



FSC



**ORIGINALE**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n. 029 del 18/ 12 /2018

**OGGETTO:** Presa d'atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e **aggiudicazione definitiva** della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, relativa agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

1. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34;
2. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino;
3. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti;
4. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino;
5. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella.

in favore dell'impresa ALCOR Società Cooperativa con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626, P. IVA 05398361211.

**Assunzione dell'impegno di spesa** per un importo relativo a lavori di € **186.153,72** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.715,68 non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22% **per un importo complessivo di € 253.131,17**

CUP: B65I17000050001

CIG: 7570887D95

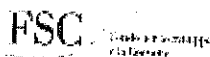
Pervenuta al Servizio Finanziario

19 DIC. 2018

In data \_\_\_\_\_ prot. n° 02/2018

Registrata all'Indice Generale

Data 27 DIC. 2018 n° 2195



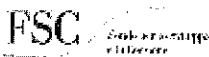
2

## Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici e del Servizio Attività Tecniche Municipalità 7

### PREMESSO:

- **che** con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- **che** il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- **che**, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
  1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
  2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
  3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
  4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
  5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici.
- **che** a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- **che** con **deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 09.08.2018** si rettificava ed integrava, a parità di importo complessivo, l'elenco dei progetti definitivi predisposti dai SAT approvati con la predetta deliberazione n. 202, inserendo le diciture delle Scuole che per mero errore di trascrizione, non risultavano nel suddetto elenco:
  - I.C. 64° "RODARI - MOSCATI" via cupa Capodichino;
  - I.C. 64° "RODARI - MOSCATI" via cupa Mianella;
- **che** il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è di euro 385.000 cui corrisponde il seguente quadro economico relativo al progetto definitivo approvato:

*[Handwritten signature]*



A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera		€ 124.259,34
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>				<b>€ 294.242,92</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia		€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.707,89
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ 1.176,97
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 8.913,78
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara		€ 500,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>				<b>€ 90.757,08</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 385.000,00</b>

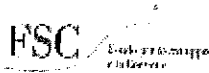
- che la predetta spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 - vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018

#### DATO ATTO:

- che con disposizione dirigenziale n. 8 del 30/4/2018 e n. 9 del 29/5/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Arch. Laura Bellino (matricola 55629) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 per gli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità;
- che il progetto esecutivo, redatto da Funz. Arch. Laura Bellino e I.D.T. Alberto Marino assegnati al Servizio Attività tecniche della Municipalità 7, relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal RUP Funz. Arch. Laura Bellino ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
  - Elaborati grafici
  - Relazione Generale Tecnica;
  - Relazione tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
  - quadro economico;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
  - Validazione del progetto esecutivo a cura del Rup;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Stima incidenza della mano d'opera;
  - Stima incidenza della sicurezza;
  - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - Piano di sicurezza e coordinamento;
  - Cronoprogramma lavori.
- che con disposizione dirigenziale n. 10 del 12/6/2018 DISP/2018/0003633 del 02/07/2018, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo relativo a lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*



ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 90.757,08 compreso IVA al 22%, per un totale complessivo di € 385.000,00

- **che** con determina dirigenziale n. 18 del 04/09/2018 è stata indetta la gara con procedura negoziata e, tra l'altro, è stato rimodulato il quadro economico nel quale impropriamente nelle somme a disposizione era stato inserito il fondo per innovazione ai sensi dell'ex art.113 comma 4 D.Lvo 20/2016, per cui quello definitivo è di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO				
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7				
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –				
I.C. Rodari-Moscari Via Cupa Capodichino –				
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti				
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino				
I.C. 64° Rodari-Moscari – Via Mianella				
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera		€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia		€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)				€ 90.757,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 385.000,00

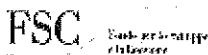
**VISTO:**

- **che** con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;
- **che** con nota PG/2018/516905 del 06/06/2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola.
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

**VISTE**

le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006 vigente per il Comune di Napoli.

*Handwritten signatures and initials:*  
 T...  
 Fe



5

**CONSIDERATO:**

- **che** con Determinazione Dirigenziale di indizione gara 18 del 04/09/2018 registrata all'Indice Generale al n. 1364 il 07/09/2018, tra l'altro è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente, con l'importo lavori posto a base di gara pari a € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.715,68 al netto dell'IVA e somme a disposizione per un totale complessivo pari a € 90.757,08, consultando le imprese presenti in elenco (operatori economici elenco on line del Comune di Napoli ed elenco antiracket) con qualifica nella categoria OG1 classifica "I" che soddisfino i requisiti indicati nei capitolati tecnici allegati.

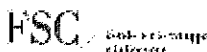
**ATTESO:**

- **che** alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 10/10/2018 hanno presentato la loro offerta i seguenti operatori:
  1. ASSIA APPALTI S.R.L.S.;
  2. F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.;
  3. CO.GE.STAR S.R.L.
  4. ANTARES 8 società cooperativa;
  5. R.G.COSTRUZIONI S.R.L.;
  6. ARCHIVOLTO S.R.L.;
  7. NAPOLI 75 società cooperativa;
  8. GIULIA 78 Società cooperativa;
  9. Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti);
  10. EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa;
  11. Felice Belardo Costruzioni S.R.L.;
  12. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA.
- **che** come indicato nel disciplinare – lettera di invito, ai sensi dell'art.97, comma 8, del D. Lgs.50/2016, si stabiliva di procedere ad escludere automaticamente dalla gara le offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- **che** al termine dell'operazione di lettura dei 12 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera di invito, veniva calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lettera "d" del D. Lgs. 50/2016 estratto nel corso della prima seduta di gara;
- **che** secondo il procedimento di calcolo estratto, come da verbale di gara n. 1, la soglia di anomalia veniva fissata nel limite del 37,55945% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente risultavano come di seguito indicato:

1. ASSIA APPALTI S.R.L.S.	41,24%	ESCLUSO
2. NAPOLI 75 società cooperativa	40,952%	ESCLUSO
3. ANTARES 8 società cooperativa	38,872%	ESCLUSO
4. GIULIA 78 Società cooperativa	37,7859%	ESCLUSO
<u>SOGLIA ANOMALA</u>	<u>37,55945%</u>	
5. ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	37,333%	AGGIUDICATARIO
6. CO.GE.STAR S.R.L.	36,201%	
7. Consorzio ITA.C.A.	35,7785%	
8. EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa	35,7492%	
9. ARCHIVOLTO S.R.L.	35,437%	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*



10. R.G.COSTRUZIONI S.R.L.	29,995%
11. F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	29,222%
12. Felice Belardo Costruzioni S.R.L.	28,71%

- **che** il RUP accertava che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia risultava pari al 37,333% offerto dalla Ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626 P. IVA 05398361211 rappresentata dal sig. ALFONSO IOVINE nato a NAPOLI il 19/05/1977.
- **che** il RUP, pertanto, formulava proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa ALCOR SOC. COOPERATIVA con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626;
- **che** per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

A. Lavori	A.1	Importo lavori		€ 53.938,04
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.715,68
	A.3	Oneri per la manodopera		€ 127.500,00
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>				<b>€ 186.153,72</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 40.953,82
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia		€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.500,00
B.8	Spese di gara		€ 500,00	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B1 a B8)</b>				<b>€ 66.977,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 253.131,17</b>

- **che** la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018;

#### RILEVATO:

- **che** dal verbale della gara di cui sopra e le relative osservazioni, dal quale risulta che le verifiche di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 sono state assolve in sede di gara, con la produzione di Certificati SOA;
- **che** in data 18/10/2018 questo Servizio richiedeva verifica antimafia tramite portale A.N.A.C. (procedura AVCPASS);
- **che** in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica si è provveduto a richiedere al Servizio Accertamento delle Entrate Area di Governo delle Entrate e Supporto delle Attività di Decentramento l'effettuazione delle verifiche di rito nei confronti dell'impresa ALCOR Società Cooperativa con nota PG/2892861/2018 del 15/10/2018;
- **che** tramite procedura AVCPASS del 25/10/2018 l'esito di regolarità fiscale è risultato regolare;
- **che** si è proceduto altresì alla verifica del DURC numero INAIL 13277302 emesso in data 27/09/2018 che risulta regolare;
- **che** si è proceduto altresì alla verifica del casellario giudiziale tramite procedura AVCPASS del 15/10/2018.

*[Handwritten signature]*



#### PRESO ATTO:

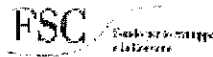
- **che** in relazione alla nota della DC Servizi Finanziari 787762 dell'11.09.18 relativa all'adozione di misure correttive di riequilibrio in esecuzione della Deliberazione della Corte dei Conti, Sezione regionale di Controllo per la Campania n. 107/2018 del 10.09.2018 si attesta che la spesa da impegnare in esecuzione del presente atto dirigenziale è obbligatoria in quanto:
  1. Derivante dall'onere assunto con la sottoscrizione del Patto per Napoli con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e dell'atto di delega delle funzioni dell'Organismo Intermedio del PON Metro 2014 – 2020 sottoscritto con l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
  2. Attua le disposizioni della Delibera CIPE 26/2016 e del Regolamento UE 1303/2013 in materia di comunicazione e informazione;
  3. Necessaria perché vincolata, finanziariamente e temporalmente a programmi di investimento alimentati dalle risorse nazionali ed europee per le politiche di coesione degli Stati membri e pertanto se non spese nei tempi imposti dalla delibera CIPE 26/2018 e dai Regolamenti UE della programmazione 2014 – 2020 soggette a disimpegno automatico con conseguente danno all'Amministrazione.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO:

- **Vista** la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli);
- **Visto** l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;
- **visti:**
  - l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
  - l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);
  - l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);
  - il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;
  - il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
  - l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa.
- **Attestato:**
  - il rispetto dei principi di cui agli articoli 30 comma 1, artt. 34 e 42 del D.L. 50/2016.

#### DETERMINA

1. **approvare** la proposta di aggiudicazione pronunciata in sede gara, per "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:
  - I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34;
  - I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino;
  - I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti;
  - I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino;
  - I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella.in favore dell'impresa ALCOR Società Cooperativa con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626, P. IVA 05398361211 per l'importo lavori di € 186.153,72 (al netto del ribasso percentuale del 37,333% sull'importo posto a base di gara) comprensivo di € 4.715,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e oneri di smaltimento comprensivi di IVA pari a € 8.000,00, e



somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 253.131,17;

2. rideterminare, per quanto sopra, il quadro economico scaturente dal ribasso offerto in sede di gara, come di seguito riportato:

A. Lavori	A.1	Importo lavori			€ 53.938,04
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			€ 4.715,68
	A.3	Oneri per la manodopera			€ 127.500,00
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>					<b>€ 186.153,72</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%		€ 40.953,82
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta			€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia			€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86		
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%		€ 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.			€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA			€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica			€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara			€ 500,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (da B1 a B8)</b>					<b>€ 66.977,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>					<b>€ 253.131,17</b>

3. impegnare la spesa complessiva di € 227.107,54 in favore della Ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA derivante da Lavori + I.V.A.
4. impegnare la somma di € 4.707,89 a titolo di oneri per incentivi per funzioni tecniche di cui al fondo per progettazione ed innovazione (B.4.1) (ex art. 113, c. 3 D.Lgs.50/2016);
5. impegnare la somma di € 225,00 in favore dell'ANAC per il contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti (B.5);
6. ~~impegnare~~ <sup>VINCOLARE</sup> la somma di € 8.000,00 per oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta (B.2);
7. ~~impegnare~~ <sup>VINCOLARE</sup> la somma di € 2.500,00 per spese relative alla cartellonistica (B.7);
8. di apporre il vincolo:
- di € 10.090,75 per imprevisti comprensivi di IVA (B.6);
  - di € 500,00 per spese di gara (B.8).
9. far gravare l'importo complessivo di € 253.131,17 sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - vincolo 262/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 18 del 4/9/2018 registrata all'I.G. 1364 il 7/9/2018;
10. dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;
11. dare atto che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
12. precisare che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, Arch. Laura Bellino, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
13. dare atto che sono state rispettate le disposizioni di cui al Programma 100 e che risulta regolare l'esito della verifica del DURC;

*FW*

*FW*





FSC  
Fondo di Sviluppo  
e Investimenti



DPS  
Dipartimento per lo Sviluppo e la Gestione Economica

14. dare atto che la spesa rientra nelle previsioni degli artt. 188 comma1-quater e 191 del D.Lgs. n.267/2000;

15. dare atto altresì che le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria.

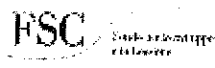
**Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta**, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 21 pagine numerate e siglate:*

- *Determina Dirigenziale di indizione gara n.18 del 4/9/2018 registrata all'I.G. n. 1364 del 7/9/2018 (11 pgg.);*
- *Verbale di gara n. 1 del 11.10.2018 cons. 17073 (7 pgg.);*
- *Nota di richiesta Programma 100/A PG/2892861/2018 del 15/10/2018 (1 pgg.);*
- *Nota di risposta Programma 100/A PG/2018/1079537 del 12.12.2018 (1 pgg.);*
- *DURC prot. n. INAIL 13277302 emesso in data 27/09/2018 (Regolare) (1 pg).*

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche  
Municipalità 7  
(Arch. Fabio Vittoria)

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione e  
Manutenzione Edifici Scolastici  
(Arch. Alfonso Ghizzi)



10

DETERMINA DIRIGENZIALE

Progr 15908/18

n. 029 del 18/ 12 /2018

OGGETTO: Presa d'atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e **aggiudicazione definitiva** della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, relativa agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34;
- I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino;
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti;
- I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino;
- I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella.

in favore dell'impresa ALCOR Società Cooperativa con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626, P. IVA 05398361211.

**Assunzione dell'impegno di spesa** per un importo relativo a lavori di € **186.153,72** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.715,68 non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22% **per un importo complessivo di € 253.131,17**

CUP: B65117000050001 - CIG: 7570887D95

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

<b>Lotto 1:</b> Classificazione <u>01.05-2.02</u> Bilancio 2018 _____ capitolo <u>256.150/12</u> Impegno <u>5125</u>	
	<u>5126</u>
	<u>5127</u>
<b>Lotto 2:</b> Classificazione <u>01.05-2.02</u> Bilancio 2018 _____ capitolo <u>256.150/12</u> Impegno <u>463</u>	
	<u>464</u>
	<u>465</u>
	<u>466</u>

21.12.18 CH

Data  
IL RAGIONIERE GENERALE

*[Signature]*

segue Determina n°..... del.....  
Indice gen. n° 21.195 del 27/12/2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

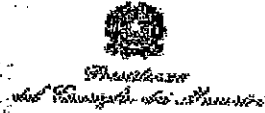
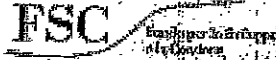
Dal 10/01/2018

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

4

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DALLA  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 2795.....DEL 27/12/2018



① As 12/

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi  
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 7  
Servizio Attività Tecniche

DETERMINA DIRIGENZIALE

**ORIGINALE**

n. 018 del 04-09-2018

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 smi e art. 192 del D.lgs. 267/2000 smi.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, per l'affidamento dei lavori inerenti gli relativi ad "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

1. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34
2. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
3. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
4. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
5. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 385.000,00.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: B65I17000050001

CIG: 7570887D95

Pervenuta al Servizio Finanziario

In data 5 SET. 2018 prot. n° 12/1445

Registrata all'Indice Generale

Data 7 SET. 2018 n° 1364

9



FSC

Fondo di Sviluppo e Coesione



2  
13  
2

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici arch. Alfonso Ghezzi e il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 7 arch. Fabio Vittoria

**PREMESSO:**

- che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE";
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
  1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
  2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
  3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
  4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
  5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;

**RILEVATO CHE** con deliberazione n. 404 del 9/8/2018 la Giunta Comunale ha integrato e rettificato l'elenco dei progetti definitivi in quanto per mero errore non risultavano inseriti nell'elenco le scuole I.C. 64° circolo Rodari-Moscato di Via Cupa Capodichino e I.C. Rodari-Moscato Via Mianella per cui il quadro economico per gli interventi da eseguire nella Municipalità 7 è il seguente:

9

BU



FSC



Municipalità 7

52268

3  
3  
18

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –			
I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –			
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti			
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino			
I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella			
A. Lavori	A1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 185.267,90
	A2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
Totale Lavori (A1+A2+A3)			€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 22%	€ 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4 D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4.707,89
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	€ 1.176,97
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 8.913,78
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 90.757,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 385.000,00

**PREMESSO CHE** che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

**DATO ATTO CHE** con disposizione dirigenziale n. 8 del 30/4/2018 così come modificata dalla disposizione dirigenziale n. 9 del 29/5/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario arch. Laura Bellino (matricola 55629) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 per gli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
- I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
- I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
- I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

9

JK



FSC



④ B  
4 13/

che il progetto esecutivo relativo agli interventi anzidetti è stato validato in data 12.06.2018 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:

- Elaborati grafici;
- Relazione generale;
- Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
- Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori.

che con disposizione dirigenziale n. 10 del 12/06/2018, repertoriata al n.0003633 del 02/07/2018, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 385.000,00 come da quadro economico approvato e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7 <sup>a</sup>			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –			
I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino –			
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti			
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino			
I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,88
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.707,89
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20% € 1.176,97
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 8.913,78
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
B.8	Spese di gara	€ 500,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 90.757,08	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 385.000,00	

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



FSC

Fondazione Nazionale  
della CulturaMunicipalità  
di Napoli5/16  
5

**RILEVATO CHE** nel suddetto Quadro Economico risulta impropriamente inserito l'importo relativo alla voce B.4.2 e pertanto risulta necessario, ai sensi ex art. 113, co.3 - D.Lgs. 50/2016 smi, rimodulare le somme a disposizione per le sole voci B.4 e B.6 senza variazione dell'importo complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo - Via Pascale n. 34 - I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino - I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti I.C. 51° Oriani-Guarino - Via Aquino I.C. 64° Rodari-Moscati - Via Milanella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 22%	€ 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 90.757,08	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 385.000,00	

**Dato atto che:**

- con disposizione dirigenziale n. 8 così come integrata dalla disposizione dirigenziale n. 13 del 16/7/2018 sono state individuate le seguenti figure professionali:

RUP: Arch. Laura Bellino

SUPPORTO AL RUP: I.D.T. Geom. Alberto Marino

PROGETTISTI: Arch. Laura Bellino - I.D.T. Geom. Alberto Marino

DIRETTORE LAVORI : I.D.T. Geom. Alberto Marino

**Considerato che:**

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante gara d'appalto con procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 smi, fra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente;





FSC

Fondo di Sviluppo e Coesione



6/18  
6/17

- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (*criterio del minor prezzo*) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;
- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;
- la tipologia dei lavori oggetto della presente determinazione non è compresa nei cataloghi del MePA e non vi sono Convenzioni Consip alle quali aderire;

**Atteso che:**

- L'A.N.A.C., con Delibera n. 1377 del 21.12.2016 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari ad € 225,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico sopra riportato;

**Ritenuto che :**

- pertanto, ricorrano le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi.
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala;

**Precisato, quindi, che:**

- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura anche mediante sistemi di antisondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:
- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
- I.C. Rodari-Moscati, Via Cupa Capodichino
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo, Via Rosa dei Venti
- I.C. 51° Oriani-Guarino, Via Aquino
- I.C. 64° Rodari-Moscati, Via Mianella
- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;
- la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016;

**Visto:**

- che con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;
- che con nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola;
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare l'art.36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

*[Handwritten signature]*



FSC

Comune di Napoli



Amministrazione Comunale

8/18

quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.Lgs.n.50/2016. Il ricorso al co.4 dell'art.95 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;

- di porre a base d'asta della presente gara la somma di Euro 294.242,92;
- di prenotare la spesa complessiva di € 385.000,00 di cui € 294.242,92 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 4.715,68, oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, approvato con disposizione dirigenziale n. 10 del 12/06/2018 repertoriata al n.0003633 del 02/07/2018 di cui in precedenza sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo - Via Pascale n. 34 -			
I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino -			
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti			
I.C. 51° Oriani-Guarino - Via Aquino			
I.C. 64° Rodari-Moscati - Via Mianella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2); compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 90.757,08	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 385.000,00	

- di dare atto che saranno consultati 20 operatori economici che saranno individuati dal competente Servizio CUAG nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>, nonché tra gli operatori iscritti all'elenco antiracket;
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lvo. 267/2000 smi dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento ad esercizi successivi;
- di stabilire che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
- Precisare, ai sensi dell'192 del D.Lgs. 267/2000 smi che:

8



FSC

Fondo di Sviluppo e Coesione



Regione Campania

Unione Municipale delle Città Stabiate

Handwritten initials and numbers: 7/19

- le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C.-C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

#### Letto

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
- l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Lette** le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

**Preso atto che** ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

**Attestato** da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013.

#### DETERMINA

Per i motivi di cui innanzi:

- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli-FSC 2014-2020

- di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'Impegno;

- di indire gara d'appalto, mediante procedura negoziata da eseguirsi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34
- I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino –
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
- I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
- I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella

finanziato a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli, con consultazione di 20 operatori economici individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquisitelematici.it/elenco>;

- di approvare l'allegato schema di lettera di invito che sarà trasmesso alle ditte invitate a partecipare a seguito dell'estrazione casuale dei nominativi degli operatori economici inserito nell'apposito elenco del Comune di Napoli ed in possesso dei requisiti:

- categ. OG 1 classifica II

- di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art.95 del D.Lgs.n.50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo

Handwritten signature and initials



FSC  
Fondo per lo Sviluppo  
Comunitario



9/23

9/20

- il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

1. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
2. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
3. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
4. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
5. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;

- a. la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- b. le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto parte integrante del presente provvedimento;
- c. la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

- che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- che i prezzi che saranno corrisposti per le singole lavorazioni sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2016 oltre a nuovi prezzi, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://burc.regione.campania.it/eBurcWeb/publicContent/archivio/archivio.iface>;

Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17, c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 116 pagine numerate e siglate:

- Delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018
- Delibera di G.C. n. 404 del 9/8/2018
- Nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 del Servizio PRM Edifici Scolastici;
- Nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento;
- lettera di invito- disciplinare di gara
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico
- elenco prezzi

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione  
e Manutenzione Edifici Scolastici  
Arch. Alfonso Ghezzi

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche  
Municipalità 7  
arch. F. Vittoria



FSC



10  
21

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n. del

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 smi e art. 192 del D.lgs. 267/2000 smi.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, per l'affidamento dei lavori inerenti gli relativi ad "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7^ Municipalità:

- 6. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
- 7. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
- 8. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
- 9. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
- 10. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 385.000,00.

**Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara**

CUP: B65I17000050001 CIG: 7570887D95

Determina n° ..... del .....

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

*Prog 10593/18 06/09/18*

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

**Lotto 1:** Classificazione \_\_\_\_\_ Bilancio 201 \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_

**Lotto 2:** Classificazione \_\_\_\_\_ Bilancio 201 \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_

Data *CD. BU. 01.05.2.02.01.09.019 Bil. 2018* *25/08/12 (P.I. V.NC. 262/18)*

IL RAGIONIERE GENERALE  
*[Signature]*

*segue Determina n° ..... del .....  
Indice gen. n° ..... del .....*

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione n. 1364 del 07-09-2018

① 11/22/11

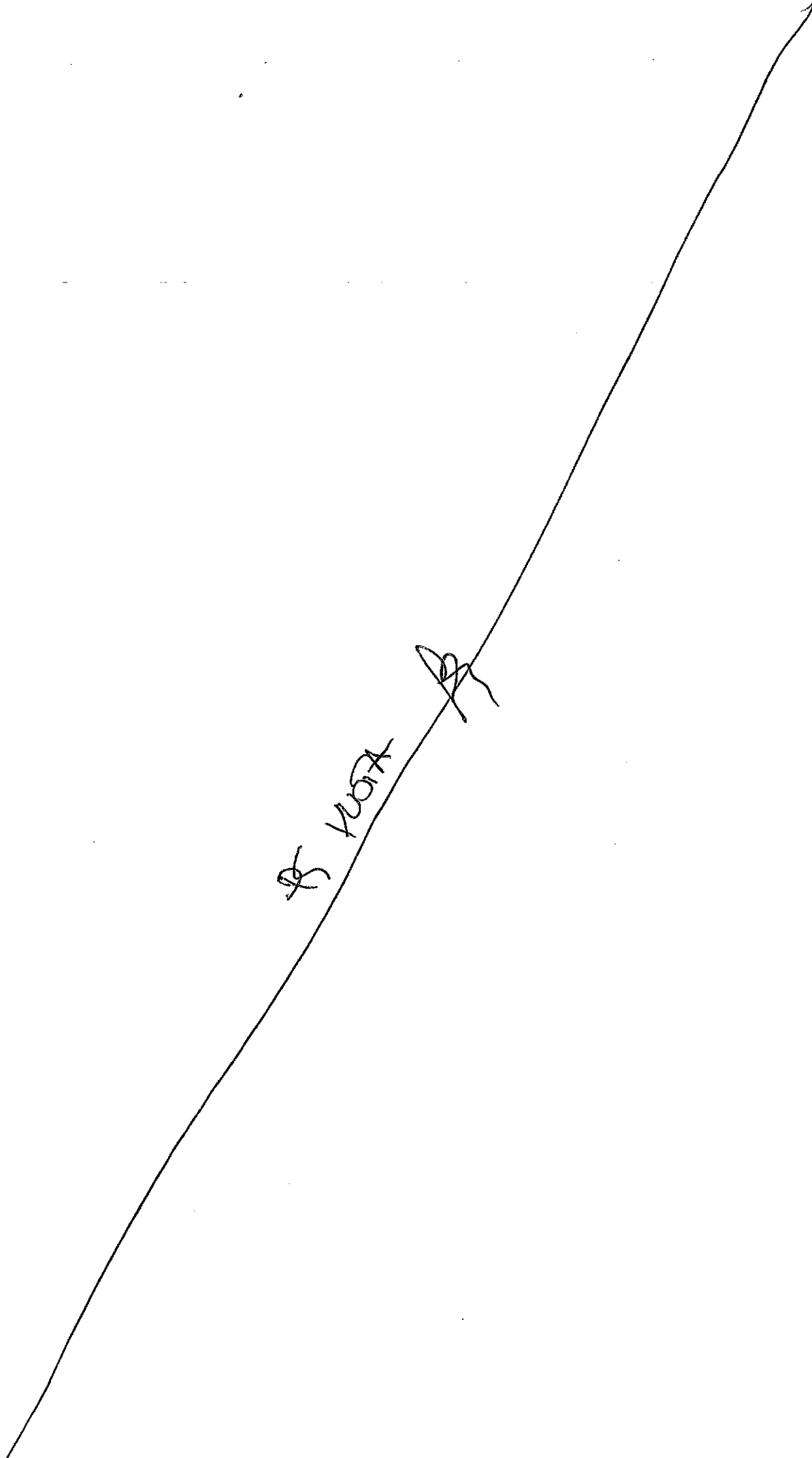
**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**  
**SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1,  
D.Lgs. n. 267/2000, il 17/09/2018.

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio in cui sono  
depositati\*.

p. IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

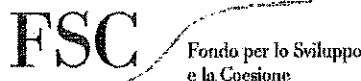
*(\*)La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.*



S KOTA

R

23



Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di gara. Prima seduta del giorno 11 ottobre 2018.

In data odierna, 11 ottobre 2018, alle ore 9:30, in Napoli, presso la sede del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 dell'appalto relativo agli *"interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità: -I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 – I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino – I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti - I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino - I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella"*, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 18 del 04/09/2018, registrata all'I.G. n.1364 del 07/09/2018 del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici e del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 - **CIG: 7570887D95; CUP B65I17000050001**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € **294.242,92** di cui € 4.715,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50,

Handwritten signature and initials in the top right corner.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.



13  
25

recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'arch. Laura Bellino, funzionario architetto del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dal geom. Alberto Marino funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti al Servizio Autonomo C.U.A.G., con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016;

OB  
AK

Al  
R  
26

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dal Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici nella lettera di invito al giorno 10 ottobre 2018, alle ore 12:00, mentre la relativa seduta di gara è stata fissata per il giorno 11 ottobre 2018 alle ore 9:30 presso la Sala Gare sita in Via S. Giacomo, n.24, visibile da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito;

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha inoltrato a mezzo PEC, tramite Piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento a n.24 operatori economici, di cui n.20 estratti nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 direttamente dal programma di gestione telematica della gara e n.4 operatori economici tra quelli iscritti agli elenchi antiracket del Comune di Napoli come individuati dal Servizio P.R.M. Edifici Scolastici con nota PG 847405 del 02/10/2018, di seguito elencati:

- 1) Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti)
- 2) E.CO.Edilizia soc. coop.
- 3) Costruzioni Romano Francesco & Figli srl
- 4) NAPOLI 75 soc. coop.
- 5) GIULIA 78 Società cooperativa
- 6) EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa
- 7) CO.GE.STAR SRL
- 8) G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l.
- 9) R.G.COSTRUZIONI S.R.L.
- 10) Antares 78 società cooperativa
- 11) Felice Belardo Costruzioni srl
- 12) EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE
- 13) F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

gr  
AB

R  
3

(15) *AF*  
*27*

- 14) Smarig srl
- 15) ASSIA APPALTI S.R.L.S.
- 16) Alea 13 Srl
- 17) Edna Soc. Coop.
- 18) rRGM SRL
- 19) Rosa costruzioni srl
- 20) ARCHIVOLTO S.R.L.
- 21) COSEM SRL
- 22) ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
- 23) C&C costruzioni srl
- 24) D'Angelo Costruzioni

Il R.U.P., tutto quanto premesso, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica.

Il programma per la gestione della gara telematica, all'apertura della seduta, procede automaticamente al sorteggio telematico pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera A.

Il R.U.P. attesta che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra sono pervenute n. 12 domande di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. - Ditta: ASSIA APPALTI S.R.L.S. rappresentata da D'ALTERIO CLAUDIA con sede legale VIA MADONNA N.7 86080 SANT'ANGELO DEL PESCO (Isernia)
2. - Ditta: F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. rappresentata da Garofalo Domenico con sede legale Via Roberto Bracco n.45 80133 Napoli ( Napoli)
3. - Ditta: CO.GE.STAR SRL rappresentata da SALZILLO FABIO con sede legale VIA SENECA,1 81030 VILLA DI BRIANO (Caserta)

*GF*  
*AF*

*AF*

(16) A  
28

4. - Ditta: Antares 78 società cooperativa rappresentata da Esposito Benedetto con sede legale Corso Italia n. 116 80010 Quarto (Napoli)
5. - Ditta: R.G.COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da PUZIO RAFFAELE con sede legale VIA CALABRIA 18 80021 AFRAGOLA (NAPOLI)
6. - Ditta: ARCHIVOLTO S.R.L. rappresentata da Magliocchetti Maurizio con sede legale VIA O.P.CAFARO N. 4 80124 NAPOLI (NAPOLI)
7. - Ditta: NAPOLI 75 soc. coop. rappresentata da ILLIANO MARIO con sede legale Via Scarfoglio 30 80010 quarto (Napoli)
8. - Ditta: GIULIA 78 Società cooperativa rappresentata da De Rosa Domenico con sede legale Via Fleming n 1/a 80010 Quarto (Napoli)
9. - Ditta: Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti) rappresentata da tornincasa antonio con sede legale Corso Umberto I n. 226 81036 San Cipriano d'Aversa (Caserta)
10. - Ditta: EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa rappresentata da DE ROSA FILIPPO con sede legale via Marmolito 132/E 80010 Quarto (Napoli)
11. - Ditta: Felice Belardo Costruzioni srl rappresentata da Belardo Felice con sede legale Via Borsellino 5 81030 Succivo (Caserta)
12. - Ditta: ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da IOVINE ALFONSO con sede legale Corso Vittorio Emanuele,626 80121 Napoli (Napoli)

Il R.U.P. procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il RUP ammette, alla fase successiva della procedura di gara tutti i n.12 operatori economici partecipanti alla gara.

A questo punto, il RUP procede all'analisi delle offerte economiche presentate dalle n.12 ditte ammesse attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma digitale, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, dà lettura dei ribassi offerti e questi ultimi vengono registrati nel software di gestione delle gare

gr  
AB  
A/S

12  
A  
R

telematiche.

Al termine dell'operazione di lettura dei n.12 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art.97, co.2, lettera "a", del D.Lgs. 50/2016 estratto in apertura di seduta. Secondo il procedimento di calcolo estratto, la soglia di anomalia è fissata nel limite del 37,55945% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente sono:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
ASSIA APPALTI S.R.L.S.	41.2410%
NAPOLI 75 soc. coop.	40.9520%
Antares 78 società cooperativa	38.8720%
GIULIA 78 Società cooperativa	37.7859%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	37.3330%
CO.GE.STAR SRL	36.2010%
Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti)	35.7785%
EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa	35.7492%
ARCHIVOLTO S.R.L.	35.4370%
R.G.COSTRUZIONI S.R.L.	29.9950%
F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	29.2220%
Felice Belardo Costruzioni srl	28.7100%

Il RUP, quindi, accerta che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia è pari al 37,333% offerto da "ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in Napoli, alla via Corso Vittorio Emanuele n.626 - Cod. Fisc. / Part. IVA n. 05398361211, rappresentata da Iovine Alfonso nato a Napoli il 19/05/1977. Secondo classificato con il ribasso del 36,2010% l'operatore economico "CO.GE.STAR SRL" con sede in Villa di Briano (CE) alla via Seneca n.1 con Codice fiscale e P.Iva 03708810613, rappresentata da Fabio Salzillo nato a Caserta il 04/12/1991 in avvalimento con "LUDO APPALTI SRL" con sede in CASERTA al c.so Trieste n.158 - C.F./P.I. 03588470611, rappresentata da FONTANA LUCA nato a Caserta il 06.03.1982.

g  
A  
R

18 B  
20

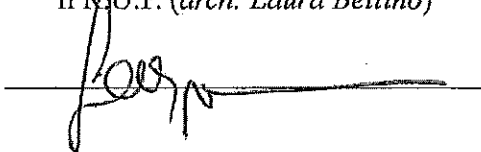
Il RUP formula proposta di aggiudicazione in favore di "ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA" e procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPass sarà curata dal RUP.

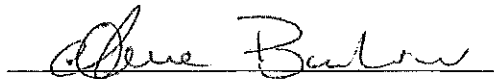
Il RUP conclude i lavori alle ore 12:10.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

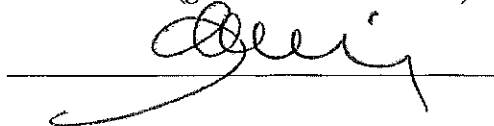
Il R.U.P. (*arch. Laura Bellino*)



Testimone (*d.ssa Anna Buschini*)



Testimone (*geom. Alberto Marino*)



PG WOTA

18

23



COMUNE DI NAPOLI  
Municipalità 7  
Miano  
Secondigliano  
San Pietro a Patierno  
Servizio Attività Tecniche

(19) *[Handwritten signature]*

PC/2018/892861  
del 15/10/2018

Alla Direzione centrale 1^  
risorse strategiche e programmazione  
U.O. Contrasto Evasione e elusione fiscale  
ufficio programma 100  
prot. Inf. 461/00

Oggetto: verifiche relative all'attuazione del Programma 100 – lavori da eseguirsi presso gli immobili della 7^ Municipalità.

Per l'affidamento dei lavori di "miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" su alcune scuole della Municipalità 7 si richiede di conoscere se la seguente impresa ha pendenze relativamente ai tributi comunali:

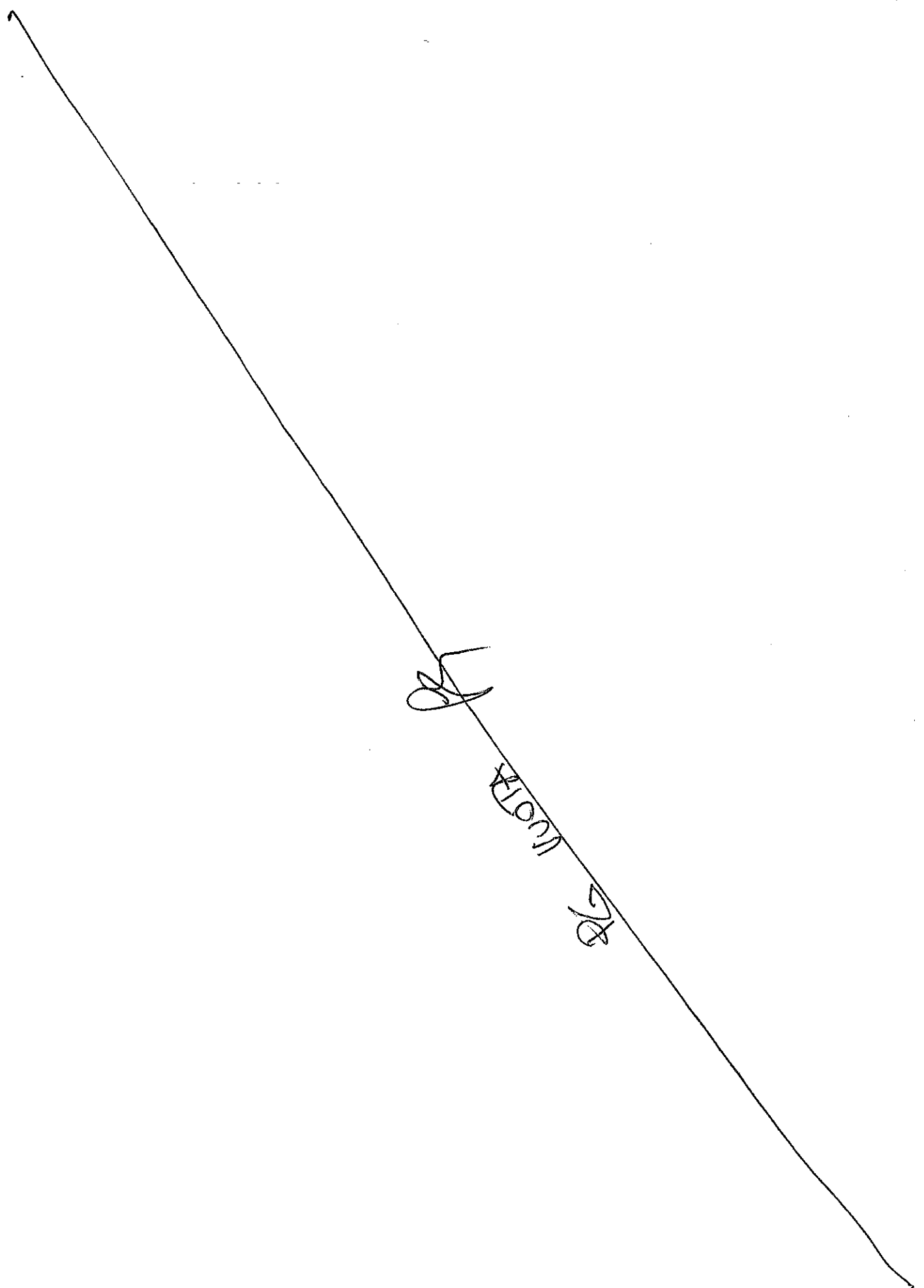
- "ALCOR Società Cooperativa" con sede in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626 rappresentata dal sig. Iovine Alfonso nato a Napoli il 19/5/1977 P.I. 05398361211.

La richiesta in questione rientra in quelle del gruppo A

IL R.U.P.  
(Arch. L. Bellino)

*[Handwritten signature]*





Handwritten symbol or mark, possibly a stylized letter or signature.

Handwritten word, possibly "LION" or "LIONN".

Handwritten symbol or mark, possibly a stylized letter or signature.



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI FINANZIARI

U.O. CONTRASTO EVASIONE ED ELUSIONE

UFFICIO PROGRAMMA 100/A

✓ 12/12/2018

20  
R  
31

Prot. PG/2018/1049534

NAPOLI 12/12/2018

7 ^ MUNICIPALITA'

SERV. ATTIVITÀ TECNICHE

OGGETTO: VERIFICA EX PROGRAMMA 100 "LE NUOVE REGOLE - GRUPPO A" - DUP 2018/2020

SOGGETTO: ALCOR SOC. COOP.  
C.F. 05398361211

Si fa seguito alla pregressa corrispondenza concernente la verifica della regolarità tributaria del soggetto di cui sopra per rappresentare che lo stesso ha prodotto la documentazione utile alla regolarizzazione della propria posizione tributaria.

Allo stato può, pertanto, per esso certificarsi la regolarità tributaria riferita ai tributi locali, come disposto dal vigente Documento Unico di Programmazione 2018/2020 al Programma 100 "LE NUOVE REGOLE - Gruppo A".

La Responsabile del Provvedimento

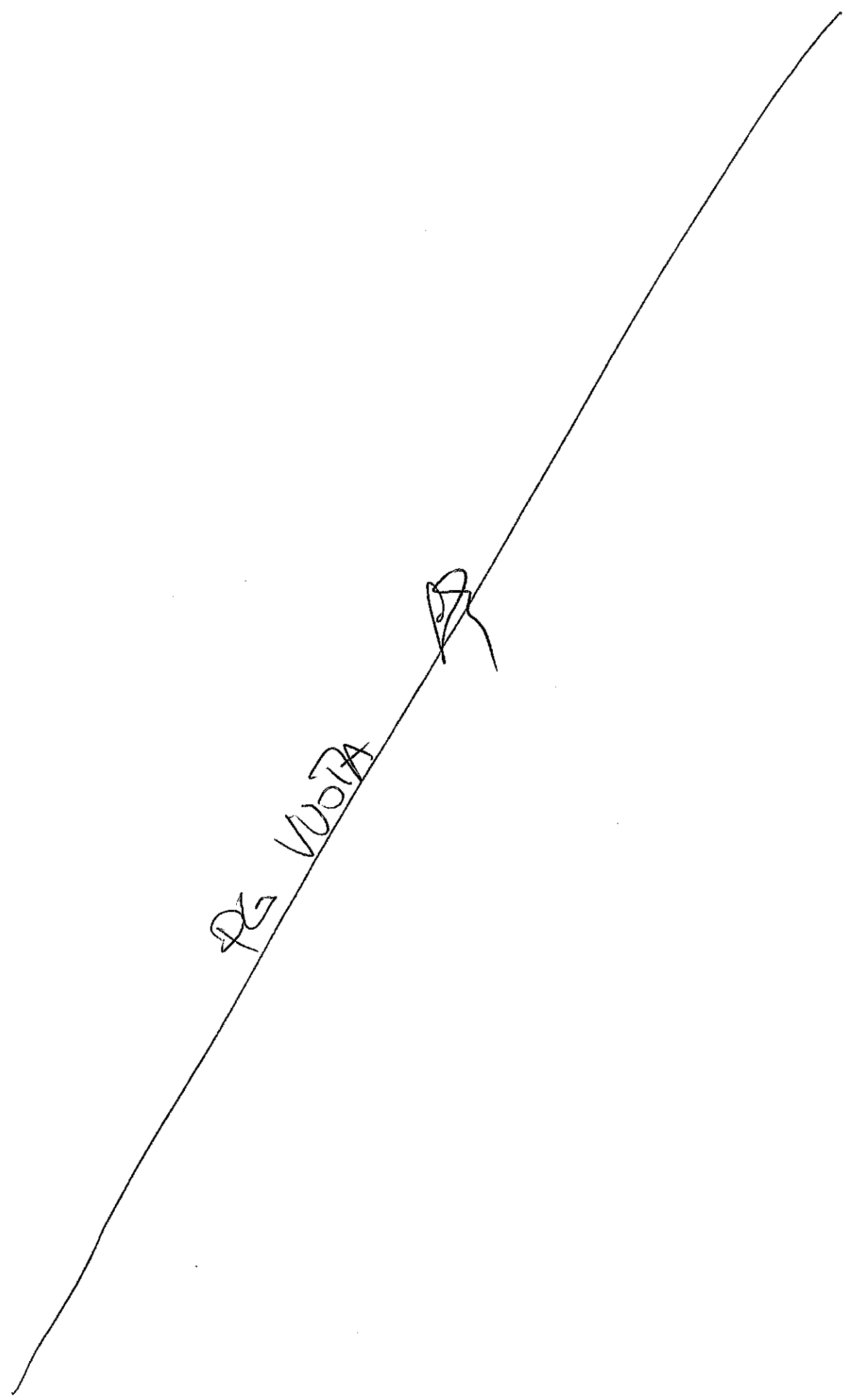
I.D.A. Efisia Oppressore

Il Funzionario Responsabile della U.O.

Cap. Polizia Locale

Dott. Aniello Russo

RIF.PG/892861/19-10-2018



PS VUOTA



(21) R  
36

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_13277302	Data richiesta	27/09/2018	Scadenza validità	25/01/2019
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	05398361211
Sede legale	CORSO VITTORIO EMANUELE, 626 80121 NAPOLI (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PG VOSTA

RS

37