



DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO E LOGISTICA
Servizio Provveditorato e Magazzini Comunali

Oggetto: Indizione appalto, **in due lotti**, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, per l'acquisizione, per il periodo presunto marzo 2010 - dicembre 2011, del servizio di manutenzione estintori negli Uffici e nelle Scuole a carico del Comune.
Importo complessivo €421.667,40 = Con Iva

I° Lotto : servizio di manutenzione estintori nelle scuole a carico del Comune

Importo €316.250,55 = Iva compr. (€263.542,12= Senza Iva)

CODICE CIG 0425711BD1

II° Lotto : servizio di manutenzione estintori negli uffici del Comune

Importo €105.416,85 = Iva compr. (€87.847,37 = Senza Iva)

Codice CIG 0425716FF0

ALLEGATO 1 **al Capitolato Speciale di APPALTO**

La Ditta aggiudicataria dell'Appalto dovrà provvedere nei tempi e nei modi di seguito riportati alle operazioni previste per legge sulla manutenzione degli estintori ai fini di garantirne l'efficienza operativa :

A) Operazione di sorveglianza e controllo (UNI 5.1 e 5.2): consiste in una misura di prevenzione atta a controllare, con frequenza **almeno semestrale**, e con costante e particolare attenzione l'efficienza dell'estintore con l'effettuazione dei seguenti accertamenti

1. L'estintore sia presente e segnalato con corretto cartello chiaramente visibile;
2. L'estintore sia chiaramente visibile, immediatamente utilizzabile e l'accesso allo stesso sia libero da ostacoli;
3. L'estintore non sia stato manomesso;
4. Sia presente il dispositivo di sicurezza e non manomesso;
5. I contrassegni distintivi siano esposti a vista e siano ben leggibili;
6. L'indicatore di pressione indichi un valore all'interno del campo verde;
7. L'estintore non presenti ugelli ostruiti, perdite, tracce di corrosione, sconnessioni o incrinature o altre anomalie;
8. L'estintore sia esente da danni alle strutture di supporto e alla maniglia di trasporto e se carrellato avesse ruote funzionanti;
9. Il cartellino di manutenzione sia presente sull'apparecchio e sia correttamente compilato;
10. Verifica e controllo pressione interna secondo le UNI-EN 3-7 punto 8.1.3 e punto 8.1.2;
11. Verifica di perfetta tenuta del supporto e della relativa tassellatura.

B) Operazioni di revisione (UNI 5.3)

Consiste in una misura di prevenzione con cadenza almeno pari a quella indicata nel sottostante prospetto

PROSPETTO DI FREQUENZA DI REVISIONE

Tipo di estintore	Tempo massimo di revisione
Polvere	36 mesi
Acqua o schiuma	18 mesi
CO2	60 mesi
Idrocarburi alogenati	72 mesi
Halons	da smaltire

Inoltre si dovrà provvedere alla :

- Verifica della conformità al prototipo omologato per quanto attiene alle iscrizioni e all'idoneità degli eventuali ricambi;
- Esame interno dell'apparecchio, per la verifica del buono stato di conservazione;
- Esame e controllo funzionale di tutte le parti;
- Controllo di tutte le sezioni di passaggio dell'agente estinguente in particolare, il tubo pescante, i tubi flessibili, i raccordi e gli ugelli, per verificare che siano liberi da incrostazioni, ostruzioni e sedimentazioni;
- Ripristino delle protezioni superficiali, se danneggiate;
- Sostituzione dei dispositivi di sicurezza contro le sovrappressioni con altri nuovi;
- Sostituzione dell'agente estinguente.
- Applicazione d'etichetta intestata e riportante la data della revisione.

Tutte le operazioni di revisione degli estintori devono essere compiute in un laboratorio idoneo ed attrezzato.

Gli stessi devono essere sostituiti provvisoriamente in luogo con estintori identici revisionati (stesso peso, classe d'incendio e tipo d'estinguente), con la dicitura "ESTINTORE SOSTITUTIVO "

C) Collaudo

Consiste in una misura di prevenzione atta a verificare con la frequenza sotto specificata la stabilità del serbatoio o della bombola dell'estintore in quanto facenti parte di apparecchi a pressione. Gli estintori a biossido di carbonio (CO₂) e le bombole di gas ausiliario devono rispettare le scadenze indicate dalla legislazione vigente in materia di gas compressi e liquefatti. Gli estintori che non siano già soggetti a verifiche periodiche secondo la legislazione vigente e costruiti in conformità alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs 93/2000) devono essere collaudati ogni 12 anni mediante prova idraulica della durata di 30 s alla pressione di prova indicata sul serbatoio.

Gli estintori che non siano soggetti a visite periodiche secondo la legislazione vigente e non conformi alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs 93/2000) devono essere collaudati ogni sei anni mediante prova idraulica della durata di 1 minuto a una pressione di 3,5 MPa

Il Responsabile del Procedimento