



PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nta della variante al PRG di Napoli)
**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO
 TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI**
**REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
 ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO**

STATO DI PROGETTO



ELABORAZIONE TRIDIMENSIONALE DI PROGETTO
 ELABORATO: T_{av.} U.9

DATA: Maggio 2018

AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':

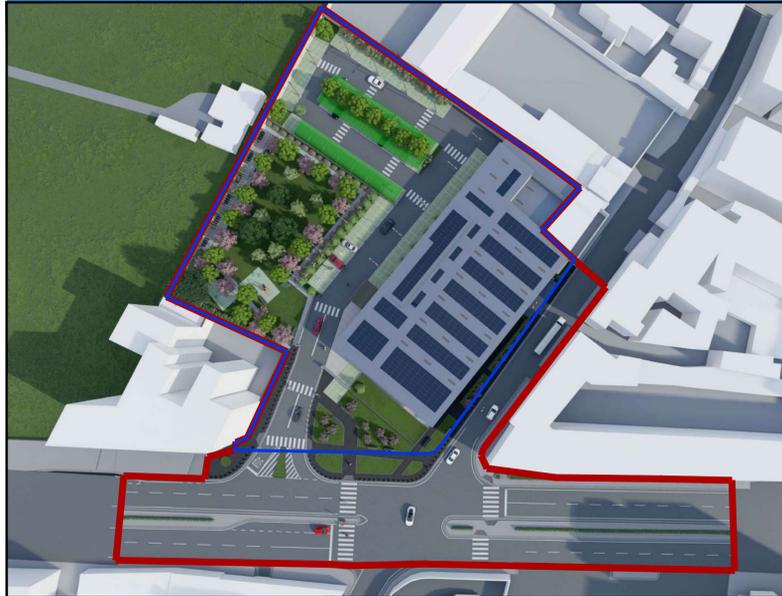
S.A.C.I. Srl
 PROMITENTE ACQUIRENTE:
 UDI ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
 Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



SVILUPPO VOLUMETRICO E VISTE TRIDIMENSIONALE DI PROGETTO



Inseediamento
 commerciale

Spazi privati ad
 uso pubblico

Standard - verde
 attrezzato pubblico



VISTA DEL LOTTO EDIFICABILE E DEGLI SPAZI PRIVATI AD USO PUBBLICO



VISTA DELL'INGRESSO AL LOTTO EDIFICABILE DA VIA ARGINE



VISTA DELL'EDIFICIO DI PROGETTO DA VIA PRINCIPE DI NAPOLI



VISTA A DELL'AREA DESTINATA A STANDARD - VERDE ATTREZZATO PUBBLICO

LEGENDA

- LIMITE DEL PUA
- LIMITE DI PROPRIETA'

LOTTO EDIFICABILE

- ① Inseediamento commerciale
- ② Parcheggio
- ③ Spazi privati ad uso pubblico

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

- ④ Attraversamento pedonale: rampetta di raccordo marciapiede

URBANIZZAZIONI SECONDARIE

- ⑤ Standard - verde attrezzato pubblico