carico al concorrente di allegare all'istanza, redatta sul modello, una nota che riporta l'ordine di preferenza nell'assegnazione. In caso di mancanza di detta opzione si procederà di ufficio secondo disponibilità.

Saranno ammesse eventuali integrazioni alle dichiarazioni prodotte purchè rese nei tempi utili all'istruttoria delle graduatorie.

#### **Costituirà causa di esclusione e di rigetto della domanda:**

- a) la presentazione dell'istanza oltre il termine utile fissato dal bando;
  - b) la mancata presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e certificazione;
  - c) la mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia del documento che autorizza il soggiorno sul territorio nazionale, in base alle normative vigenti per i cittadini extracomunitari;
  - d) la mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione e/o la mancata alligazione alla domanda, di copia del documento di identità. In caso di associazione e/o società la sottoscrizione dell'istanza deve essere effettuata dal legale rappresentante e corredata dal documento di questi.
- e) mancata descrizione della tipologia merceologica e/o mancata allegazione del catalogo dei prodotti e/o della documentazione fotografica ( così come indicato sul Modulo di Partecipazione ) che il Richiedente si impegna ad esporre.**

Per la valutazione delle domande sarà costituita una commissione tecnica, presieduta da un dirigente della Municipalità e composta da funzionari della Municipalità che valuterà le domande presentate stilando, all'esito, la graduatoria di merito.

Al fine della redazione delle graduatorie definitive i concorrenti devono allegare l'eventuale documentazione, in copia, comprovante il possesso di titoli -sotto forma di premi o riconoscimenti -

ricevuti dal candidato per la partecipazione ad eventi fieristici allestiti su tutto il territorio nazionale nell'arco di venti anni.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere integrazioni o documentazioni (anche in originale) probatorie o comunque ritenute utili per la definitiva autorizzazione. Tali dati o documenti dovranno esser forniti, a pena di decadenza, entro la data indicata nella richiesta. La produzione di documentazione probatoria non corrispondente alla dichiarazione resa in domanda comporterà l'esclusione ed il rigetto della domanda, salva la possibilità di denunce penali.

L'effettivo rilascio delle concessioni sarà subordinato alla effettiva disponibilità dell'area, nel senso che non vi ostino sopravvenute motivazioni di traffico e viabilità, di lavori pubblici in corso o ogni altro evento non prevedibile;

La graduatoria, approvata con determinazione dirigenziale, sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli a decorrere dal **01/12/2015** e pubblicata sulle pagine dedicate alla Municipalità 5 del sito del Comune di Napoli.

La pubblicità sostituisce a tutti gli effetti le comunicazioni agli interessati, che hanno l'onere di prenderne conoscenza.

#### **Ai fini dell'assegnazione della postazione:**

- Gli operatori utilmente classificati nella graduatoria, personalmente o tramite proprio delegato, con scrittura semplice corredata di documento di identità del delegante, sono tenuti a presentarsi dal giorno **03/12/2015 alle ore 9,30** presso gli uffici del Servizio Attività Tecniche per la estrazione della localizzazione, fatte salve le predette esigenze tecnico/logistiche, di omogeneità e di decoro fatte salve le predette esigenze tecnico/logistiche, di omogeneità e di decoro.

- In caso di mancata presentazione presso il Servizio, si procederà all'assegnazione di ufficio della postazione.

- Il ritiro delle concessioni va effettuato **presso il Servizio Attività Tecniche Municipalità 5 in Via G. Gigante 242 – 3° piano** - (nei termini e nelle modalità che saranno comunicati all'atto della scelta della postazione), personalmente o tramite delegato (con scrittura semplice cui deve essere allegato documento di identità del delegante) una volta assolto il pagamento del canone, qualora necessario, per l'occupazione del suolo pubblico con consegna del relativo bollettino. All'atto del ritiro va consegnata di marca da bollo di € 16,00.

- I predetti adempimenti saranno espletati entro e non oltre il giorno **04/12/2015**, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Trascorso inutilmente tale termine i soggetti collocati utilmente in graduatoria saranno considerati rinunciatari.

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di rimpiazzare gli operatori rinunciatari, con quelli inseriti nella graduatoria dei riservisti secondo l'ordine della stessa.

- La comunicazione di disponibilità residua di posteggi verrà data mediante telegramma, fax o telefonicamente al recapito che i partecipanti avranno cura di indicare nella istanza, e l'accettazione dovrà essere formalizzata nelle 24 ore successive.

- Ad ogni operatore, ditta individuale/società/associazione, non potrà essere rilasciata più di una concessione per gli spazi individuati nel programma delle "Fiere Natalizie 2015" sul territorio della Municipalità 5 Arenella Vomero; nel caso di partecipazione a più bandi e relativa immissione nelle rispettive graduatorie, varrà l'ordine di preferenza che il concorrente avrà cura di indicare nella istanza.

#### **Obblighi dell'assegnatario:**

Via G. Gigante, 242 – 80128 Napoli – Italia – tel. (+39)081 7950191 fax (+39) 081 7950176  
municipalità5.attivita.tecniche@comune.napoli.it . Wwww.comune.napoli.it

Ai soggetti assegnatari si rendono note le sottoelencate prescrizioni:

- a) ogni operatore è responsabile della sicurezza delle attrezzature e degli impianti allocati nella propria area espositiva;
- b) ogni operatore deve collocare gli oggetti all'interno degli spazi numerati e assegnati; non può lasciare l'area di mercato prima dell'orario di chiusura; ha l'obbligo di ripulire a fine giornata lo spazio assegnato e di procedere alla corretta differenziazione e conferimento dei rifiuti ; non può usare strumenti sonori ovvero diffusori o amplificatori di voci; non può effettuare il commercio in modo itinerante nell'area di mercato;
- c) **qualora l'operatore necessiti di fornitura di energia elettrica, si obbliga, in proprio, a stipulare regolare contratto con l'Ente erogatore secondo la normativa vigente, stante il divieto di utilizzare generatori di corrente a combustibile, di qualsiasi tipo e dimensione.**
- d) le concessioni devono essere disponibili presso il posto di vendita e mostrate ad un eventuale controllo delle autorità competenti;
- e) è fatto divieto agli operatori di dividere il proprio posteggio con altri operatori sprovvisti di concessione;
- f) i posteggi dovranno essere occupati esclusivamente dall'assegnatario o da un suo rappresentante ai sensi di legge. Sono assolutamente vietate le cessioni del posteggio, o parti di esso, a terzi non legittimati, pena la revoca immediata del titolo concessorio;
- g) dovranno essere utilizzati elementi strutturali adeguati al contesto ambientale ed urbano in cui vanno ad inserirsi ed in sintonia con l'assetto cromatico degli edifici adiacenti. Sono ammessi gazebo del tipo cd. "a ragno" o "a pagoda" in alluminio, con copertura di colore bianco, avorio o panna.
- h) l'assegnatario è tenuto a salvaguardare, custodire e manutere il sito sul quale insiste la propria postazione. In caso di danneggiamento dell'area l'assegnatario è tenuto al ripristino dello status quo ante a propria cura e spese. Il danneggiamento e/o il mancato ripristino dell'area comporterà l'azione per il risarcimento dei danni nonché la perdita del requisito della pregressa presenza alle manifestazioni natalizie (cd. "storicità") per le edizioni future.
- i) E' fatto divieto di esporre e vendere:
  - merce facilmente infiammabile o esplosiva, fuochi di artificio, armi da fuoco e da taglio, munizioni, giocattoli da guerra, freccette, e altri tipi di proiettili, pistole ad acqua ecc;
  - biglietti della lotteria, oroscopi;
  - merci che risultassero offensive al pubblico decoro;
  - palloncini ;
  - merci tipiche dei mercati settimanali o abitualmente poste in vendita in essi;
  - apparecchi elettrici ed elettronici (elettrodomestici, apparecchi video tv e hifi);
  - oggetti preziosi.

i) **E' fatto divieto di utilizzare generatore di corrente di qualsiasi tipo e dimensione**

Napoli, 12 novembre 2015

Il Dirigente S.A.T.  
Municipalità 5  
Arch. Alfonso Ghezzi