

ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE I  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA' BANCO BPM  
 RICHIEDENTE CONCRETA SVLUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**



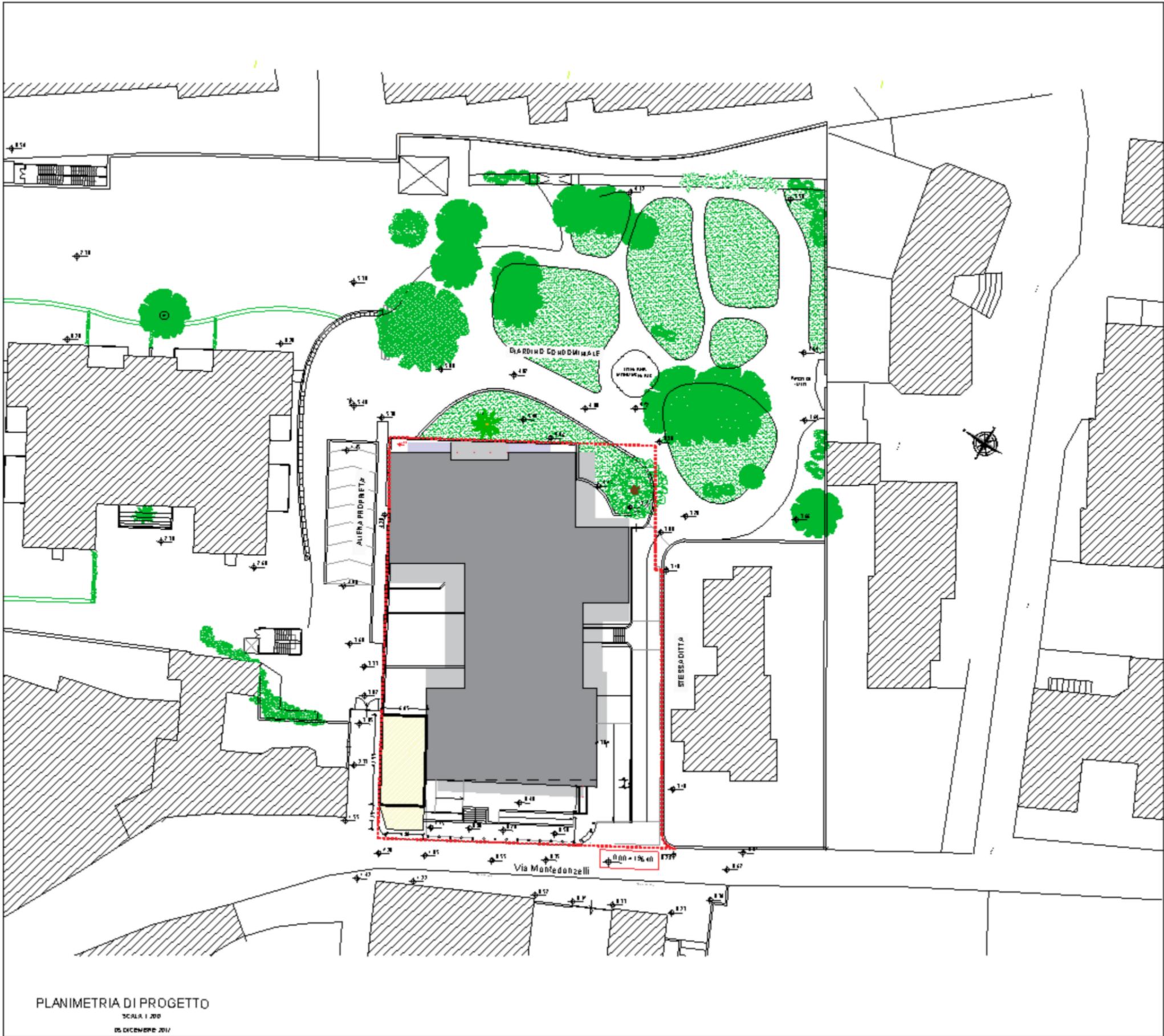
PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE

**EG.22** SCALA 1:500

**LEGENDA**

-  Lotto d'intervento
-  PORZIONE DI ATTREZZATURA INDIVIDUATA DALLA TAV. B DEL PRG
-  SAGOMA NUOVO EDIFICIO PRIVATO

0,00 ± 196,40 ± 1m



PLANIMETRIA DI PROGETTO  
 SCALA 1:200  
 05 DICEMBRE 2011

ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006 - FASE I  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA' BANCO BPM      RICHEDENTE CONCRETA SVILUPPO SRL

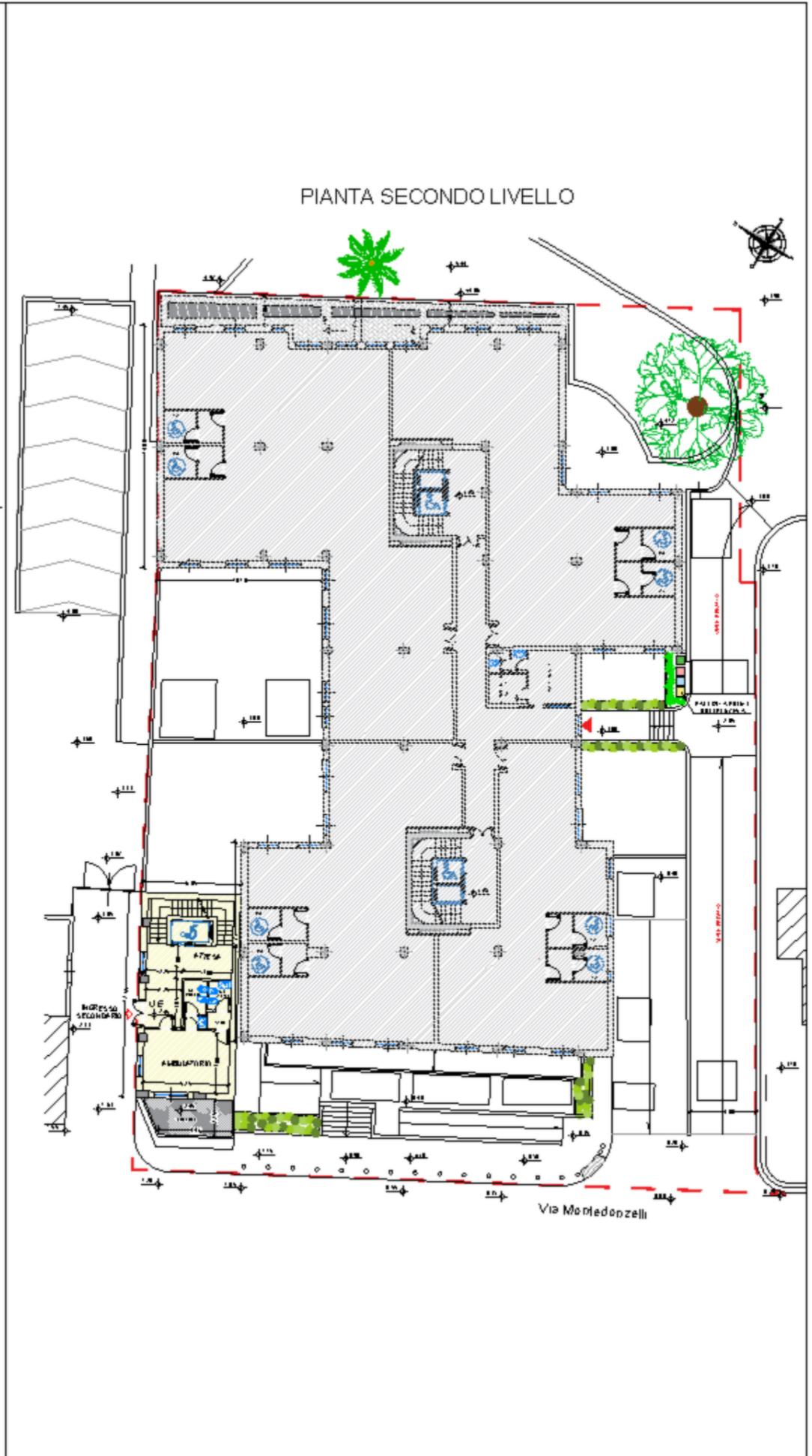
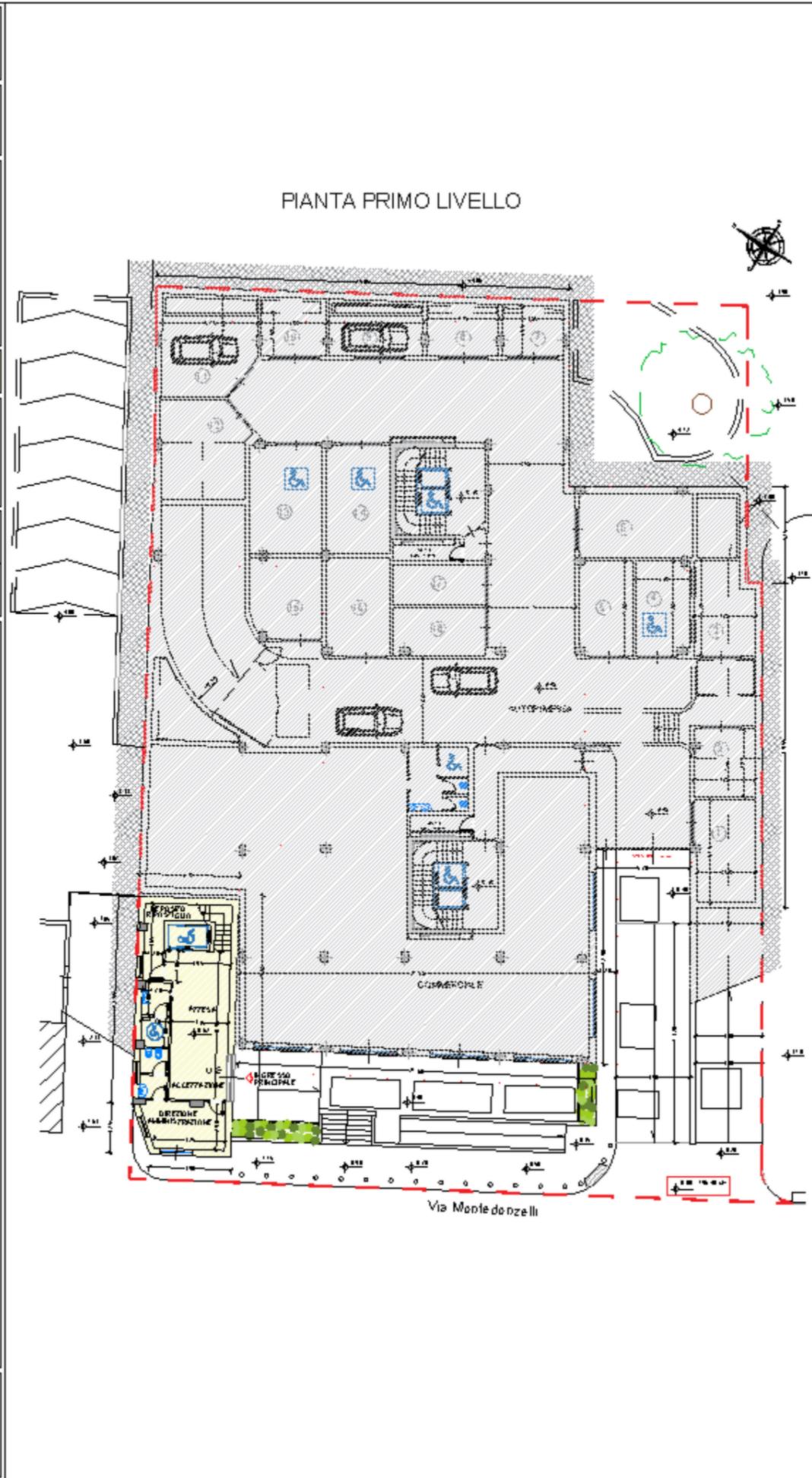
**PROGETTO PRELIMINARE**

PROGETTO: PIANTE PIANI SEMINTERRATO E TERRA

**EG.23**      SCALA 1:300

LEGENDA

-  Lotto d'intervento
-  PORZIONE DI ATTREZZATURA INDIVIDUATA DALLA TAV. B DEL PRG
-  SAGOMA NUOVO EDIFICIO PRIVATO



**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA':  
BANCO BPM

RICHIEDENTE:  
CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**



PROGETTO: PIANTE PIANI PRIMO E SECONDO

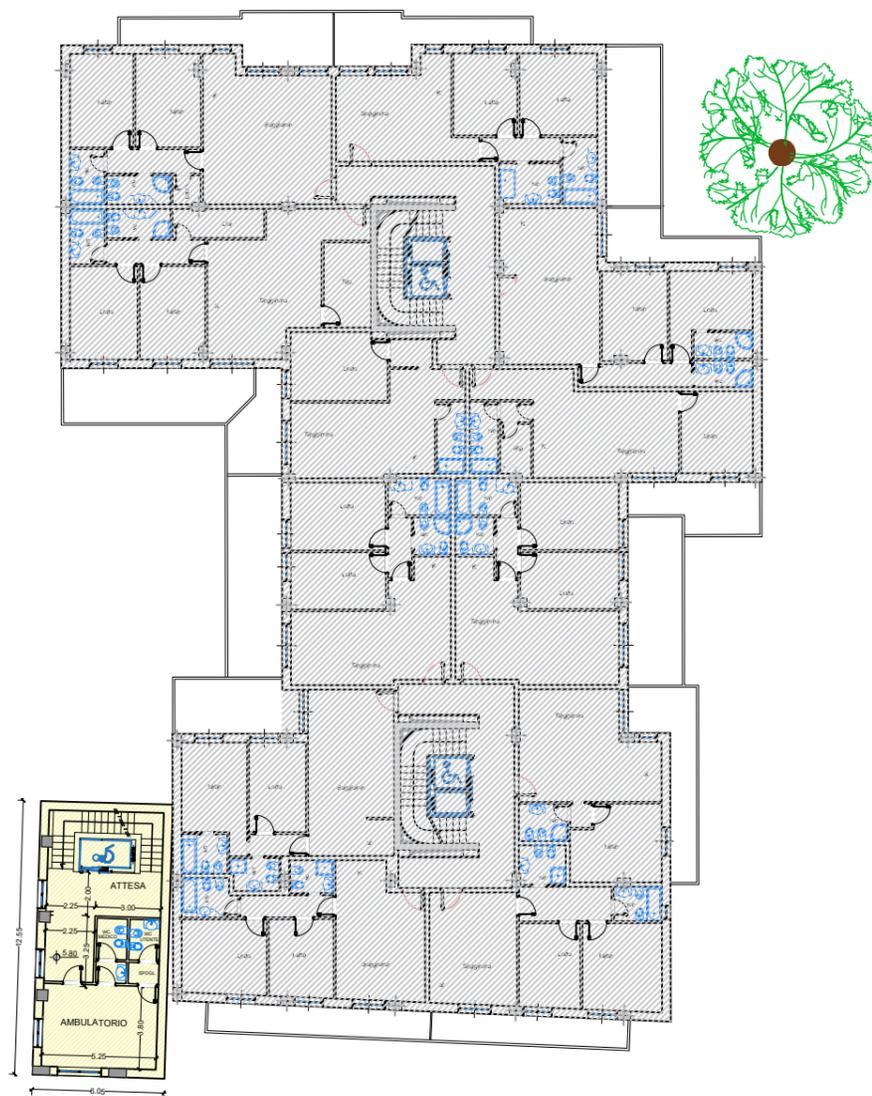
**EG.24**

SCALA 1:300

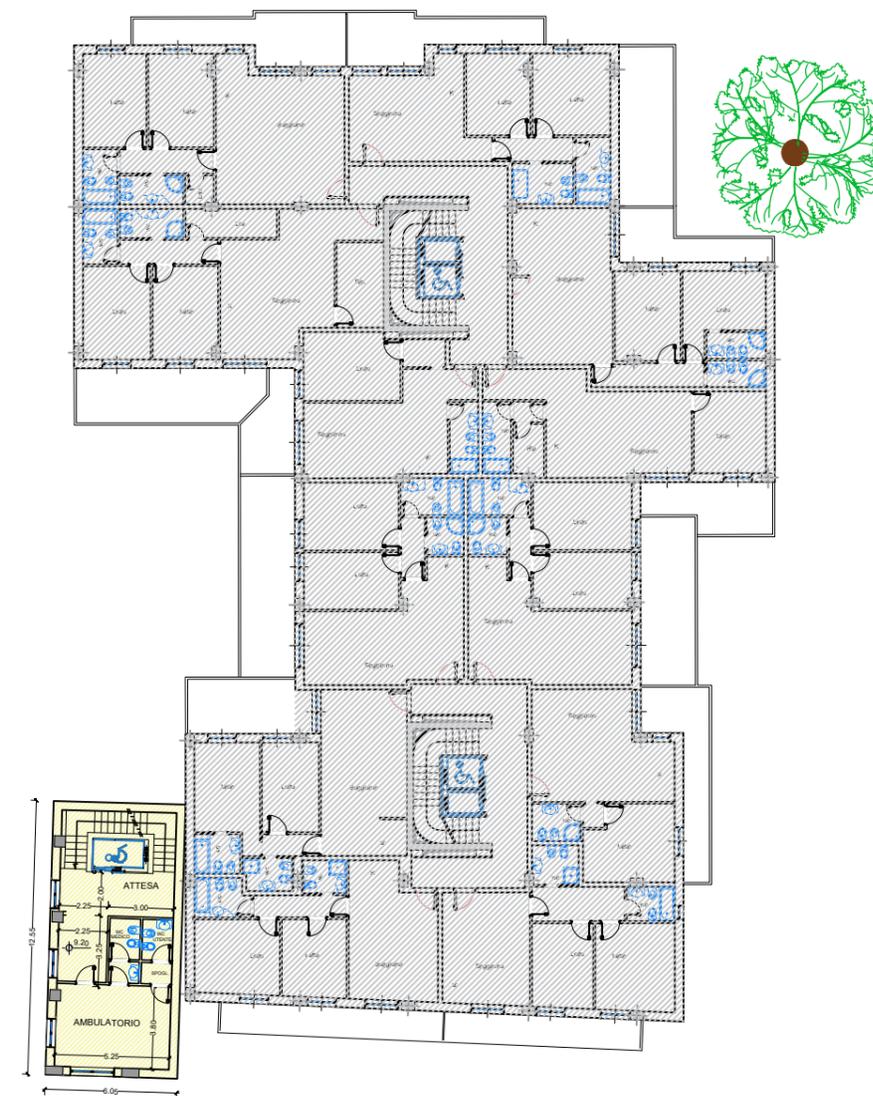
**LEGENDA**

-  PORZIONE DI ATTREZZATURA INDIVIDUATA DALLA TAV.8 DEL PRG
-  SAGOMA NUOVO EDIFICIO PRIVATO

**PIANTA TERZO LIVELLO**



**PIANTA QUARTO LIVELLO**



**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA':  
BANCO BPM

RICHIEDENTE:  
CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**



PROGETTO: PIANTE PIANI TERZO COPERTURA

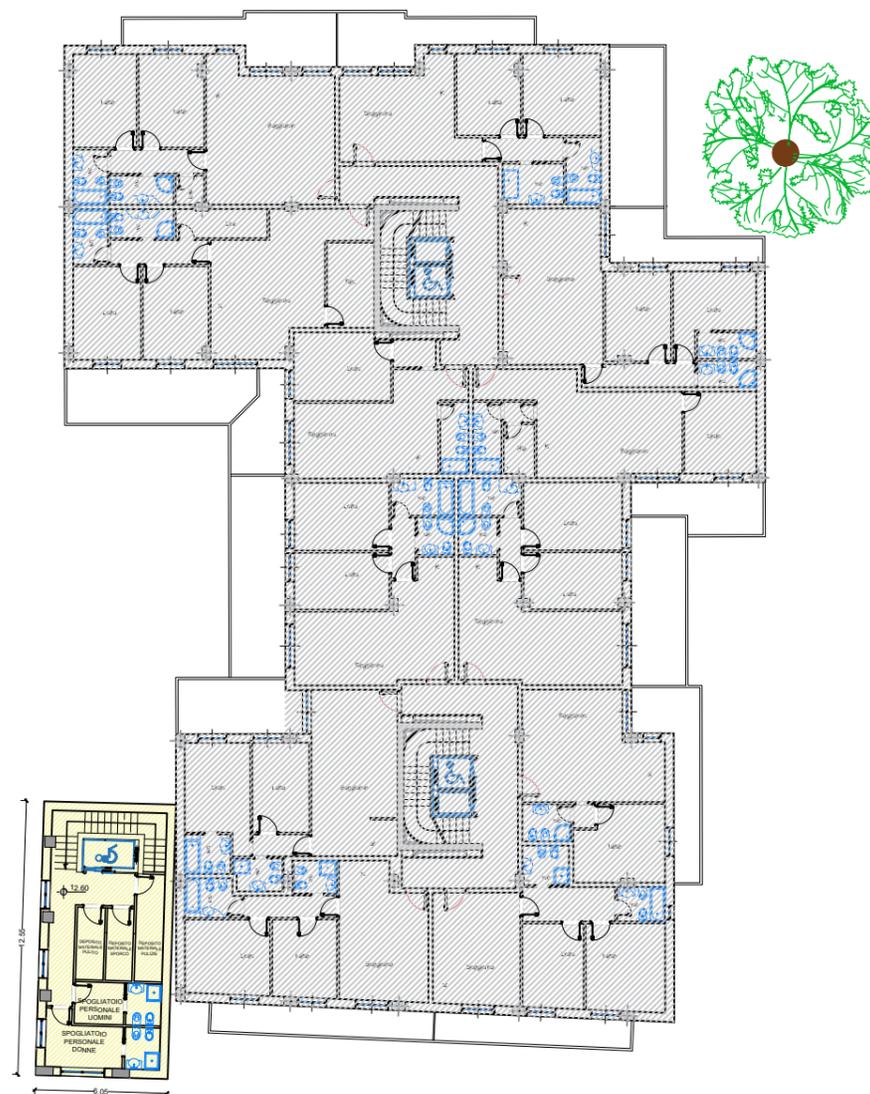
**EG.25**

SCALA 1:300

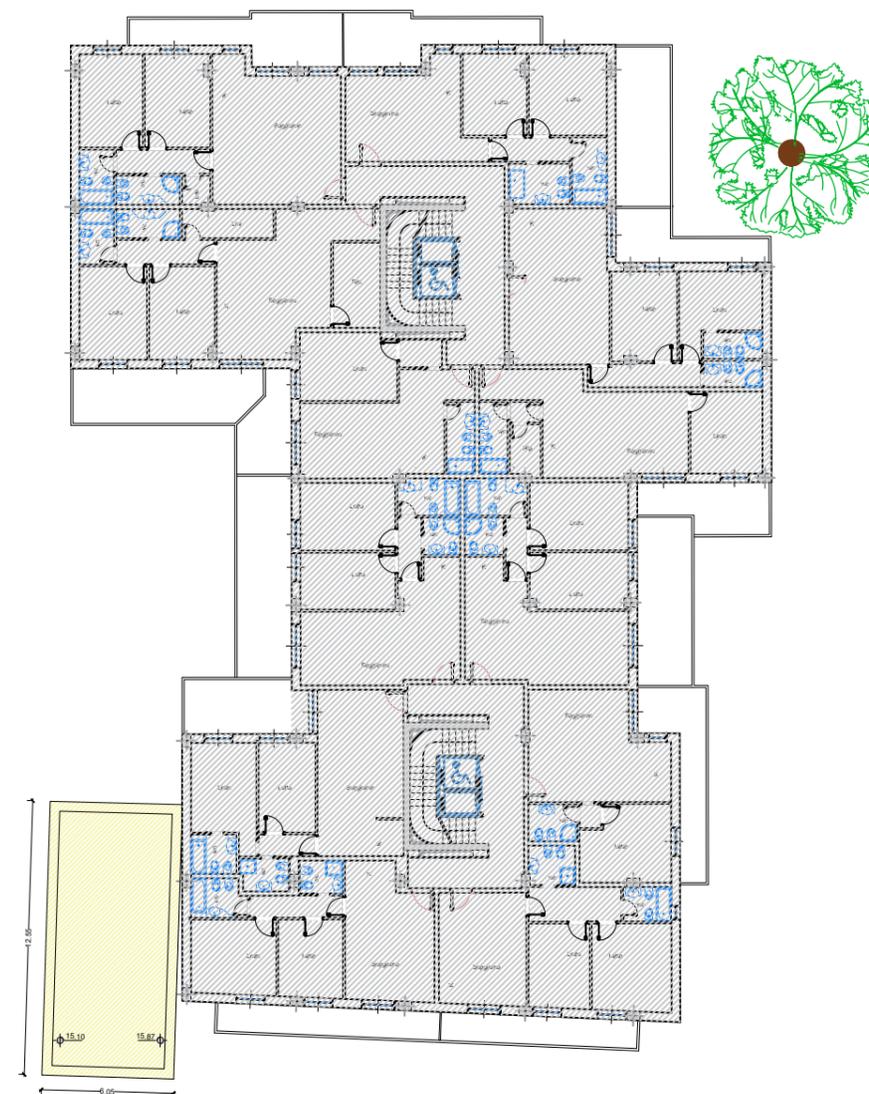
**LEGENDA**

-  PORZIONE DI ATTREZZATURA INDIVIDUATA DALLA TAV.8 DEL PRG
-  SAGOMA NUOVO EDIFICIO PRIVATO

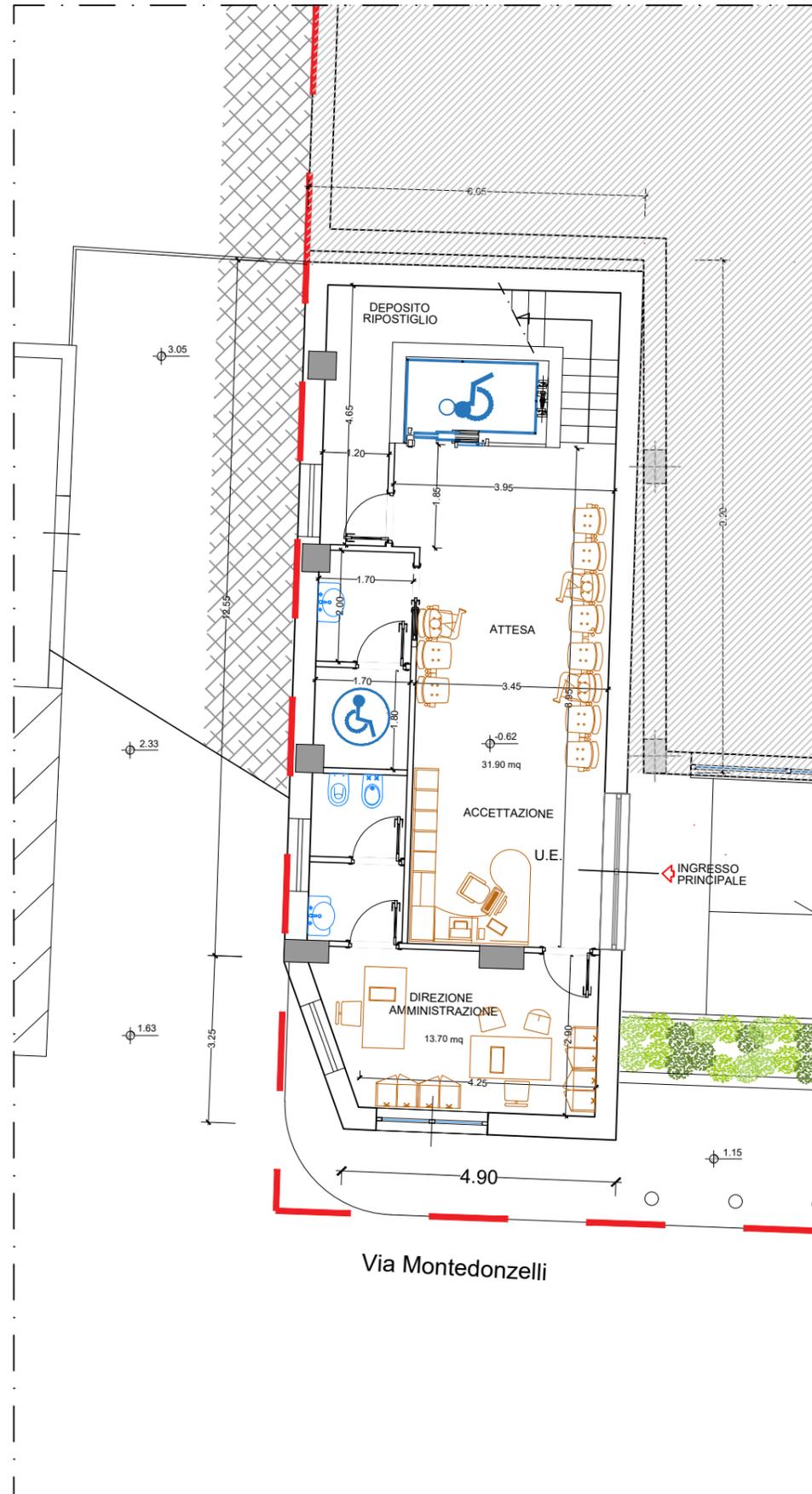
**PIANTA QUINTO LIVELLO**



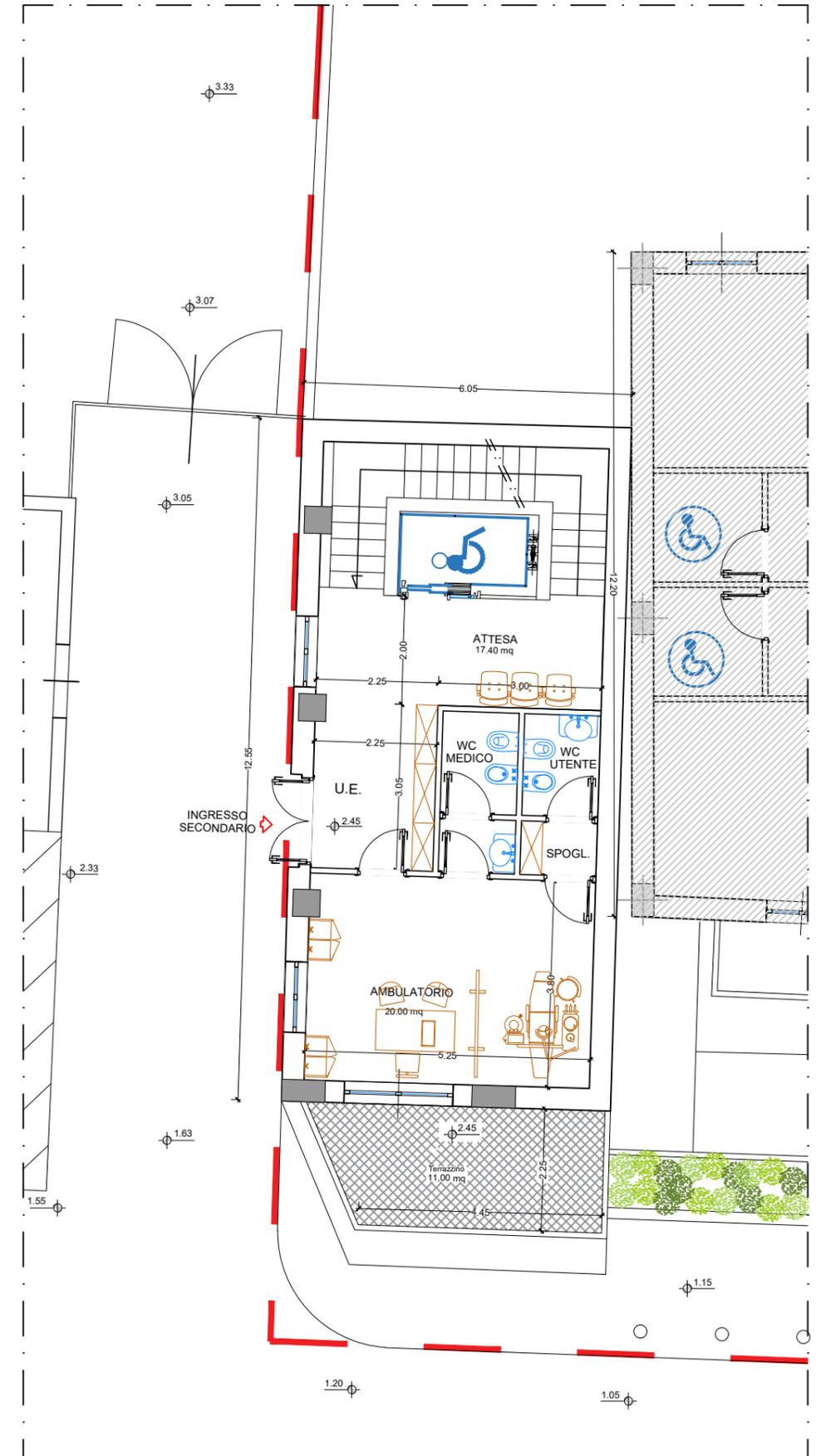
**PIANTA COPERTURA**



# PIANTA PRIMO LIVELLO



# PIANTA SECONDO LIVELLO



**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

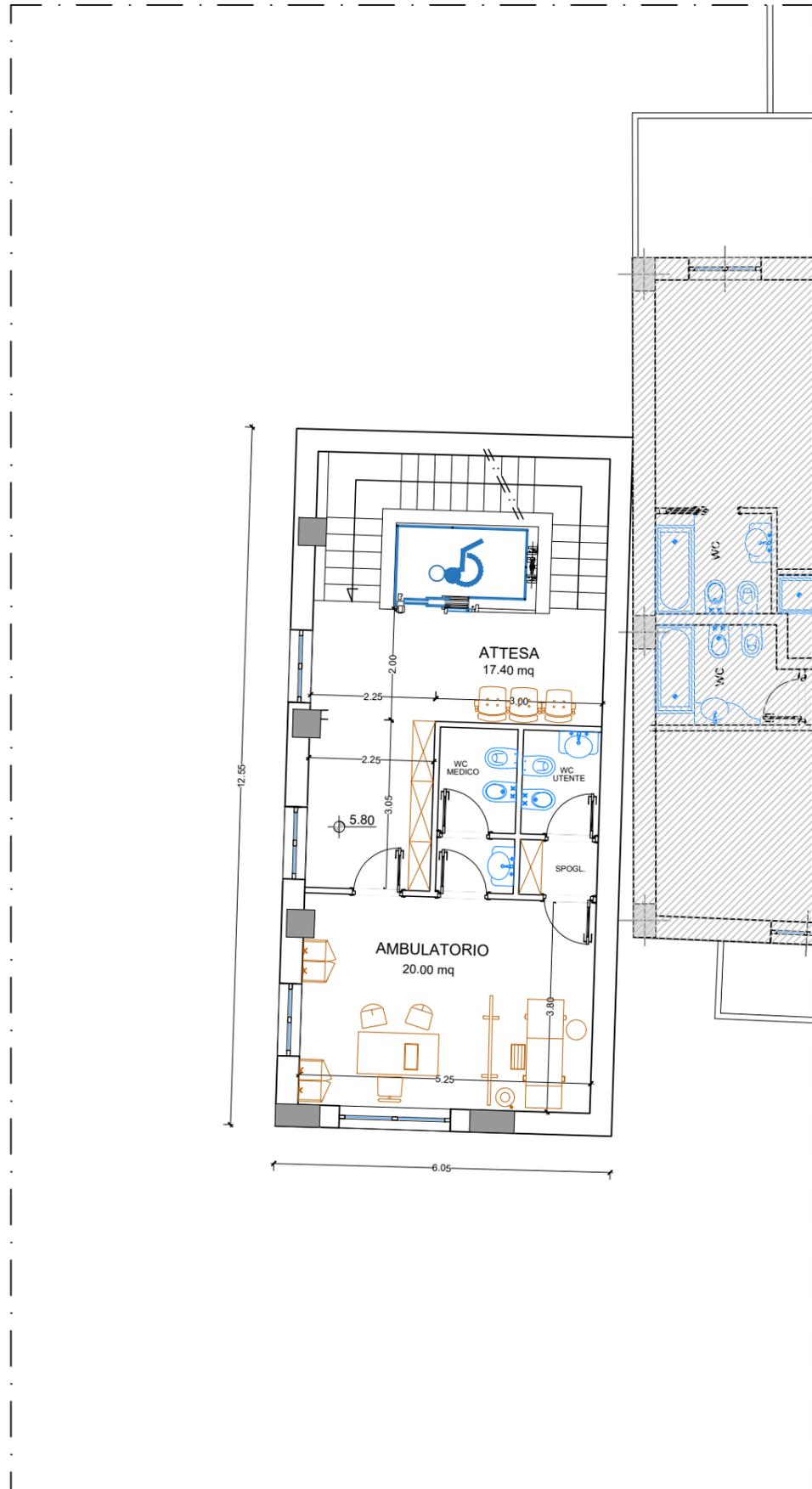
**PROGETTO PRELIMINARE**



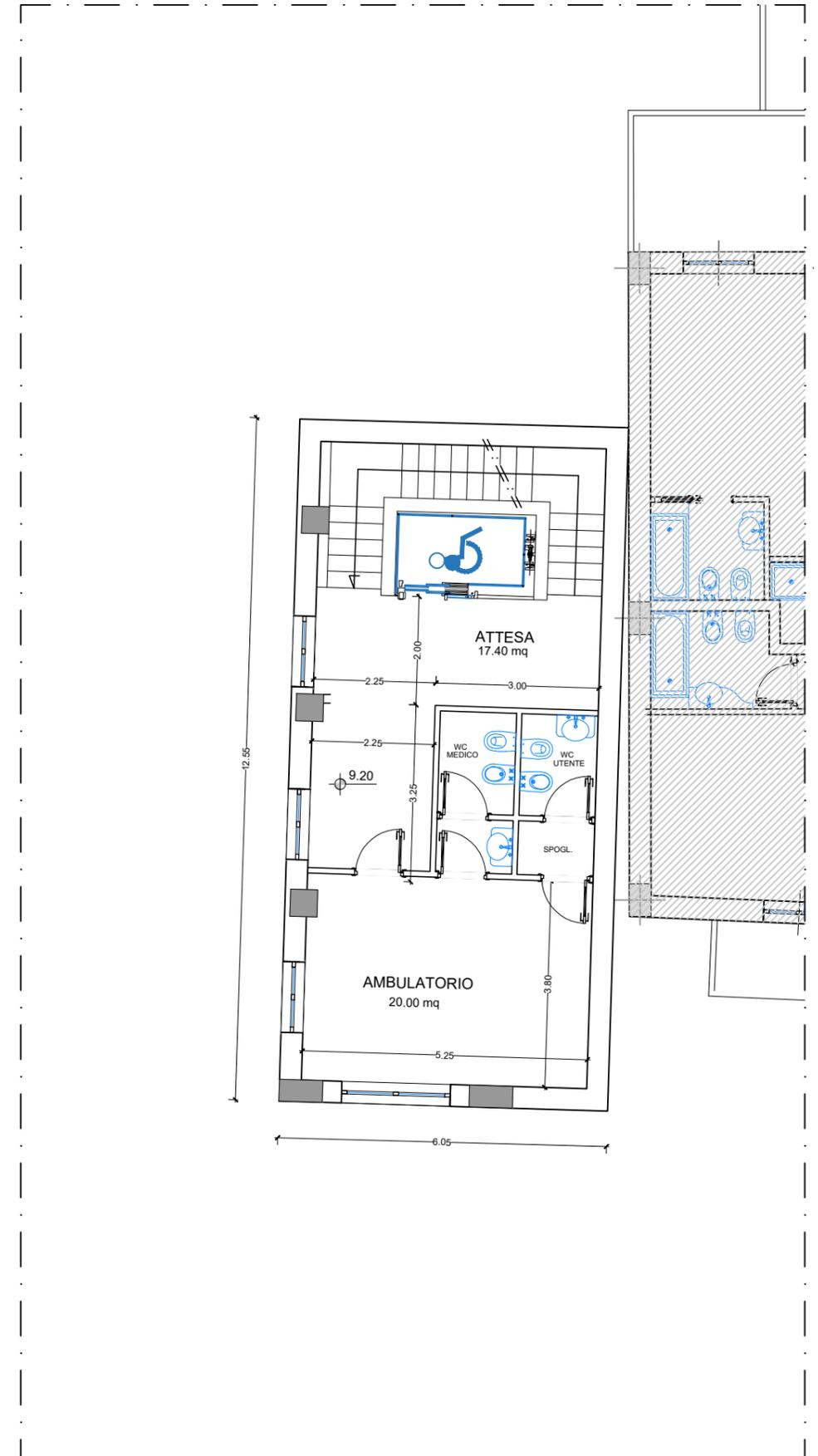
PROGETTO: DETTAGLIO PIANTE PRIMO E SECONDO LIVELLO

EG.26 SCALA 1:100

# PIANTA TERZO LIVELLO



# PIANTA QUARTO LIVELLO



## ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO

Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA':  
BANCO BPM

RICHIEDENTE:  
CONCRETA SVILUPPO SRL

## PROGETTO PRELIMINARE

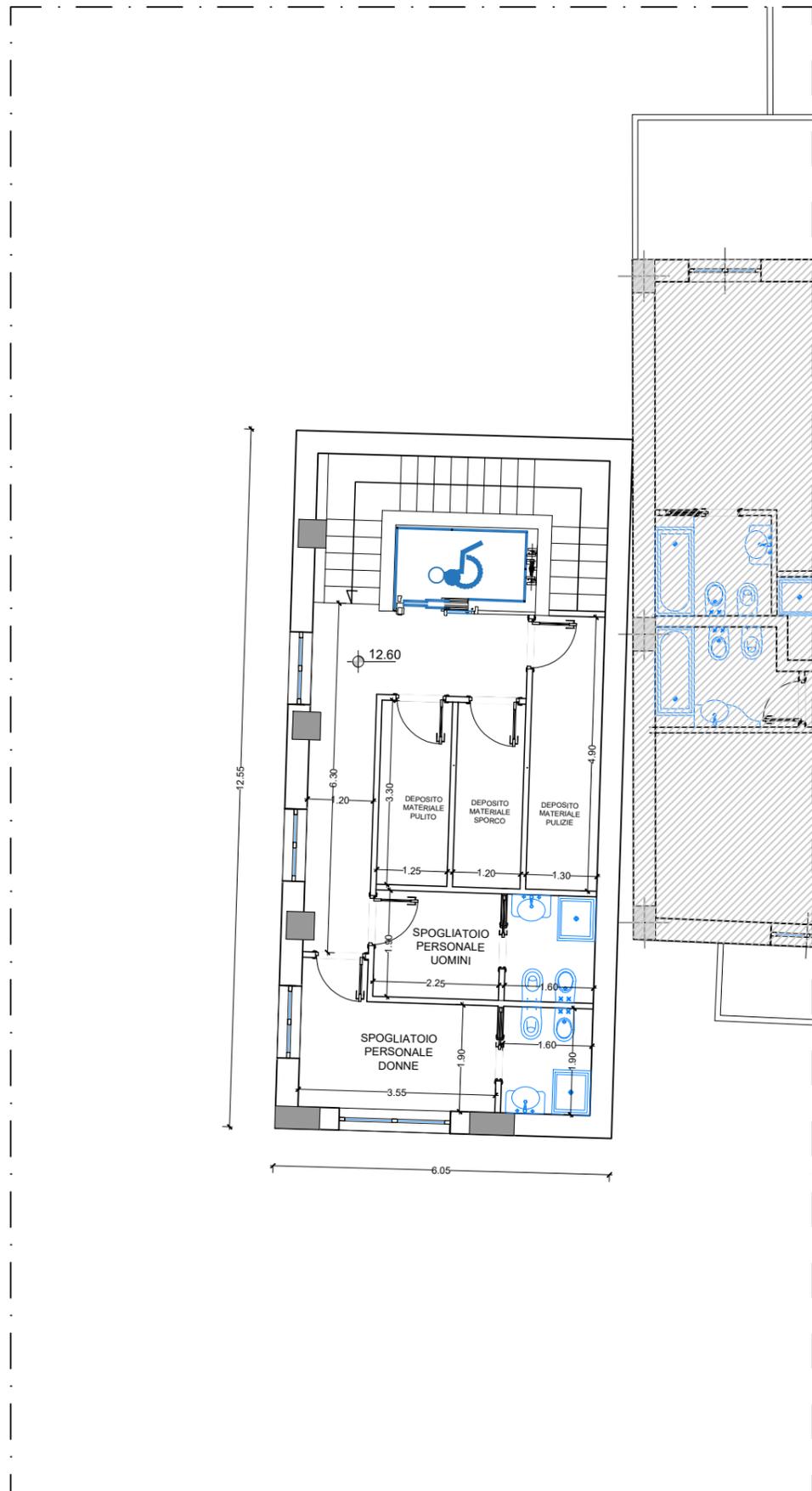


PROGETTO: DETTAGLIO PIANTE TERZO E QUARTO LIVELLO

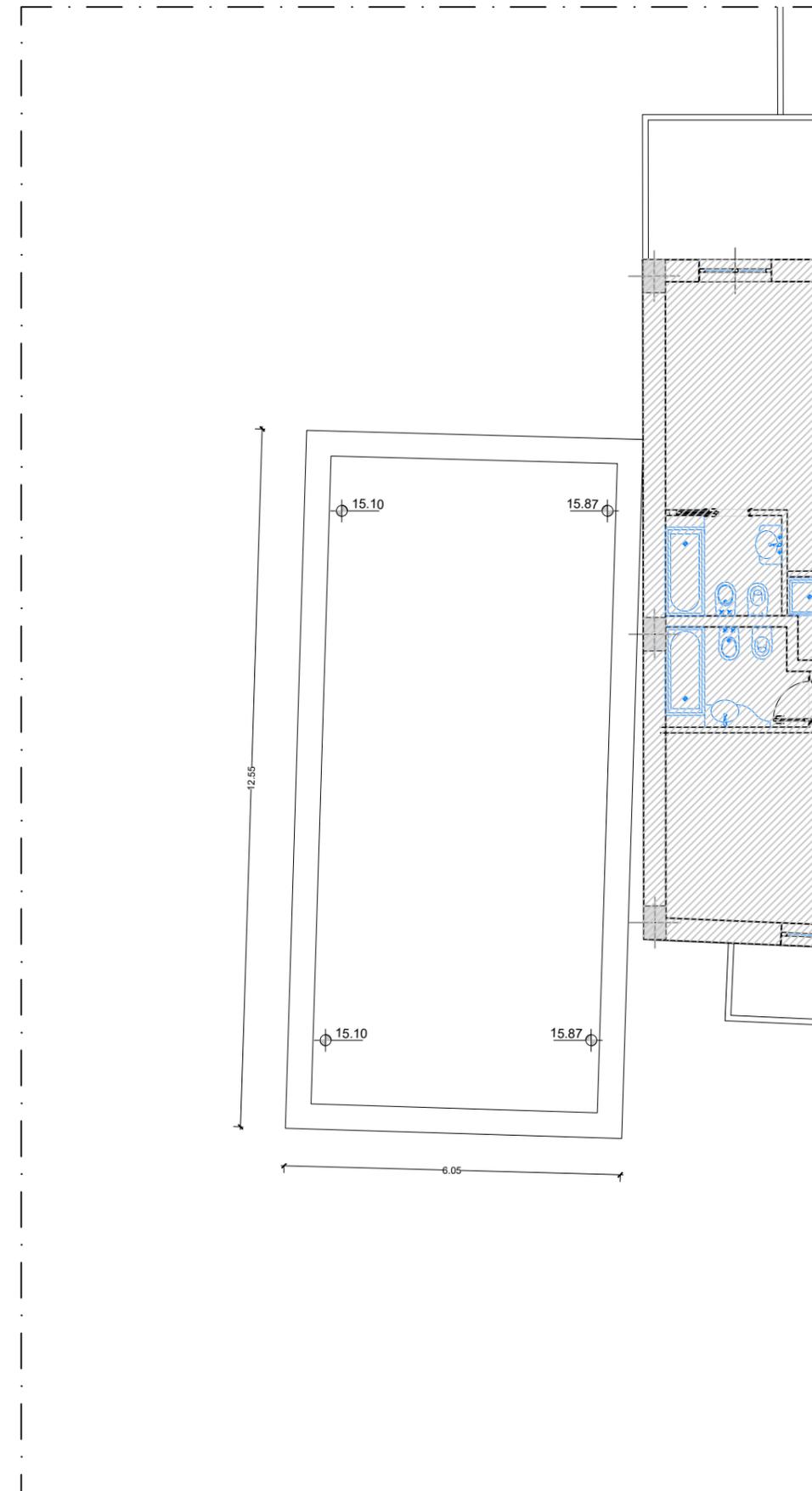
EG.27

SCALA 1:100

# PIANTA QUINTO LIVELLO



# PIANTA COPERTURA



## ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO

Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA':  
BANCO BPM

RICHIEDENTE:  
CONCRETA SVILUPPO SRL

## PROGETTO PRELIMINARE



PROGETTO: DETTAGLIO PIANTE QUINTO LIVELLO E COPERTURA

EG.28

SCALA 1:100

**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006 - FASE I  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA' BANCO BPM      RICHIEDENTE CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**

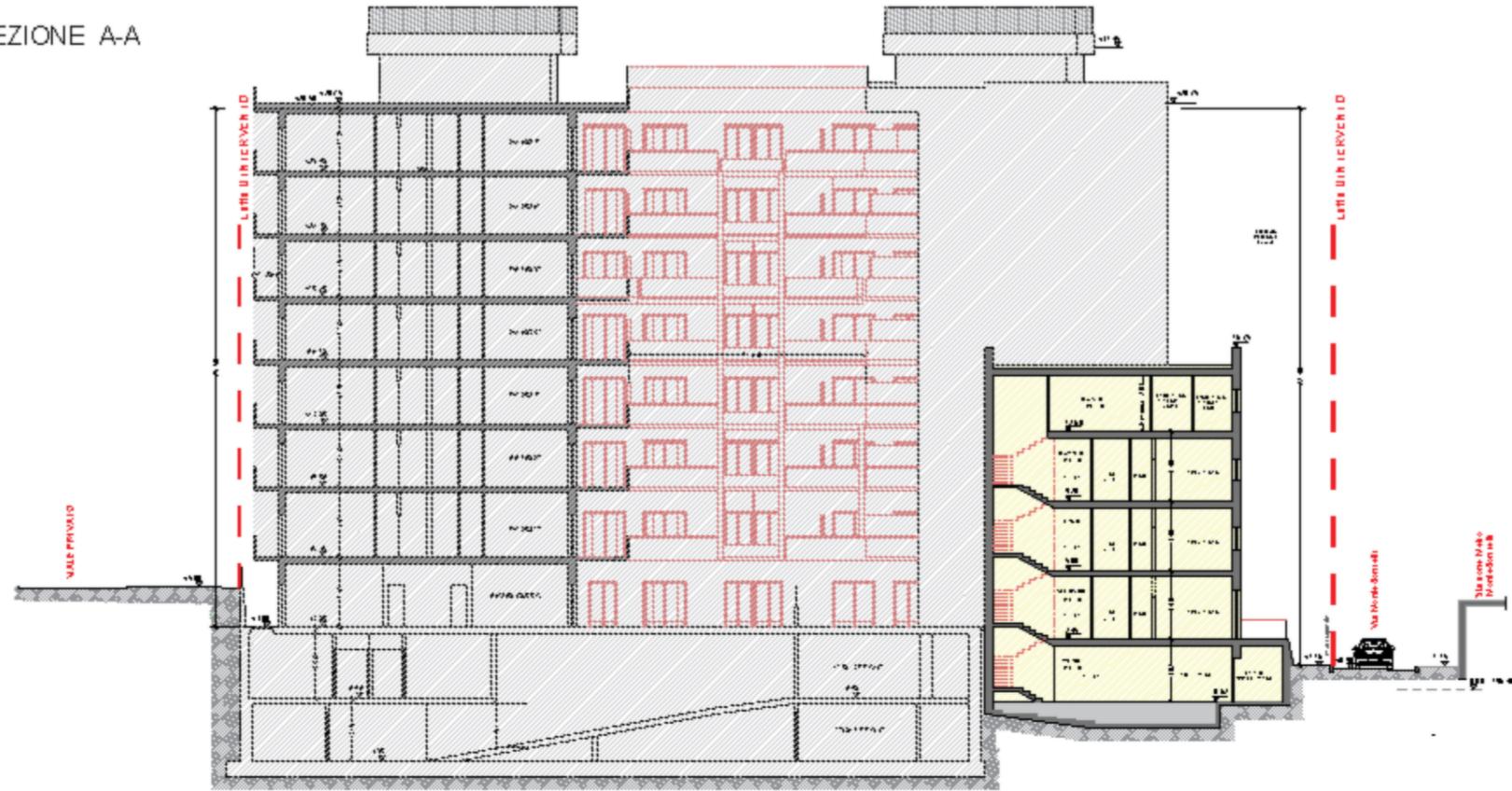
PROGETTO: SEZIONI

**EG.29**      SCALA 1:200

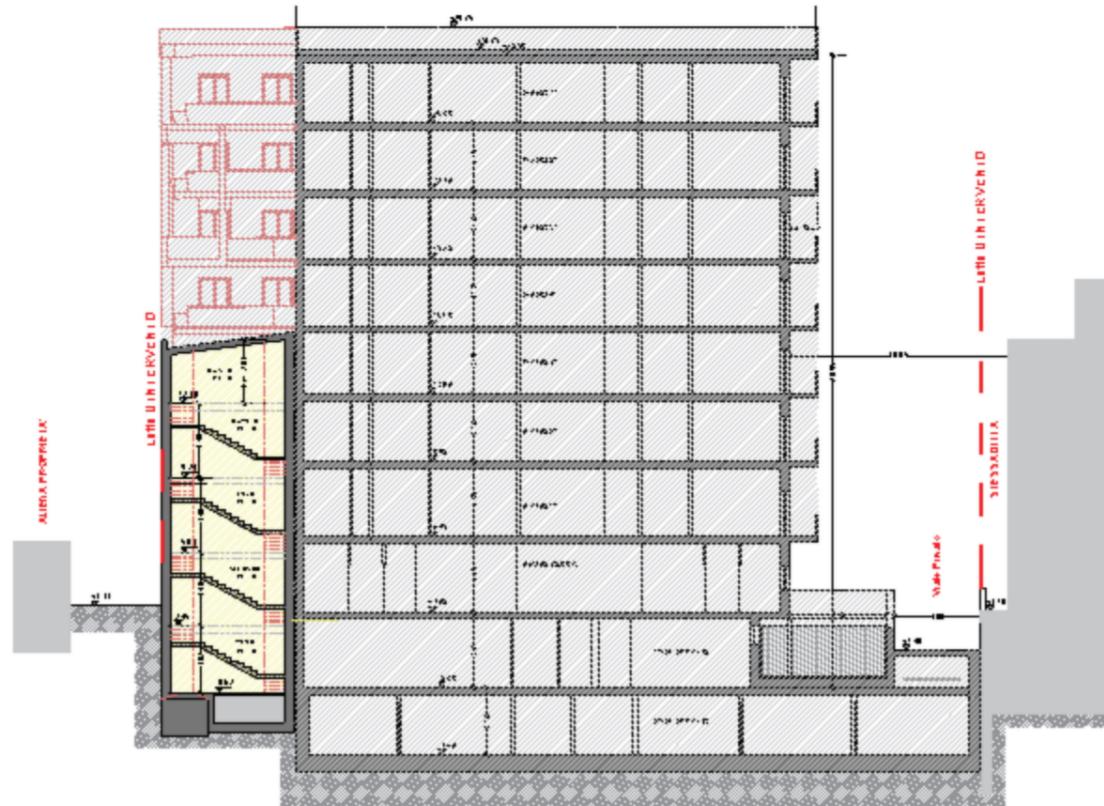
**LEGENDA**

- PORZIONE DI ATTREZZATURA INDIVIDUATA DALLA TAV. B DEL PRG
- SAGOMA NUOVO EDIFICIO PRIVATO

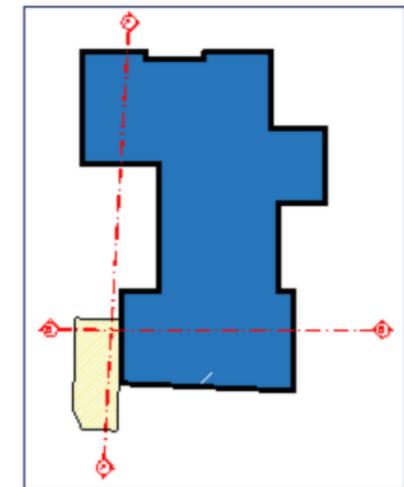
SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



PIANTA CHIAVE



**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**

PROGETTO: PROSPETTI

**EG.30**                      SCALA 1:300



PROSPETTO NORD-OVEST Scala 1:200



PROSPETTO SUD-OVEST    Scala 1:200  
 VIA MONTEDONZELLI



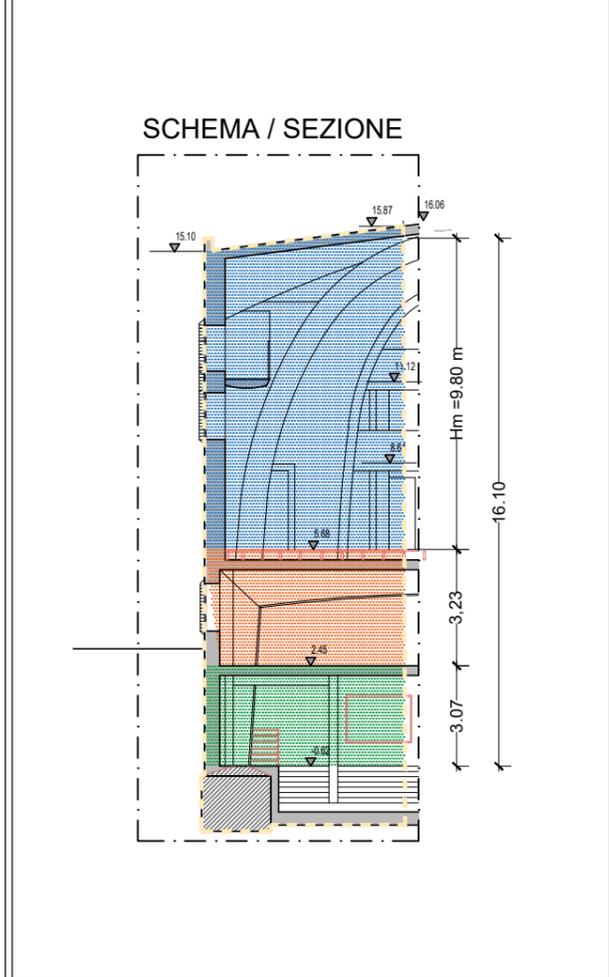
**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

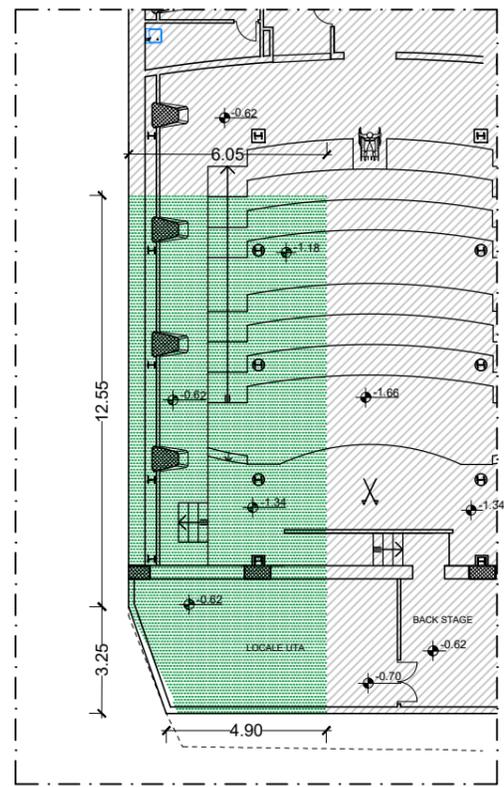
**PROGETTO PRELIMINARE**

DATI METRICI: RILIEVO

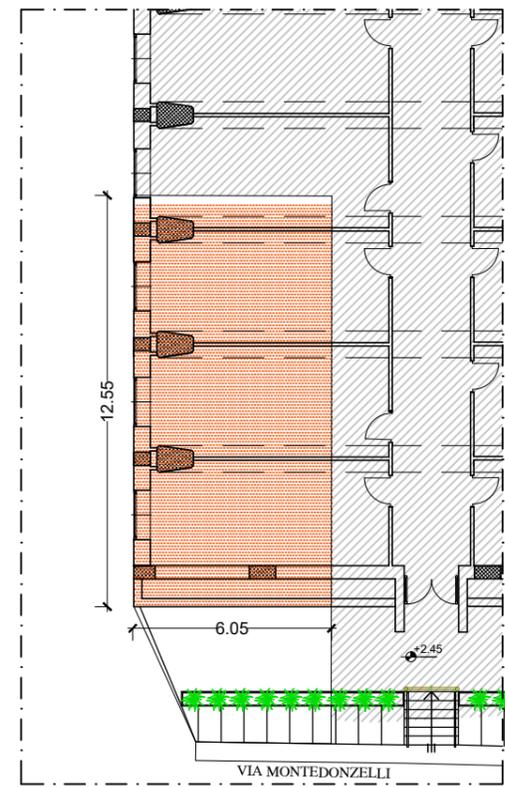
**EG.31** SCALA 1:200



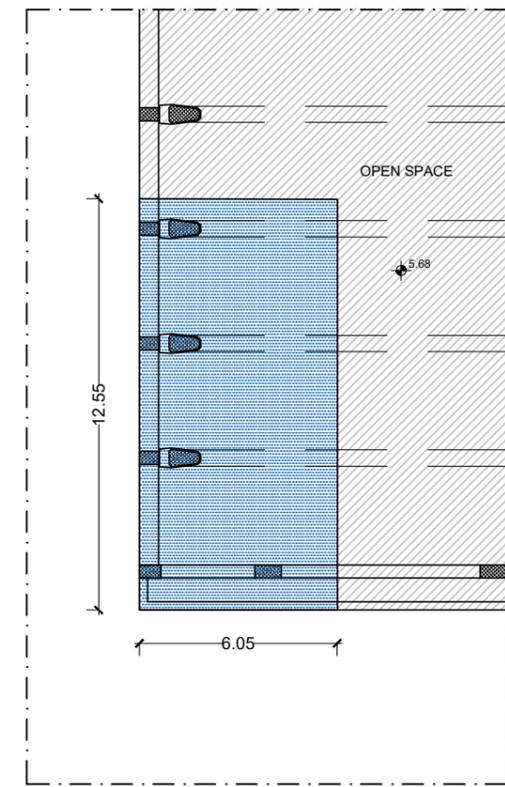
**PIANTA SEMINTERRATO**



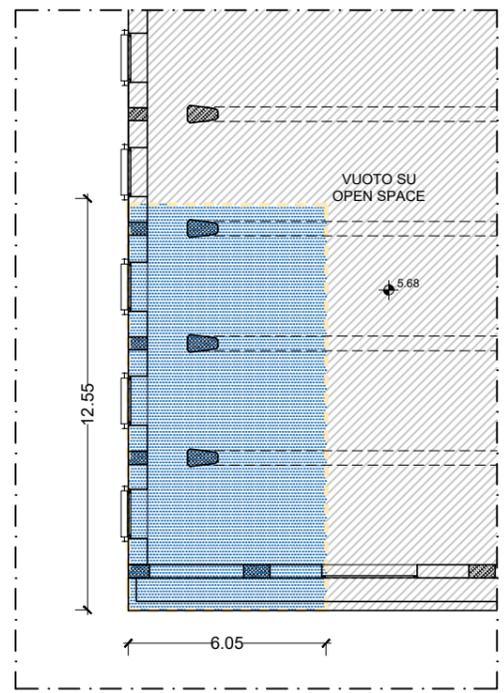
**STATO DEI LUOGHI**  
**PIANTA PIANO TERRA**



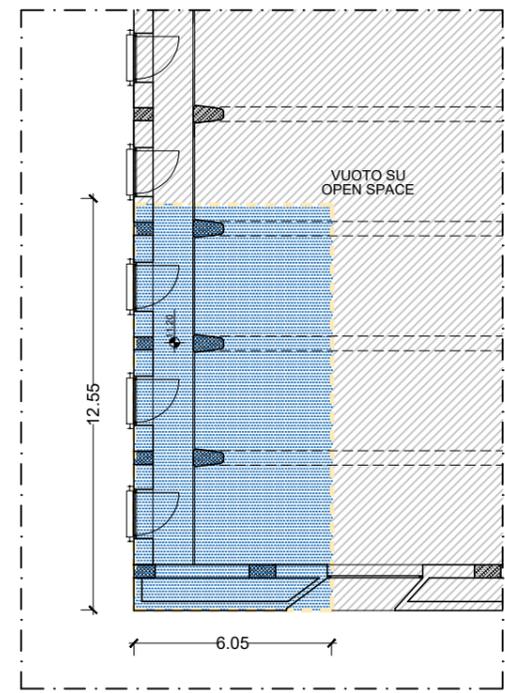
**PIANTA PIANO PRIMO**



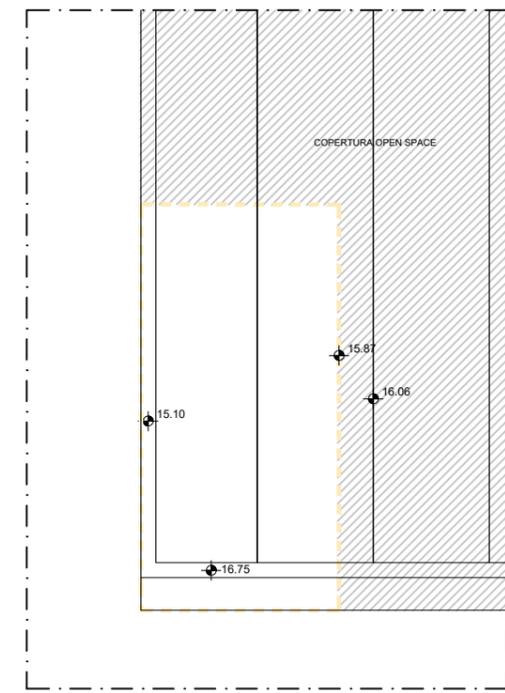
**PIANTA PIANO AMMEZZATO**



**PIANTA PIANO SECONDO**



**PIANTA PIANO COPERTURA**



	SUP. LORDA	ALTEZZA	VOLUME
1	93.75 mq	3.07 m	287.80 mc
2	75.90 mq	3.23 m	245.20 mc
3	75.90 mq	9.80 m	743.80 mc

TOTALE SUPERFICIE LORDA 245.50 mq

TOTALE VOLUME Vpp 1276.80 mc

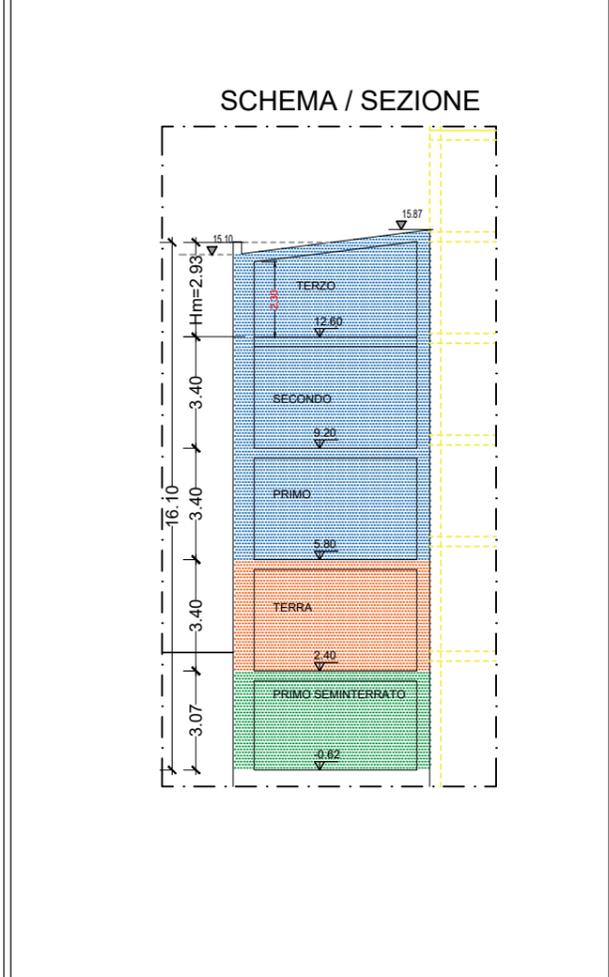
**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**

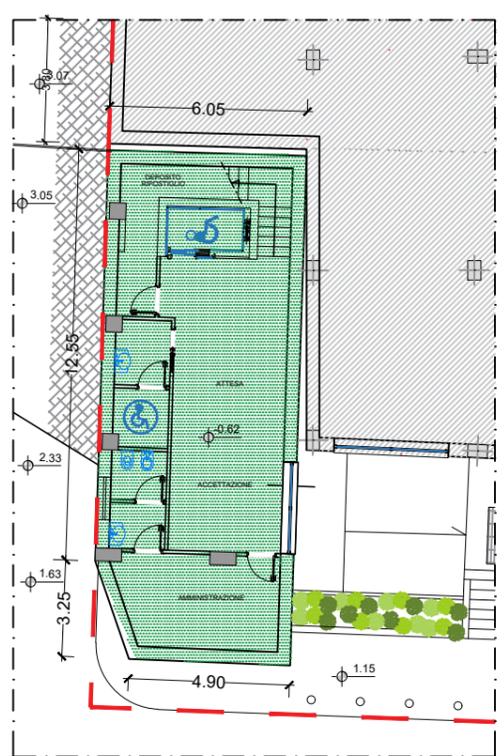
DATI METRICI: PROGETTO

**EG.32** SCALA 1:200

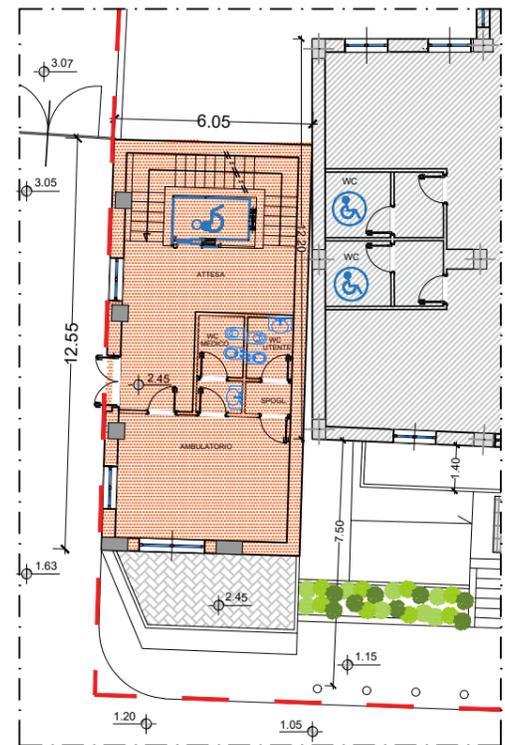


**STATO DI PROGETTO**

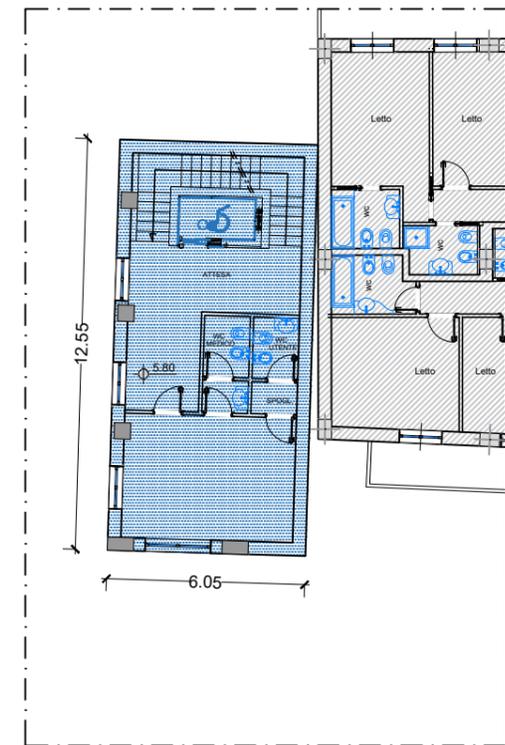
**PIANTA PRIMO SEMINTERRATO**



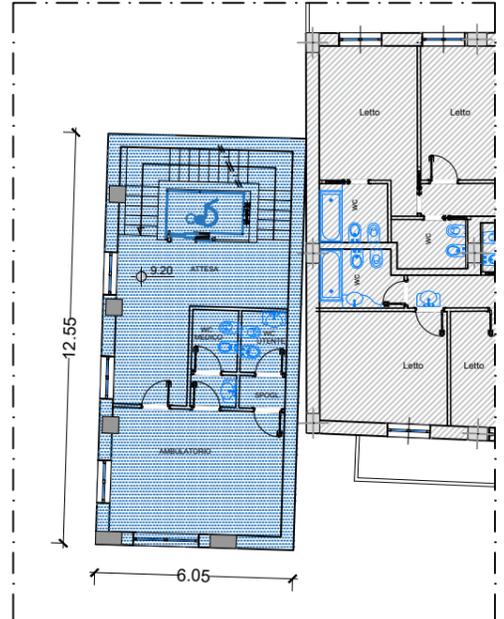
**PIANTA PIANO TERRA**



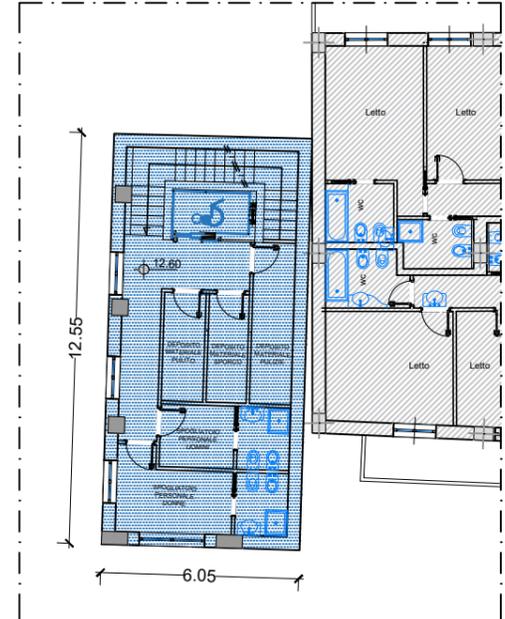
**PIANTA PIANO PRIMO**



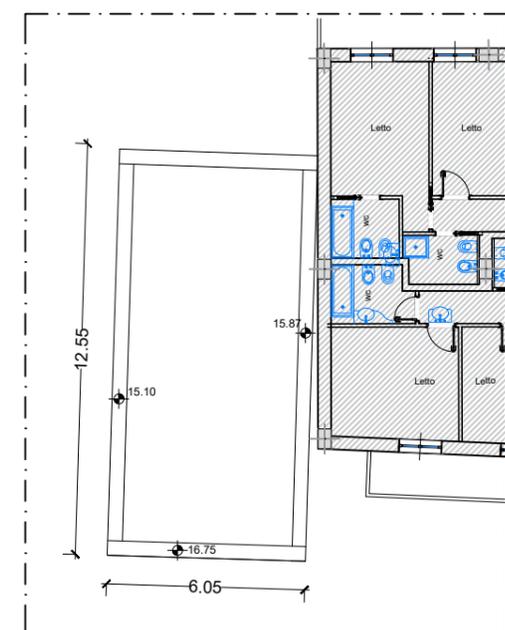
**PIANTA PIANO SECONDO**



**PIANTA PIANO TERZO**



**PIANTA COPERTURA**



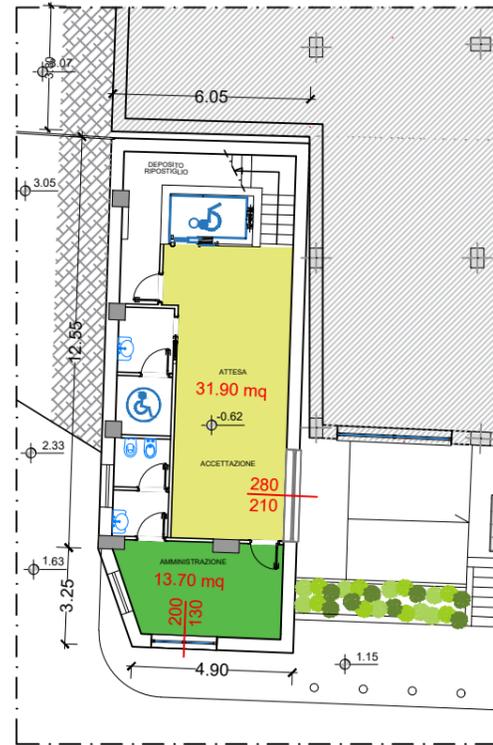
	SUP. LORDA	ALTEZZA	VOLUME
1	93.75 mq	3.07 m	287.80 mc
2	75.90 mq	3.40 m	258.05 mc
3	75.90 mq	3.40 m	258.05 mc
4	75.90 mq	3.40 m	258.05 mc
5	75.90 mq	2.83 m	214.80 mc

TOTALE SUPERFICIE LORDA 397.75 mq

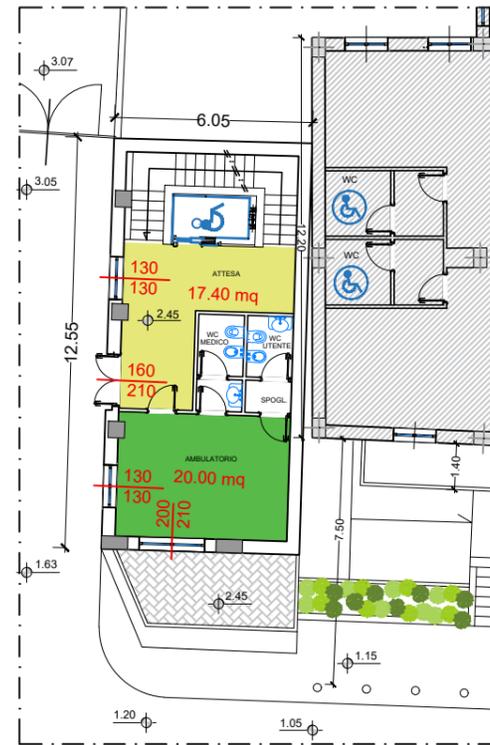
TOTALE VOLUME Vpp 1276.80 mc

# REQUISITI DI AEROILLUMINAZIONE

PIANTA PRIMO LIVELLO



PIANTA SECONDO LIVELLO



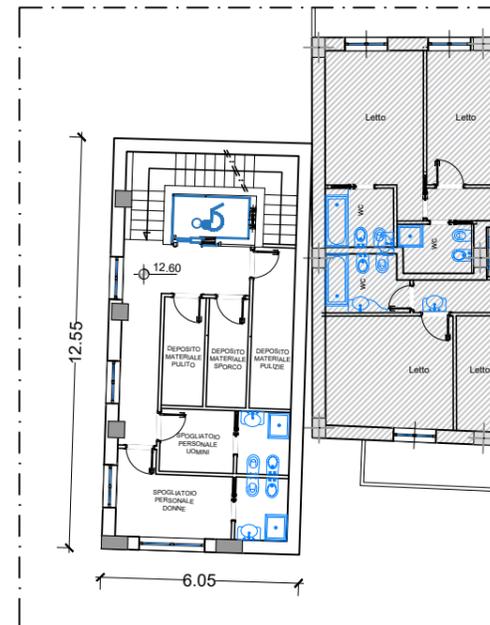
PIANTA TERZO LIVELLO



PIANTA QUARTO LIVELLO



PIANTA QUINTO LIVELLO



REQUISITI DI AEROILLUMINAZIONE

LIVELLO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE PAVIMENTO (S.L.)	RAPPORTO RICHIESTO (S.L./8)	FINISTRATURE		
				B	H	SUPERFICIE UTILE FINISTRATURE (S.F.)
PRIMO	ATTESA ACCETTAZIONE	31,90 mq	4,00 mq	2,80	2,10	5,88 mq > 4,00 mq
PRIMO	DIREZIONE AMMINISTR.	13,70 mq	1,70 mq	1,30	0,65	2,14 mq > 1,70 mq
SECONDO	ATTESA	17,40 mq	2,17 mq	1,60	2,10	5,05 mq > 2,17 mq
SECONDO	AMBULATORIO	20,00 mq	2,50 mq	1,30	2,10	5,89 mq > 2,50 mq
TERZO	ATTESA	17,40 mq	2,17 mq	1,30	1,30	3,38 mq > 2,17 mq
TERZO	AMBULATORIO	20,00 mq	2,50 mq	2,00	1,30	4,29 mq > 2,50 mq
QUARTO	ATTESA	17,40 mq	2,17 mq	1,30	1,30	3,38 mq > 2,17 mq
QUARTO	AMBULATORIO	20,00 mq	2,50 mq	2,00	1,30	4,29 mq > 2,50 mq

**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**



REQUISITI DI AEROILLUMINAZIONE : Pianta ai vari livelli

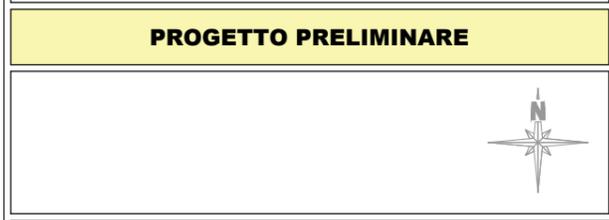
**EG.33**

SCALA 1:200

**ATTREZZATURA AD USO PUBBLICO**  
 Art. 56 N.T.A. del P.R.G. di Napoli  
 PROCEDURA D.G.C. N° 1882/2006-FASE 1  
 PORZIONE DI IMMOBILE VIA MONTEDONZELLI 46/48 - NAPOLI

PROPRIETA': BANCO BPM  
 RICHIEDENTE: CONCRETA SVILUPPO SRL

**PROGETTO PRELIMINARE**



ACCESSIBILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 13 DEL 09.01.89  
 DEL D.M. 14/06/89 N° 236 ART. 10

**EG.34** SCALA 1:200

**LEGENDA**

- SPAZI ESTERNI ACCESSIBILI
- SPAZI INTERNI ACCESSIBILI
- SPAZI VISITABILI
- RAMPA ( PENDENZA 8% )  
(FASCIA DI DIVERSO MATERIALE)
- SPAZIO MINIMO DI ROTAZIONE DELLE CARROZZELLE
- COLLEGAMENTO VERTICALE ACCESSIBILE
- SERVOSCALA

