

BANDO COMUNALE

***BANDO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI POSTEGGI IN OCCASIONE DELLE
MANIFESTAZIONI FIERISTICHE DI NATALE 2013***

NELLE AREE DI: VIA OBERDAN E PIAZZA LUIGI MIRAGLIA

DURATA DELLA MANIFESTAZIONE dal 06/12/2013 al 07/01/2014

II DIRIGENTE

Premesso che

con determinazione n. 25 del 8.11.13 si è provveduto ad approvare il bando per la formazione di graduatorie al fine di assegnare complessivi n° 339 posteggi mediante il rilascio di autorizzazioni temporanee di occupazione suolo in occasione delle manifestazioni fieristiche di Natale 2013

tra le aree individuate dalla Delibera di Consiglio della Municipalità 2 di Napoli n°44 del 01.10.2013 e accettate dalla Delibera di Giunta comunale 790 del 06.11.2013 ci sono anche via Oberdan e Piazza Luigi Miraglia che per la loro peculiarità hanno richiesto un approfondimento tecnico e amministrativo in ordine allo svolgimento di fiere natalizie tale da rendersi impossibile l'inserimento nel bando approvato con Disposizione dirigenziale n°25 del 8 novembre 2013;

solo in data 11/11/2013 è pervenuto con nota PG/2013/839587, indirizzata all'Assessore allo Sviluppo della Municipalità 2 Luigi Carbone, il parere della Napoli Holding, ex Napolipark, sulla prassi da seguire per affrontare la problematica relativa alla presenza di "strisce blu" per il parcheggio a pagamento su via Oberdan;

con ordinanza sindacale 622 del 2002 e ss. mm. ii. si individuavano le "fiere storiche" della tradizione natalizia della città di Napoli, annoverando tra queste anche quella di via Oberdan;

Visto che

la Giunta della Municipalità 2 con delibera n. 20 del 15.11.13 ha approvato all'unanimità di riaprire il bando per la concessione temporanea di posteggi in occasione delle manifestazioni fieristiche di natale 2013 nelle aree di *Piazza Miraglia Tip.A e Via Oberdan Tip A -A1*, stabilendo che per Via Oberdan e per Piazza Miraglia, attese le peculiarità dei siti, si possono prevedere installazioni modulari diverse dal modulo 2x2 e precisamente:

Via Oberdan modulo 3x3

Piazza Miraglia modulo 0,80X1,20

Visti, altresì,:

la legge della Regione Campania n. 1 del 7 gennaio 2000 recante "Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale, norme di attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1988 n. 114;

il vigente Piano per le attività commerciali del Comune di Napoli;

il vigente regolamento Cosap approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 16.9.13

Le linee guida per l'istituzione, la gestione e i criteri per l'assegnazione dei posteggi approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 575 del 6.8.13

le note dell'Assessorato al Commercio e alle Attività produttive PG/2013/629685 del 07.08.13 e PG/2013/0663501 del 04.09.13 e la deliberazione del Consiglio della Municipalità n. 44 del 01.10.13

la deliberazione di Giunta Comunale n. 790 del 6.11.13

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Viste le planimetrie allegate

Visto il nulla osta delle UU.OO. di Polizia Locale competenti per territorio, di cui al verbale di sopralluogo firmato in data 21.11.13 PG/2013/877765.

RENDE NOTO

E' indetto un Bando Comunale per la formazione di graduatorie al fine di assegnare posteggi mediante il rilascio di autorizzazioni temporanee di occupazione suolo in occasione delle manifestazioni fieristiche di Natale 2013, ricadenti nelle seguenti aree di competenza della Municipalità 2, nel periodo 06/12/2013 dal al 07/01/2014 con orario di vendita dalle ore 8,30 alle ore 22,00, per le seguenti tipologie merceologiche:

Piazza Miraglia Tip.A n. 10 posteggi per i giorni, a scelta dal 06/12/2013 al 30/12/13 o dal 06/12/2013 al 07/01/2014

Via Oberdan Tip A -A1 n. 42 posteggi per i giorni, a scelta dal 06/12/2013 al 30/12/13 o dal 06/12/2013 al 07/01/2014

Tipologie merceologiche ammesse:

tipologia A (non alimentare): posteggio per la realizzazione e/o vendita di prodotti non seriali di propria creazione intesi come opere del proprio ingegno a carattere artistico e creativo, artigianato locale con particolare riferimento a prodotti tipici del territorio (c.d.made in Naples).

Per promuovere l'artigianato tipico della cultura locale a forte connotazione natalizia (presepi, pastori, etc.) è però consentita la sola esposizione di prodotti provenienti dalle botteghe di operatori che esercitino in forma professionale l'attività di artigiano ma che non abbiano l'autorizzazione al Commercio su aree pubbliche, a condizione che l'esposizione non sia finalizzata soltanto alla vendita del manufatto (comunque da effettuarsi in altra idonea sede) ma anche alla divulgazione della tradizione artigianale napoletana, mediante l'ostensione di foto delle varie fasi creative, la distribuzione di brochure informative etc.

tipologia A1 (non alimentare): posteggio per la vendita di articoli natalizi (giocattoli, addobbi, luminarie, etc.), artigianato artistico e in genere, prodotto in maniera seriale e professionale (presepi, ceramica, vetro, legno, cuoio, ferro battuto, rame), oggetti della tradizione napoletana.

Consentita solo agli operatori che, nei termini stabiliti per la presentazione delle relative domande, siano titolari di valida autorizzazione per il Commercio su aree pubbliche o la abbiano regolarmente richiesta per subingresso.

Prescrizioni per lo svolgimento della manifestazione fieristica:

Le regole per lo svolgimento della manifestazione fieristica ottemperano alle "Linee guida per l'istituzione, la gestione e i criteri per l'assegnazione dei posteggi" approvate con delibera di G.C. N°575 del 06/08/13 e nel cui quadro si prescrive:

- mantenere il decoro mediante l'utilizzo di strutture adeguate ai luoghi in cui vanno ad inserirsi e comunque ad una città con spiccata vocazione turistica internazionale;
- garantire la pulizia ed il decoro sia dell'area oggetto dell'occupazione sia dello spazio immediatamente antistante, con particolare attenzione alle disposizioni in materia di differenziazione dei rifiuti;

- rispettare le norme relative alla sicurezza delle installazioni, all'incolumità delle persone, all'accesso dei diversamente abili, al rispetto della quiete pubblica: per l'approvvigionamento di energia elettrica è consentito solo l'allaccio su sede stradale secondo le vigenti norme in materia ricordando che è totale carico del concessionario (è fatto divieto di utilizzare ad esempio generatori a benzina o simili non a norma);
- garantire che gli elementi strutturali possano essere in ogni momento ritirati e custoditi in luogo privato ed in ogni caso tenuti in condizione di ordine decoro e sicurezza;
- Resta a carico del concessionario ogni responsabilità per qualsiasi danno e molestia che possono essere arrecati e contestati da terzi per effetto dell'occupazione e per l'esercizio della concessione, sollevando il Comune di Napoli da qualsivoglia responsabilità al riguardo
- rendere disponibile presso il posto di vendita l'autorizzazione consegnata all'operatore per l'occupazione del posteggio, mostrandola ad ogni controllo operato dagli organi preposti;
- garantire la presenza presso l'area mercatale fino all'orario di chiusura.
- È facoltà dell'Amministrazione imporre nuove condizioni che si rendessero necessarie per lo svolgimento della manifestazione Fieristica

Il concessionario è informato che:

- Nel caso che ponga termine al rapporto concessorio prima della sua scadenza, con apposita comunicazione di rinuncia all'occupazione, il canone già versato non viene restituito; inoltre, in presenza di versamento dilazionato, il recesso non esclude l'obbligo del pagamento dell'intero canone, come determinato nell'atto concessorio.
- Il Comune, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, può modificare, sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente provvedimento concessorio senza essere tenuto a corrispondere né indennizzo né rimborso.
- Nessun rimborso, abbuono o indennizzo è dovuto al concessionario se la continuazione dell'occupazione è resa impossibile da causa di forza maggiore, perché di tanto si è tenuto conto nella determinazione del canone.
- In caso di revoca della concessione o di scadenza della medesima, il concessionario deve provvedere a sue spese a ripristinare lo stato dei luoghi con immediatezza e, comunque, entro il termine stabilito dal Servizio concessorio. In mancanza, vi provvede il Comune a spese del concessionario.
- Il contratto si risolve di diritto qualora il concessionario non rispetti le condizioni imposte con il presente atto o non osserva le norme stabilite da provvedimenti legislativi e dai regolamenti comunali, per la violazione delle norme di sub-concessione (art. 16 del Regolamento), per uso diverso della occupazione rispetto a quello per il quale è stata rilasciata la concessione, o nel non rispetto delle norme di sicurezza di cantiere così come previsto da legge. In caso di risoluzione è comunque dovuto, in caso di versamento rateale, l'intero canone.

Al fine di garantire il decoro, a supporto di una manifestazione fieristica dichiaratamente votata alla qualità, sarà fortemente incentivata l'omogeneità delle strutture utilizzate per la vendita nella medesima area: la presentazione della domanda in adesione al presente bando si intende come tacita autorizzazione a favorire lo scambio di contatti tra assegnatari della stessa area. Questo al fine di garantire la formazione di una rete che possa operare nell'interesse della buona riuscita della fiera.

La Municipalità II incentiva l'installazione di luminarie (coreografie luminose tipiche Natalizie): a tal fine sono reperibili tutte le informazioni propedeutiche alla autorizzazione sul sito del Comune di Napoli, sez 2^a Municipalità, -Attraversamento aereo temporaneo del suolo pubblico (luminarie ed addobbi – Mod- AM-18). La richiesta può essere avanzata solo dalle associazioni previa individuazione della Ditta installatrice

Lo standard di installazione consentita è max:

Via Oberdan modulo 3x3

Piazza Miraglia modulo 0,80X1,20

Devono essere osservate le prescrizioni di cui al verbale della Polizia locale in data 21.11.13 PG/2013/877765

Tariffe:

Ai sensi dell'articolo 2 punto 6bis del Regolamento C.O.S.A.P. del Comune di Napoli così come modificato con delibera n°54 del 16 settembre 2013, le occupazioni per i posteggi di cui al presente bando prevedono il pagamento di un canone.

Lo stesso è così stabilito ai sensi dell'articolo 28 lettera k (PER LE TIPOLOGIE A, A1):

- strade di categoria A € 2,05 al mq. al giorno

E' prevista l'applicazione dell'art 31 del Regolamento C.O.S.A.P. del Comune di Napoli, che prevede, **per importi di canone superiore a € 258,00**, la possibilità di versamento in due rate : la 1^ versata prima del ritiro dell'atto di concessione, la 2^ - senza interessi – entro il mese successivo e comunque non oltre il termine temporale dell'occupazione.

Aree individuate e relativi numeri di posteggi categoria NON ALIMENTARE :

n. 10 posteggi Piazza Miraglia Tipologia A

n. 42 posteggi Via Oberdan Tipologie A –A1

Presentazione della domanda:

Al presente bando per l'assegnazione temporanea dei posteggi, secondo le disponibilità e le specificazioni descritte nel presente bando possono partecipare:

- 1) Gli operatori su area pubblica che, nei termini stabiliti per la presentazione delle relative domande, siano titolari di valida autorizzazione per il Commercio su aree pubbliche o la abbiano regolarmente richiesta per subingresso. (TIPOLOGIA A1)
- 2) Gli operatori che realizzino e/o vendano oggetti di propria creazione intesi come opere del proprio ingegno a carattere creativo; (TIPOLOGIA A)
- 3) Le associazioni che riuniscano gli operatori di cui ai precedenti punti 1, 2 e 3 (le domande presentate dalle associazioni dovranno contenere l'elenco degli espositori con nome cognome e tipologia di merce, sarà fatto divieto di cessione a terzi, seppur iscritti all'associazione, non presenti nell'elenco allegato alla domanda di partecipazione pena revoca della concessione).

Gli operatori e le associazioni interessati potranno avanzare domanda al Comune - Municipalità 2-, corredata da una sintetica descrizione e da una foto della struttura utilizzata, secondo il modulo-domanda appositamente predisposto e allegato al presente Bando (allegato A1), per ottenere in concessione uno dei posteggi sopra individuati;

Per operatori che concorrono per l'assegnazione di posteggi della TIPOLOGIA A è necessario corredare la domanda del modello di autocertificazione allegato al presente Bando (allegato A2), nonché di qualche foto in cui sia ritratto il soggetto interessato durante diverse fasi di creazione dei manufatti.

La domanda deve essere presentata da ogni singolo operatore e se facente parte di associazione anche mediante delega.

Per le società obbligatorio compilare l'allegato QUADRO " 1"

E' obbligatoria per tutti la compilazione del mod – allegato circa le regolarità contributiva (vale anche per i singoli operatori facenti parte di associazioni)

Ad ogni operatore, ovvero ditta individuale/società, sarà rilasciata un'unica concessione di posteggio; il titolo sarà rilasciato al singolo operatore e sarà revocato nell'immediato qualora all'atto di verifica l'intestatario sia differente dall'espositore; è fatto divieto, in tutti i casi, di delegare e/o cedere a terzi il titolo concessorio durante il periodo di svolgimento delle fiere, pena revoca immediata della concessione.

Ogni Associazione o singolo operatore potrà presentare domanda per una sola area nel caso di presentazione di più domande verrà considerata solo quella protocollata con data anteriore
LE DOMANDE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE A MANO PRESSO IL PROTOCOLLO DEL S.A.T. DELLA 2^ MUNICIPALITA' , SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA DANTE, 93- 3° PIANO, TASSATIVAMENTE PENA L'ESCLUSIONE ENTRO LE ORE 12:00 DEL GIORNO 2.12.13

Formazione delle graduatorie:

Le graduatorie saranno formate in base ai seguenti criteri:

- a) la presenza storica sul luogo richiesto nella domanda con riferimento all'ultimo triennio (per la TIPOLOGIA B la storicità attiene non solo all'area in oggetto ma anche al giorno in cui abitualmente ha luogo la presenza sul posto);
- b) cronologia delle istanze ritenendo improcedibili quelle presentate in data anteriore alla pubblicazione del presente bando;
- c) la vendita di prodotti di artigianato espressione della cultura locale;
- d) possesso di titoli sotto forma di premi o riconoscimenti attribuiti al candidato in sede di partecipazione ad eventi fieristici allestiti su tutto il territorio nazionale nell'arco di vent'anni;

I CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO SONO I SEGUENTI:

-Punti 0,5 per la presenza storica sul luogo richiesto nella domanda nell'ultimo triennio, fino a max 1,5 (0,5 per ogni anno);

-Punti 0,5 per la vendita di prodotti di artigianato locale fino a max 1;

-Punti 0,5 : titoli e riconoscimenti di enti e istituzioni; fino a max 1,5

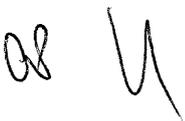
La soglia massima di attribuzione del punteggio per ogni singolo operatore non potrà superare i punti 3

A parità di punteggio, prevarrà l'istanza cronologicamente antecedente alle altre;
In casi di ulteriore parità, si darà luogo ad apposito sorteggio pubblico.

Lo stallo eventualmente lasciato libero o revocato ad un operatore vincitore con domanda presentata anche in qualità di iscritto ad un'associazione, sarà reso disponibile *ad horas*, con scorrimento della graduatoria, al primo idoneo non vincitore.

La commissione tecnica che valuterà le domande si riserverà di proporre ai soggetti idonei ma non assegnatari di concessioni per gli stalli richiesti altre postazioni libere non assegnate, anche in corso di svolgimento della manifestazione.

RENDE NOTO, ALTRESI', CHE



COSTITUIRÀ CAUSA DI ESCLUSIONE DAL CONCORSO E DI RIGETTO DELLA DOMANDA:

- La mancata dichiarazione circa il possesso dei prescritti requisiti di accesso all'attività commerciale, di cui all'art. 71 del Decreto Legislativo n. 59/2010. Nel caso di Società la suddetta dichiarazione deve essere resa anche da tutti i soci o amministratori compilando lo specifico allegato alla domanda di partecipazione.
- La mancata indicazione degli estremi dell'atto autorizzatorio che consente la partecipazione;
- La mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia del documento di cui si dichiara il possesso che consente il soggiorno sul territorio nazionale in base alle normative vigenti per i cittadini extracomunitari.
- La mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione;
- La mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia del documento di identità. Questo adempimento è obbligatorio, nel caso di Società/Associazione, per tutti i soci e/o amministratori;
- L'utilizzazione, per la presentazione della domanda, di un modello diverso da quello approvato in allegato al presente bando.

SARÀ COSTITUITA UNA COMMISSIONE TECNICA NOMINATA DAL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITÀ 2 CHE VALUTERÀ LE DOMANDE E STILERÀ LE GRADUATORIE

Al fine di una spedita e celere definizione del procedimento concorsuale e formazione delle graduatorie, i concorrenti possono allegare documentazione a conferma di quanto dichiarato, cioè:

- copia dell'autorizzazione;
- visura C.C.I.A.A. in carta semplice (anche fotocopia) in cui sia evidenziata la data di inizio attività di commercio su aree pubbliche, cioè d'iscrizione al Registro Imprese (ex Registro Ditte).
- Copia di titoli sotto forma di premi o riconoscimenti riportati dal candidato in sede di partecipazione ad eventi fieristici allestiti su tutto il territorio nazionale nell'arco di vent'anni.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere integrazioni o documentazioni (anche in originale) probatorie o comunque ritenute utili per l'approvazione definitiva della graduatoria. Tali dati o documenti dovranno essere forniti entro la data indicata nella richiesta. La produzione di documentazione probatoria non corrispondente alla dichiarazione resa in domanda comporterà l'esclusione dal concorso ed il rigetto della domanda, salva la possibilità di denunce penali.

L'effettivo rilascio delle concessioni sarà subordinato alla disponibilità delle aree, nel senso che non vi ostino sopravvenute motivazioni di traffico, di lavori pubblici in corso, etc...;

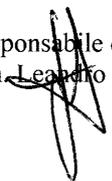
La graduatoria sarà approvata con determinazione dirigenziale e resa pubblica mediante affissione presso la segreteria del S.A.T. e sul sito internet del Comune di Napoli : www.comune.napoli.it a partire dal giorno 4/12/2013

Tale affissione e pubblicazione costituisce l'unica valida forma di pubblicità, non essendo prevista comunicazione personale. Ai concorrenti incombe, quindi, l'obbligo e l'onere di prenderne conoscenza.

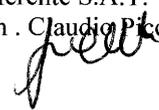
Gli operatori utilmente classificati nelle graduatorie, personalmente o tramite persona appositamente delegata con semplice scrittura cui deve essere allegato documento di identità del delegante, sono tenuti a presentarsi il giorno **giorno 5/12/2013** dalle ore 9,00 alle ore 13,00 (secondo il relativo turno che sarà indicato a margine della graduatoria il giorno della pubblicazione della stessa) presso l' ufficio della Municipalità 2 – Servizio Attività Tecniche – Piazza Dante n° 93 – 3° Piano, ai fini dell' assegnazione del posteggio, secondo l'ordine della graduatoria e dovranno consegnare l'avvenuto versamento sul C/C n° 49543655 intestato serv: COSAP Servizio Entrate di Napoli (la somma per i giorni d'occupazione , così come determinato dall' S.A.T.) prima del ritiro dell'atto concessorio.

Lo stallo eventualmente lasciato libero da un operatore vincitore con domanda presentata, anche in qualità di iscritto ad un'associazione, sarà reso disponibile *ad horas*, con scorrimento della graduatoria, al primo idoneo non vincitore.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Leonardo De Felice



Il Referente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo



Il Direttore della Municipalità 2
Dott.ssa Anna Aiello

