



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità



ANNO 2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 03 DEL 24.03.2021

OGGETTO: *“Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 36 prefabbricati ad un piano del Campo Evangelico”* in Viale della Metamorfofi, n. 340, P.R.U. di Ponticelli sub-ambito 7 - Napoli, CUP: B63G10000660002.

-Riapprovazione del Capitolato Speciale di Appalto;

-Proroga dei termini di ricezione delle domande relative all'avviso di indizione di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse.

Il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto:

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 367 del 30 luglio 2019 è stata approvata la proposta di rimodulazione dei fondi provenienti dall'A.d.P. del 03.08.1994 e successivi Atti Integrativi tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Campania ed il Comune di Napoli;
- nell'ambito della predetta rimodulazione con i Fondi del "Modulo C" di competenza regionale si è previsto di finanziare l'intervento di bonifica e di demolizione dei prefabbricati ad un piano del Campo Evangelico;
- che in data 15 aprile 2020 la Regione Campania e il Comune di Napoli hanno sottoscritto l'Accordo di Programma per l'approvazione e la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica e programmi di recupero urbano nel Comune di Napoli, volto all'utilizzo dei fondi provenienti dall'Accordo di Programma del 3/08/1994 e successivi Atti integrativi;
- con delibera di Giunta Comunale n. 485 del 29 dicembre 2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 36 prefabbricati ad un piano del Campo Evangelico" in Viale delle Metamorfosi, n. 340, ricadente nel sub-ambito 7 del P.R.U. di Ponticelli.
- Il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha redatto l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse con la relativa istanza di partecipazione, in cui sono specificati i requisiti richiesti e le modalità di partecipazione, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 per i lavori in oggetto è possibile procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati in base ad indagine di mercato oppure tramite appositi elenchi, trattandosi di lavori di importo superiore a 350.000,00 euro e inferiore ad un milione di euro,
- il succitato avviso è stato pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione "Avvisi, bandi e inviti – Altre tipologie di avvisi" Il giorno 10 marzo 2021 con scadenza di ricezione delle domande il giorno 24 marzo 2021 alle ore 12.00;

CONSIDERATO CHE:

- il Capitolato Speciale di Appalto, approvato con la citata delibera di Giunta Comunale n. 485/2020, presenta all'art. 4 rubricato "categorie dei lavori e qualificazione dell'appaltatore", per mero errore materiale alcuni refusi circa la definizione delle categorie e dei requisiti di esecuzione;
- si è provveduto, pertanto, a revisionare il citato articolo 4 del Capitolato Speciale di Appalto, per meglio specificare le categorie di appalto e i requisiti di esecuzione;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto così come rettificato;

RITENUTO, ALTRESÌ, CHE, al fine di garantire la più ampia partecipazione alla manifestazione di interesse di cui in premessa, alla luce delle rettifiche apportate al Capitolato Speciale di Appalto è opportuno concedere una proroga dei termini di ricezione delle domande relative all'avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse di 7 giorni naturali e consecutivi decorrenti, dalla pubblicazione della presente determinazione.

Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;

- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal D.Lgs. 118/2011;
- il D.lgs. n.163/2006 "Codice dei contratti pubblici", e il relativo regolamento attuativo dPR 207/2010;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- le "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;

DETERMINA

1. **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di approvare** la revisione del Capitolato Speciale di Appalto del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, allegato alla presente a formarne parte integrante;
3. **di concedere** una proroga dei termini di ricezione delle domande dell'avviso di indizione di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse di 7 giorni naturali e consecutivi decorrenti, dalla pubblicazione della presente determina.
4. **approvare** lo schema di avviso di proroga dei termini di ricezione delle domande per la manifestazione di interesse;
5. **provvedere** alla pubblicazione dell'*Avviso di proroga* sull' Albo Pretorio dell' Ente e sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione "Avvisi, bandi e inviti – Altre tipologie di avvisi";
6. **dare atto** che l'Avviso di manifestazione di interesse non vincola la Stazione Appaltante che si riserva la facoltà di sospendere o non concludere la procedura, né costituisce invito alla procedura di affidamento, ma è esclusivamente finalizzato ad acquisire la disponibilità di operatori economici nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità.

Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 116 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:

- *CSA (All_E1058_003_01)*;
- *Schema Avviso di proroga (All_E1058_003_02)*.

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
Arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.