



**AREA SPORT**  
Servizio Tecnico Impianti Sportivi

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 23 del 14 dicembre 2022

(K1130\_14122022\_023)

**Oggetto:** approvazione del collaudo tecnico amministrativo dei “Lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio” affidati alla ditta New Verde s.r.l. Contratto rep. n. 3522 del 17 maggio 2021 e quadro economico finale.

**CUP: B69H19000370003**

**CIG: 8565795DA3**

Il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, ing. Maurizio ATTANASIO

**Premesso che:**

con delibera di Giunta Comunale G.C. n. 421 del 4 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016, relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio" finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana per un importo complessivo di € 1.400.000,00 con il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 1.172.275,67</b>	
A.1)	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.590,36
A.2)	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.240,04	
A.3)	Costi della sicurezza "covid" non soggetti a ribasso	€ 994,11	
A.4)	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti	€ 5.000,00	
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 1.191.509,82</b>	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1)	Imprevisti compreso IVA	€ 18.924,64	
B.2)	Incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 19.064,16	
B.3)	Spese tecniche per la verifica e validazione progetto (già impegnati con determinazione dirigenziale n.9 del 21-10-2020)	€ 10.150,40	
B.4)	Spese tecniche per accertamenti verifiche e collaudi compreso IVA e oneri	€ 40.000,00	
B.5)	Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza	€ 600,00	
B.6)	IVA 10% su totale A)+A.2)+A.3)	€ 118.650,98	
B.7)	IVA 22% su oneri per discarica voce A.4)	€ 1.100,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 208.490,18</b>	
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 1.400.000,00</b>	

con determinazione dirigenziale n. 12 del 17 dicembre 2020 registrata IG/2020/2006 è stata indetta la gara mediante procedura negoziata di cui all'art 63 del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 ed art. 36 comma 6 del D. Lgs 50/2016 mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) e con criterio del minor prezzo ed approvato il relativo bando di gara e disciplinare;

con determinazione dirigenziale n. 5 del 16 aprile 2021 IG/2021/0000742 del 28 aprile 2021 è stata effettuata la presa d'atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione del dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi n. 5 del 10 marzo 2021 DETDI/2021/0000129 del 15 marzo 2021 e sono stati affidati i lavori alla NEW Verde s.r.l., con sede in Quarto (Na) via Giorgio De Falco, 14 cod. fiscale/P.iva 04956271219, per un importo contrattuale di € 727.776,89 comprensivo di oneri per la sicurezza ed oneri aggiuntivi per discarica oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 39,7820% con il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo totale lavori</b>	
A.1)	Importo lavori	€ 701.952,38
A.2)	Oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.590,36
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.240,04
A.4)	Oneri di sicurezza covid non soggetti a ribasso	€ 994,11
	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti	€ 5.000,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 727.776,89</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1)	Imprevisti compreso IVA	€ 18.924,64
B.2)	Incentivo ex art. 113 D Lgs n. 50/2016	€ 18.984,16
B.3)	Spese tecniche per la verifica e validazione del progetto (già impegnati con determina dirigenziale n. 9 del 21-10-20)	€ 10.150,40

B.4)	Spese tecniche per accertamenti verifiche e collaudi compreso IVA e oneri	€ 40.000,00
B.5)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.6)	IVA 10% su A.1), A.2), A.3), A.4)	€ 72.277,69
B.7)	IVA 22% su oneri di discarica	€ 1.100,00
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 162.036,89</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€ 889.813,78</b>

il contratto d'appalto è stato stipulato fra la società New Verde s.r.l. e il Comune di Napoli in data 14 maggio 2021 con rep. n. 3522 del 17 maggio 2021 per un importo lavori pari ad € 701.952,38 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 20.824,51 e oneri aggiuntivi per discarica per € 5.000,00 ed I.V.A. dovuta per legge;

i lavori sono stati consegnati con verbale in data 9 giugno 2021;

i lavori sono stati ultimati in data 30 aprile 2022 come risulta dal verbale di ultimazione, entro i termini contrattuali;

in data 28 ottobre 2022 è stata redatta dal Direttore dei lavori, ing. Serena Lettieri, la relazione sul conto finale;

con determina n. 18 del 21 novembre 2022, IG/2022/2341, è stata impegnata la maggiore spesa per oneri di discarica ed è stato approvato il seguente nuovo quadro economico rimodulato:

<b>A)</b>	<b>Importo totale lavori</b>	
A.1)	Importo lavori	€ 701.952,38
A.2)	Oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.590,36
A.3)	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.240,04
A.4)	Oneri di sicurezza covid non soggetti a ribasso	€ 994,11
	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti	€ 8.634,28
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 731.411,17</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1)	Imprevisti compreso IVA	€ 14.490,82
B.2)	Incentivo ex art. 113 D Lgs n. 50/2016	€ 18.984,16
B.3)	Spese tecniche per la verifica e validazione del progetto	€ 10.150,40
B.4)	Spese tecniche per accertamenti verifiche e collaudi compreso IVA e oneri	€ 40.000,00
B.5)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.6)	IVA 10% su A.1), A.2), A.3), A.4)	€ 72.277,69
B.7)	IVA 22% su oneri di discarica	€ 1.899,54
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 158.402,61</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€ 889.813,78</b>

**Preso atto** del certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dall' ing. Fabio Di Giovanni in data 28 novembre 2022;

**Considerato che** il quadro economico finale risultante dal certificato di collaudo risulta essere il seguente:

<b>A)</b>	<b>Importo totale lavori</b>	
A.1)	Importo lavori	€ 701.732,02
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.824,51
A.3)	Oneri per discarica autorizzata di rifiuti	€ 8.634,28
A.4)	Adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022	€ 56.316,46
	<b>Totale lavori A)</b>	<b>€ 787.507,27</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1)	Incentivo ex art. 113 D Lgs n. 50/2016	€ 18.984,16

B.2)	Spese tecniche per la verifica e validazione del progetto	€ 10.150,40
B.3)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.4)	IVA 10% su A.1), A.2), A.4)	€ 77.887,30
B.5)	IVA 22% su oneri di discarica A.3)	€ 1.899,54
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 109.521,40</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€ 897.028,67</b>

**Rilevato che** il maggior importo dei lavori pari ad **€ 56.096,10** è dovuto all'adeguamento prezzi, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50;

**Considerato che**

per far fronte all'aumento prezzi è possibile utilizzare le risorse accantonate per imprevisti nel quadro economico e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante relativamente allo stesso intervento, e possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti.

occorre pertanto impegnare l'importo € 56.096,10 oltre IVA al 10%, per un totale di € 61.705,71, in favore della soc. New Verde s.r.l. con sede in Quarto (Na) via Giorgio De Falco, 14 cod. fiscale/P.iva 04956271219 quale adeguamento prezzi relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio";

**Attestato:**

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'ing. Maurizio Attanasio, R.U.P. del procedimento e dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi;

che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**Visti:**

il D. Lgs n. 50/2016 e s.mm.ii;

il D.P.R. n. 207/2010 e s.mm.ii come vigente;

il D. Lgs n. 267/2000 e s.mm.ii;

la legge 241/1990 "Nuove norma sul procedimento amministrativo"

Lo Statuto e i Regolamenti adottato dall'Ente;

il collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

**approvare** il collaudo tecnico amministrativo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio" redatto dal collaudatore. Ing. Fabio Di Giovanni il 28 novembre 2022 e sottoscritto senza riserve dall'appaltatore, il quale allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

**approvare** il seguente quadro economico finale dei lavori risultante dal collaudo tecnico amministrativo:

<b>A)</b>	<b>Importo totale lavori</b>	
A.1)	Importo lavori	€ 701.732,02
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.824,51
A.3)	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti	€ 8.634,28
A.4)	Incremento prezzi	€ 56.316,46
	<b>Totale lavori A)</b>	<b>€ 787.507,27</b>

<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1)	Incentivo ex art. 113 D Lgs n. 50/2016	€ 18.984,16
B.2)	Spese tecniche per la verifica e validazione del progetto	€ 10.150,40
B.3)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.4)	IVA 10% su A.1), A.2), A.4)	€ 77.887,30
B.5)	IVA 22% su oneri di discarica A.3)	€ 1.899,54
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 109.521,40</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>€ 897.028,67</b>

**Cancellare** le prenotazioni di impegno FPV 65/2020 di €14.490,82 e FPV 66/2020 di € 40.000,00 sul capitolo 299063 codice 06.01-2.02.01.09.016 bilancio 2022;

**Ridurre** l'impegno FPV 1572/2020 di € 7.214,89 sul capitolo 299063 codice 06.01-2.02.01.09.016 bilancio 2022

**Incrementare** l'impegno di spesa FPV 1569/2020 sul capitolo 299063 codice 06.01-2.02.01.09.016 bilancio 2022 di **€ 61.705,71** IVA compresa in favore della soc. New Verde s.r.l. con sede in Quarto (Na) via Giorgio De Falco, 14 cod. fiscale/P.iva 04956271219 per i "Lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio";

**Autorizzare** lo svincolo della polizza prestata a garanzia dell'appalto, stipulata dalla appaltatrice New Verde s.r.l. con la Elba assicurazioni S.p.A., polizza n. 1778573;

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato ed integrato con d.lgs. 118/2011 e 126/2014;

all\_K1130\_023\_01 - Collaudo tecnico amministrativo

*Sottoscritta digitalmente*  
Il Dirigente  
ing. Maurizio ATTANASIO

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m. e i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.*