



ORIGINALE

Mod\_fdgc\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA SVILUPPO ECONOMICO E  
TURISMO

SERVIZIO: SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

ASSESSORATO: AL TURISMO E ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

SG: 207 del 20/05/2024

DGC: 239 del 17/05/2024

Cod. allegati: 1102L\_2024\_01

Proposta di deliberazione prot. n° 3

del 17/05/2024

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 198

**OGGETTO:** Rinnovo per anni tre dell'“Accordo di Collaborazione Scientifica”, stipulato dal Comune di Napoli con l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura -, con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli - Approvazione dello schema di “Accordo di Collaborazione Scientifica - Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO” - Autorizzazione all'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, alla stipula in nome e per conto del Comune di Napoli. - Proposta al Consiglio. Approvazione del “Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO”.

Il giorno 20/05/2024, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

Laura LIETO  
(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico  
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive: Teresa Armato

PREMESSO CHE:

- il Comune di Napoli ha approvato, con deliberazione di Consiglio Comunale n.71 del 12/10/2014, il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico antistante gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali, con lo scopo di "valorizzare e promuovere le attività destinate alla somministrazione di alimenti e bevande nel territorio comunale, creando aree vitali in cui il commercio deve rappresentare un elemento di qualità e concorrere a definire l'immagine della città"; in quest'ottica, il citato Regolamento ha stabilito le tipologie dei dehors ammessi ed ha individuato alla luce della complessità del tessuto urbano della città e dei diversi valori ambientali, architettonici, urbanistici, storici e culturali degli spazi pubblici, due aree cittadine:
  1. l'Area A, coincidente con l'area classificata Patrimonio Mondiale UNESCO e con l'area BUFFER ZONE;
  2. l'Area B, costituita dalle zone non incluse nell'Area A;
- ai fini dell'attuazione, nell'Area A, per la rilevanza dei valori storico-culturali, paesaggistico ambientali, il Regolamento ha previsto all'art. 5, comma 2 l'individuazione delle aree pubbliche, aventi valore archeologico, storico, artistico e paesaggistico da sottoporre a piano attuativo obbligatorio (progetto d'ambito), demandando, al successivo comma 3, alla Giunta Comunale l'approvazione dei piani attuativi, da predisporre sulla scorta di un percorso amministrativo che tenga conto delle indicazioni e delle prescrizioni fornite dall'Ente preposto alla tutela dei vincoli storico-culturali e paesaggistici e dei pareri dei Servizi interni all'Amministrazione con specifiche competenze in materia, sentite, altresì, le Associazioni Imprenditoriali di categoria maggiormente rappresentative. Pertanto, in attuazione del Regolamento, con deliberazione di G. C. n 911 del 30/12/2015 l'Amministrazione Comunale, sentita la Soprintendenza ha individuato le aree pubbliche, aventi valore archeologico, storico, artistico e paesaggistico da sottoporre a piano attuativo obbligatorio;
- in data 10 aprile 2017, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, nella persona del Soprintendente, ed il Comune di Napoli, nella persona dell'Assessore alle Attività Produttive, hanno sottoscritto una Dichiarazione di Intenti per la "Definizione e progettazione degli ambiti territoriali omogenei, qualificazione dell'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto", recepita dal Comune di Napoli con deliberazione di G.C. n. 200 del 19/04/2017;
- in data 2 agosto 2017, il Comune di Napoli, l'Università degli Studi di Napoli Federico II Dipartimento di Architettura, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e la Soprintendenza



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cirio

Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli stipulavano un "Accordo di Collaborazione Scientifica" allo scopo di costituire un "gruppo di lavoro" con il compito di sviluppare studi relativi alla regolamentazione delle attività di ristorazione all'aperto finalizzati alla riqualificazione ambientale ed urbana sostenibile nell'area del centro storico di Napoli Sito UNESCO e relativa Buffer Zone, in coerenza con quanto previsto dalla dichiarazione di intenti sottoscritta il 10/04/2017 tra la Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ed il Comune di Napoli;

- con tale accordo, recepito dal Comune con deliberazione di G.C. n. 418 del 27/07/2017, è stato, fra l'altro, istituito un tavolo tecnico con i rappresentanti dei quattro Enti coinvolti, allo di definire e regolare le attività per favorire la riqualificazione ambientale e urbana sostenibile nell'area del Centro Storico di Napoli Sito UNESCO e relativa Buffer Zone, con uno studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto;

- nell'anno 2018, le attività poste in essere in virtù dell'accordo di collaborazione del 2 agosto 2017, pur se in stato avanzato, non erano state esaurite e, pertanto, sulla base della volontà comune dei soggetti interessati, è stato ritenuto di dover rinnovare tale accordo, mediante la sottoscrizione di un documento denominato "Prosecuzione accordo di collaborazione scientifica - Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO", recepito dal Comune con deliberazione di G.C. n. 326 del 27/06/2018;

- con il prosieguo delle attività poste in essere in virtù dell'accordo di collaborazione, l'Amministrazione comunale, con deliberazione di G.C. n. 213 del 10/05/2019, ha approvato lo Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per le attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO (Linee Guida), composto dai seguenti elaborati:

1. relazione generale del gruppo di lavoro;
2. linee guida per il Centro Storico e per Ambiti, Aree ed Assi Urbani;
3. linee guida per il Centro Storico e per Ambiti, Aree ed Assi Urbani elaborati grafici;
4. relazione generale.

- con deliberazione di G.C. 523 dell'8/11/2019, l'Amministrazione comunale ha approvato le Linee Guida di Piazza Carlo III e via Foria, composte dai seguenti elaborati:

- a) relazione 10 Ambito urbano – via Foria – Indirizzi Generali per gli interventi; Indirizzi di dettaglio per gli interventi;



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Diakue



b) linee guida – elaborati grafici;

- le richiamate Linee Guida approvate nel 2019, hanno individuato, nell'ambito dell'intera area UNESCO del Centro Storico di Napoli, aree ed assi urbani campioni, e precisamente: il Centro Antico, l'asse di Via Toledo ed aree limitrofe, la zona dei quartieri di Chiaia e San Ferdinando, le aree di Via Foria e Piazza Carlo III, Banchi Nuovi e di Castel Capuano ed hanno fornito per ciascun'area/asse indicazioni sulla tipologia di dehor ammessa e schede grafiche, che stabiliscono le superfici occupabili, in relazione allo stato dei luoghi rilevato, alle esigenze di fruibilità, sicurezza e salvaguardia della qualità architettonico-ambientale urbana;

- nel 2022, con la ripresa delle attività post Covid-19, è emersa la necessità di proseguire il lavoro approvato nel 2019 con lo scopo di completare lo Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per le attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO e normare l'intera zona Unesco e Buffer Zone e, pertanto, il citato tavolo tecnico con i rappresentanti dei quattro Enti coinvolto, ha ripreso i lavori ed ha redatto un "Disciplinare tecnico prestazionale", con l'obiettivo di riorganizzare tutto lo spazio dell'Area Unesco e Buffer Zone, in coerenza con i nuovi scenari produttivi e di organizzazione delle attività determinati dalla pandemia, implementando le linee guida per l'occupazione del suolo pubblico;

DATO ATTO CHE:

- l'obiettivo generale dello "Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO" è stato quello di riorganizzare lo spazio urbano dopo un periodo di indispensabile deroga alle regolamentazioni vigenti, in coerenza con le autorizzazioni di tipo continuativo già in possesso degli esercenti in base ai regolamenti vigenti (o da richiedere), tenendo conto delle condizioni di sicurezza, fruibilità, comfort oltre che della qualità storico ambientale dello spazio pubblico.

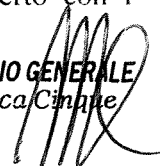
VISTA

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 222 del 29/06/2023, con la quale l'Amministrazione

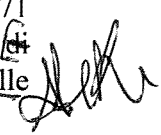
1. ha preso atto del Disciplinare "Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristoro all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli Sito UNESCO" redatto dal Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in attuazione dell'Accordo di collaborazione scientifica, stipulato dal Comune di Napoli con l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, di concerto con i



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cirio



rappresentanti del Comune di Napoli e della Soprintendenza, allegato e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. ha dato mandato al Servizio competente di predisporre la bozza di modifica del vigente Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 10/12/2014, al fine di adeguarlo a quanto stabilito nello Studio ~~di quanto stabilito nelle concessioni rilasciate ai fini dell'adeguamento alle nuove disposizioni~~ 

CONSIDERATO CHE:

- il Servizio SUAP, in ossequio alla Disposizione del Direttore Generale n. 50 del 28/07/2023, ad oggetto: “Attribuzione di funzioni all’Area Sviluppo Economico e Turismo, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023 , con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli”, ha provveduto alla elaborazione di una bozza delle modifiche al “Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali.”
- con comunicazione inviata a mezzo mail in data 22/01/2024, si è provveduto a trasmettere al Capo di Gabinetto di Questo Ente la citata bozza del Regolamento, in ossequio alle indicazioni da questo fornite con note PG/2022/402604 del 23/05/2022 (Revisione e/o aggiornamento Regolamenti Comunali) e PG/2022/482496 del 22/06/2022 (Indicazioni operative alla nota del 23maggio 2022 - Revisione e/o aggiornamento Regolamenti Comunali)”;
- con nota PG/2022/155679 del 16/02/2024, il Capo di Gabinetto ha invitato i Responsabili dell’Area Direzione Generale, dell’Area Gabinetto del Sindaco, dell’Area Segreteria Generale, dell’Area Advocatura e dell’Area Sviluppo Socio Economico e Turismo ad esaminare la bozza del Regolamento di cui trattasi, al fine di definire, con la massima celerità, il testo da condividere e da sottoporre all’attenzione della Giunta Comunale;
- in data 05/03/2024 la bozza di regolamento in parola è stata sottoposta all’esame del gruppo di lavoro attivato dal Capo di Gabinetto con la nota PG/2022/155679 del 16/02/2024 di cui al punto che precede;
- in tale sede, a seguito di approfondita disamina del testo in parola, sono state formulate alcune osservazioni dai partecipanti al gruppo di lavoro, prontamente recepite dagli Uffici dell’Area Sviluppo Socio Economico e Turismo, che hanno provveduto, pertanto, ad aggiornare la richiamata bozza regolamentare;

CONSIDERATO, altresì, che:

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque




- nelle prime fasi applicative della nuova regolamentazione comunale (Disciplinare e approvando Regolamento) è opportuno procedere ad un costante monitoraggio degli effetti prodotti dalla stessa, che, per espressa previsione è soggetta a revisione periodica dei suoi contenuti da parte del tavolo tecnico;
- inoltre, occorre vagliare attentamente, per alcune zone della Città di maggior contesto storico e paesaggistico di elevato valore culturale, l'opportunità di dettagliare attraverso elaborati grafici ecc., ulteriormente e più specificamente i progetti per le occupazioni di suolo;
- pertanto, anche sulla base del proficuo lavoro svolto in virtù del citato accordo di collaborazione scientifica, è opportuno rinnovare ulteriormente il medesimo accordo di collaborazione scientifica finalizzato a uno "Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO", stipulato nell'anno 2017 e rinnovato nell'anno 2018;

**PRESO ATTO:**

- che tale l'Accordo è rinnovabile con il consenso congiunto ed espresso delle parti, e sulla scorta dell'apposita richiesta formulata dall'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, con nota PG/2024/433424 del 10/05/2024 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, all'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura, e alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli, questi hanno espresso il loro consenso informale in merito alla bozza di rinnovo trasmessagli in allegato alla citata nota.

**RITENUTO, pertanto,**

- di rinnovare per anni tre l'Accordo di Collaborazione Scientifica, stipulato nell'anno 2017, e rinnovato nell'anno 2018, dal Comune di Napoli con l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura -, con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli;
- di approvare lo schema di "Accordo di Collaborazione Scientifica - Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO", che allegato al presente atto sotto la lettera "A" ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare l'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, alla stipula in nome e per conto del Comune di Napoli.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Avv. Monica Cinque



- di doversi dotare di idonea regolamentazione finalizzata a disciplinare l'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO", e, quindi, proporre al Consiglio di approvare le modifiche al "Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali."

DATO ATTO che

- il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrata;

VISTI:

- il D. Lgs. 31 marzo 1998 n. 114;
- il T. U. sul Commercio di cui alla Legge Regionale n. 7/2020;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESTATO che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. B) e 17, comma 2, lett. A) del vigente Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- il presente atto non contiene dati personali.

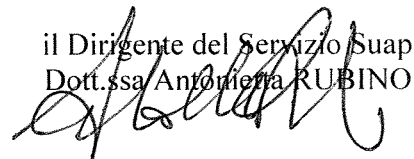
Ritenuto che, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza limitatamente alla parte di competenza della Giunta, in quanto occorre procedere agli adempimenti finalizzati alla sottoscrizione dell'Accordo.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine.....89..... progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. ... 1102L 2024/1 ... :*

- Documento 1 – Schema di accordo di collaborazione scientifica (pag. 5); OK
- Documento 2 – Nuovo Regolamento dehors con osservazioni (pag. 35); OK
- Documento 3 – Testo del Nuovo e del vecchio Regolamento dehors (pag. 47); OK
- Documento 4 – Relazione illustrativa al Regolamento (pag. 2). OK

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

il Dirigente del Servizio Suap  
Dott.ssa Antonietta RUBINO



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

1. rinnovare per anni tre l'Accordo di Collaborazione Scientifica, stipulato nell'anno 2017, e rinnovato nell'anno 2018, dal Comune di Napoli con l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura -, con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque



2. approvare lo schema di “Accordo di Collaborazione Scientifica - Studio per la regolamentazione dell’occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all’aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO”, che allegato al presente atto sotto la lettera “A” ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. autorizzazione l’Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, alla stipula in nome e per conto del Comune di Napoli.

**Proporre al Consiglio:**

**DI APPROVARE** il testo del “Regolamento per l’occupazione di suolo pubblico per il ristoro all’aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali.” che allegato al presente atto sotto la lettera “B” ne costituisce parte integrante e sostanziale;

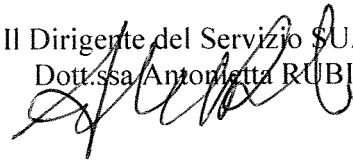
- ☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l’emendamento riportato nell’intercalare allegato;
- ☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l’urgenza ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l’ipotesi indicata.

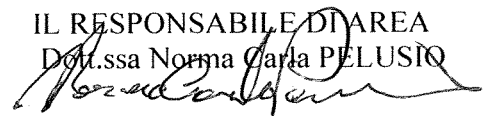
L’Assessore  
Teresa ARMAITO



Il Dirigente del Servizio SUAP  
Dott.ssa Antonietta RUBINO



VISTO:  
IL RESPONSABILE DI AREA  
Dott.ssa Norma Carla PELUSIO



IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque





*Area Ragioneria*  
*Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .**  
**Proposta di delibera parzialmente di Consiglio prot. n. 3 del 17.05.2024 DGC 2024/239 del 17.05.2024. Servizio Sportello Unico Attività Produttive - SUAP**

La proposta in esame dispone il rinnovo dell'Accordo di Collaborazione scientifica per ulteriori tre del Comune di Napoli anni con l'Università Federico II, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Napoli e la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto per la riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro storico di Napoli " Sito Unesco".

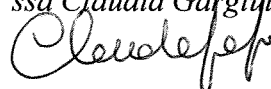

Propone al Consiglio l'approvazione del relativo Regolamento disciplinante la materia .

Il provvedimento, allo stato, non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.

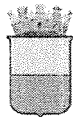
Ci si riserva di esprimere il parere di regolarità contabile sui successivi atti che saranno predisposti dal dirigente competente in attuazione del Regolamento.

Si raccomanda che per le occupazioni di cui all'art. 16 sulle fasce di sosta sia acquisita a carico del concessionario la misura compensativa del ristoro per mancato introito della sosta.

Napoli, 20.05.2024

Il Ragioniere Generale  
dott. ssa Claudia Gargiulo  


10



COMUNE DI NAPOLI

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 17/05/2024. AVENTE AD OGGETTO:

Rinnovo per anni tre dell'“Accordo di Collaborazione Scientifica”, stipulato dal Comune di Napoli con l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura -, con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli - Approvazione dello schema di “Accordo di Collaborazione Scientifica - Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO” - Autorizzazione all'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, alla stipula in nome e per conto del Comune di Napoli. - Proposta al Consiglio. Approvazione del “Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO”

Il Dirigente del Servizio SUAP esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì, ..... 17/05/2024 .....

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 17/05/2024... e protocollata con il n. 182/2024/238;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
..... V. f. e .....

Addì, ..... 20/5/2024 .....

IL RAGIONIERE GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 17.5.2024  
SERVIZIO SPORTELLLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE - SUAP  
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 20.5.2024  
**SG 207 - Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame, oggetto di lettera d'urgenza, si intende approvare lo schema di Accordo di Collaborazione Scientifica - Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO, rinnovando per tre anni quello stipulato nell'anno 2017 e rinnovato nell'anno 2018, con l'Università degli Studi di Napoli Federico II (Dipartimento di Architettura), con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli.

Si intende, altresì, proporre al Consiglio comunale di approvare il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Nella parte narrativa la dirigenza ripercorre l'azione amministrativa condotta dall'Amministrazione comunale dopo l'approvazione, avvenuta con deliberazione di C.C. n. 71/2014, del Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico antistante gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali, nel quale si demandava alla Giunta Comunale l'approvazione dei piani attuativi per l'area classificata Patrimonio Mondiale UNESCO e per l'area BUFFER ZONE.

In particolare, viene riferito dell'avvenuta stipula nell'anno 2017 di un Accordo di Collaborazione Scientifica con l'Università degli Studi di Napoli Federico II (Dipartimento di Architettura), con la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, finalizzato allo svolgimento di studi relativi alla regolamentazione delle attività di ristorazione all'aperto finalizzati alla riqualificazione ambientale ed urbana sostenibile nell'area del centro storico di Napoli Sito UNESCO e relativa Buffer Zone.

Nella parte narrativa sono elencate le deliberazioni adottate dalla Giunta a seguito di tale attività di studio e, in particolare, la deliberazione n. 222/2023, con cui è stato dato mandato agli uffici per la predisposizione di una modifica del Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per il ristoro all'aperto al fine di adeguarlo a quanto stabilito nello Studio per la regolamentazione dell'occupazione di suolo pubblico per attività di ristorazione all'aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO.

Il rinnovo dell'accordo viene proposto *“sulla base del proficuo lavoro svolto”*, evidenziando che *“nelle prime fasi applicative della nuova regolamentazione comunale (Disciplinare e approvando Regolamento) è opportuno procedere ad un costante monitoraggio degli effetti prodotti dalla stessa, che, per espressa previsione è soggetta a revisione periodica dei suoi contenuti da parte del tavolo tecnico; [...] occorre vagliare attentamente, per alcune zone della Città di maggior contesto storico e paesaggistico di elevato valore culturale, l'opportunità di dettagliare attraverso elaborati grafici ecc., ulteriormente e più specificamente i progetti per le occupazioni di suolo.”*

Come dichiarato nella relazione illustrativa allegata alla proposta di deliberazione, il nuovo regolamento viene proposto al fine di *“disciplinare l'installazione dei dehor sul suolo pubblico, nell'ambito di regole che ne garantiscano la compatibilità con i luoghi ed il decoro pubblico.”*

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: non espresso in quanto il Ragioniere Generale ha dichiarato quanto segue: *“Il provvedimento, allo stato, non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell’Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile. Ci si riserva di esprimere il parere di regolarità contabile sui successivi atti che saranno predisposti dal dirigente competente in attuazione del Regolamento. Si raccomanda che per le occupazioni di cui all’art. 16 sulle fasce di sosta sia acquisita a carico del concessionario la misura compensativa del ristoro per mancato introito della sosta.”*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Gli accordi di collaborazione sono disciplinati dall’art. 15 della L. 241/1990, in cui si prevede che *“Anche al di fuori delle ipotesi previste dall’articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune. [...]”*.

L’installazione di dehors sul territorio cittadino soggiace ad una molteplicità di norme che disciplinano i vari aspetti su cui gli stessi impattano, fra cui, in particolare, il Codice della strada di cui al D.Lgs. 285/1992, il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al DPR 380/2001 e il Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D. Lgs. 42/2004.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

In materia di accordi fra pubbliche amministrazioni, si richiama la circolare PG/2023/882520 del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, assistenza alla Giunta e Affari istituzionali (Area Segreteria Generale), avente ad oggetto *“Transazioni, Convenzioni e Protocolli di Intesa. Aspetti relativi alla competenza in ordine all’adozione degli atti”*, laddove si precisa che *“L’espressione della volontà di stipulare un accordo con altre pubbliche amministrazioni costituisce esercizio di discrezionalità politica e, quindi, la competenza ad approvarne lo schema - in coerenza con la programmazione dell’Ente - risiede nella Giunta comunale.”*

Il Programma 02 della sezione operativa del DUP 2024/2026 riporta per l’annualità 2024 il seguente obiettivo: *“Aggiornamento del “Regolamento dehors” (dcc n. 71/2014)”*; in proposito, il programma prevede quanto segue: *“A seguito della presa d’atto del Disciplinare “Studio per la regolamentazione dell’occupazione del suolo pubblico per attività di ristorazione all’aperto finalizzata alla riqualificazione ambientale e urbana sostenibile del Centro Storico di Napoli sito UNESCO” (dgc n. 222/2023), redatto in attuazione dell’Accordo di Collaborazione Scientifica, stipulato dal Comune di Napoli con l’Università degli Studi di Napoli Federico II — Dipartimento di Architettura, la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura di Napoli e la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, si procederà alla modifica del vigente Regolamento (dcc n. 71/2014) per l’occupazione di suolo pubblico per il ristoro all’aperto delle attività di somministrazione di alimenti e bevande e di vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati e/o artigianali (dehors).”*

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL’ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

La disciplina legislativa non reca una definizione degli spazi esterni agli esercizi di somministrazione, comunemente detti *dehors*; si richiama, pertanto, la sentenza del Consiglio di Stato – sezione II - n. 1489/2023, in cui si precisa che *“Nel gergo ormai di uso comune, piuttosto che giuridico, le strutture a corredo di attività commerciali vengono denominate con l’espressione di derivazione francese dehors (letteralmente, che sta fuori), che in contrapposizione a dedans (che sta dentro), finisce per individuare proprio quei manufatti di varia tipologia che vanno ad ampliare le superfici di somministrazione di alimenti e bevande di bar, ristoranti e simili [...] L’art. 181 del d.l. 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla l. 17 luglio 2020, n. 77 (c.d. decreto “Sostegni”) [...] per la prima volta eleva a livello di legislazione primaria il termine «dehors», seppure limitatamente al suo inserimento in un’elencazione esemplificativa riferita anche*

ad altri «elementi di arredo urbano»: tutti comunque accomunati dall'essere strutture «temporanee» e «amovibili», nonché «funzionali» all'attività di somministrazione di alimenti e bevande.”.

• CONSIDERAZIONI FINALI

Si richiama l'attenzione dell'Organo deliberante sugli aspetti innovativi contenuti nella disciplina regolamentare proposta, come enucleati nella relazione illustrativa allegata: “viene recepito [...] il Disciplinare approvato con Delibera di Giunta n. 222 del 29.06.2023, che detta una specifica disciplina per le installazioni di dehor in Area UNESCO e Buffer Zone [...] Al fine di integrare le regole previste dal Disciplinare, è stato effettuato un intervento sul Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.71 del 12/10/2014, visti i cambiamenti normativi intervenuti nel frattempo e le mutate esigenze della Città. Si è intervenuti sulla modalità di presentazione dell'istanza. [...] Viene introdotta una disciplina innovativa in merito all'occupazione sulle strisce blu che viene preventivamente valutata dalle Municipalità, previo parere della Polizia locale [...] Viene riportata nel testo del Regolamento la disciplina relativa alla capacità operativa, indicando la proporzione tra la superficie concedibile e i servizi igienici [...] Importante novità è costituita dai Progetti integrati d'ambito, introdotti dalla nuova disciplina regolamentare. I Progetti Integrati d'Ambito (P.I.A.) sono strumenti mirati alla gestione e all'indirizzo dell'uso del suolo pubblico per uno specifico spazio urbano o su tratti significativi e identificabili senza determinare rilevanti disomogeneità nell'occupazione di suolo pubblico di piazze, larghi e strade o loro tratti omogenei. [...] Viene, infine, introdotto il Titolo III che disciplina le occupazioni ricadenti nell'area del Centro Storico di Napoli Sito UNESCO e relativa Buffer Zone. Sono individuate le tipologie di occupazioni ammissibili in base alla loro compatibilità architettonica con i caratteri urbani e del decoro cittadino, nonché la loro disciplina e posizione in relazione al contesto di riferimento”.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria e le valutazioni svolte dalla dirigenza proponente, che trova estrinsecazione nel parere di regolarità tecnica.

Richiamate le considerazioni espresse nel parere di regolarità contabile e ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante le valutazioni e le determinazioni conclusive, tenuto conto che la potestà regolamentare è tipica espressione dell'attività di governo dell'Ente, secondo quanto stabilito dall'articolo 7 del D. Lgs. n. 267/2000, in cui si sancisce l'autonomia regolamentare degli enti locali “nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto”.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:  
MONICA CINQUE  
Firmato il 20/05/2024 18:02  
Seriale Certificato: 23084670  
Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024  
InfoCert Firma Qualificata 2

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:

Il Sindaco

14

Deliberazione di G. C. n. 198 del 20/05/2024 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate,;

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.\**

\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- (per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 24/05/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 24/05/2024 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario titolare di incarico di  
Elevata Qualificazione

.....

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

14 ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

☐ è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

Servizio Supporto giuridico agli organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali

Il Funzionario titolare di incarico di Elevata Qualificazione

.....

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata  
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo  
Comune

dal ..... al .....

Servizio Supporto giuridico agli organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....