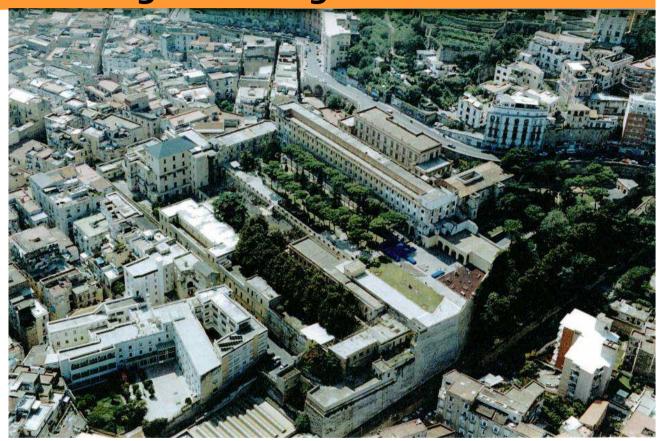




# **Target building**

# Complesso della Ss. Trinità delle Monache (ex Ospedale Militare)

Recupero, rifunzionalizzazione e gestione nell'ottica della rigenerazione urbana e attraverso un processo partecipativo che coinvolga gli attori locali interessati.











# step 1. Comprendere e descrive lo stato attuale

Raccolta di tutte le informazioni disponibili in un unico documento contenente:

- stato attuale del complesso (stato di conservazione fisica, regime proprietario, usi attuali e previsti, modalità di gestione, vincoli)
- stato dei procedimenti aministrativi in corso e in previsione.









#### 2<sup>nd</sup> Chance - WORKING PAPER 1

PRIMA DISAMINA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE INFORMAZIONI DISPONIBILI RELATIVE AL COMPLESSO DELLA SS. TRINITÀ DELLE MONACHE (EX OSPEDALE MILITARE)

Attività preliminare all'elaborazione del Local Action Plan nell'ambito del progetto "2nd Chance - waking up the sleeping giants", URBACT III, 2014-2020.



#### NAPOLI, GIUGNO 2016

#### arch. ROBERTA NICCHIA

Urbact Local Group Coordinator

Unità interdirezionale "Progetti URBACT e Reti per lo Sviluppo di Politiche Urbane Integrate" Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO, Comune di Napoli.

1





### Step 2. Definire il quadro di riferimento tecnico e amministrativo per il riuso







- coordinamento inter-istituzionale: incontri con le varie istituzioni coinvolte (Regione Campania, Agenzia del Demanio, Università Suor Orsola Benincasa)
- coordinamento intra-istituzionale: tavolo tecnico con assessorati, direzioni e servizi del Comune di Napoli









# Step 2. Definire il quadro di riferimento tecnico e amministrativo per il riuso

Assessorato al diritto alla città, alle politiche urbane, al paesaggio e ai beni comuni Assessorato alla cultura e al turismo Assessorato ai giovani Assessorato alla scuola e all'istruzione Assessorato al lavoro e alle crisi, alle attività produttive e al personale

Servizio verde della città / Direzione centrale ambiente, tutela del territorio e del mare

Servizio pianificazione urbanistica generale; Servizio programma UNESCO e valorizzazione della città storica/ Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio- sito UNESCO

Servizio Eventi -

Dipartimento del

gabinetto del

sindaco

# TAVOLO TECNICO URBACT **COMUNE DI NAPOLI**

economico, ricerca e

Servizio PRM impianti sportivi -**Direzione Cultura** Turismo e Sport

Direzione Patrimonio **Direzione Cultura** 

mercato del lavoro

Direzione sviluppo

SAT Municipalità 2 Municipalità 2

Servizio politiche per l'infanzia e l'adolescenza/ Direzione welfare e servizi educativi









# Step 2. Definire il quadro di riferimento tecnico e amministrativo per il riuso

Quali attività state svolgendo nel contesto territoriale in cui il complesso della Ss Trinità delle Monache è inserito?

Quartieri Spagnoli, Montesanto, Avvocata

attività di riqualificazione del centro storico così come previsto dalla Variante al PRG e dal Grande Progetto UNESCO:

interventi di animazione economica, programmi di incentivazione delle piccole e medie imprese c/o la galleria principe di Nap

Quali attività potrebbero essere valorizzate dalla collocazione all'interno del complesso? filiere artigianali volte al recupero e all'innovazione di antichi mestieri; aree/laboratori ed incubatori di imprese artigianali da assegnare ai diognali chat assegnare ai giovani; start-up; fiere su prodotti tipici; laboratori tecnologici per la formazione lavorativa; enerazione urbanistica smart (es: free wifi) JNÉSCO; attività di ricerca e cultura finalizzate alla giovani / sociale centro giovanile del centro storico attività sportive e ludiche a sfondo sociale dedicate al territorio; "casa comune della scuola"; orti urbani, percorsi olfattivi, percezioni materiche per le fasce deboli bambini, anziani e disabili); attività di ristorazione sociale diffusa (es. cooperativa sociale Sfiziariello); attività sociali e ricreative



Quali sono i portatori di interesse da coinvolgere nell'URBACT Local Group?

> Società di Formazione Parrocchie e gruppi giovanili Comunità scolastiche

Università
Enti che realizzano servizi in convenzione con il Comune
Gallerie d'arte Scuole Liberi professionisti
Associazioni Culturali

Associazioni del territorio Fondazioni operanti sul territorio (Morra / Altre) Operatori Economici / Investitori Privati

Associazioni/Società sportive dilettantistiche (ASD/SSD)







# Step 3. Riattivazione del target building



#### **VISITE GUIDATE** con:

- assessorati, direzioni e servizi del Comune di Napoli (tavolo tecnico URBACT);
- 200 studenti di architettura e 4 docenti di progettazione architettonica;
- cittadini, associazioni, soggetti pubblici e privati.









# Step 3. Riattivazione del target building



Dopo ogni visita guidata, è stata proposta una

### **BREVE INCHIESTA**

ai partecipanti per conoscere la loro percezione "a caldo" dei punti di forza e di debolezza del complesso.











# Step 4. Prime idee sui possibili usi del complesso

- 4 corsi di Progettazione Architettonica attualmente in corso presso la Facoltà di Architettura dell'Università "Federico II" di Napoli, con circa 200 studenti impegnati a progettare il riuso del complesso;
- assemblea pubblica presso il complesso con gli abitanti del quartiere (18 novembre 2016);
- avviso pubblico per manifestare l'interesse a partecipare all'ULG, attraverso la presentazione di idee di riuso.



RISVEGLIARE IL GIGANTE DORMIENTE

#### ASSEMBLEA PUBBLICA

venerdì 18 Novembre 2016 ore 15.30 presso il complesso della Ss Trinità delle Monache (ex-Ospedale Militare), Palazzetto URBAN, Vico Trinità delle Monache.

Interverranno: Carmine Piscopo, Assessore al diritto alla città, alle politiche urbane, al paesaggio e ai beni comuni; Francesco Chirico, Presidente 2º Municipalità, Elena Caccia, Presidente commissione cultura del consiglio comunale; Nicola Masella e Roberta Nicola, Unità di progetto URBACT.

Si invita la dittadinanza a manifestare il proprio interesse a partecipare all' URRACT Local Group per: elaborare una "visione" di trasformazione del complesso della Ss. Trinità delle Monache; definire un Piano di Azione Locale per il recupero, rifunzionalizzazione e gestione del complesso; realizzare interventi temporanei al fine di prefigurare nell'immediato possibili modalità di riutifizzo del complesso; thut://www.commuen.appili.tifiats/cm/pages/ServeBLOB.php/l/Ti/DPagina/31049











# Step 5. Costituzione dell'URBACT Local Group

#### Manifestazione d'interesse

per aderire all'URBACT
Local Group finalizzato
all'elaborazione
di un Piano di Azione
Locale volto al recupero,
alla rifunzionalizzazione e
alla gestione del
complesso della Ss.
Trinità delle Monache (ex
Ospedale Militare)







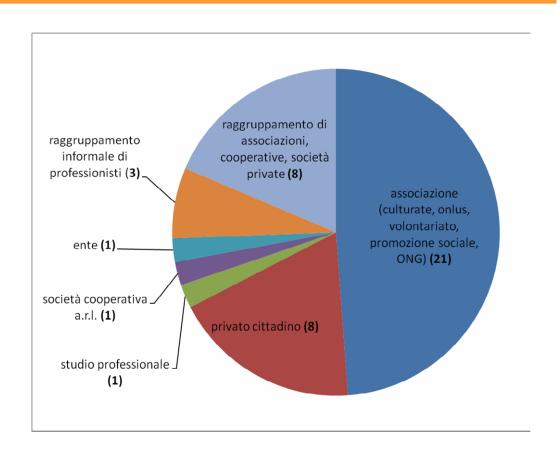




# Benvenuti nell'URBACT Local Group!

#### Partecipanti all'URBACT Local Group: Angeli

Blues. Atelier Multimediale. Studiorotella. Punta Corsara, Sab Kuch Milega, Project Ahead, Loredana Localzo, Associazione Quartieri Spagnoli, Vittorio Ciorcalo, DIARC- Università "Federico II", FIAB Napoli CICLOVERDI, Efraim, ID EST, Centro turistico giovanile TURMED, URBanLABility, Anna Assumma, MUD studio, DORMIRE, K. Lohrmann, E.Bove, Aracne, Lazzarelle, Articolo 45, Quarto Stato, Manuela Barbato, Altradefinizione, Maggio della musica, E. GERADO, Scuola di Yoga Integrale, Dal territorio per il territorio -Università "Federico II", Associazione Teatro Stabile della città di Napoli, N:EA (Napoli:Europa Africa), ARTGARAGE sas di Emma Cianchi. NEO Dance Network. Luna Nova, Korper, Interno 5, ScalzaBanda, Jolie Rouge Aps, Teresa Tolentino, Aldebaran Park, LCT- Laboratorio Cittadino Trinità, Alisei coop, Restart, Cidis onlus, ACEN-Associazione Costruttori Edili di Napoli, Consorzio arte'm net, Maria Laura Petrone, Tourbillon, IFEN - Istituto Federico Navarro, Gente Green, Legambiente Campania, Terra Prena, Art Migrants - Marzouk Mejri, Annalisa D'Amato, Antonin Stahly, Federica Ferrara, Mariagrazia Catenacci, Esmeralda Addabbo, Ilaria Abbiento, Cyop&Kaf, URBANJUNGLENAPOLI, ONGUM, Alfonso De Vito, Cinzia Florio.











# Proposta di idee di progetto



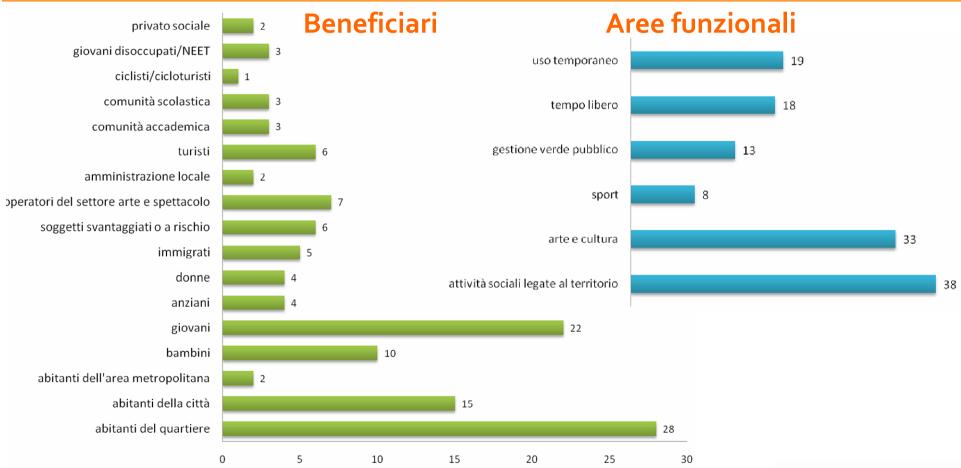








# Proposta di idee di progetto















# Prossimi passi....

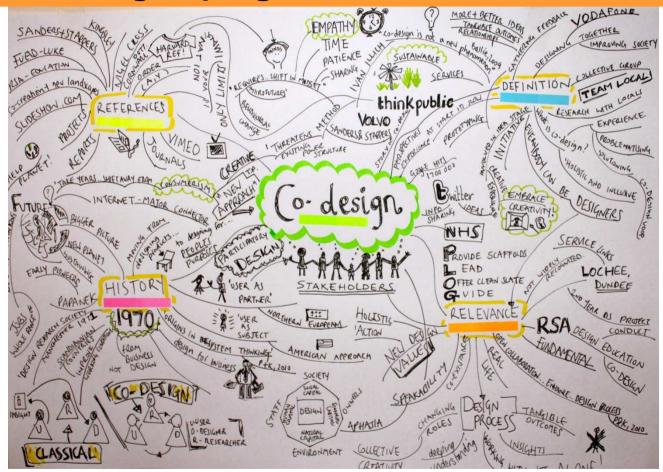








# Co-design\_ progettazione collaborativa











# Obiettivi dell'ULG

### L'URBACT Local Group si impegnerà a:

- elaborare una "visione" condivisa di trasformazione del complesso della Ss. Trinità delle Monache;
- definire un Piano di Azione Locale, ossia un programma di interventi integrato e partecipato che miri al recupero del complesso;
- Ideare e realizzare interventi temporanei.

Tali attività dovranno concludersi entro Dicembre 2017

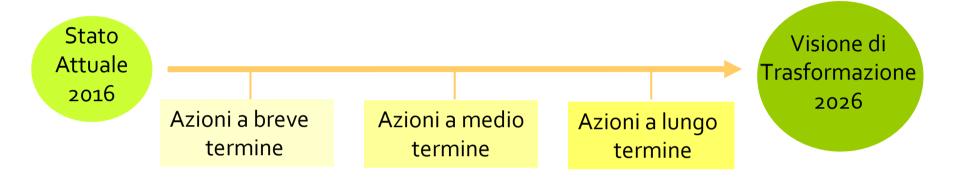








# Piano di Azione Locale



Per ogni azione, si dovrà specificare chiaramente:

- Titolo e breve descrizione;
- Responsabile (istituzione/ente);
- Costi stimati;
- Risorse disponibili e da reperire (come);
- Output attesi e corrispondenti indicatori di risultato;
- Strumento legale/ufficiale di pianificazione.

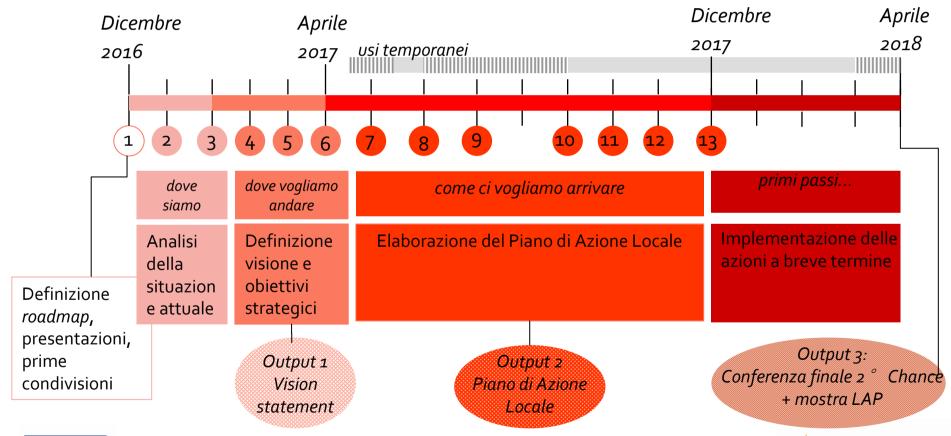








# Roadmap | Cronoprogramma













### **Prossimo Incontro**

## **ULG** \_ Incontro 2

**20 Gennaio 2017 ore 14.30-18.30?**presso il complesso della Ss Trinità delle Monache

# Visita del complesso della Ss Trinità delle Monache e analisi della situazione attuale

con il supporto dei partecipanti al Tavolo Tecnico-URBACT del comune di Napoli

visita del complesso e analisi dello stato dei luoghi, mappa degli spazi disponibili subito per gli usi temporanei, mappa degli attori/usi attuali, organigramma delle responsabilità, mappa dei vincoli e delle opportunità/risorse in gioco.....





COMUNE DI NAPOLI

### Progetto "2nd Chance - waking up the sleeping giants" - URBACT III 2014-2020



# **Brainstorming**

Di quali informazioni abbiamo bisogno per cominciare?

(analisi della situazione attuale)

Ogni associazione/raggruppamento/ ente ecc... deve comunicare necessariamente **quanti** rappresentanti parteciperanno attivamente agli incontri dell'ULG!









# **Buon Natale!**





