



ONERI
CONCESSORI

COMUNE DI NAPOLI

AREA INFRASTRUTTURE
Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 52 del 12/09/2019

Oggetto: Approvazione della perizia suppletiva e di variante e impegno a favore della ditta Felco Costruzioni Generali S.r.l. degli oneri di smaltimento - "Lavori di manutenzione del Corso Meridionale".

CUP B63D14002180004

CIG 6455453855

Pervenuta al Servizio Finanziario
13 SET. 2019
data Prot. N° **13/1731**

Registrata all'indice Generale
27 SET. 2019
data N° **1694**

Il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche,

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1027 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione del Corso Meridionale" per un importo complessivo di € 1.426.084,92 ed un importo lavori di € 1.087.699,12 di cui € 1.056.049,32 per lavori e € 31.649,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

| Descrizione | | Importi originari (progetto esecutivo a base di gara) | |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| A1) | Lavori al lordo del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 1 056 049,32 |
| A1.1) | Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 413,53 | |
| A1.2) | Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 23 236,27 | |
| A2) | Totale costi per la Sicurezza (A1.1+A1.2) | | € 31 649,80 |
| A) | IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2) | | € 1 087 699,12 |
| B1) | Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) | 10,00% | € 108 769,91 |
| B3) | Accantonamento per incentivi 2% | 2,00% | € 21 753,98 |
| B3) | Contributo AVCP | | € 375,00 |
| B4) | Oneri smaltimento rifiuti | | € 32 000,00 |
| B5) | Lavori in economia non compresi nell'appalto | | € 40 000,00 |
| B6.1) | IVA Lavori | 10,00% | € 108 769,91 |
| B6.2) | IVA Accantonamento per imprevisti | 10,00% | € 10 876,99 |
| B6.3) | IVA Oneri smaltimento rifiuti | 22,00% | € 7 040,00 |
| B6.4) | IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto | 22,00% | € 8 800,00 |
| B6) | Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4) | | € 135 486,90 |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010) | | € 338 385,80 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | | | € 1 426 084,92 |

- con Determinazione Dirigenziale n. 61 del 28/11/2016, registrata all'Indice Generale in data 7/12/2016 al n. 1892, sono stati affidati i lavori in trattazione alla società Felco Costruzioni Generali S.r.l., rappresentata dal Sig. Felice Coppola nato a Nola (NA) il 22/1/1975, con sede legale in Pagani (SA) Via Zaccagnuolo 71, P.Iva 04669431217, per l'importo, al netto del ribasso del 41,2219%, di € 652.375,53, di cui € 31.649,80 per oneri di sicurezza, oltre Iva, così come risulta dal seguente quadro economico rideterminato,

| Descrizione | | Importi rideterminati (aggiudicazione definitiva) | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|
| A1) | Lavori al lordo del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 1 056 049,32 |
| A2) | Lavori al netto del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 620 725,73 |
| A2.1) | Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 413,53 | |
| A2.2) | Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 23 236,27 | |
| A3) | Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2) | | € 31 649,80 |
| A) | IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2) | | € 652 375,53 |
| B1) | Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) | | € 108 769,91 |

| | | | | |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|-------------|---------------------|
| B3) | Accantonamento per incentivi 2% | | | € 21 753,98 |
| B3) | Contributo AVCP | | | € 375,00 |
| B4) | Oneri smaltimento rifiuti | | | € 32 000,00 |
| B5) | Lavori in economia non compresi nell'appalto | | | € 40 000,00 |
| B6.1) | IVA Lavori | 10,00% | € 65 237,55 | |
| B6.2) | IVA Accantonamento per imprevisti | 10,00% | € 10 876,99 | |
| B6.3) | IVA Oneri smaltimento rifiuti | 22,00% | € 7 040,00 | |
| B6.4) | IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto | 22,00% | € 8 800,00 | |
| B6) | Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4) | | | € 91 954,54 |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010) | | | € 294 853,44 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | | | | € 947 228,97 |

- in data 21/9/2017 è stato stipulato il contratto n. rep 86141 con la ditta Felco Costruzioni Generali S.r.l.;
- in data 29/1/2018 l'allora Direttore dei lavori, ing. Giovanni Soria, procedeva alla consegna parziale delle aree e, in particolare, del tratto compreso tra l'entrata degli uffici delle Poste Italiane e il civ. 56 di Corso Meridionale;
- in data 28/5/2018 si è proceduto alla seconda consegna parziale del tratto di strada compreso tra l'incrocio con via Taddeo da Sessa e il civ. 56;
- in data 11/6/2018, constatando la consistenza dei lavori eseguiti, lo stato di completamento, di conservazione, di manutenzione dell'opera e la sua funzionalità, si è proceduto alla presa in consegna anticipata ai sensi degli art. 230 del DPR 207/2010 del tratto di strada compreso tra la confluenza con via Taddeo da Sessa e gli uffici delle Poste Italiane S.p.a.

Rilevato che:

- il Direttore dei lavori, valutate le diverse criticità emerse durante l'esecuzione dei lavori legate all'interferenza con i lavori di posa in opera di una tubazione in acciaio in pressione a servizio dell'impianto antincendio della Metropolitana di Napoli ad opera di ABC Azienda Speciale Napoli, all'indisponibilità delle aree originariamente individuate per lo stoccaggio provvisorio dei materiali lapidei rimossi e altre, come meglio rappresentate nella relazione istruttoria del RUP, ha rappresentato la fattibilità di differenti soluzioni progettuali la cui attuazione, sebbene connotata da una maggiore incidenza economica, comporta il superamento delle criticità emerse;
- lo stesso Direttore dei lavori ha proposto, altresì, ulteriori modifiche progettuali, tra cui la modifica della pavimentazione dei marciapiedi e della carreggiata, che comportano un significativo recupero di economie, a parziale copertura dei maggiori oneri derivanti dalle differenti soluzioni progettuali di cui al punto precedente;
- nella propria relazione illustrativa, redatta ai sensi dell'art.161 del D.P.R. n.207/2010, il RUP, concordando con quanto sostenuto dal Direttore dei Lavori, ha indicato l'ammissibilità delle cause che hanno determinato la Perizia suppletiva di variante;
- tale soluzione riportata nell'apposita relazione, a cui si rimanda per ulteriori dettagli tecnici, prevede un importo per lavori al netto del ribasso previsto in gara di € 190.918,84 oltre Iva al 10% pari a € 19.091,88 per un totale di € 210.010,72, in aumento del 29,27% rispetto all'importo di aggiudicazione;
- il Direttore dei lavori ha, altresì, valutato di incrementare di € 21.932,34, oltre Iva al 22% pari a € 4.825,11, l'originario accantonamento per oneri di smaltimento, in considerazione delle effettive quantità di materiali di risulta conferiti in discarica;

- il maggiore importo per lavori e oneri di smaltimento non trova sufficiente copertura tra le somme a disposizione del quadro economico originario, come da prospetto comparativo che segue, necessitando di ulteriori € 68.321,26:

| Descrizione | | Importi originari (quadro economico originario) | | Importi rideterminati (variante) | | Delta | |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|-------|------------|
| A1) | Lavori al lordo del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 1 056 049,32 | | € 1 330 184,48 | | |
| A2) | Lavori al netto del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 620 725,73 | | € 781 857,16 | € | 161 131,44 |
| A2.1) | Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € | 8 413,53 | € | 8 413,53 | | |
| A2.2) | Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € | 23 236,27 | € | 53 023,67 | | |
| A3) | Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2) | | € 31 649,80 | | € 61 437,20 | € | 29 787,40 |
| Importo Totale Lavori (A-A2) | | | € 683 175,53 | | € 843 294,56 | € | 160 918,84 |
| B1) | Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) | | € 108 769,91 | € | - | -€ | 108 769,91 |
| B3) | Accantonamento per incentivi 2% | | € 21 753,98 | € | 21 753,98 | -€ | 0,00 |
| B3) | Contributo AVCP | | € 375,00 | € | 375,00 | € | - |
| B4) | Oneri smaltimento rifiuti | | € 32 000,00 | € | 53 932,34 | € | 21 932,34 |
| B5) | Lavori in economia non compresi nell'appalto | | € 40 000,00 | € | - | -€ | 40 000,00 |
| B6.1) | IVA Lavori | 10,00% | € 65 237,55 | € | 84 329,44 | | |
| B6.2) | IVA Accantonamento per imprevisti | 10,00% | € 10 876,99 | € | - | | |
| B6.3) | IVA Oneri smaltimento rifiuti | 22,00% | € 7 040,00 | € | 11 865,11 | | |
| B6.4) | IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto | 22,00% | € 8 800,00 | € | - | | |
| B6) | Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4) | | € 91 954,54 | € | 96 194,55 | € | 4 240,01 |
| Totale Importi a disposizione (art. 42 D.P.R. 207/2010) | | | € 775 130,51 | | € 777 288,87 | € | 122 597,57 |
| Totale Importi di Progetto (A+B) | | | € 947 289,97 | | € 1 015 580,24 | € | 68 321,26 |

- non risulta possibile dare copertura a tale importo con l'utilizzo delle somme a disposizione, senza prevedere ulteriori disponibilità finanziarie;
- l'accantonamento per imprevisti nelle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, pari a € 119.646,90, comprensivo di Iva al 10%, non risulta più disponibile poiché transitato in avanzo di Amministrazione (cap. 233904 art.15).
- l'accantonamento per lavori in economia nelle somme a disposizione del quadro economico di aggiudicazione, pari a € 48.800,00, comprensivo di Iva al 22%, non risulta più disponibile poiché transitato in avanzo di Amministrazione (cap. 233904 art.15).

Tenuto conto:

- della disponibilità residua sul capitolo 233171 bil. 2019 pari ad € 465.078,58, a copertura dell'incremento della spesa complessiva di quadro economico pari a € 68.321,26, nonché dell'accantonamento per lavori in economia pari a € 48.800,00, comprensivo di Iva al 22%, non più disponibile poiché transitato in avanzo di Amministrazione (cap. 233904 art.15 vinc. 5992/2016);
- dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa nel quale la stessa si impegna ad eseguire gli ulteriori lavori eccedenti il quinto d'obbligo, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Ritenuto, pertanto, di approvare la Perizia suppletiva di variante in trattazione, tenuto conto dell'istruttoria del RUP nonché dell'atto di sottomissione firmato per accettazione dalla ditta appaltatrice.

Preso atto che, a seguito di tale Perizia suppletiva di variante il quadro economico, al netto del ribasso, viene così rideterminato:

| Descrizione | | Importi rideterminati (variante) | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| A1) | Lavori al lordo del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 1 330 184,48 |

| | | | | |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---|-----------------------|
| A2) | Lavori al netto del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € | 781 857,16 |
| A2.1) | Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | | € | 8 413,53 |
| A2.2) | Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | | € | 53 023,67 |
| A3) | Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2) | | € | 61 437,20 |
| A) | IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2) | | € | 843 294,36 |
| B1) | Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) | | € | - |
| B3) | Accantonamento per incentivi 2% | | € | 21 753,98 |
| B3) | Contributo AVCP | | € | 375,00 |
| B4) | Oneri smaltimento rifiuti | | € | 53 932,34 |
| B5) | Lavori in economia non compresi nell'appalto | | € | - |
| B6.1) | <i>IVA Lavori</i> | 10,00% | € | 84 329,44 |
| B6.2) | <i>IVA Accantonamento per imprevisti</i> | 10,00% | € | - |
| B6.3) | <i>IVA Oneri smaltimento rifiuti</i> | 22,00% | € | 11 865,11 |
| B6.4) | <i>IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto</i> | 22,00% | € | - |
| B6) | Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4) | | € | 96 194,55 |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010) | | € | 172 255,87 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | | | | € 1 015 550,24 |

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. n. 4 del 28/2/2013;
- l'assenza in capo alla ditta affidataria delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 42, della Legge n. 190/2012;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/4/2014;

Letti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii.;
- la Legge n. 190/2012.

DETERMINA

1. Dare atto della relazione istruttoria del RUP, Ing. Fiorenzo De Cicco, che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Approvare, per le ragioni indicate in narrativa, nell'ambito dei Lavori di manutenzione del Corso Meridionale la Perizia suppletiva di variante composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica del Direttore lavori;
- computo metrico estimativo di variante;
- elenco prezzi unitari di variante;
- quadro comparativo;
- atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi.

3. Affidare alla ditta appaltatrice Felco Costruzioni Generali S.r.l. i differenti e ulteriori lavori, scaturenti dalla citata Perizia suppletiva di variante, per un importo complessivo di € 210.010,72, comprensivo di Iva al 10% pari a € 19.091,88.

4. Rimodulare l'accantonamento iniziale per oneri di smaltimento, incrementandolo di ulteriori € 26.757,45, comprensivi di Iva al 22% pari a € 4.825,11, affidandoli alla stessa ditta appaltatrice Felco Costruzioni Generali S.r.l.

5. Dare atto che con le modifiche e integrazioni di cui ai punti precedenti il quadro economico rideterminato risulta il seguente:

| Descrizione | | Importi rideterminati (variante) | |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| A1) | Lavori al lordo del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 1 330 184,48 |
| A2) | Lavori al netto del ribasso con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2) | | € 781 857,16 |
| A2.1) | Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 413,53 | |
| A2.2) | Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso | € 53 023,67 | |
| A3) | Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2) | | € 61 437,20 |
| A) | IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2) | | € 843 294,36 |
| B1) | Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. 207/2010) | | € - |
| B3) | Accantonamento per incentivi 2% | | € 21 753,98 |
| B3) | Contributo AVCP | | € 375,00 |
| B4) | Oneri smaltimento rifiuti | | € 53 932,34 |
| B5) | Lavori in economia non compresi nell'appalto | | € - |
| B6.1) | IVA Lavori | 10,00% | € 84 329,44 |
| B6.2) | IVA Accantonamento per imprevisti | 10,00% | € - |
| B6.3) | IVA Oneri smaltimento rifiuti | 22,00% | € 11 865,11 |
| B6.4) | IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto | 22,00% | € - |
| B6) | Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4) | | € 96 194,55 |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010) | | € 172 255,87 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B) | | | € 1 015 550,24 |

6. Dare atto che l'importo della Perizia suppletiva di variante non rientra nell'ambito della somma finanziata per € 68.321,26;

7. Assumere i seguenti impegni in favore della ditta appaltatrice Felco Costruzioni Generali S.r.l.:

- € 210.010,72, comprensivo di Iva al 10% pari a € 19.091,88 a valere sul cap. 233171 bil. 2019, per i differenti e ulteriori lavori di cui al punto 3;
- € 26.757,45, comprensivi di Iva al 22% pari a € 4.825,11 a valere sul cap. 233171 bil. 2019, quale incremento dell'accantonamento per oneri di smaltimenti, in considerazione

del precedente impegno Nr. 4652/2016 di € 39.040,00 comprensivo di Iva al 22%, già assunto in favore della stessa ditta;

8. Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. n.267/2000, così come coordinato con D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

Il dirigente
Ing. Edoardo Fusco



ALLEGATI:

1. *Relazione istruttoria del RUP.*
2. *Relazione tecnica del Direttore dei lavori.*
3. *Computo metrico di variante.*
4. *Elenco prezzi unitari di variante.*
5. *Computo metrico sicurezza.*
6. *Quadro comparativo.*
7. *Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi.*

Si allegano n. 55 pagine progressivamente numerate e siglate

Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

Prog. 9296/19 del 26.09.18

Determinazione n. 52 del 12/09/2019.

Letto l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 231/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267/2000, vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria della spesa dei seguenti interventi:

COD. BUL 10.05.2.02.01-09.012 BUL 2019/2021 ES. 2019 CAP. 23317A
(IMP. 4551-4552)

IL RAGIONIERE




COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1694 del 27-09-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 10, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, ha avuto inizio il 08/10/2019

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio in cui sono depositati (*)

Il Funzionario Responsabile

(*) La Segreteria della giunta indicherà il luogo di deposito ala momento della richiesta di visione