

COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 013 del 13 luglio 2018

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D.lgs. 50/2016 art. 192 del D.lgs. 267/2000.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6 – per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: B65I17000050001

CIG: 7552026102

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'Indice Generale

In data 20 LUG. 2018 prot. n° 02/1215

Data 23 LUG. 2018 n° 1144



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

[Handwritten signatures]



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6

Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

2

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici arch. Alfonso Ghezzi e il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 6 arch. Giulio Aurino

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE"*;
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE"*, inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è il seguente:



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6

Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

3

Elenco	Municipalità	Nome e indirizzo della scuola	Descrizione sintetica dell'intervento	Importo Q.E.
1	1	D.D.Statale 4°Circolo "MARIA CRISTINA DI SAVOIA" viale Maria Cristina di Savoia, 2A	Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai al 1° piano in corrispondenza del corridoio e dell' aula dove si sono verificati distacchi di intonaco e caduta di calcinacci. Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai al 3° piano ed al 6° piano.	
2	1	I.C.S. "GIUSEPPE FIORELLI" via Tommaso Campanella, 1	Sostituzione guaina in copertura e risanamento danni da infiltrazione in corrispondenza della facciata prospiciente il terrazzo di proprietà del condominio adiacente. Risanamento dei solai delle 5 aule all'ultimo piano interdette all'uso. Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai ultimo livello locali interdetti all'uso.	
3	1	I.C.S. "DELLA VALLE" salita del Casale, 20	Rifacimento impermeabilizzazione e risanamento solai in vari punti, in particolare, in corrispondenza dei laboratori inibiti all'uso e conseguenziale risanamento del relativo solaio.	
				€ 437.696,59
4	2	I.C. "CADUTI DEL MORICINO" plesso Caduti di via di Fani via G.B. Manso	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
5	2	I.C. 9 "CUOCO - SCHIPA" plesso Cairoli via S. Giuseppe dei Nudi, 1		
6	2	I.C. "D'AOSTA - SCURA" plesso Paisiello via P. Scura, 26		
7	2	Scuola dell'Infanzia "F. GIRARDI" 3°Circolo Comunale vico Soccorso a Montecalvario, 22		
				€ 413.347,10



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

A

8	3	I.C. "NOVARO - CAVOUR" plesso Cavour via E. Nicolardi, 236	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
9	3	I.C. "SCUDILLO - SALVEMINI" plesso Scudillo via Saverio Gatto, 16/A		
10	4	I.C. 26° "IMBRIANI" plesso Borrelli via G. A. Borrelli, 2	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	€ 413.024,93
11	4	I.C. "RUGGIERO BONGHI" plesso Quattro Giornate via Marino Freccia, 11		
12	4	I.C. "BOVIO - COLLETTA" plesso Colletta corso Garibaldi, 330a		
13	5	13° C.D. "S.I. DI LOYOLA" via Sant' Ignazio di Loyola, 3	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	€ 379.316,44
14	5	I.C.S. "CESARE PAVESE" via D. Fontana, 176		
15	5	I.C.S. "SABATINO MINUCCI" via D. Fontana, 136		
16	5	55° C.D. "M. PISCICELLI" via M. De Vito Piscicelli, 37		
17	6	68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via L. Volpicella, 384	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	€ 617.380,68
18	6	I.C. 47° "SARRIA - MONTI" via Bernardino Martirano, 7		
19	6	48 C.D. "Madre Claudia Russo" via delle Repubbliche Marinare, 301		
				€ 411.656,09
20	7	I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" Edificio Nuovo via Pascale n. 34	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	
21	7	I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" succursale via Aquino		
22	7	I.C. "RADICE - SENZIO - AMM.URO" plesso Selva Cafaro via Rosa dei Venti, 6		



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

23	8	I.C. "NAZARETH" plesso Guantai via Camillo Guerra, 55	Intervento antisfondellamento su tutti i solai del primo piano (superficie 450 mq).	€ 385.000,00
24	8	I.C. 43 "TASSO - S. GAETANO" plesso Madonna delle Grazie via Madonna delle Grazie, 7	Intervento antisfondellamento sui solai del piano fuori terra (superficie 450 mq).	
25	8	I.C. "KENNEDY" plesso Cervi2 via Fratelli Cervi	Intervento antisfondellamento sui solai del piano fuori terra (superficie 620 mq).	
26	9	I.C. 72° "PALASCIANO" Plesso Nuovo Edificio via V. Marrone, 65	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	€ 350.704,21
27	9	33° Circolo Didattico Plesso Risorgimento via Canonico Scherillo, 40		
28	10	I.C. 91° "MINNITI" plesso Tito Minniti via L. Mercantini/via Consalvo, 93	Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.	€ 430.000,00
29	10	I.C. 53° "GIGANTE - NEGHELLI" Viviani via P.L. Cattolica, 36		
IMPORTO LAVORI				€ 4.449.661,68

- che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

DATO ATTO CHE:

- con disposizione dirigenziale, n. 09 del 29.05.2018 pubblicata in data 06/06/2018 e Rep. al N. 3147, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario l'ing. Pasquale Ciccarelli (matricola 44628) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 per gli "Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari", da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6";
- che il progetto esecutivo relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli in data 03.05.2018 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
 - Elaborati grafici;
 - Computo Metrico Estimativo;



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

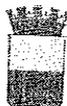
- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
- Quadro Economico;
- Validazione del progetto esecutivo a cura del Rup;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Stima incidenza della manodopera.

- che con disposizione dirigenziale n. 10 del 18/06/2018, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09, come da quadro economico approvato e confermato e di seguito indicato:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"			
QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso n. 3 scuole della Municipalità 6			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera	89.292,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	65.930,48
	B.3	Lavori in economia	1 4.042,20
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.993,68
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%
	B.5	Contributo A.V.C.P.	4.794,94
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	225,00
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 15.966,77
B.8	Spese di gara	19.479,46	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			111.972,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			411.656,09

Considerato che:

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante gara d'appalto con procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CIAAG.



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente;

- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (*criterio del minor prezzo*) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;
- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;
- la tipologia dei lavori oggetto della presente determinazione non è compresa nei cataloghi del MePA e non vi sono Convenzioni Consip alle quali aderire;

Atteso che:

- L'A.N.A.C., con Delibera n. 1377 del 21.12.2016 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari ad € 225,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico sopra riportato;

Ritenuto che :

- pertanto, ricorrano le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016.
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala;
- l'intervento rientra nella fattispecie dei **Lavori di Estrema Urgenza** in applicazione dall'articolo 63 del d.lgs 50/2016, dovendo concludersi entro il 12 settembre, per la riapertura delle scuole, pena l'interruzione del servizio scolastico in quanto trattasi di specifici interventi finalizzati alla messa in sicurezza degli Istituti stessi. I suddetti lavori prevedono la presenza di personale esterno alla scuola e pertanto è necessario svolgere i lavori in un periodo in cui la struttura non è fruita dagli studenti anche per la pericolosità degli stessi.

Precisato, quindi, che:

- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "M. C. RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6;
- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 - Patto per la città di Napoli;
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;
- la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

8

Visto:

- che con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016;
- che con nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola.
- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36 ;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;
- le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 -Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

Letto

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
 - l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Lette

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Preso atto che:

- che ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione.

Attestato:

- da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013.

Per i motivi di cui innanzi:

DETERMINA

- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020;
- **di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;
- **di indire** gara d'appalto, mediante procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarrìa - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "Madre Claudia Russo" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6", finanziato a valere sul FSC 2014-2020 - Patto per la città di Napoli, con consultazione di 20 operatori economici individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>;

di approvare l'allegato schema di lettera di invito che sarà trasmesso alle ditte invitate a partecipare a seguito dell'estrazione casuale dei nominativi degli operatori economici inserito nell'apposito elenco del Comune di Napoli ed in possesso dei requisiti:
categor. OG 1 classifica 1

di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art. 95 del D.lgs.n.50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al co. 2 dell'art. 97 del D.L.gs.n.50/2016. Il ricorso al co.4 dell'art.95 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;

di porre a base d'asta della presente gara la somma di Euro 299.684,01 (duecentonovantanovemila-seicentoottantaquattro/01);

di prenotare la spesa complessiva di € 411.656,09 di cui € 299.684,01 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza, per € 6.443,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, secondo il quadro economico approvato con disposizione dirigenziale n. 10 del 18/06/2018 di cui in precedenza sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020, come da quadro economico di seguito riportato:

"PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antifondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari"			
QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO DEFINITIVO intervento presso n. 3 scuole della Municipalità 6			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	203.949,01
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6.443,00
	A.3	Oneri della manodopera	89.292,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			299.684,01
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	65.930,48
	B.3	Lavori in economia	1 4.042,20
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	5.000,00
		€	5.993,68





COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6

Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

10

B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	4.794,94
B.5	Contributo A.V.C.P.		225,00
B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 15.966,77	19.479,46
B.7	Spese per cartellonistica		2.000,00
B.8	Spese di gara		500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			111.972,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			411.656,09

- **di dare atto** che saranno consultati 20 operatori economici che saranno individuati dal competente Servizio CUAG nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>, nonché tra gli operatori iscritti all'elenco antiracket;
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lvo. 267/2000 dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento ad esercizi successivi;
- **di stabilire** che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
- **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che:
 - a. il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "SARRIA - MONTI" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6;
 - b. il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;
 - c. la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
 - d. le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto parte integrante del presente provvedimento;
 - e. la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.
- **che** l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- **che** i prezzi che saranno corrisposti per le singole lavorazioni sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 201, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://burc.regione.campania.it/eBurcWeb/publicContent/archivio/archivio.iface>



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici, attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 91 pagine numerate e siglate:

- Delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018;
- Computo metrico
- Elenco prezzo
- Capitolato speciale d'appalto
- Disposizione Dirigenziale n. 10 del 18/06/2018 IG. 3384 del 19/06/2018;
- Nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 del Servizio PRM Edifici Scolastici;
- Nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento;
- Modello di lettera di invito

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche
Municipalità 6
arch. Giulio Annino

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione
e Manutenzione Edifici Scolastici
arch. Alfonso Chezzi



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 6
Servizio Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

12

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 art. 192 del D.lgs. 267/2000.

Indizione di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei "lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici: 68 Circolo Scuola Materna Plesso S. Rosa Vecchio via Luigi Volpicella, 384; I.C. 47 "Sarria - Monti" via Bernardino Martirano, 7; 48 C.D. "MADRE CLAUDIA RUSSO" via delle Repubbliche Marinare, 301; ricadenti nel territorio della Municipalità 6 – per un importo lavori di € 299.684,01 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 6.443,00 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 411.656,09.

Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: **B65I17000050001** CIG: **7552026102**

Determina n. 13 del 13.07.18 Prog. 9033/18

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

~~Lotto 1:~~ Classificazione 01.05.2.02 Bilancio 2018 capitolo 256150/12 ^{VINCOLO} Impegno 196

~~Lotto 2:~~ Classificazione _____ Bilancio 201 _____ capitolo _____ Impegno _____

Data

20.07.18

IL RAGIONIERE GENERALE

segue Determina n. del
Indice gen. n. 1444 del 23/7/2018.

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Dal 07/08/2018

p. IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Determinazione n. 1111 del 23/7/2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA della GIUNTA COMUNALE

REG. 13. n. 1111 del 23/7/2018

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il 07/08/2018

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio di cui sono depositati (*).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



(*) La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.