



**Comune di Napoli**

Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito

pag. 1

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** Lavori di completamento di Villa Salvetti e del giardino storico

**COMMITTENTE:** Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 Arr.	Arrotondamento  SOMMANO a corpo	1,00	0,10	0,10	0,00	
2 C.08.010.060 .e	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, ... Itresi, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale elettrico da 80 l  SOMMANO cad	9,00	234,51	2'110,59	295,06	13,980
3 E.01.020.020 .a	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo ... ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0.3 mc)  SOMMANO mc	103,10	110,53	11'395,65	8'889,74	78,010
4 E.01.040.010 .b	Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dalla cave  SOMMANO mc	65,60	28,74	1'885,34	29,79	1,580
5 E.01.050.010 .a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito a qualsiasi ... molizione dei materiali. Trasporto a discarica autorizzata di materiali proveniente dagli scavi, demolizioni e rimozioni  SOMMANO mc	32,00	69,75	2'232,00	472,29	21,160
6 E.03.010.010 .a	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in o ... o necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15  SOMMANO mc	14,28	165,45	2'362,63	139,63	5,910
7 E.03.010.020 .a	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e m ... e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrato Classe di resistenza C25/30Classe di esposizione XC1-XC2  SOMMANO mc	3,47	184,38	639,80	33,91	5,300
8 E.03.030.010 .a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione  SOMMANO mq	27,84	23,04	641,43	396,85	61,870
9 E.03.040.010 .a	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in barre  SOMMANO kg	312,30	1,38	430,97	123,17	28,580
10 E.08.020.020 .a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispond ... ltezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni  SOMMANO mc	3,52	318,20	1'120,06	368,39	32,890
11 E.11.070.020 .m	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri ... oggi, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In PVC, diametro esterno 100 mm  SOMMANO m	150,00	11,92	1'788,00	658,70	36,840
12 E.11.070.040 .c	Terminali di pluviali dell'altezza di 1,50 ml, compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, staffe di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, ... istero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Terminale di pluviali in tubi di ghisa dritti, diametro 100 mm					
	A R I P O R T A R E			24'606,57	11'407,53	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			24'606,57	11'407,53	
13 E.12.010.010 .a	SOMMANO cad Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 mm	12,00	95,05	1'140,60	19,05	1,670
14 E.13.020.040 .a	SOMMANO mq Pavimento in lastre di marmo o pietra o travertino, prima scelta, dello spessore di 3 cm, posto in opera su letto di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sa ... ucidatura, la pulitura finale onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Marmo bianco Carrara	20,58	12,45	256,22	82,07	32,030
15 E.13.020.050 .b	SOMMANO mq Pavimento in lastre di marmo o pietra o travertino, prima scelta, dello spessore di 2 cm, posto in opera su letto di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sa ... itura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Marmo bardiglio Carrara	94,39	216,92	20'475,08	3'230,97	15,780
16 E.13.030.020 .a	SOMMANO mq Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbini ... pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 30x30 cm	171,50	152,37	26'131,46	5'869,12	22,460
17 E.14.010.010 .a	SOMMANO mq Soglie lisce, pedate, sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, con superficie a vista levigata e coste smu ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Marmo bianco Carrara	239,40	78,25	18'733,05	5'966,48	31,850
18 E.14.010.020 .a	SOMMANO mq Soglie lisce, pedate, sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 3 cm, con superficie a vista levigata e coste smu ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Marmo bianco Carrara	11,28	172,45	1'945,24	386,13	19,850
19 E.15.020.010 .a	SOMMANO mq Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo ... ale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita	31,60	214,28	6'771,25	1'081,37	15,970
20 E.15.020.050 .d	SOMMANO mq Rivestimento di pareti in piastrelle di Klinker ceramico ad alta resistenza, di prima scelta, con superficie grezza, colori vari, spessore 1-1,4 cm, poste in opera con idoneo colla ... a pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 24,5x6 cm	150,00	36,10	5'415,00	2'242,89	41,420
21 E.15.040.010 .g	SOMMANO mq Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, prima scelta, dello spessore 2 cm, con faccia vista levigata e lucidata, coste rifilate a sega e con spigoli smussati ... finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Marmo travertino chiaro romano	20,00	39,52	790,40	299,01	37,830
22 E.15.080.020 .b	SOMMANO m Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di c ... ura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Trani chiaro, altezza 10 cm	85,37	170,96	14'594,86	3'190,44	21,860
23 E.18.010.020 .b	SOMMANO cad Portoncino blindato, fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppialamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore 10/10 mm, con rinforzo interno e nerv ... rta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo le norme vigenti A due ante dimensioni 90-110 x 210-220 cm	360,95	16,03	5'786,03	687,96	11,890
24 E.18.010.030	SOMMANO cad Porta di caposcala a uno o due battenti composta da: telaio maestro sezione 9 x 5 cm; battente formato da listoni sezione 8 x 5,5 cm scorniciati su ambo le facce,	74,36	1'013,14	75'337,09	5'582,48	7,410
	A R I P O R T A R E			201'982,85	40'045,50	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			201'982,85	40'045,50	
.a	armati a telaio a ... estiti con pannelli spessore 2,5 cm bugnati e con cornice ricacciata, fasce inferiore di altezza 20 cm Legno di castagno SOMMANO mq	31,68	379,88	12'034,60	790,67	6,570
25 E.18.020.010	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastr ... ali vetri, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80-90 cm. Con anta cieca liscia Noce tangananika SOMMANO cad	136,18	219,83	29'936,45	859,18	2,870
26 E.18.030.010	Invetriata con/senza sopraluce fisso, da telaio maestro 9 x 4.5 cm di coltello con battita ricacciata per avvolgibile; battenti apribili, armati a telaio e ripartiti a riquadro, fo ... ti in ambo le facce di 6.5x 4.5 cm con incassi per i vetri; faccia inferiore altezza 18 cm In legno douglas tre battenti SOMMANO mq	322,19	285,60	92'017,46	7'885,90	8,570
27 E.18.045.010	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di 2 cm; fornito e posto in opera compreso ferramenta Spessore 2 cm e larghezza fino a 8 cm SOMMANO m	370,70	11,44	4'240,81	2'335,84	55,080
28 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, fornito e posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione interno e placca esterna SOMMANO cad	4,00	159,49	637,96	63,35	9,930
29 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, fornito e posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione interno e maniglia esterna SOMMANO cad	2,00	173,88	347,76	31,68	9,110
30 E.19.010.070	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... antiruggine e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Cancellate semplici fisse SOMMANO kg	1'500,00	6,82	10'230,00	2'649,57	25,900
31 E.19.010.070	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e inte ... tiruggine e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Cancellate semplici apribili SOMMANO kg	450,00	7,79	3'505,50	1'142,09	32,580
32 E.21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compr ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche SOMMANO mq	1'737,30	2,33	4'047,91	2'520,63	62,270
33 E.21.020.040	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la ... al piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche SOMMANO mq	1'737,30	7,50	13'029,75	5'830,81	44,750
34 E.21.020.070	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfet ... di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con due strati a perfetta copertura SOMMANO mq	750,00	10,07	7'552,50	3'808,73	50,430
35 E.21.020.080	Tinteggiatura di superfici per trattamenti preventivi antiscreta e antiaffissioni, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte, applicabile su qualsiasi supporto, ... avoro finito a perfetta regola d'arte Tinteggiatura di superfici per trattamenti preventivi antiscreta e antiaffissioni SOMMANO mq	225,00	11,65	2'621,25	1'141,29	43,540
36 E.21.040.040	Applicazione di uno strato di imprimitura su superfici in legno nuove o già preparate, prima della stuccatura e rasatura, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti ... ano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con olio di lino cotto SOMMANO mq					
	A R I P O R T A R E			382'184,80	69'105,24	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			382'184,80	69'105,24	
37 E.21.040.050 .a	Verniciatura su superfici già preparate, con due strati di vernice di cui una di fondo ed una di finitura a perfetta copertura, di qualsiasi colore lucido o opaco, compresi il tiro ... ano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Smalto sintetico opaco	SOMMANO mq 1'729,60	5,72	9'893,31	6'799,67	68,730
38 E.21.050.010 .b	Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio ... l pianodi appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte All'ossido di ferro	SOMMANO mq 2'135,74	8,00	17'085,92	6'244,90	36,550
39 E.21.050.020 .b	Stuccatura con stucco sintetico e rasatura di superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e og ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	SOMMANO mq 210,23	5,33	1'120,53	768,23	68,560
40 E.22.010.040 .c	Pavimentazione in lastre di pietra dura, posta in opera su sottostante massetto di fondazione, da pagarsi a parte; lastre quadrate o rettangolari di lato minore non inferiore a 35 ... riale inutilizzabile e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lastre in basalto	SOMMANO mq 294,00	104,71	30'784,74	3'663,38	11,900
41 I.01.010.010. a	Allaccio di apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercet ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili	SOMMANO cad 22,00	48,85	1'074,70	721,02	67,090
42 I.01.020.010. a	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di riscia ... ltro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso	SOMMANO cad 18,00	243,80	4'388,40	758,32	17,280
43 I.01.020.025. a	Lavello in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2", di piletta completa di sifone i ... i altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavello in extra clay a canale da 120x45 cm	SOMMANO cad 19,00	425,48	8'084,12	1'423,61	17,610
44 I.01.020.045. b	Orinatoio in ceramica a pasta di colore bianco extra clay, fornito e posto in opera, completo di accessori e di gruppo erogatore con raccordo da 1/2" e sifone; completo, inoltre, d ... pettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Orinatoio a parete	SOMMANO cad 4,00	275,60	1'102,40	224,78	20,390
45 I.01.030.010. a	Vaso igienico - bidet con catino allungato ed apertura anteriore per persone disabili, dimensioni 400x800x500 mm, fornito e posto in opera, realizzato in porcellana vetrificata (vit ... ria e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso igienico - bidet per disabili	SOMMANO cad 4,00	977,58	3'910,32	224,84	5,750
46 I.01.030.020. a	Lavabo a mensola, dimensioni 700x750 mm, per persone disabili in porcellana vetrificata (vitreus - china) in colore bianco o tinta tenue, fornito e posto in opera, con fronte conca ... gistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a mensola, dimensioni 700x750 mm, per persone disabili	SOMMANO cad 4,00	534,60	2'138,40	224,75	10,510
47 I.01.030.070. a	Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 180x180 cm fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta 85 cm fornito e posto in op ... ere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Arredo completo per locale bagno per persone disabili	SOMMANO cad 4,00	2'676,54	10'706,16	1'872,51	17,490
48 L.01.010.018	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura;					
	A R I P O R T A R E			472'490,81	92'044,71	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			472'490,81	92'044,71	
a	conduttori del tipo ... ere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per punto luce a deviatore 10 A Punto luce con corrugato leggero SOMMANO cad	115,00	47,63	5'477,45	2'907,43	53,080
49 L.01.010.032	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase ... e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa 10 A Punto presa a vista SOMMANO cad	65,00	34,01	2'210,65	1'126,11	50,940
50 L.01.010.038	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K ... e e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per punto presa 16/A Punto presa con corrugato pesante SOMMANO cad	70,00	31,69	2'218,30	1'245,35	56,140
51 L.02.065.060	Segnalatore ottico, in contenitore isolante serie modulare, con lampada a scarica, tensione d'esercizio 250 V c.a., fornito e posto in opera Segnalatore ottico in contenitore isolante serie modulare SOMMANO cad	8,00	21,87	174,96	33,71	19,270
52 L.03.060.030	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore standard 2x36 W SOMMANO cad	24,00	84,13	2'019,12	584,33	28,940
53 L.03.090.060	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto per doghe da 100 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade flu ... ongiudinali in alluminio brillantato e trasversali in alluminio estruso brillantato per un ridotto abbagliamento 1x36 W SOMMANO cad	27,00	111,22	3'002,94	872,35	29,050
54 L.03.090.060	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto per doghe da 100 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade flu ... ongiudinali in alluminio brillantato e trasversali in alluminio estruso brillantato per un ridotto abbagliamento 2x36 W SOMMANO cad	114,00	138,93	15'838,02	4'376,04	27,630
55 L.03.090.060	Plafoniera da incasso montata in controsoffitto per doghe da 100 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade flu ... ongiudinali in alluminio brillantato e trasversali in alluminio estruso brillantato per un ridotto abbagliamento 1x58 W SOMMANO cad	4,00	122,00	488,00	134,83	27,630
56 L.03.095.010	Apparecchio ad incasso orientabile orizzontalmente a 36° e verticalmente fino a 60°, corpo in alluminio e anello strutturale verniciato bianco, riflettore in alluminio speculare sf ... completo di unità elettrica, diametro esterno 210 mm e profondità 220 mm, con attacco per lampade a vapori di sodio 100 W SOMMANO cad	21,00	231,13	4'853,73	235,89	4,860
57 L.07.070.020	Impianto per derivato citofonico, misurato a partire dalla cassetta di piano, comprensivo di ogni onere e materiale con la sola esclusione dell'apparecchio Impianto per derivato citofonico SOMMANO cad	3,00	63,62	190,86	96,27	50,440
58 L.07.070.030	Posto pulsantiera, impianto citofonico misurato a partire dalla cassetta piu' vicina, comprensivo di ogni onere e materiale con la sola esclusione della pulsantiera Fino a 6 utenti SOMMANO cad	1,00	111,29	111,29	47,29	42,490
59 L.09.010.010	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11/RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quotaparte impianto distribuzione incassato in tubazione di PVC flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm Arrivo linea SOMMANO cad	20,00	75,76	1'515,20	468,20	30,900
60 N. 138	Impianto di illuminazione di emergenza costituito da circuito di distribuzione che si diparte dall'interruttore di alimentazione posto nel quadro a piano terra fino a raggiungere i ... ando e protezione nel relativo quadro, nonchè opere murarie e di ogni altro onere accessorio come da specifica progetto SOMMANO corpo	1,00	22'180,46	22'180,46	3'752,93	16,920
	A R I P O R T A R E			532'771,79	107'925,44	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			532'771,79	107'925,44	
61 N. 139	Impianto di rilevazione incendio : la protezione antincendio sarà prevista in modo permanente nei locali, comprendente centrale segnale di allarme afferenti le postazioni, compreso ... ando e protezione nel relativo quadro, nonchè opere murarie e di ogni altro onere accessorio come da specifica progetto SOMMANO corpo	1,00	16'309,16	16'309,16	2'816,59	17,270
62 N. 140	Impianto di messa a terra per l'edificio e del giardino storico comprensivo di opere murarie, scavi, tubazioni , cavi e corde di rame nudo di sezioni adeguate, pozzetti e puntazze, il tutto dimensionato in conformità alle vigenti normative e alla legge 46/90 compresi ogni altro onere e magistero. SOMMANO corpo	1,00	3'914,20	3'914,20	75,54	1,930
63 N. 4	Fornitura in opera di specchio reclinabile per wc disabili di misura non inferiore a cm. 61x66 del tipo Mako o similare, compreso accessori di montaggio ed ognim onere e magistero SOMMANO cad	4,00	329,00	1'316,00	372,43	28,300
64 N.100	Linrea di alimentazione a partire dal punto di fornitura (quadro generale e fini ai quadri di distribuzione di piano realizzata sotto traccia o con adeguate canaline esterne, con adeguato cavo e quanto necessario per il certificato ai sensi della legge 46/90, compreso ogni onere e magistero SOMMANO ml	215,00	24,79	5'329,85	2'265,19	42,500
65 N.114	Quadro elettrico generale con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	5'871,30	5'871,30	549,55	9,360
66 N.115	Quadro elettrico piano terra con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	2'348,52	2'348,52	170,97	7,280
67 N.116	Quadro elettrico primo piano con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	600,18	600,18	34,39	5,730
68 N.117	Quadro elettrico secondo piano con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	880,69	880,69	76,97	8,740
69 N.118	Quadro elettrico centrale termica con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	476,23	476,23	25,00	5,250
70 N.119	Quadro elettrico centrale di condizionamento con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	476,23	476,23	17,14	3,600
71 N.120	Quadro elettrico "luci di parco" con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	267,47	267,47	19,53	7,300
72 N.121	Quadro elettrico " giardino storico" con specifiche tecniche come da descrizione progetto generale SOMMANO cad	1,00	257,03	257,03	13,42	5,220
73 N.15	Portone in legno di grande luce a due battenti di legno di castagno o larice per forma e disegno uguale a quello esistente all'ingresso principale di Villa Salvetti fornito in ope ... con portoncino pedonale finito con impregnante, compreso anditi trasporti e sollevamento in cantiere, tutto compreso SOMMANO mq	15,00	1'282,50	19'237,50	1'338,93	6,960
74 N.23	Ripristino di impianto di condizionamento esistenti mediante sostituzione di quelli previsti con le stesse caratteristiche SOMMANO corpo	1,00	15'586,74	15'586,74	7'681,15	49,280
75 N.24	Ripristino dei radiatori in ghisa mancanti mediante fornitura in opera di nuovii con le stesse caratteristiche vcompreso opere di allacciamento fino alle tubazioni esistenti SOMMANO corpo	1,00	53'462,70	53'462,70	12'242,96	22,900
	A R I P O R T A R E			659'105,59	135'625,20	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			659'105,59	135'625,20	
76 N.25	Ripristino delle cassette antincendio esistenti SOMMANO corpo	1,00	4'673,45	4'673,45	884,68	18,930
77 N.26	Per assistenza impiantistica al ripristino di collettori idrici riscaldamento, condizionamento, scarichi ecc per danni prodotti da atti vandalici SOMMANO corpo	1,00	6'000,00	6'000,00	1'434,00	23,900
78 N.42	Controtelaio per porte scorrevoli tipo "Scrigno" o similare fornito e posto in opera compreso opere murarie e l'intonaco sulle vacce a vista, compreso ogni onere e magistero SOMMANO ca	4,00	326,85	1'307,40	102,11	7,810
79 N.44	Porta in ferro per interni o esterni, ad un o due battenti in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo e verniciata a base di polivinilcloruro spessore totale 45 mm compreso serramenti e ferramenta ed oltre ogni onere e magistero SOMMANO mq	6,60	195,71	1'291,69	66,65	5,160
80 N.48	Impianto di ascensore conforme alla normativa vigente portata kg. 630 capienza 8 persone n. 3 fermate per disabili aliodinamico e o similari di primaria casa con porte in acciaio r ... dell'impianto (guide, impianto elettrico nel locale, ecc) al fine del rilascio di tutte le autorizzazioni per l'esercizio SOMMANO corpo	1,00	56'389,41	56'389,41	4'967,91	8,810
81 N.58	Fornitura in opera di cornici in gesso per la realizzazione di fasce ornamentali, di altezza variabile tra cm. 5 e cm.10 a disegno semplice, compreso ogni onere e magistero SOMMANO ml	246,00	9,89	2'432,94	220,91	9,080
82 N.62	Disinfestazione e sanificazione di aree con mezzi meccanici compreso asportazione di eventuale presenza di carogne di animali e/o volatili di qualunque classe e specie, compreso rimozione e trasporto a rifiuto. SOMMANO mq	773,70	5,80	4'487,46	2'176,42	48,500
83 N.63	Pulizia manuale dello strato superficiale delle aree esterne in modo da salvaguardare la presenza di frammenti dei cordoli per il recupero del disegno originario del giardino, compreso trasporto a rifiuto dei materiali di risulta SOMMANO mq	2'158,21	1,68	3'625,79	1'298,03	35,800
84 N.64	Decespugliamento eseguito a regola d'arte anche con mezzi meccanici senza pregiudicare le essenze arboree ed i frammenti del disegno originario che devono essere salvati, compreso l'asportazione dei materiali di risulta. SOMMANO mq	431,64	9,86	4'255,97	1'718,14	40,370
85 N.79	Lucidatura a piombo di pavimenti di marmo, compreso la stuccheggiatura con cemento bianco o colorato, la levigatura e le pulizie e gli oneri di cui alle note particolari SOMMANO mq	265,89	19,25	5'118,38	2'336,54	45,650
86 N.84	Fornitura di cordolo in muratura di tufo sagomata per coronamento aiuole con altezza cm. 25 spessore cm 12 lavorato a mezzo toro nella parte superiore prospiciente i vialetti e posato su apposito massetto di cemento compreso. SOMMANO ml	300,00	14,77	4'431,00	1'827,79	41,250
87 OC.	Operaio comune per lavori in economia SOMMANO h	100,00	28,16	2'816,00	2'151,42	76,400
88 OQ.	Operaio qualificato per lavori in economia SOMMANO h	100,00	31,31	3'131,00	2'392,08	76,400
89 OS.	Operaio specializzato per lavori in economia SOMMANO h	100,00	33,78	3'378,00	2'580,79	76,400
90 P.03.010.040 .a	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per il 1° mese o frazione SOMMANO cad	1'500,00	5,75	8'625,00	1'836,26	21,290
91	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti					
	A R I P O R T A R E			771'069,08	161'618,93	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			771'069,08	161'618,93	
P.03.010.040 .b	spinottati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro fi ... a perfetta regola d'arte, valutato per numero di giunti e/o manicotti impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese SOMMANO gnt/30gg	7'500,00	2,51	18'825,00	7'806,73	41,470
92 P.03.010.090 .a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, accessori, fermapiede, valutato per metro quadrato di superficie effettiva Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	450,00	6,74	3'033,00	1'794,32	59,160
93 P.03.010.090 .b	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, accessori, fermapiede, valutato per metro quadrato di superficie effettiva Nolo per ogni mese dopo il 1°mese SOMMANO mq/30gg	2'250,00	0,95	2'137,50	566,87	26,520
94 R.02.015.040 .c	Pulitura di superfici in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione non inferiore a 20÷30 atm Con acqua e sabbia micronizzata SOMMANO mq	105,00	13,55	1'422,75	740,54	52,050
95 R.02.025.050 .a	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a s ... asporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m² SOMMANO mq	20,00	8,24	164,80	119,61	72,580
96 R.02.025.070 .a	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ... ilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno SOMMANO kg	1'200,00	0,63	756,00	598,07	79,110
97 R.02.040.030 .e	Taglio a sezione obbligata di conglomerati di qualsiasi forma e spessore, eseguito con qualunque mezzo Cemento non armato interrato SOMMANO mc	16,85	394,33	6'644,46	3'789,33	57,030
98 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	800,00	4,59	3'672,00	2'901,98	79,030
99 R.02.050.020 .a	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti Compenso alla spicconatura degli intonaci SOMMANO mq	800,00	2,53	2'024,00	1'594,91	78,800
100 R.05.060.020 .a	Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità SOMMANO mq	400,00	11,24	4'496,00	1'993,53	44,340
101 R.05.060.030 .a	Regolarizzazione di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di tufo, tagli e sagomature; compresi l'arri ... ltro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Regolarizzazione di superfici da intonacare SOMMANO mq	200,00	17,42	3'484,00	1'480,35	42,490
102 R.05.060.075 .a	Applicazione di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO3 cristallino accurata ... mm. Applicazione di rasante di finitura civile mediante posa a mano di intonaco a bassissimo spessore, eco compatibile. SOMMANO mq	200,00	19,25	3'850,00	2'492,11	64,730
103 R.05.060.080 .a	Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO3 accuratamente selezionato in curva granulome ... circa 4 Kg/mq di intonachino. Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile. SOMMANO mq	200,00	18,74	3'748,00	2'492,05	66,490
	A R I P O R T A R E			825'326,59	189'989,33	



