

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:281706-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Lavori generali di costruzione di edifici
2015/S 153-281706**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

ASIA — Napoli SpA

Via Ponte dei Francesi 37/d

Punti di contatto: Direzione Acquisti / Direzione Impianti

All'attenzione di: RUP ing. Aldo Amitrano oppure avv. Rosamaria Casuccio

80146 Napoli

ITALIA

Telefono: +39 0817351-528/512/469

Posta elettronica: asianapoli.garepubbliche@pec.it, aldo.amitrano@asianapoli.it

Fax: +39 0812420683

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.asianapoli.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.asianapoli.it/sqes4asia/bandi.php>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Ambiente

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gara 329/ACU/15 — Lavori di realizzazione parco pubblico ecosostenibile con isola ecologica — prot. 7457/15.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Napoli.

Codice NUTS ITF33

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

La presente procedura aperta ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un parco pubblico a tema energetico con annessa isola ecologica.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45210000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: sì

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo presunto totale di gara è pari a 676 556,60 EUR (seicentosestantasettemilacinquecentocinquantesi/60), oltre IVA di cui:

a) Per l'esecuzione dei lavori 667 429,25 EUR (seicentosestantasettemilaquattrocentoventinove/25), soggetto a ribasso;

b) Per oneri di sicurezza per l'esecuzione dei lavori 9 127,35 EUR (novemilacentoventisette/35) non soggetto a ribasso:

Lavorazioni di cui si compone l'appalto:

Tabella Categoria prevalente e categorie scorporabili e subappaltabili dei lavori:

n. / Lavori /Q. Obb./ Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207/2010 / EUR / Classifica / % :

1 / Lavori edili, sistem.ne e adeguamento stradali e forniture / si / OG3 / Prevalente (30 % subappaltabile) / 516 883,13 / II / 77,44 %;

2 / Impianti i Tecnologici (pubblica illuminazione) / si / OG10 / Scorporabile e subappaltabile / 153 015,60 / I / 22,56 %;

Totale complessivo dei lavori 667 429,25 EUR / 100 %.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 9 127,35 EUR.

Totale complessivo dei lavori d'appalto 676 556,60 EUR.

Ai soli fini del subappalto, si segnala che la categoria prevalente OG 3 comprende anche la categoria di lavorazione OG6, di importo pari a 92 520,40 EUR e, quindi, inferiore a 150 000 EUR. Quest'ultimo importo non incide sul limite del 30 % delle lavorazioni subappaltabili della categoria prevalente.

Valore stimato, IVA esclusa: 676 556,60 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 270 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e da dichiarazione di cui all'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 contenente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006. Si rammenta che la Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti bensì al pagamento di questi ultimi, secondo la modalità alternativa di cui all'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 8, comma 3 bis, della Legge n. 11/2015 è prevista la corresponsione in favore dell'aggiudicatario di un'anticipazione pari al 20 % dell'importo contrattuale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi alla gara i soggetti elencati dall'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti specificati al successivo punto III.2.3).

Sono ammessi alla gara, altresì, i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. alle condizioni di cui al vigente D.P.R. n. 207/2010.

Sono inoltre ammessi alla gara i concorrenti costituiti in forma di associazione mista di cui all'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

L'impegno a costituire l'ATI o il raggruppamento deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

Il concorrente che intenda avvalersi del subappalto o del cottimo dovrà indicare nell'offerta, ai sensi di quanto previsto all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i lavori che verranno subappaltati o concessi in cottimo.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) Le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b) L'esistenza di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) Ogni altra causa di esclusione prevista dalla vigente normativa sui contratti pubblici.

Per i dettagli si rinvia al Disciplinare di Gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono essere in possesso di:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Nel caso in cui la scadenza del triennio della SOA sia anteriore al termine di presentazione delle offerte e l'impresa sia in corso di verifica triennale o di rinnovo, ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, con domanda

presentata prima della scadenza del presente bando, si invita il concorrente a presentare copia del contratto di verifica/rinnovo con la SOA.

È ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il possesso dei requisiti è provato con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Gara 329/ACU/2015

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 21.9.2015 - 16:00

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

24.9.2015 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 25.9.2015 - 10:00

Luogo:

Asia Napoli SpA — Via Ponte dei Francesi 37/D. Le successive sedute pubbliche si terranno presso la medesima sede nel giorno e all'ora che saranno comunicati ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con almeno 2 giorni (naturali e consecutivi) di anticipo dalla data della seduta.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Legale rappresentate o persona da questi delegata.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

a) Coloro che intendono partecipare alla gara devono effettuare, a pena di esclusione dalla gara, il sopralluogo delle aree dove saranno eseguiti i lavori da appaltare;

b) La Stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua ed idonea a proprio insindacabile giudizio;

c) La Stazione Appaltante si riserva, discrezionalmente, in qualunque momento, la facoltà di sospendere, annullare, non procedere all'aggiudicazione o revocare l'aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;

d) ASIA Napoli SpA aderisce al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Prefettura di Napoli con le stazioni appaltanti della Provincia di Napoli. Il testo del Protocollo, disponibile sul sito www.asianapoli.it costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando. La Stazione Appaltante escluderà dalla gara, dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione o risolverà il contratto nei confronti delle imprese per le quali il Prefetto fornisca informazioni antimafia dal valore interdittivo;

e) Ai sensi dell'art. 79 comma 5-quinquies del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, ciascun concorrente ha l'obbligo di indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, il domicilio eletto e il numero di fax, e la pec al quale potranno inviarsi le comunicazioni relative alla presente procedura di gara;

f) Il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici di cui al D.M. n. 145/2000, nella parte ratione temporis vigente, costituirà parte integrante del contratto d'appalto;

g) Per quanto attiene ai pagamenti troverà applicazione l'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

h) Il concorrente è tenuto altresì ad effettuare entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta ed ai sensi di quanto stabilito dall'AVCP e dal disciplinare di gara, il versamento del contributo di 70 EUR CIG 6362511E29;

i) Eventuali richieste di chiarimenti e/o quesiti procedurali potranno essere inoltrati con le modalità di cui al disciplinare di gara;

j) Il progetto posto a base di gara è stato validato con atto del 18.5.2015 a firma del Responsabile del Procedimento;

k) Nel caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 ovvero degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, Asia Napoli SpA applicherà, ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter, del Codice, una sanzione pecuniaria di 3 382 EUR, pari allo 0,5 % dell'importo a base di gara nei confronti del concorrente, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria ed assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. L'inesatto o tardivo adempimento alle richieste della Stazione Appaltante costituisce causa di esclusione dalla gara. Il concorrente qualora decida di aderire al soccorso istruttorio, potrà, in alternativa all'escussione parziale della cauzione provvisoria, presentare un assegno circolare non trasferibile intestato ad ASIA Napoli SpA, di 3 382,78 EUR (pari allo 0,50 % dell'importo a base di gara). Qualora il concorrente

decida di non procedere all'integrazione, la Stazione appaltante provvederà alla sua esclusione dalla gara e alla segnalazione all'ANAC (Determinazione ANAC n. 1/2015);

l) L'aggiudicatario deve produrre, contestualmente alla stipula del contratto di appalto, la polizza di assicurazione per danni di esecuzione per un importo assicurato pari a quello del contratto di appalto. La polizza deve, inoltre, assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500 000 EUR;

m) I documenti di gara e l'ulteriore documentazione complementare sono disponibili e visionabili presso la sede di Asia Napoli SpA Via Ponte dei Francesi 37/D Napoli, previo appuntamento telefonico con il Responsabile del Procedimento, ing. Aldo Amitrano, fino al 18.9.2015. Per ogni ulteriore informazione è possibile consultare il sito internet www.asianapoli.it e www.comune.napoli.it

n) Eventuali ricorsi relativi al bando o alla presente procedura di gara dovranno essere proposti innanzi al TAR di Napoli;

o) Responsabile del Procedimento: ing. Aldo Amitrano recapiti: tel. +39 0817351528 / 0817351512.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

6.8.2015