

tabella b) allegata alla comunicazione n. PG/2025/1181767 del 18.12.25

tipologia delle urbanizzazioni	costo parametrico unitario al 1999	costo parametrico unitario al 1999		costo parametrico unitario diminuito del 10% e aggiornato a settembre 2025	costo parametrico unitario a settembre 2025 integrato da capitolo B quadro economico
		riportato in euro	diminuito del 10%		
		£/mq	€/mq	€/mq	%
Istruzione: complesso scolastico costituito da un asilo nido, una scuola materna (3 sez.) e una scuola elementare (15 aule)	547.000	282,50	254,25	473,16	662,42
Interesse comune: centro sociale	200.000	103,29	92,96	173,00	242,20
Parco di quartiere attrezzato e impianti sportivi all'aperto con spogliatoio	140.000	72,30	65,07	121,10	169,54
Parcheggio a raso	150.000	77,47	69,72	129,75	181,65
<i>media pesata tra le 4 tipologie (monetizzazione parametrico-unitaria destinazione residenziale)</i>		250.500	129,35	116,45	216,68
<i>media pesata tra parco e parcheggio (monetizzazione parametrico-unitaria destinazione produttiva)</i>		250.500	129,35	116,45	125,43
					175,60