



**DIPARTIMENTO SICUREZZA
SERVIZIO BENI CONFISCATI**

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n.16 del 31/08/2022

Oggetto: Aggiudicazione definitiva alla costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILA, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61 Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI, del bene immobile sito in Napoli alla VIA ROMA VERSO SCAMPIA n.110 (già, via Napoli Roma n. 110/via Appia n. 110), a seguito dell'Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., pubblicato con Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021, modificata con Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep. 3526 del 07/07/2021.



LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI CONFISCATI

Premesso

che a seguito della emanazione della L. 31 Maggio 1965 n. 575 s.m.i. e, da ultimo, del D.Lgs. n. 159/2011 - Nuovo Codice Antimafia - i Comuni sono tra i destinatari dei beni immobili confiscati alle mafie;

che in particolare, l'art. 48 comma 3 lett. c) del Codice Antimafia, prevede che i predetti beni immobili confiscati vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente, e che quest'ultimo può amministrare il bene direttamente o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito;

che il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni, promuove la valorizzazione ed il riutilizzo dei beni immobili confiscati alle mafie entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà e per sostenere l'inserimento sociale e lavorativo;

che la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 238 del 24 maggio 2019, ha approvato le nuove linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, le cui disposizioni sono integralmente richiamate, prevedendo, tra l'altro, che il Comune di Napoli, in conformità ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, assegna ai soggetti previsti dall'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n° 159 06.09.2011 e ss.mm.ii., in concessione d'uso a titolo gratuito, i beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, secondo le aree di intervento individuate con Deliberazione di Giunta Comunale;

che, con Deliberazione n. 219 del 27/05/2021, la Giunta ha individuato le Aree di intervento di n.10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011.



Visto

la Disposizione Dirigenziale n. 9 del 04/06/2021 di nomina del Responsabile del Procedimento: “selezione tramite Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii”;

la Disposizione Dirigenziale n. 11 del 7/06/2021, rep. 3094 del 8/06/2021, modificata con Disposizione Dirigenziale n. 13 del 06/07/2021, avente ad oggetto “pubblicazione dell' Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii.”;

la Disposizione del Direttore Generale n. 032 - DISP/2021/0004032 del 08/09/2021 di nomina della Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione dell'Avviso in oggetto;

la Disposizione Dirigenziale n. 1 del 28/01/2022 del Responsabile del Dipartimento Sicurezza avente ad oggetto “Presa d'atto e approvazione delle risultanze della seduta riservata della Commissione giudicatrice, di cui all'Avviso pubblico per l'assegnazione a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii.” pubblicato con Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021, modificata con Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep. 3526 del 07/07/2021;

la Disposizione Dirigenziale n.1 del 26/4/2022 rep 3547 del Dirigente del Servizio Beni Confiscati avente ad oggetto l'aggiudicazione provvisoria del bene immobile sito in Napoli alla VIA ROMA VERSO SCAMPIA n.110 (già, via Napoli Roma n. 110/via Appia n. 110) alla compagine così come in oggetto specificata;

Considerato

che, ai sensi della Disposizione di cui al punto precedente, la costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILO, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61



Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI, è stata dichiarata dalla Commissione giudicatrice provvisoriamente aggiudicataria del bene immobile sito in Napoli alla VIA ROMA VERSO SCAMPRIA n.110 (già, via Napoli Roma n. 110/via Appia n. 110), con un punteggio di 92 punti attribuito alla proposta progettuale dedicata a minori, formazione ed altre attività socialmente rilevanti;

che il Responsabile del Procedimento è momentaneamente fuori Servizio e pertanto le funzioni dello stesso sono state svolte dalla Dirigenza che adotta il presente atto;

che i controlli ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. effettuati dal Dirigente sulla costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILA, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61 Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI, hanno avuto esito positivo;

Ritenuto

di dover procedere alla aggiudicazione definitiva del bene immobile confiscato sito in Via Roma verso Scampia n.110 alla costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILA, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61 Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI;

Attestata

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

Verificato

che l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei



dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

DISPONE

prendere atto dell'esito positivo dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. effettuati dalla stessa Dirigenza che sottoscrive il presente atto in luogo dell'assente Responsabile del Procedimento sulla costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILA, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61 Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI, quale candidato provvisoriamente aggiudicatario dell'Avviso pubblico per l'assegnazione a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 10 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii., pubblicato con Disposizione dirigenziale n. 11 del 7/06/2021 rep. 3094 del 8/06/2021, modificata con Disposizione dirigenziale n. 13 del 06/07/2021 rep. 3526 del 07/07/2021.

dichiarare la costituenda ATI composta da FONDAZIONE CITTA' NUOVA, quale CAPOFILA, con sede legale in Via Nuova Poggioreale n. 61 Napoli 80143, L'ORSA MAGGIORE COOP. SOCIALE, FONDAZIONE JORIT e ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE CHIROM E CHINO ONLUS, quali MANDANTI, **aggiudicataria** del bene immobile sito in via Roma verso Scampia 110 (già, via Napoli Roma n. 110/via Appia n. 110) con un punteggio di 92 punti attribuito dalla competente Commissione Giudicatrice alla relativa proposta progettuale .



Procedere

- alla revoca dell'assegnazione ed allo scorrimento della graduatoria qualora l'ATI tra le predette Associazioni non venga costituita entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento.
- Si attesta che il presente atto non contiene dati personali.

*Sottoscritta digitalmente dal
DIRIGENTE
dott.ssa Lucia Di Micco*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.