



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 035 del 14 settembre 2020

OGGETTO: Interventi di manutenzione nella aree a verde dei plessi scolastici.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 – **Affidamento diretto** ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del d. lgs 50/2016) alla ditta RE.AM. s.r.l. Con sede Legale in Napoli alla Via BRIN P.I. 05659221211 con rappresentante legale il Sig. Michele Genovese.

Municipalità 2, 5, 10

Importo dell'affidamento: € 23.750,00 oltre IVA

Impegno della spesa: € 28.975,00

CIG: ZE02E4B252

Il dirigente del Servizio Tecnico Scuole

Premesso che:

- il Consiglio dei Ministri in data 31 gennaio 2020 ha dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sanitaria per l'epidemia da Coronavirus, disponendo, con successivi decreti, la chiusura di tutte le attività scolastiche di ogni ordine e grado sull'intero territorio nazionale fino al termine dell'anno scolastico 2019/2020;
- a differenza di quanto accaduto per le attività economico-produttive alle quali è stato dato avvio a partire dallo scorso mese di maggio, per quanto concerne, invece, le attività didattiche il Governo ha ritenuto opportuno attendere che il Comitato Tecnico Scientifico individuasse le modalità di ripresa delle medesime per il prossimo anno scolastico 2020/2021;
- con decreto del Ministro dell'Istruzione n. 39 del 26 giugno 2020, è stato adottato il "Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2020/2021", denominato Piano Scuola 2020/2021;
- nel citato Documento, tra l'altro, tra le premesse si contempla che " ... nel mese di settembre 2020, le attività scolastiche riprenderanno su tutto il territorio nazionale in presenza nel rispetto delle indicazioni finalizzate alla prevenzione del contagio contenute nel Documento tecnico, elaborato dal Comitato tecnico scientifico (CTS) ..." e che " ... la ripresa delle attività deve essere effettuata in un complesso equilibrio tra sicurezza, in termini di contenimento del rischio di contagio, benessere socio emotivo di studenti e lavoratori della scuola, qualità dei contesti e dei processi di apprendimento e rispetto dei diritti costituzionali alla salute e all'istruzione";
- in tale ottica, il Direttore Generale del Comune di Napoli, con Disposizione n. 24 del 17 luglio 2020 ha costituito il gruppo di lavoro "Ripartenza delle scuole in presenza e in sicurezza" finalizzato all'attuazione del Piano Scuola 2020/2021, coordinato dal Responsabile Area Manutenzione, in qualità di coordinatore;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. d, del Regolamento delle Municipalità (Deliberazione CC n. 68/2005), spetta a queste ultime la competenza in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico;
- il Servizio Tecnico Scuole, sulla scorta della Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019, espleta, una funzione indirizzo e coordinamento delle Municipalità per le attività ad esse demandate nell'ambito della manutenzione scolastica;

Considerato che:

- tra le azioni propedeutiche ed indispensabili alla ripresa delle attività didattiche in modo sicuro, stante l'emergenza Coronavirus, è compresa la manutenzione delle aree a verde pertinenziali degli edifici scolastici di proprietà comunale;
- a tal fine, il citato gruppo di lavoro, con la collaborazione dei servizi di Municipalità, ha definito un apposito piano di interventi, con il coinvolgimento delle squadre di giardinieri delle Municipalità, della Napoli Servizi s.p.a., e della soc. coop. 25 giugno;
- tuttavia, al fine di completare la manutenzione delle aree a verde in tutti gli edifici scolastici di proprietà comunale entro l'imminente avvio dell'anno scolastico, risulta necessario procedere all'affidamento degli interventi di manutenzione delle aree a verde dei plessi scolastici, dislocati nelle

Municipalità 2, 5 e 10, di cui all'elenco allegato formante parte integrante del presente atto, in considerazione dell'omogeneità degli interventi da realizzarsi nei predetti plessi scolastici;

Rilevato che:

- per l'importo stimato, è possibile procedere ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, anche in relazione a quanto stabilito dal'art. 1, comma 2, lett. a del Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- in collaborazione con il Servizio Verde della Città sono state definiti gli importi "a corpo" e le prescrizioni tecniche degli interventi da effettuare nei plessi scolastici, dislocati nelle Municipalità 1, 5 e 10, di cui all'elenco allegato formante parte integrante, consistenti in attività di rasatura e/o decespugliamento di superfici erbose, previa pulizia, e potatura e/o risagomatura di diepi ed arbusti, compreso onere di trasporto e smaltimento dei rifiuti e dei residui vegetali;
- con nota PG 582937 del 08/09/202, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, lo scrivente Servizio ha invitato la ditta RE.AM. s.r.l. Con sede Legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 CAP 80142 P.I. 05659221211 a presentare la propria manifestazione di interesse e a formulare la propria migliore offerta per la realizzazione delle attività di manutenzione delle aree a verde presso gli edifici scolastici delle Municipalità 1, 5 e 10;
- Con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente con il n. PG/2020/595298 del 14/09/2020, il rappresentante legale Michele Genovese della ditta RE.AM. s.r.l. Con sede Legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 CAP 80142 P.I. 05659221211, ha manifestato il proprio interesse a realizzare gli interventi di manutenzione delle aree a verde presso gli edifici scolastici delle Municipalità 1, 5 e 10, nei tempi e alle condizioni indicati nella citata lettera di invito, offrendo, il ribasso percentuale del 5 % sull'importo di € 25.000,00 posto a base dell'affidamento;
- pertanto l'importo per l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree a verde presso gli edifici scolastici indicati, ammonta ad € 23.750,00 oltre IVA, per un totale comprensivo di IVA pari ad € 28.975,00;

Dato atto che:

- il rappresentante legale Michele Genovese [REDACTED] della ditta RE.AM. s.r.l., ha sottoscritto dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, di essere in regola con i requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016, e di conoscenza e accettazione delle condizioni di cui al Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica, nonché dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente nonché dal Patto di Integrità debitamente sottoscritto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 320 del 10.09.2020, si è approvata Variazione al Bilancio PEG – redigendo Bilancio 2020/2022 - Esercizio Provvisorio 2020, per interventi manutentivi delle aree a verde di pertinenza dei plessi scolastici per l'importo di € 122.000,00 comprensivo di IVA;
- La legge n. 77/2020 di conversione del decreto legge n. 34/2020 "Rilancio" proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione e quello per la verifica/salvaguardia degli equilibri al 30 settembre 2020;
- l'impegno viene assunto nel rispetto dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 del T.U. Enti locali;
- la spesa relativa all'impegno di che trattasi non è frazionabile in dodicesimi in quanto indispensabile per garantire l'apertura in sicurezza delle scuole;
- il Responsabile unico del procedimento della presente procedura è l'Arch. Alfonso Ghezzi;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di consentire la ripresa delle attività didattiche presso gli edifici scolastici di proprietà comunale, in presenza ed in sicurezza;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree a verde degli edifici scolastici delle Municipalità 2, 5 e 10;
- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i., in particolare gli artt. 107, 184 e 191;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di indire ed affidare ai sensi ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del d. lgs 50/2016) alla RE.AM. s.r.l. Con sede Legale in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 63 CAP 80142 P.I. 05659221211, l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree a verde degli edifici scolastici delle Municipalità 2, 5 e 10 per l'importo di € 23.750,00 + IVA al 22% pari ad € 5.225,00 per l'importo complessivo di IVA pari ad € 28.975,00;
2. dare atto che gli elementi di cui all'art. 192 del d.lgs. 267/2000 sono espressamente enunciati nella parte narrativa;
3. dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del dlgs. 267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n. 118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014
4. impegnare ai sensi dell'art. 186 del D. lgs. n. 267/2000 a favore della ditta RE.AM. s.r.l. PIVA 05659221211, l'importo complessivo di € 28.975,00 (IVA al 22% inclusa) ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, sul Capitolo 122010 – Redigendo Bilancio 2020/2022 – esercizio Provvisorio 2020 – Classificazione di Bilancio 09.02 – 1.03.02.99.999 ;
5. nominare, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, l'arch. Mauro Forte, componente del gruppo di lavoro "Ripartenza delle scuole in presenza e in sicurezza" costituito dal Direttore Generale del Comune di Napoli, con Disposizione n. 24 del 17 luglio 2020;

Dare atto che:

l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 commi 1, 3, e 5. del D.Lgs. n.267/2000 e smi;

l'appalto si concluderà entro il 24 settembre 2020.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza legati all'emergenza Covid per il rientro a scuola per il nuovo anno scolastico.

Di precisare che:

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Sono allegati al presente provvedimento, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di n. 2 pagine:

- *Elenco plessi per Municipalità (All_1082_035_01);*
- *Offerta Preventivo (All_1082_035_02);*
- *Modello attestazione Regioneria.*

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente liquidazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005