

COMUNE DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI



COMUNE DI NAPOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Teresa Sepe



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - INTERVENTO PRIORITARIO - PARTE A

INTERVENTI FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELLE INDAGINI E PROPEDEUTICI ALL'INTERVENTO DI RESTAURO

MANDATARIO



ARCHITETTURA INGEGNERIA INTERATA
Via Pieviola 15 / 06128 Perugia
T +39 075 501 2011
www.sabsrl.eu info@sabeng.it
amministrationsab@pec.it

RESP. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Arch. Francesco Fucelli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Giulio Rosi

INDAGINI E PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Vincenzo Pujia
team Ing. Chiara Adriani (Giovane professionista)
ESPERTO IN RESTAURO E CONSERVAZIONE BENI CULTURALI
Arch. Francesco Fucelli

UNIVERSAL DESIGN BARRIERE ARCHITETTONICHE
Arch. Valentina Giannantoni

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Flavio Passeri

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI
Ing. Fabrizio Tarducci

PROGETTAZIONE ANTINCENDIO /
TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA
Ing. Catuscia Maiggi

CAPITOLATI E COMPUTI
Arch. Sergio Tucci

CONSISTENZA DELLE OPERE RILIEVI
Arch. Sergio Tucci

SOSTENIBILITA' AMBIENTALE CAM
Ing. Barbara Bottausci

RELAZIONE GEOLOGICA
Geol. Roberto Raspa

COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE
Geom. Stefano Adriani

Azienda certificata con
Sistema di Gestione
Qualità - Ambiente
UNI EN ISO 9001:2015 - UNI EN
ISO 14001:2015
KIWA CERMET Reg. n. 3861
Sistema di Gestione Sicurezza
UNI EN ISO 45001:2018
CVI Reg. n. 8929

MANDANTE



ArcheoEd srl

Via S. Francesco, 89
35121 Padova
tel. +39 049 652380
fax +39 049 652747
archeood@archeood.it

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Nicola Bergamin

PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Alessandro Zamboni

INDAGINI STRUTTURALI
Ing. Marco Marchesi

ESPERTO IN RESTAURO E CONSERVAZIONE BENI CULTURALI
Dott.ssa Emanuela Tolomio

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
Per. Ind. Daniele Zanatta

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI
Per. Ind. Roberto Bortolami

CAPITOLATI E COMPUTI
Dott.ssa Emanuela Tolomio

ANALISI DELLE TRASFORMAZIONI MURARIE E DEL DEGRADO
Dott. Massimiliano D'Ambra

ARCHEOLOGIA
Dott. Emanuele Saletta
Dott. Massimiliano D'Ambra

PROGETTAZIONE MUSEALE E DI INTERNI
Arch. Elisabeth Andreola

MANDANTE

Via Crocella Santa n.32 San Felice
a Cancellò (CE). Sede operativa:
Via Duomo, 14 - Napoli
T +39 081 5631960
www.arproject.it
studio@arproject.design

PROGETTAZIONE MUSEALE E DI INTERNI
Dott.ssa Maria Teresa Solaro

CONSISTENZA DELLE OPERE RILIEVI
Arch. Francesca Solaro



Archeo Ed srl
Via S. Francesco, 89
35121 PADOVA

tel. 049 652380 - fax 049 652747
Dott. MASSIMILIANO D'AMBRA

Archeo Ed srl
Il Direttore Tecnico
Arch. NICOLA BERGAMIN
Ordine Architetti Prov. di Padova n° 1246

Elenco dei Prezzi Unitari

COMMESSA
ORDER CODE 23004

CNAP.004-01-01.22.ESE

SCALA
SCALE /

CODIFICA DOCUMENTO
DOCUMENT CODE

FASE	LOTTO	CATEGORIA	SOTTO CATEGORIA	PROG.	TIPO	PROG.	REV.
E	L01	.DTE	.CM.01	.EP03			00

Luglio 2023

EMESSO PER

ISSUED TO

RED.

COMP.

CONTR.

CHECK.

APPR.

APPR.

DATA

DAT

File: Cartiglio relazioni Parte A_mis.dwg

x_rif_cartiglio CNAP.004-01-01.22.ESE.dwg

INTRODUZIONE

Il presente computo è stato redatto facendo riferimento ai seguenti prezziari:

- 1) Prezzario regionale Campania LL.PP., 2022
- 2) Prezzi informativi dell'edilizia recupero ristrutturazione manutenzione, DEI 2022 II semestre
- 3) Prezzario Restauro dei Beni Culturali 2023 - Interventi di tipo specialistico, DEI 2019

L'indicazione del prezzario di riferimento è riportata per ciascuna voce del computo di seguito alla tariffa attraverso le sigle presenti in tabella:

<i>Prezzario di riferimento</i>	<i>Sigla</i>
Prezzario regionale Campania LL.PP. 2022	Campania LLPP_22
PREZZI INFORMATIVI DELL'EDILIZIA RECUPERO RISTRUTTURAZIONE MANUTENZIONE DEI 2022 II semestre	DEIRRM22
Prezzario Restauro dei Beni Culturali 2019 - Interventi di tipo specialistico DEI 2023	DEIRBBCC19

Per lavorazioni non comprese nei prezziari, a causa della loro specificità, è stata effettuata l'analisi dei prezzi, con verifica di ogni componente, valutazione delle fasi operative ed eventuali ulteriori indagini di mercato, al fine di poter formulare prezzi rispettosi delle quotazioni di mercato. Tali voci sono caratterizzate dalla tariffa che inizia con la sigla AP.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 AP 001 INDAGINE DI MERCATO	Progetto generale del ponteggio per l'esecuzione di tutte le lavorazioni euro (millecinquecento/00)	a corpo	1'500,00
Nr. 2 AP 002 INDAGINE DI MERCATO	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi (TSDD) euro (tre/47)	t	3,47
Nr. 3 AP 003 INDAGINE DI MERCATO	Fornitura e posa in opera di prototipo di finestra in sostituzione di infisso gravemente ammalorato. Serramento realizzato con profili estrusi in lega di alluminio, della serie OS2-75, sistema tipo SECCO ACCIAIO, colorazione interna "Bianco Ral9010 Opaco", colorazione esterna "Verde Muschio Ral 6005". Chiusure e movimentazione con sistema di ferramenta perimetrale a scomparsa, con sistema di anta ribalta e Martellina Cromosatinata o Ottone Verniciato. Traversi intermedi con strutture di sistema, e fermavetri Decò, saldati a riquadro. Compresa la fornitura di: Vetro camera stratobel 33.1 -20 WE con gas argon- 33.1 be I PLUS, con Accessori e Guarnizioni di Serie, del colore e tipo descritto nell'offerta. Gli importi di cui sopra sono da intendersi per fornitura dei serramenti finiti e posa in opera, inclusi trasporto e smontaggio del vecchio serramento esistente in loco. euro (seimiladuecentoventinove/08)	cadauno	6'229,08
Nr. 4 015042b DEIRBBCC1 9	Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitate mediante resina epossidica; operazione da valutare a singolo frammento di opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o adattamento delle sedi per eventuali perni, alla preparazione dei perni stessi e alla successiva rimozione degli eccessi di resina ed esclusi quelli riguardanti il trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di argani o altra attrezzatura particolare: Parti distaccate recentemente le cui interfacce combacino perfettamente euro (ottanta/66)	cadauno	80,66
Nr. 5 015043a DEIRBBCC1 9	Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitate mediante resina epossidica; operazione da valutare a singolo frammento di opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o adattamento delle sedi per eventuali perni, alla preparazione dei perni stessi e alla successiva rimozione degli eccessi di resina ed esclusi quelli riguardanti il trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di argani o altra attrezzatura particolare: Mediante imperniatura con adattamento di sedi già esistenti: Con perno in acciaio o in vetroresina euro (centotrentasei/15)	cadauno	136,15
Nr. 6 015080a derivato DEIRBBCC1 9	Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: Strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento (per uno strato di livellamento): Tra elementi o parti adiacenti (solo manodopera, 93% del prezzo complessivo di 21,17 euro/ml) euro (diciannove/69)	ml	19,69
Nr. 7 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 8 B23036a DEIRRM22_II sem Nr. 9 B35008 DEIRRM22_II sem Nr. 10 C35148 DEIRRM22_II sem	Malta di calce in pasta e sabbia Malta di calce in pasta e sabbia costituita da un (1) volume di grassello di calce per malte da restauro e due (2) di sabbia - Tipo A euro (quattrocentonovantasette/93)	mc	497,93
Nr. 8 B23036a DEIRRM22_II sem	Feltro non tessuto in fibra poliestere in fiocco: da 200 g/mq euro (uno/12)	mq	1,12
Nr. 9 B35008 DEIRRM22_II sem	Listello in legno di larice della sezione di 5 x 3 cm euro (sette/96)	m	7,96
Nr. 10 C35148 DEIRRM22_II sem	Vite per legno a testa svasata con punta autoforante, fresa a fine filetto, zincata bianca, con rivestimento in cromo esavalente, filetto a passo veloce, utilizzabile senza preforatura: Ø 4, lunghezza 40 ÷ 80 euro (zero/02)	cad	0,02
Nr. 11 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 12 B23036a DEIRRM22_II sem	RESTAURATORE DI BENI CULTURALI (operatore livello B) euro (trentasette/42)	h	37,42
Nr. 13 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 14 B23036a DEIRRM22_II sem	Autocarro ribaltabile: portata 10.000 kg: a freddo senza operatore euro (dieci/62)	h	10,62
Nr. 15 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 16 B23036a DEIRRM22_II sem	Piattaforma semovente con braccio telescopico: altezza 18 m, a caldo euro (sessanta/88)	h	60,88
Nr. 17 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 18 B23036a DEIRRM22_II sem	Ripresa di murature con metodo scuci-cuci Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, secondo le seguenti tipologie di murature: in mattoni di tufo euro (quattrocentocinquantaotto/36)	mc	458,36
Nr. 19 A03.010.001. A03 CompaniaLL FD_22 Nr. 20 B23036a DEIRRM22_II sem	Operai edili Operaio qualificato euro (trentacinque/83)	h	35,83

MITTENTE: Comune di Napoli