



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Autonomo C.U.A.G.

Area Gare Lavori

Tel. 081/7953453

Cons. 16974/ Zing

Verbale di gara del 24 maggio 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno 24 maggio alle ore 10,00, negli uffici del Servizio Autonomo CUAG Area Gare Lavori ,

Premesso e considerato

che in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 122 del 15 marzo 2017 veniva approvato il progetto relativo a “ Lavori urgenti per il ripristino delle condizioni di sicurezza agibilita' e funzionalita' della Sede Municipale e del garage interrato di Via Parroco Simeoli n.6 a Pianura” ;

Importo € 63.904,50 a base di appalto ed € 2.287,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA.

che con Determinazione Dirigenziale n. 05 del 07.04.2017 del Servizio Attivita' Tecniche IX Municipalita' il Dirigente , per le motivazioni ivi indicate, indicava una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) del D.L.gs.n.50/2016 per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

L'appalto è stato interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>,

CIG 704237822C CUP B64H17000290004

Quanto sopra premesso e considerato

Ai sensi dell'art. 6 del “Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” approvato con Deliberazione

di G.C. n. 745 del 01/12/2016 e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1096 del 26/10/2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'Ingegnere Giulio Davini, RUP della presente procedura, assistito dalla dott.ssa Rosanna Zingaretti, F.A. dell'Area Gare Forniture e Servizi, testimone con funzione verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli e dal geom. Giacomo Esposito, Funzionario Tecnico del Servizio Attività Tecniche IX Municipalità in qualità di testimone.

Il RUP ed i testimoni, ai sensi dell'art. 77 co.6 del Codice, dichiarano l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui agli artt. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, introdotto dall'art. 1, c.46 della L. 190/2012 e all'insussistenza delle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 42, così come precisato nelle Linee Guida dell'ANAC n.3.

Il Presidente fa presente che per la procedura in esame sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- Costruzioni Romano Francesco & Figli srl
- Rosa costruzioni srl
- VI.FRA Costruzioni srl
- GVC Costruzioni Generali srl
- DI. EMME. IMPIANTI SRL
- GUIDONIA SOC. COOP. A.R.L.
- Ditta Fellone Antonio
- E.CO.Edilizia soc. coop.
- VE.GA.L COSTRUZIONI SRL
- D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL
- EDIL TECNA SRL
- Comeis S.r.l. unipersonale
- MERIDIANA SERVIZI SRL

- RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
- Gruppoimpresa srl
- GENERAL SMONTAGGI S.P.A.
- COSEM SRL
- D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.
- C&C Costruzioni srl
- GM COSTRUZIONI SRL

Il Presidente fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 23 maggio 2017 sono state ricevute sulla piattaforma web napoli.acquistitelematici.it n. 11 offerte dalle seguenti Ditte:

- Ditta: D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL rappresentata da D'ASCENZIO GENNARO con sede legale VIA TUFARELLI III TRAVERSA A SX N.8 80046 SAN GIORGIO A CREAMANO (Napoli)
- Ditta: RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO rappresentata da RUSSO ANTONIO con sede legale VIA CARMINE 65 84016 PAGANI (Salerno)
 - Ditta: DI. EMME. IMPIANTI SRL rappresentata da D'ANDREA GIUSEPPE con sede legale VIA DON BOSCO 22 80021 AFRAGOLA (NAPOLI)
 - Ditta: VI.FRA Costruzioni srl rappresentata da Carandente Tartaglia Franco con sede legale Via Viticaglia n. 1 80016 Marano di Napoli (Napoli)
 - Ditta: COSEM SRL rappresentata da MARCIANO CARMEN con sede legale VIA A.C. DE MEIS 575 80147 NAPOLI (NAPOLI)
 - Ditta: Comeis S.r.l. unipersonale rappresentata da PUNZO FRANCESCO con sede legale Via Dalbono - P.co Punzo Is. 9 - Sc. B 80055 Portici (Napoli)
 - Ditta: EDIL TECNA SRL rappresentata da PETRELLESE ANTONIO con sede legale via Bruno Buozzi n. 12 80021 Afragola (Napoli)
 - Ditta: Gruppoimpresa srl rappresentata da Liccardo Pasquale con sede legale Via Cupa del Segretario, 3 80144 Napoli (Napoli)
 - Ditta: E.CO.Edilizia soc. coop. rappresentata da Spagnuolo Luigi con sede legale via Vaiani 27 80010 Quarto (Napoli)
 - Ditta: MERIDIANA SERVIZI SPA rappresentata da DI NARDO GABRIELE con sede legale VIA TOLEDO 256 80132 NAPOLI (NAPOLI)
 - Ditta: GVC Costruzioni Generali srl rappresentata da Caridi Vincenzo con sede legale Via Crocillo n. 98 80010 Quarto (Napoli)

7
 jr
 CW

6
Dopo l'esame della documentazione amministrativa, tutte le ditte vengono ammesse alla fase successiva della gara.

Alle ore 11,20 hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte economiche. Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute.

- 1) Offerta economica della ditta **D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL** Importo: € **46.218,93** - Percentuale di ribasso: **-27.6750%**
- 2) Offerta economica della ditta **RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO** Importo: € **44.573,39** - Percentuale di ribasso: **-30.2500%**
- 3) Offerta economica della ditta **DI. EMME. IMPIANTI SRL** Importo: € **45.384,85** - Percentuale di ribasso: **-28.9802%**
- 4) Offerta economica della ditta **VI.FRA Costruzioni srl** Importo: € **42.825,86** - Percentuale di ribasso: **-32.9846%**
- 5) Offerta economica della ditta **COSEM SRL** Importo: € **42.294,55** - Percentuale di ribasso: **-33.8160%**
- 6) Offerta economica della ditta **Comeis S.r.l. unipersonale** Importo: € **42.352,07** - Percentuale di ribasso: **-33.7260%**
- 7) Offerta economica della ditta **EDIL TECNA SRL** Importo: € **49.413,52** - Percentuale di ribasso: **-22.6760%**
- 8) Offerta economica della ditta **Gruppoimpresa srl** Importo: € **41.652,95** - Percentuale di ribasso: **-34.8200%**
- 9) Offerta economica della ditta **E.CO.Edilizia soc. coop.** Importo: € **47.688,73** - Percentuale di ribasso: **-25.3750%**
- 10) Offerta economica della ditta **MERIDIANA SERVIZI SPA** Importo: € **55.513,01** - Percentuale di ribasso: **-13.1313%**
- 11) Offerta economica della ditta **GVC Costruzioni Generali srl** Importo: € **41.771,18** - Percentuale di ribasso: **-34.6350%**

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente la formula definita alla lettera E dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e che il coefficiente sorteggiato dalla commissione è 0.8 .

. Preso atto che la soglia di anomalia e' pari a **32.88729 %** e delle offerte pervenute , il Presidente comunica che la prima classificata , al di sotto

1
CH

della soglia di anomalia , con un ribasso del 30.2500% e' l'impresa RU.MA. CO-STRUZIONI DI ANTONIO RUSSO rappresentata da RUSSO ANTONIO con sede legale VIA CARMINE 65 84016 PAGANI (Salerno). Il RUP, valutata l'offerta, la ritiene congrua. Vengono riportati di seguito i ribassi offerti in ordine decrescente:

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Gruppoimpresa srl	€ 41.652,95	34.8200%
GVC Costruzioni Generali srl	€ 41.771,18	34.6350%
COSEM SRL	€ 42.294,55	33.8160%
Comeis S.r.l. unipersonale	€ 42.352,07	33.7260%
VI.FRA Costruzioni srl	€ 42.825,86	32.9846%
RU.MA. CO-STRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	€ 44.573,39	30.2500%
DI. EMME. IMPIANTI SRL	€ 45.384,85	28.9802%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	€ 46.218,93	27.6750%
E.CO.Edilizia soc. coop.	€ 47.688,73	25.3750%
EDIL TECNA SRL	€ 49.413,52	22.6760%
MERIDIANA SERVIZI SPA	€ 55.513,01	13.1313%

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto " Lavori urgenti per il ripristino delle condizioni di sicurezza agibilita' e funzionalita' della Sede Municipale e del garage interrato di Via Parroco Simeoli n.6 a Pianura", alla ditta RUSSO ANTONIO con sede legale VIA CARMINE 65 84016 PAGANI (Salerno). che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro: € 44.573,39.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area: Municipalità 9 - Attività Tecniche per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva. Alle ore 11,50 la seduta è tolta .

IL Presidente del seggio di gara ing .Giulio Davini






Il Segretario verbalizzante dott. Rosanna Zingaretti 

I testimoni: dott.ssa Rosanna Zingaretti

geom. Giacomo Esposito

