

COMUNE DI NAPOLI



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di prima seduta. 28 ottobre 2021

In data 28 ottobre 2021, alle ore 09:30 è collegato da remoto il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria di via Delle Repubbliche Marinare. Tratto Via Ferraris – Via Volpicella" in esecuzione della Delibera della Giunta Comunale n° 210 del 18 maggio 2018 e aggiornato con Determinazione Dirigenziale n. 1/K del 13/01/2021 (IG/2021/0000329 del 09/02/2021), della Determinazione Dirigenziale del Strade e Grandi Reti Tecnologiche n. 46/K del 20/09/2021 (IG/2021/0001629 del 27/09/2021); CIG: 89024348EF; - CUP: B67H18001490002. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 1.499.160,86, di cui € 60.951,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso così suddivisi: € 10.218,48 per oneri intrinseci ed € 41.733,25 per oneri estrinseci, oltre IVA. Il costo per la manodopera è stato stimato in € 329.131,11.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art. 6 del DISCIPLINARE PER LA NOMINA E LA COMPOSIZIONE DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI E DEI SEGGI DI GARA, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta, da

R *AR* *al*

remoto, dal F. Ing. Daniele Luccisano, in servizio presso il Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito in collegamento da remoto da:

dott.ssa Giulia Davide, Istruttore Direttivo Economico Finanziario del Servizio Gare Lavori, con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>; Antonio D'Aniello F. Ing. del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016;

preso atto che il Servizio Gare Lavori ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara, ai sensi di legge, mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale, n. 117 del 08/10/2021, sul portale del Comune di Napoli alla sezione "Bandi di Gara" con decorrenza dal giorno 08/10/2021 sino al 27/10/2021, sul B.U.R. Campania n. 100 del 18/10/2021 e sulla Piattaforma digitale con decorrenza dal 08/10/2021 sino al 27/10/2021;

preso atto che, tutti i componenti del seggio sono stati abilitati all'accesso alla piattaforma telematica delle gare;

preso atto che la relativa seduta di gara è stata fissata dal bando per il giorno 28/10/2021, alle ore 09:30;

il R.U.P. dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica ed attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte delle ore

12:00 del 27 ottobre 2021 sono pervenute n. 160 domande di partecipazione, caricate sulla Piattaforma digitale dagli operatori economici e riportate nel prospetto allegato al presente verbale (all. A) di cui è parte integrante.

Secondo quanto indicato nell'art. 14 del Disciplinare di Gara le operazioni di gara si svolgeranno applicando il principio della c.d. "inversione procedimentale", ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016. In questa fase, il RUP, si avvale della collaborazione dei funzionari del Servizio Gare Lavori abilitati ad operare sulla piattaforma telematica. Il RUP, saltando la fase di apertura della documentazione amministrativa, procede allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate. A seguito di verifica della documentazione contenuta nella busta economica presentata dagli operatori partecipanti, il RUP dichiara valide tutte le n. 160 offerte in quanto conformi alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara, le stesse sono visibili sulla piattaforma dai partecipanti.

Verificata la regolarità di tutte le offerte presentate, si procede attraverso la piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, al calcolo della soglia di anomalia che risulta essere pari a "39,75007 %".

Dal prospetto di calcolo elaborato dal software di gestione della procedura di gara, vengono evidenziate le offerte escluse automaticamente, con i ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia, nonché quelle non anomale nell'ordine della percentuale di ribasso offerto.

Dall'elaborato si rileva che l'impresa 1^a classificata risulta "F.A.C. 94 SOC. COOP.", con il ribasso del 39,749%, pertanto la stessa sarà sottoposta alla verifica della documentazione amministrativa presentata. Si procede poi ad attivare la funzione di sorteggio casuale gestito attraverso la Piattaforma informatica di n. 8 operatori economici (pari al 5% dei partecipanti alla gara come indicato nel disciplinare al paragrafo 14, arrotondato all'unità successiva) nei confronti dei quali estendere la



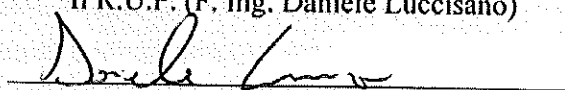
verifica amministrativa. I concorrenti estratti risultano essere: "Eurosaf Srl", "Coeffe Strade Srl", "Vi.Fra Costruzioni Srl", "Edilzapa Soc. Coop.", "Clei Soc. Coop.", "Ediltur Srl", "Saro Costruzioni Srl", "N.T. Costruzioni Srl".

Visto quanto sopra, il RUP provvede all'apertura e alla verifica delle buste contenenti la documentazione amministrativa del primo in graduatoria provvisoria e dei n. 8 concorrenti estratti. All'esito dell'esame, il RUP dichiara la completezza e la regolarità della documentazione presentata di n. 8 ditte sottoposte a verifica, mentre attiva la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 nei confronti dell'operatore economico "Saro Costruzioni Srl", in quanto la documentazione risulta carente della certificazione di qualità ISO 14001. Il suddetto operatore viene invitato a mezzo piattaforma telematica, a regolarizzare la documentazione entro il perentorio delle ore 12:00 del giorno 02/11/2021.

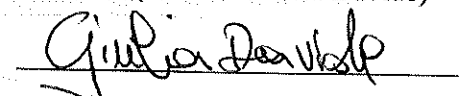
La seconda seduta pubblica di gara prevista per la verifica della eventuale documentazione integrativa pervenuta e per la formulazione della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33 del D. Lgs 50/2016, si terrà il giorno 03 novembre 2021 alle ore 09:30 e sarà visibile da remoto tramite la piattaforma telematica.

Il R.U.P. conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 14:00. Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

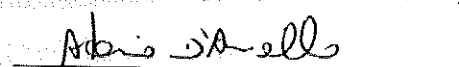
Il R.U.P. (F. Ing. Daniele Luccisano)



Testimone (Dott.ssa Giulia Davide)



Testimone (F. Ing. Antonio D'Aniello)



ALLEGATO A	
1	MOSTRAD SRL
2	IMPRESIT LAVORI SRL
3	CLG COSTRUZIONI SRL
4	GIEMME LAVORI S.R.L.
5	NEW VERDE SRL
6	CITY COSTRUZIONI S.R.L.
7	Vivai Barretta Garden s.r.l.
8	AN.FO. COSTRUZIONI S.R.L.
9	DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL
10	D.R. GROUP S.R.L.
11	Impresa Bene Luigi
12	EUROSTRADE S.R.L.
13	GIA COSTRUZIONI SRL
14	ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO
15	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.
16	ENERSUD SRL
17	SGAMBATI SRL
18	andreozi srl
19	DE.FO. S.R.L.
20	DI CATERINO GIUSEPPE
21	NI.FRA. COSTRUZIONI S.R.L.
22	Praga srl
23	MEGASTRUTTURE SRL
24	L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.
25	CO.GE SRL
26	Costruzioni Generali Sud Srl
27	EDIL COSTRUZIONI SRL
28	ALFRA APPALTI S.R.L
29	EUROSAF SRL
30	Costruzioni MI.PA. S.R.L.
31	mandataria Giusan costruzioni edili e stradali sas di Bene G
32	SAFRAGIMA SOC. COOP.VA
33	DIANA NICOLA
34	COSTRUZIONI MI.CA.
35	BUILD srl
36	GALLO GIOVANNI S.R.L.
37	LUDO APPALTI SRL
38	Centro Italia Costruzioni S.r.l.
39	LE.DA. APPALTI E COSTRUZIONI
40	LEUCONOE SOCIETA' COOPERATIVA
41	RTI COSTITUENDO "APPALTI GENERALI S.R.L.-COGEMA S.R.L."
42	IANNIELLO COSTRUZIONI SRL
43	Soc. coop. SAN GIOVANNI 79
44	T. R. COSTRUZIONI SRL
45	ICG COSTRUZIONI SRL
46	F.A.C.94 SOC COOP
47	LA PALMA 73 SOC. COOP.
48	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL

PB

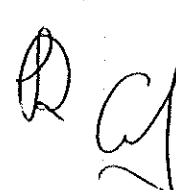
49	CO.GE.GA.SRL
50	NOVATECH SRL
51	CON.AR.ED. Consorzio Artigiani Edili Società Cooperativa
52	META SRL
53	TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL
54	COEFFE STRADE SRL
55	ANCAR COSTRUZIONI SRLS UNIERPSONALE
55	I.G. GROUP SRLS
57	MAR Costruzioni S.r.l.
58	G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S
59	ZARA APPALTI SRL
60	SI.CAR. Srl
61	ITALCANTIERI SRL
62	DLM COSTRUZIONI S.R.L.
63	ITALSUD79 S.R.L.
64	VI.FRA COSTRUZIONI S.R.L.
65	TECNE STRADA SRL
66	LA METROPOLI SOC COOP ARL
67	Impresa Fruttaldo Agostino
68	MG SERVICE SRL
69	Consorzio Stabile Icon S.c. a.r.l.
70	COMED SRL
71	BEMAR SRL
72	M.S.G. COSTRUZIONI SAS
73	FALCO PRIMO SRL
74	AMIRANTE SRL
75	EDILZAPA SOCIETA' COOPERATIVA
76	AURELIA SOC. COOP. EDILIZIA
77	SO.GE.ED. SRL
78	ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.
79	Vasaturo Geom. Antonio s.r.l.
80	VIE SOTTERRANEE SRL
81	C.G.F. SRL
82	C.G.M. Costruzioni Generali Marittime S.r.l.
83	EDIL CAR S.R.L.
84	Gallo Costruzioni Srl
85	Cogema s.r.l.
86	EDILIZIA E TRASPORTI SAS DI RICCIO BIAGIO
87	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
88	PCM COSTRUZIONI SRL
89	edilizia server srls
90	EDILROCCA S.R.L.
91	CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L.
92	ADV ASSOCIATI SRL
93	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.
94	DI MURRO FRANCESCO S.R.L.
95	ALBA 81 SOC. COOP. A R.L.
96	ITALIA 2000 società cooperativa
97	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
98	Savarese Società Cooperativa

R

 A

 1/18

99	AFIERO SRL
100	IMPRECOR S.R.L.
101	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
102	PERSEO Società Cooperativa
103	Doldo Carlo Srl
104	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO
105	IDEA IMMOBIL SRL
106	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL
107	BAIA SRLS
108	SAPORITO GARDEN SOC. COOP
109	EDIL G. APPALTI S.R.L.
110	L.M.N. COSTRUZIONI SRL
111	LI.MAR. S.R.L.
112	GMS COSTRUZIONI SRLS
113	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.
114	A.P. COSTRUZIONI SRL
115	AR.CA srl
116	cofrat srl
117	GI.GA. PROJECT SRL
118	A.N.C. SRL
119	CEM.AR.86 Società Cooperativa a r.l.
120	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA
121	CONSORZIO ARTEK
122	MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO
123	CARLA 80 SOCIETA COOPERATIVA
124	EDILCECERE SCARL
125	AZZURRA SRL
126	ITALIA 90 SOCIETA COOPERATIVA
127	S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società Cooperativa
128	La Costruenda srl
129	Natale Orazio
130	CANTIERI ITALIANI SRLS
131	EDIL GIKA S.R.L.
132	CHIANESE
133	NEW ROAD SRL
134	Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l
135	ABSIDE S.R.L.
136	RO.AN. COSTRUZIONI SRLS
137	AL.CA.SRL
138	ATI: SE.T.E. pscarl - DARF S.r.l.
139	G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.
140	CHANGE SRL
141	IDROAMBIENTE
142	CO.RI.PAR. s.r.l.
143	COSMA SRL
144	TECNOVA S.R.L.
145	EDIL M.A.L. SOC. COOP . A R.L.
146	EDILTUR SRL
147	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.
148	Di Palo Group

108


149	DALCO SRL
150	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.
151	carcone arch. giuseppe srl
152	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET
153	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
154	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA
155	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.
156	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.
157	MILITO R SRL
158	cieste costruzioni e servizi srl
159	T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.
160	Edilcol srl

AL
R