



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**  
*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**1085K/2023/36 del 10/10/2023**

**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante scambio di lettere secondo uso del commercio tramite posta elettronica certificata, del servizio di ingegneria e architettura per le attività di "Progettazione e Verifica mediante prova di carico su campionatura di lucernario di Galleria Umberto I" nell'ambito dell'intervento complessivo denominato "Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici.**

Affidamento in favore della società CAPALDO ENGINEERING S.R.L. con sede in Muro Lucano (PZ), Via Appia SNC, CAP 85054, partita IVA e codice fiscale 04432080614, per un importo di € 3.900,00 oltre IVA e oneri previdenziali ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023.

Impegno, a valere sull'esercizio 2023, della spesa complessiva di € 4.948,32 incluso somme a disposizione.

CUP: B69D22000520006 - CIG: A014438E93



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**  
*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

## **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO COORDINAMENTO E GESTIONE TECNICA DEL PATRIMONIO**

### **Premesso che**

- con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il “Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli” con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”;
- con l’approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”, cessano la loro efficacia;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d’atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- con DGC n. 219 del 24/06/2022, è stata approvata la proposta di riprogrammazione del Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli – FSC – da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e contenente la richiesta di dotazione finanziaria pari a € 1.800.000,00 in favore dell’intervento de quo;
- il Comitato di Sorveglianza, nella seduta del 12 luglio 2022 ha esaminato e, per quanto di propria competenza, approvato la menzionata proposta, come da verbale della seduta ratificato con Disposizione n. 22 del 25.07.2022 dell’Autorità Responsabile del PSC Città di Napoli;
- L’Autorità Responsabile del PSC della Città di Napoli con Disposizione n. 40 del 22/11/2022 ammette a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l’operazione denominata “Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici –Galleria Umberto” per un valore di € 1.800.000,00 (codice 8.A13) nell’ambito del Settore d’Intervento “Edilizia Pubblica” (8.A co) prendendo atto del QE trasmesso unitamente alla scheda di cui al PG/2022/832370 del 17/11/2022 inoltrata dal Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- con Delibera di Giunta Comunale 247/2022 è stato approvato un accordo di collaborazione interistituzionale tra il Comune e la Soprintendenza in base al quale quest’ultima ha fornito il progetto di restauro della pavimentazione ed ha fornito disponibilità per effettuare la Direzione



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

dei Lavori a supporto del Comune di Napoli che si occuperà di finanziare e gestire le procedure di affidamento connesse alla esecuzione delle opere di restauro;

- con Disposizione I1135/2022/058 del 02/08/2022 è stato nominato il gruppo nell'ambito del programma di attività del Comune di Napoli e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli delle attività concernenti l'intervento di restauro della pavimentazione in marmo della Galleria Umberto I.

#### **Considerato che**

- il presente affidamento ha per oggetto servizi di ingegneria e architettura per le attività di Progettazione e Verifica mediante prova di carico su campionatura di lucernario in Galleria Umberto I. L'affidamento rientra nell'ambito di un più ampio intervento denominato "Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I" – CUP B69D22000520006 - finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici;

#### **Rilevato che**

- con nota PG.2022.676274 del 20/09/2022 del Servizio PNRR è stata avanzata richiesta di istituzione del capito relativo all'intervento in sede di assestamento generale di bilancio;
- con Disposizione n. 40 del 22/11/2022 dell'Autorità Responsabile del PSC della Città di Napoli ha disposto di ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l'operazione denominata "Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici – Galleria Umberto" per un valore di € 1.800.000,00 (codice 8.A13) nell'ambito del Settore d'Intervento "Edilizia Pubblica" (8.A);
- con Delibera di Giunta Comunale n.431 dell'11/11/2022 di variazione di bilancio ratificata con Delibera di Consiglio Comunale n.65 del 28/11/2022 è stato previsto il seguente stanziamento:

Codice di Bilancio	Capitolo e articolo	Stanziamento 2022
Codice 01.05- 2.02.01.10.999	<b>256150/208</b> – PIANO DI SVILUPPO E COESIONE – NAPOLI FSC 2014-2020 –	1.800.000,00 €



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

	LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I – VINCOLO ENTRATA CAP. 452300	
--	---	--

- con Delibera di Giunta Comunale n.163 dell'17/05/2023 è stato proposto il bilancio di Esercizio per il periodo 2023-25 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.42 del 04/07/2023 con il quale è stato confermato il presente stanziamento;
- l'incarico professionale oggetto del presente affidamento trova copertura nel capitolo di spesa per l'annualità 2023.

#### **Atteso che**

- per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative alle attività sopra richiamate si è stabilito di procedere all'affidamento a professionalità esterne da reperire, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, mediante consultazione dall'elenco dei professionisti istituito con Delibera di G.C. 499/2015 presso il CUAG, che prevede la preventiva sottoscrizione del Patto d'Integrità del Comune di Napoli ai sensi della Delibera di G.C. 797/2017 e che pertanto resta in vigore fino alla completa esecuzione del contratto;
- per la determinazione del corrispettivo per i servizi in parola sono state adottate le modalità previste dal D.M. 17/06/2016.

#### **Dato atto che**

- la spesa per l'affidamento in oggetto, per la sola quota relativa ai Servizi di Ingegneria ed Architettura (SIA) in fase di Progettazione, trova copertura finanziaria nel bilancio 2023 al capitolo:



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

Codice di Bilancio	Capitolo e articolo	Stanziamiento 2023
Codice 01.05-2.02.01.10.999	<b>256150/208</b> – PIANO DI SVILUPPO E COESIONE – NAPOLI FSC 2014-2020 – LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I – VINCOLO ENTRATA CAP. 452300	1.800.000,00 €

### Verificato che

- l'affidamento in parola determinato secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 non supera l'importo di € 139.000,00 previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- il valore complessivo della procedura di affidamento diretto è inferiore alle soglie di rilevanza europea previste dall'art. 14, comma 1, lett. b), del D. Lg. 31 marzo 2023 n. 36;
- che il valore complessivo della procedura di affidamento è di importo inferiore a 5.000 euro, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, è, pertanto, consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 prevede che, per affidamenti di importi inferiori a € 139.000,00 inerenti i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, si possa procedere mediante affidamento diretto;
- il presente affidamento di servizi di ingegneria e architettura è escluso dall'applicazione dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296 del 27 dicembre 2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n.145 del 2018 e che, pertanto, si procede con trattativa diretta mediante scambio di lettere secondo uso del commercio tramite posta elettronica certificata;
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;
- il servizio di cui al presente affidamento è inserito negli atti programmatici dell'Ente.

### Considerato che



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**  
*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

- il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, dovendo procedere all'avvio delle attività professionali in parola in tempi estremamente ristretti per avviare gli interventi di cui all'oggetto, ha individuato, mediante indagine di mercato tra gli operatori economici in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, la CAPALDO ENGINEERING S.R.L., con sede operativa in via Appia SNC, 85054, Muro Lucano (PZ), P.IVA 04432080614;
- con Lettera di invito PG/2023/764172 del 26/09/2023, inoltrata dal Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, il suddetto operatore economico è stato invitato a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale;
- con PEC ricevuta il 02/10/2023 e acquisita al PG/2023/785726, la CAPALDO ENGINEERING S.R.L. ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto applicando un ribasso del 2,50% sull'importo stimato, oltre CNPAIA ed IVA al 22%, pertanto alla luce del ribasso presentato il quadro economico risulta il seguente:

<b>Quadro Economico SIA</b>			
<b>A</b>	<b>Servizi di ingegneria ed architettura</b>		
a.1	S.I.A. per Progettazione e Verifica mediante prova di carico su campionatura di lucernario		4.000,00 €
	<i>Ribasso offerto 2,5%</i>		100,00 €
		<b>TOTALE</b>	<b>3.900,00 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A)		156,00 €
b.2	IVA al 22% sui servizi (22%*A)		858,00 €
b.3	IVA al 22% sulle spese (22%*b.1)		34,32 €
		<b>TOTALE</b>	<b>1.048,32 €</b>
		<b>TOTALE</b>	<b>4.948,32 €</b>

**Precisato che**

- il contratto ha per oggetto affidamento dei servizi descritti in precedenza;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni;
- il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

- la volontà contrattuale emergerà dai due distinti documenti di Proposta e Accettazione, entrambi firmati e trasmessi a mezzo PEC e acquisiti al protocollo del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera d'invito e nei relativi allegati che sono stati accettati in sede di offerta economica;
- il Responsabile Unico di Progetto è il funzionario architetto Fabio Ferriero, incardinato nell'Area Patrimonio, Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio.
- è stata trasmessa regolare dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

#### **Ritenuto che**

- si debba procedere all'adozione di apposita determinazione di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella *Progettazione e Verifica mediante prova di carico su campionatura di lucernario di Galleria Umberto I* nell'ambito dell'intervento complessivo denominato "Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli – FSC, operazione 8.A13 - Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici.

#### **Considerato inoltre che**

- per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, risulta necessario procedere all'impegno complessivo di € 4.948,32 sul capitolo 256150/208 annualità 2023 denominato "PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I" codice bilancio 01.05-2.02.01.10.999

#### **Visto**

- il D.Lgs n.36 del 31 marzo 2023;
- la Legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii;



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**  
*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, art. 183, comma 3 e 9 e art. 191 e 192;

### **Attestata**

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 che non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli (approvato con Deliberazione C.C. n. 4 de 28.02.2013);
- la presenza nel documento presente e nei relativi allegati di dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

### **DETERMINA**

- 1. di affidare** i servizi in oggetto alla società CAPALDO ENGINEERING S.R.L. con sede in Muro Lucano (PZ), Via Appia SNC, CAP 85054, partita IVA e codice fiscale 04432080614;
- 2. di impegnare** ai sensi dell'art. 183, D. Lgs 167/2000, in favore della società CAPALDO ENGINEERING S.R.L. con sede in Muro Lucano (PZ), Via Appia SNC, CAP 85054, partita IVA e codice fiscale 04432080614, la somma di € 4.948,32 di cui per servizi di ingegnerizzazione e architettura € 3.900,00, CNPAIA al 4% per un valore di € 156,00, IVA al 22% per un valore di € 892,32 sul capitolo 256150/208 annualità 2023 denominato "PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MARMO E LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I" codice bilancio 01.05-2.02.01.10.999 bilancio 2023-25;
- 3. di precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 18/8/2000 n.267 sono espressamente enunciati in narrativa;



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

4. **di attestare** in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 13 c.1. lett. b) ed art.17 c.2 lett. a) del regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e la correttezza amministrativa;
5. **di specificare che:**
- il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo [www.utgnapoli.it](http://www.utgnapoli.it), nonché sul sito Web del Comune di Napoli [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) unitamente alla deliberazione di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del "Protocollo di legalità", che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'affidatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nell'allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale del contratto, per essere espressamente sottoscritte dall'affidatario;
  - l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
  - il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, modificata con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) in "Amministrazione Trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto;
  - ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse", l'affidatario ha sottoscritto il documento denominato "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio**

*Servizio Coordinamento e Gestione  
Tecnica del Patrimonio*

**6. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:*

- 1. Lettera d'invito PG/2023/764172 del 26/09/2023;
- 2. Modello offerto economica, PG/2023/785726;
- 3. Dichiarazione D.P.R. 445/2000 rilasciata da Capaldo Giuseppe.

*Sottoscritto digitalmente dal*  
**Dirigente del**  
**Servizio Coordinamento e Gestione**  
**Tecnica del Patrimonio**  
*ing. Vincenzo Brandi*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).  
La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*