



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

Servizio Tutela della Salute e degli Animali

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per la fornitura di cui al Lotto 1 denominato *Realizzazione Area Pic-nic e Area Agility-dog nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo*.

**CUP: B61B21002400007 - CIG: 9349809A76**

Fonte di finanziamento: Decreto del Ministero dell'Interno del 16 novembre 2021, pubblicato in G.U. n. 287 del 2.12.2021

Aggiudicatario: società LEGNOLANDIA srl - Partita IVA 01732620305 con sede legale a Forni di Sopra (UD) in via Nazionale 280, cap 33024

Contratto: da sottoscrivere

Importo contrattuale: euro 132.536,72, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per euro 29.158,08, oltre imprevidi per euro 6.626,84, per complessivi euro 168.321,63

### VERBALE DI AVVIO DELL'ESECUZIONE IN VIA D'URGENZA DEL CONTRATTO

(ai sensi dell'art. 19 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

L'anno 2023 (*duemilaventitré*), il giorno 25 del mese di gennaio,

premessi che:

- con la determina dirigenziale n. 3 del 2/8/2022 rep.n. 1526 del 19/8/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per la *fornitura di cui al Lotto 1 denominato Realizzazione Area Pic-nic e Area Agility-dog nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo* per importo pari a euro 132.695,00;
- con la medesima determina dirigenziale è stato, altresì, dato atto che, *per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, si procederà alla consultazione di almeno cinque operatori economici e che l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'operatore economico che offrirà il maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara* e sono stati approvati gli atti (*Lettera di invito, Autocertificazione, Modello offerta economica, Dichiarazione possesso requisiti speciali, Dichiarazione incarichi*) da trasmettere agli operatori economici unitamente alla richiesta di offerta;
- considerata la tipologia di fornitura, si è ritenuto poter individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta sul portale MePA e – attraverso adeguata ricerca di aziende operanti nel settore di cui alla fornitura di che trattasi e dando preferenza a coloro i quali garantivano per i propri prodotti *certificazione di processo presente, conformità CAM, assistenza prevista* – sono stati individuati i sei operatori da invitare a presentare offerta;
- con RDO n.3159396 del 22/8/2022 gli operatori economici individuati sono stati invitati a formulare offerta fissando al 3/9/2022 ore 10:00 il termine ultimo per la relativa presentazione;
- all'esito dell'espletamento della procedura, con la Determina Dirigenziale n.12 del 18 novembre 2022 è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti della società LEGNOLANDIA srl - Partita IVA 01732620305 con sede legale a Forni di Sopra (UD) in via Nazionale 280, cap 33024, riservandone l'efficacia al completamento con esito favorevole delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, nonché le verifiche in ordine alla regolarità contributiva e previdenziale, la regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente Documento Unico di Programmazione, verifiche già avviate dal rup all'esito della gara;
- per effetto del ribasso percentuale offerto, l'importo di aggiudicazione dell'affidamento risulta pari a euro 132.536,72, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per euro 29.158,08, oltre imprevidi per euro 6.626,84, per complessivi euro 168.321,63.

dato atto che alcune delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, nonché le verifiche in ordine alla regolarità contributiva e previdenziale, la regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente Documento Unico di Programmazione, all'attualità, sono ancora in corso.



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

Servizio Tutela della Salute e degli Animali

visto che:

- l'art. 32 co. 8 del d.lgs. 50/2016 prevede che: *L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari;*
- l'art. 8, lett. a) del D. L. n. 76 del 2020, conv. dalla legge n. 120 del 2020, dispone che *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;*

considerato che:

- al fine di rispettare il cronoprogramma e non arrecare pregiudizio al finanziamento, arrecando grave danno all'interesse pubblico, si rende necessario effettuare l'avvio d'urgenza del servizio nelle more della stipula del contratto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/16, e dall'art. 8, lett. a) del D. L. n. 76 del 2020, conv. dalla legge n. 120 del 2020.

per tutto quanto sopra, il rappresentante della società LEGNOLANDIA srl sig. Marino DE SANTA nato a Forni di Sopra (UD) il 12/1/1952 residente a UDINE via Bezzecca 75, cap 33100, codice fiscale DSNMRM52A12D719M e l'arch. Monica Pisano responsabile del procedimento sottoscrivono digitalmente il presente verbale di **avvio dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto** relativo alla *fornitura di cui al Lotto 1 denominato Realizzazione Area Pic-nic e Area Agility-dog nell'ambito dei Lavori di Riqualficazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo.*

Con la sottoscrizione del presente verbale il RUP dichiara che le aree interessate dal servizio in oggetto, anche al fine di tutti i rilievi, le indagini e i sondaggi che dovessero rendersi necessari, rispecchiano quanto indicato negli atti di gara e che, in ogni caso, lo stato attuale dei luoghi è tale da non impedire l'avvio e l'esecuzione del contratto.

Il rappresentante della società LEGNOLANDIA srl sig. Marino DE SANTA dichiara di non avere difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi, di tutte le circostanze inerenti al servizio da espletare, delle caratteristiche dei luoghi oggetto di progettazione e di ogni altro aspetto collegato alla realizzazione del servizio in oggetto.

Dichiara, altresì, di impegnarsi all'esecuzione del servizio secondo le previsioni del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato agli atti di gara che qui si intende integralmente riportato.

In particolare, si richiama l'art. 4 del medesimo:

*L'appaltatore si impegna:*

*a) a consegnare entro 7 (sette) giorni dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, risultante dalla sottoscrizione del verbale di consegna, la documentazione di cui all'ultimo capoverso dell'art. 2, ossia:*

- *elaborati grafici recanti il layout funzionale di entrambe le aree e rappresentativi dello stato dei luoghi post operam, integrato da planimetrie in scala adeguata e da eventuali rendering;*
- *schede tecniche degli elementi da installare, comprensive del relativo piano di manutenzione e manuale di disassemblaggio a fine ciclo vita;*
- *schema impiantistico dell'impianto idrico di entrambe le aree;*

*b) a completare le prestazioni oggetto del presente appalto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, risultante dalla sottoscrizione del verbale di consegna;*

Per quanto sopra, dalla data odierna 25/1/2023 decorrono i termini contrattuali - statuiti in **7 (sette) giorni** per le attività di cui al punto a) dell'elenco che precede, e **60 (sessanta) giorni** per le attività di cui al punto b) dell'elenco che precede - intendendo la sottoscrizione del presente verbale quale ordine di servizio del RUP.

Pertanto, la fornitura di cui al Lotto 1 denominato *Realizzazione Area Pic-nic e Area Agility-dog nell'ambito dei Lavori di Riqualficazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo* completo di tutto



COMUNE DI NAPOLI

Area Ambiente

Servizio Tutela della Salute e degli Animali

quanto indicato al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nonché di quanto in corso di esecuzione si rendesse necessario per addivenire realizzazione della stessa, dovrà essere espletato con le seguenti tempistiche:

- entro **mercoledì 1° febbraio 2023** andranno consegnati:
  - elaborati grafici recanti il layout funzionale di entrambe le aree e rappresentativi dello stato dei luoghi post operam, integrato da planimetrie in scala adeguata e da eventuali rendering;
  - schede tecniche degli elementi da installare, comprensive del relativo piano di manutenzione e manuale di disassemblaggio a fine ciclo vita;
  - schema impiantistico dell'impianto idrico di entrambe le aree;
- **entro 60 (sessanta) giorni** dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto andranno completate le prestazioni oggetto del presente appalto.

Ogni comunicazione afferente alla presente procedura dovrà essere trasmessa ai seguenti indirizzi: [tutela.salute@pec.comune.napoli.it](mailto:tutela.salute@pec.comune.napoli.it) – [monica.pisano@comune.napoli.it](mailto:monica.pisano@comune.napoli.it)

Del che è verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente dall'affidatario e dal RUP.

*Sottoscritto digitalmente da*  
rappresentante LEGNOLANDIA srl  
Marino DE SANTA

*Sottoscritto digitalmente da*  
il RUP  
arch. Monica Pisano