



COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 7  
SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO  
DIREZIONE

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

n°02 del 07/05/2020

**OGGETTO:** Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei *“lavori urgenti di urgenti ordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7”* alla Ditta EFFE4 S.r.l. con sede in Forchia (Benevento) alla via Nazionale Frazione Cagni n. 90/1, P.IVA 01436670622 e rappresentata dal Sig. Raffaele De Lucia nato a Caiazzo il 17/05/1967.  
Spesa complessiva di € 141.644,30 sull'annualità 2020  
**CUP B68D20000030004 - CIG 8269654E5A**

## **Il direttore della Municipalità 7 dott. Massimo Pacifico**

### **Premesso che:**

- con il Regolamento delle Municipalità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 e modificato con successivi provvedimenti Del. CC n.47/2006 e n.20/2006, sono state individuate le funzioni di competenza assegnate alle municipalità tra le quali rientrano quelle di manutenzione degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco C;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 06/03/2019 è stato approvato il nuovo Organigramma funzionale e il nuovo Regolamento degli uffici e dei Servizi, e successivamente modificato con Delibera di G.C. n. 71 del 10/03/2020;
- dal 1/04/2019 è entrato in vigore il nuovo modello organizzativo di cui alla suddetta disposizione che attribuisce alla direzione di Municipalità anche le competenze tecniche;
- con nota PG/2019/852729 del 23/10/2019 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato l'impossibilità di effettuare interventi di manutenzione da parte della Soc. Napoli Servizi;
- alla scrivente Direzione sono pervenute continue richieste di manutenzione da parte di Dirigenti scolastici delle scuole ricadenti nella Municipalità 7 riguardanti impianti idrici, fognari ed elettrici, nonché alle facciate e alle coperture indispensabili per il funzionamento delle stesse, inoltre per alcune scuole è necessaria la verifica e la certificazione degli impianti elettrici per ottenere le autorizzazioni igienico-sanitarie;
- con disposizione dirigenziale n. 10 del 21/02/2020 è stato nominato il nucleo tecnico per la redazione degli atti tecnici relativi ai lavori urgenti di manutenzione delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;
- il nucleo tecnico ha redatto il progetto esecutivo ai sensi dell'art 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che consente alla stazione Appaltante l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione;
- i prezzi adottati nella progettazione sono quelli della tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2018 confermato anche per l'anno 2020;
- la proposta di Delibera di Municipalità n. 3 del 26/02/2020 è stata trasmessa al Servizio Bilancio per l'ottenimento del parere da parte del Ragioniere Generale e successivamente approvata con Delibera di G.C. n. 65 del 10/03/2020 per l'importo di euro 128.082,83 oltre I.V.A. compreso euro 1.485,20 per oneri della sicurezza ed euro 5.797,40 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a euro 160.000,00 come dal seguente quadro economico:

Lavori urgenti per la manutenzione delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 64 436,77
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra di cui soggetti a ribasso Euro 11.809,40	€ 56 363,46	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1 485,20
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 5 797,40
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 128 082,83</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 76 246,17
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 51 836,66
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 28 178,22
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ 2 445,70
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 1 263,25
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 160 000,00</b>

**Preso atto:**

- del verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 25/02/2020 dal Responsabile Unico del Procedimento e dal progettista/direttore dei lavori;
- che ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. (Testo Unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Visti**

- il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i., *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 193, comma 1 in materia di salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i. – *Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 s.m.i., *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* nelle sue parti ancora attualmente in vigore;
- l'articolo 24 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli approvato con Delibera Consiliare n.21 del 30 marzo 2006.

**Preso atto che:**

- la proposta di Delibera di Municipalità n. 3 del 26/02/2020 è stata trasmessa al Servizio Bilancio per l'ottenimento del parere da parte del Ragioniere Generale;

- il servizio Gestione Bilancio ha attestato a margine di detta proposta di Delibera la regolarità contabile ed attestazione di copertura della spesa;
- con deliberazione di G.C. n. 65 del 10/03/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per i *“Lavori urgenti per la manutenzione delle scuole ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7”* acconsentendo il prelevamento del fondo di riserva in regime di esercizio provvisorio, ai sensi dell’art. 166 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. dell’importo di euro 160.000,00 necessario per l’attuazione dell’appalto dei lavori previsti nel progetto esecutivo, mediante lo stanziamento sul codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008 della somma di euro 160.000,00 mediante prelevamento importo dal codice 20.01.1.10.01.01.001 “Fondo di Riserva”;
- Con nota PG/2020/303280 del 30/04/2020 pervenuta dal Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi consiliari è stata effettuata giusta comunicazione ai sensi art.166 co.2 del D.L.gs.267/00 e art. 11 del Regolamento di contabilità.

**Considerato:**

- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, procedano mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Rilevato che:**

- occorre procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori previa valutazione di almeno tre preventivi;
- occorre attivare prontamente tale procedura di affidamento al fine di impegnare i fondi relativi ai necessari lavori di manutenzione;

**Atteso che:**

- il RUP, nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia e di imparzialità e trasparenza, ha ritenuto opportuno procedere all'individuazione di ditta attraverso indagine di mercato effettuata tra ditte attualmente operanti in altre Municipalità per lavori della medesima categoria e pertanto in possesso sia delle verifiche ex art.80 che del Programma 100;

- dall'indagine di mercato effettuata dall'U.O. Tecnica, con verbale del 24/04/2020, allegato alla presente, è stata individuata la Ditta EFFE4 S.r.l. con sede in Forchia (Benevento) alla via Nazionale Frazione Cagni n. 90/1, P.IVA 01436670622 e rappresentata dal Sig. Raffaele De Lucia nato a Caiazzo il 17/05/1967 che ha presentato un preventivo, ritenuto congruo, con un ribasso del 19,733% sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza e di quelli per lo smaltimento;
- con nota PG/2020/306975 del 04/05/2020 è stata comunicata all'Assessorato alla Scuola e Istruzione e al Direttore Generale che si procederà all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Precisato che:**

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla Ditta EFFE4 S.r.l. con sede in Forchia (Benevento) alla via Nazionale Frazione Cagni n. 90/1, P.IVA 01436670622 e rappresentata dal Sig. Raffaele De Lucia nato a Caiazzo il 17/05/1967.

**Considerato che:**

- il quadro economico, rimodulato in funzione del ribasso del 19,733% offerto dalla Ditta EFFE4 S.r.l. è il seguente:

Lavori urgenti per la manutenzione delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 51 721,46
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra al netto del ribasso (applicato su Euro 11.809,40)	€ 54 033,11	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1 485,20
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 5 797,40
<b>Totale Lavori e oneri smaltimento (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>				<b>€ 113 037,17</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 24 868,18
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ 2 445,70
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 1 263,25
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 141 644,30</b>

- Dal quadro economico si evince un'economia di gara pari ad euro 18.355,70.

**Dato atto:**

- che il termine dilatorio di gg. 35 per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 non si applica per affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere b);

- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in conformità alla Linea Guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6, per i lavori oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

#### **Verificata**

- l’assenza di segnalazioni che imporrebbero l’obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d’interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 s.m.i. e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa di cui all’articolo 147 bis del D.lgs. n.267/2000 s.m.i. e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013;

#### **Visto**

- il Decreto legge 18/2020 che proroga al 31/07/2020 i termini di approvazione del Bilancio.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

#### **DETERMINA**

- **di affidare**, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., i “*Lavori urgenti di manutenzione delle scuole ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7*” alla Ditta EFFE4 S.r.l. - Via Nazionale frazione Cagni n. 90/1 – Forchia (Benevento) P.I. 01436670622 e rappresentata dal Sig. Raffaele De Lucia nato a Caiazzo il 17/05/1967 per Euro 113.037,17 comprensivi di oneri di smaltimento e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% per un totale di Euro 137.905,35 ;
- **di approvare** il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso del 19,733% offerto dalla Ditta EFFE4 S.r.l. - Via Nazionale frazione Cagni n. 90/1 – Forchia (Benevento) P.I. 01436670622 il cui importo trova copertura finanziaria sul capitolo 192853 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008, secondo il seguente schema:

Lavori urgenti per la manutenzione delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 51 721,46
	A.2	Lavori in economia e certificazioni impianti elettrici e messa a terra al netto del ribasso (applicato su Euro 11.809,40)	€ 54 033,11	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1 485,20
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 5 797,40
	<b>Totale Lavori e oneri smaltimento (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>			<b>€ 113 037,17</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 24 868,18
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ 2 445,70
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 1 263,25
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4)</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 141 644,30</b>

- **di assumere** l'impegno di spesa di € 140.381,05 sul capitolo 192853 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008;
- **di apporre** il vincolo per la spesa di euro 1.263,25 relativa ad imprevisti sul capitolo 192853 codice di bilancio 04.02-1.03.02.09.008
- **di dare atto:**
  - dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014;
  - che il predetto impegno viene assunto nel rispetto dell'art. 163 co. 3 e 5 del D.Lgs 267/00;
  - dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con Delibera di G.C. n. 217 del 29/04/2017;
- **di precisare** che la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta;

• **di provvedere:**

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”.
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti complessivamente da n. 15 pagine, firmate digitalmente dal Dirigente proponente, che sono conservati nell'archivio informatico dell'ente repertoriati con il numero All\_1571\_002 da 01 a 03 e sono costituiti da:

- Delibera di G.C. n. 65 del 10/03/2020;
- Indagine di mercato: verbale del 24/04/2020;
- DURC;

sottoscritta digitalmente da  
**IL DIRETTORE DI MUNICIPALITA'**  
*(dott. M. Pacifico)*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005.