

COMUNE DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI



COMUNE DI NAPOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Teresa Sepe



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - INTERVENTO PRIORITARIO - PARTE A

INTERVENTI FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELLE INDAGINI E PROPEDEUTICI ALL'INTERVENTO DI RESTAURO

MANDATARIO



ARCHITETTURA INGEGNERIA INTERATA
Via Pieveola 15 / 06128 Perugia
T + 39 075 501 2011
www.sabsrl.eu info@sabeng.it
amministrationsab@pec.it

RESP. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Arch. Francesco Fucelli

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Giulio Rosi

INDAGINI E PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Vincenzo Pujia
team Ing. Chiara Adriani (Giovane professionista)
ESPERTO IN RESTAURO E CONSERVAZIONE BENI CULTURALI
Arch. Francesco Fucelli

UNIVERSAL DESIGN BARRIERE ARCHITETTONICHE
Arch. Valentina Giannantoni

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Flavio Passeri

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI
Ing. Fabrizio Tarducci

PROGETTAZIONE ANTINCENDIO /
TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA
Ing. Catuscia Maiggi

CAPITOLATI E COMPUTI
Arch. Sergio Tucci

CONSISTENZA DELLE OPERE RILIEVI
Arch. Sergio Tucci

SOSTENIBILITA' AMBIENTALE CAM
Ing. Barbara Bottausci

RELAZIONE GEOLOGICA
Geol. Roberto Raspa

COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE
Geom. Stefano Adriani

Azienda certificata con
Sistema di Gestione
Qualità - Ambiente
UNI EN ISO 9001:2015 - UNI EN
ISO 14001:2015
KIWA CERMET Reg. n. 3861
Sistema di Gestione Sicurezza
UNI EN ISO 45001:2018
CVI Reg. n. 8929

MANDANTE



Archeo Ed srl

Via S. Francesco, 89
35121 Padova
tel. +39 049 652380
fax +39 049 652747
archeoad@archeoad.it

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Nicola Bergamin

PROGETTAZIONE STRUTTURALE
Ing. Alessandro Zamboni

INDAGINI STRUTTURALI
Ing. Marco Marchesi

ESPERTO IN RESTAURO E CONSERVAZIONE BENI CULTURALI
Dott.ssa Emanuela Tolomio

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
Per. Ind. Daniele Zanatta

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI
Per. Ind. Roberto Bortolami

CAPITOLATI E COMPUTI
Dott.ssa Emanuela Tolomio

ANALISI DELLE TRASFORMAZIONI MURARIE E DEL DEGRADO
Dott. Massimiliano D'Ambra

ARCHEOLOGIA
Dott. Emanuele Saletta
Dott. Massimiliano D'Ambra

PROGETTAZIONE MUSEALE E DI INTERNI
Arch. Elisabeth Andreola

MANDANTE

Via Crocella Santa n.32 San Felice
a Cancellio (CE). Sede operativa:
Via Duomo, 14 - Napoli
T +39 081 5631960
www.arproject.it
studio@arproject.design

PROGETTAZIONE MUSEALE E DI INTERNI
Dott.ssa Maria Teresa Solaro

CONSISTENZA DELLE OPERE RILIEVI
Arch. Francesca Solaro



Archeo Ed srl
Via S. Francesco, 89
35121 PADOVA

tel. 049 652380 - fax 049 652747
Dott. MASSIMILIANO D'AMBRA

Archeo Ed srl
Il Direttore Tecnico
Arch. NICOLA BERGAMIN
Ordine Architetti Prov. di Padova n° 1246

Computo Metrico Estimativo

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|--|--------|-------|-----------|--|--------------------|--|-----------|---|------|--|-------|--|------|--|
| COMMESSA ORDER CODE | | | 23004 | | | SCALA SCALE | | | / | | | | | | |
| CNAP.004-01-01.22.ESE | | | | | | | | | | | | | | | |
| CODIFICA DOCUMENTO | | | | | | | | | | | | | | | |
| DOCUMENT CODE | | | | | | | | | | | | | | | |
| FASE | | LOTTO | | CATEGORIA | | SOTTO CATEGORIA | | PROG. | | TIPO | | PROG. | | REV. | |
| E . L 01 . | | DT E . | | CM . | | 0 1 . | | E P 0 2 _ | | 0 0 | | | | | |

EMESSO PER

ISSUED TO

RED.

COMP.

CONTR.

CHECK.

APPR.

APPROD

DATA

DAT

Luglio 2023

INTRODUZIONE

Il presente computo è stato redatto facendo riferimento ai seguenti prezziari:

- 1) Prezzario regionale Campania LL.PP., 2022
- 2) Prezzi informativi dell'edilizia recupero ristrutturazione manutenzione, DEI 2022 II semestre
- 3) Prezzario Restauro dei Beni Culturali 2023 - Interventi di tipo specialistico, DEI 2019

L'indicazione del prezzario di riferimento è riportata per ciascuna voce del computo di seguito alla tariffa attraverso le sigle presenti in tabella:

| <i>Prezzario di riferimento</i> | <i>Sigla</i> |
|---|------------------|
| Prezzario regionale Campania LL.PP. 2022 | Campania LLPP_22 |
| PREZZI INFORMATIVI DELL'EDILIZIA RECUPERO RISTRUTTURAZIONE MANUTENZIONE DEI 2022 II semestre | DEIRRM22 |
| Prezzario Restauro dei Beni Culturali 2019 - Interventi di tipo specialistico DEI 2023 | DEIRBBCC19 |

Per lavorazioni non comprese nei prezziari, a causa della loro specificità, è stata effettuata l'analisi dei prezzi, con verifica di ogni componente, valutazione delle fasi operative ed eventuali ulteriori indagini di mercato, al fine di poter formulare prezzi rispettosi delle quotazioni di mercato. Tali voci sono caratterizzate dalla tariffa che inizia con la sigla AP.

MITTENTE: Comune di Napoli

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | unità di misura | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI unitario |
|--------------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|---------------------|
| | | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | |
| | R I P O R T O | | | | | | | |
| C35148 DEIRRM22_II sem | fine filetto, zincata bianca, con rivestimento in cromo esavalente, filetto a passo veloce, utilizzabile senza preforatura: Ø 4, lunghezza 40 ÷ 80 sistema di fissaggio traversine in legno provvisionali per i fori finestra e portafinestra *(par.ug.=21,00*2) | | 42,00 | | | | 42,00 | |
| | SOMMANO... | cad | | | | | 42,00 | 0,02 |
| 9 / 18 M01037 DEIRBBCC1 9 | RESTAURATORE DI BENI CULTURALI (operatore livello B) operazioni di disgaggio | | | | | | 56,00 | |
| | SOMMANO... | h | | | | | 56,00 | 37,42 |
| 10 / 19 015042b DEIRBBCC1 9 | Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitate mediante resina epossidica; operazione da valutare a singolo frammento di opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o adattamento delle sedi per eventuali perni, alla preparazione dei perni stessi e alla successiva rimozione degli eccessi di resina ed esclusi quelli riguardanti il trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di argani o altra attrezzatura particolare: Parti distaccate recentemente le cui interfacce combacino perfettamente interventi propedeutici eseguiti sui prospetto delle rampa normanna | | | | | | 10,00 | |
| | SOMMANO... | cadauno | | | | | 10,00 | 80,66 |
| 11 / 20 015043a DEIRBBCC1 9 | Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitate mediante resina epossidica; operazione da valutare a singolo frammento di opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o adattamento delle sedi per eventuali perni, alla preparazione dei perni stessi e alla successiva rimozione degli eccessi di resina ed esclusi quelli riguardanti il trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di argani o altra attrezzatura particolare: Mediante impernatura con adattamento di sedi già esistenti: Con perno in acciaio o in vetroresina interventi propedeutici eseguiti sui prospetto delle rampa normanna | | | | | | 14,00 | |
| | SOMMANO... | cadauno | | | | | 14,00 | 136,15 |
| 12 / 21 015044 DEIRBBCC1 9 | Malta di calce in pasta e sabbia Malta di calce in pasta e sabbia costituita da un (1) volume di grassello di calce per malte da restauro e due (2) di sabbia - Tipo A 1mc = 70 sacchi, stimati 3 sacchi *(par.ug.=0,01*3) | | 0,03 | | | | 0,03 | |
| | SOMMANO... | mc | | | | | 0,03 | 497,93 |
| 12 / 22 015045a DEIRBBCC1 9 | Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: Strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento (per uno strato di livellamento): Tra elementi o parti adiacenti (solo manodopera, 93% del prezzo complessivo di 21,17 | | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | | |

MITTENTE: Comune di Napoli

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | unità di misura | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI unitario |
|---|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|------------------|---------------------|
| | | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | |
| | R I P O R T O | | | | | | | |
| 16 / 5 RU.E.001.00 2 CampaniaLL PP_22 | Messa in sicurezza e messa in luce delle strutture della Sala delle Colonne (Cat 3) ATTIVITA' PRELIMINARI E DI MESSA IN SICUREZZA (SbCat 18) Operai edili Operaio qualificato valutati n. 3 operatori x 2 settimane *(par.ug.=3*8*2*5) SOMMANO... | h | 240,00 | | | | 240,00 240,00 | 35,83 |
| 17 / 8 T01.030.020. A CampaniaLL PP_22 | Scarriolatura di materiali sciolti Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. (sup. sala x h media materiali) SOMMANO... | mc | 207,00 | | | 0,150 | 31,05 31,05 | 45,21 |
| 18 / 9 T01.030.020. B CampaniaLL PP_22 | Scarriolatura di materiali sciolti Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per ogni ulteriori 50 m. o frazione (sup. sala x h media materiali x (percorso/50m)) *(larg.=375/ 50) SOMMANO... | mc/ 50m | 207,00 | | 7,500 | 0,150 | 232,88 232,88 | 2,26 |
| 19 / 10 T01.010.020. A CampaniaLL PP_22 | Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 8 [mc 31.05] SOMMANO... | mc | | | | | 31,05 31,05 | 35,01 |
| 20 / 11 T01.010.020. B CampaniaLL PP_22 | Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10 discarica individuata entro 25 km Vedi voce n° 10 [mc 31.05] SOMMANO... | mc/ 5km | | | | 3,000 | 93,15 93,15 | 6,58 |
| 12 002 AGINE DI CATO | Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi (TSDD) (valutato il peso di 150 kg/mc di rifiuto) *(H/peso=150,000/ 1000) | | 31,05 | | | 0,150 | 4,66 | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | | 4,66 | |

MITTENTE: Comune di Napoli

MITTENTE: Comune di Napoli