



*Municipalità I*

*Chiaia – Posillipo – San Ferdinando*

*Direzione*

**DETERMINAZIONE**

**K1511/78/2023**

**del 07/11/2023**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria verde pubblico – Municipalità I” - Affidamento maggiori lavori – Affidamento maggiori lavori**

**CUP B67D23000170004**

**CIG 9966459625**

**Impresa: VIVAI BARRETTA S.R.L. P. IVA 03581091216**

**Contratto da stipulare**

## Il Direttore della Municipalità I

### Premesso che

- che con Determina K1511/45 registrata all'I.G. n. 1572 in data 2023 sono stati affidati alla ditta VIVAI BARRETTA "I Lavori di manutenzione ordinaria verde pubblico - Municipalità I" per un importo complessivo di € 52.911,44 oltre IVA al 22% come da quadro economico seguente:

A	Importo al netto del ribasso	
A1	Lavori a misura	€ 52.326,68
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 584,76
A	Importo lavori (A1 + A2)	€ 52.911,44
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	IVA sui lavori al 22%	€ 18.506,47
B2	Oneri di smaltimento	€ 409,84
	Iva sugli oneri di smaltimento	€ 90,16
B3	Imprevisti	€ 4.176,78
	Iva sugli imprevisti	€ 918,89
B4	Incentivi per il personale 2%	€ 1.009,44
B5	Contributo da versare all'Autorità di vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 35,00
B	Totale somme a disposizione	€ 25.146,58
	Importo totale (A + B)	€ 78.058,02

- che per mero errore di trascrizione è stato inserito un importo dell'IVA pari a € 18.120,33
- che il Quadro economico effettivo di aggiudicazione risulta il seguente

A	Importo al netto del ribasso	
A1	Lavori a misura	€ 52.326,68
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 584,76
A	Importo lavori (A1 + A2)	€ 52.911,44
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	IVA sui lavori al 22%	€ 11.640,52
B2	Oneri di smaltimento	€ 409,84
	Iva sugli oneri di smaltimento	€ 90,16
B3	Imprevisti	€ 4.176,78
	Iva sugli imprevisti	€ 918,89
B4	Incentivi per il personale 2%	€ 1.009,44
B5	Contributo da versare all'Autorità di vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 35,00
B	Totale somme a disposizione	€ 18.280,63
	Importo totale (A + B)	€ 71.192,07

- che risulta una differenza di Iva pari a € 6.865,96

### Atteso che:

- nel corso dei lavori (Verbale di consegna sottoscritto in data 01/09/2023) che prevedono la manutenzione del verde orizzontale, di scuole e aree urbane, ricadenti nel territorio di competenza è emersa la necessità di implementare le lavorazioni nelle scuole ed aree urbane per problematiche impreviste che non potevano essere programmate;

- gli ulteriori lavori di che trattasi risultano essere supplementari a quelli inerenti l'affidamento originario, già aggiudicati, alla **ditta VIVAI BARRETTA** che allo stato ha in corso di esecuzione i lavori di cui alla Determina K1511/45 registrata all'I.G. n. 1572 in data 24/08/2023.

#### Considerato che

- per quanto sopra esposto, ricorrendo gli estremi di cui all'art 120 comma 1 lett..b punti 1 e 2 del Dlgs n. 36/2023 ai sensi del quale sono consentite le modifiche dei contratti di appalto in corso di validità quando la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili che non alterino la natura generale del contratto a condizione che l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50% del valore del contratto iniziale, tenuto conto altresì che l'indizione di una specifica gara d'appalto comporterebbe tempi inevitabilmente lunghi, il Direttore della Municipalità I ha dato mandato al Direttore dei Lavori ed al Responsabile del Procedimento di predisporre una perizia di "Variante al progetto approvato" nel pieno rispetto ed in congruenza con le disposizioni legislative del caso;
- Con riferimento al progetto in questione è stata redatta la perizia di Variante al progetto composta dai seguenti elaborati:
  1. Computo metrico
  2. Stima incidenza sicurezza
  3. Elenco prezzi

di cui al seguente quadro economico comparativo:

Lavori a misura	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante	Quadro economico finale
Lavori al netto del ribasso del 37,36%	€ 52.326,68	€ 26.000,00	€ 78.326,68
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 584,76	€ 450,00	€ 1.034,76
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 52.911,44</b>	<b>€ 26.450,00</b>	<b>€ 79.361,44</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
IVA sui lavori al 22%	€ 11.640,52	€ 5.819,00	€ 17.459,52
Imprevisti	€ 4.176,78	-€ 4.176,78	€ 0,00
IVA su Imprevisti 22%	€ 918,89	-€ 918,89	€ 0,00
Contributo	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
Oneri smaltimento	€ 409,84	-€ 409,84	€ 0,00
IVA su smaltimento	€ 90,16	-€ 90,16	€ 0,00
Incentivi per il personale 2%	€ 1.009,44	€ 0,00	€ 1.009,44
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.280,63</b>	<b>€ 223,33</b>	<b>€ 18.503,96</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 71.192,07</b>	<b>€ 26.673,33</b>	<b>€ 97.865,40</b>

l'importo necessario pari ad € 26.450,00 oltre I.V.A al 22%, trova copertura nell'importo fissato per le somme a disposizione del quadro economico di cui sopra e negli stanziamenti previsti e disponibili da impegnare come schema seguente:

Capitolo	Codice di bilancio	Articolo	Denominazione	Importo	Anno
128908	08.01-1.03.02.09.008	1	Manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 51.867,00	2023
128908	08.01-1.03.02.09.008	1	Manutenzione ordinaria verde pubblico (Contributo Anac)	€ 35,00	2023
128908	08.01-1.03.02.09.008	1	Manutenzione ordinaria verde pubblico (Incentivi al personale)	€ 1.009,44	2023
128908	08.01-1.03.02.09.008	1	Manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 44.953,96	2024

**che** l'affidamento dei lavori in narrativa, alla ditta VIVAI BARRETTA, risulta vantaggioso per l'Amministrazione sia in ordine temporale, sia per la presenza in sito della stessa, permettendo l'avvio immediato delle lavorazioni, evitando possibili danni alle strutture di proprietà comunale, nonché in funzione dell'aspetto economico, atteso che la esecuzione degli interventi avverrà secondo le modalità già definite con il contratto attualmente in essere;

**che** la ditta, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere, i maggiori lavori fino alla concorrenza di € 26.450,00 al netto del ribasso del 37,36% oltre IVA al 22%, sottoscrivendo in data 06/11/2023 l'atto di sottomissione allegato.

**Constatata**, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

**Visti** gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della 241/90.

**Verificata** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, nonché artt. 13 c.1 lett. b e 17 comma 2 lettera a del Regolamento del Sistema dei Controlli interni.

**Letti**: il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183; il D.Lgs. n.36/2023 e smi; la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

**Attestato** da parte del Direttore della Municipalità I che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

**Dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto in data 06/11/2023 parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina.

**Approvare** la rimodulazione del Quadro Economico complessivo dell'intervento così determinato:

Lavori a misura	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante	Quadro economico finale
Lavori al netto del ribasso del 37,36%	€ 52.326,68	€ 26.000,00	€ 78.326,68
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 584,76	€ 450,00	€ 1.034,76
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 52.911,44</b>	<b>€ 26.450,00</b>	<b>€ 79.361,44</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
IVA sui lavori al 22%	€ 11.640,52	€ 5.819,00	€ 17.459,52
Imprevisti	€ 4.176,78	-€ 4.176,78	€ 0,00
IVA su Imprevisti 22%	€ 918,89	-€ 918,89	€ 0,00
Contributo	€ 35,00	€ 0,00	€ 35,00
Oneri smaltimento	€ 409,84	-€ 409,84	€ 0,00
IVA su smaltimento	€ 90,16	-€ 90,16	€ 0,00
Incentivi per il personale 2%	€ 1.009,44	€ 0,00	€ 1.009,44
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.280,63</b>	<b>€ 223,33</b>	<b>€ 18.503,96</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 71.192,07</b>	<b>€ 26.673,33</b>	<b>€ 97.865,40</b>

**Affidare** alla ditta VIVAI BARRETTA P. IVA 03581091216, la somma di € 26.000,00 più € 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 26.450,00 oltre IVA al 22%

**Impegnare** le seguenti somme

Capitolo	Articolo	Codice di bilancio	Denominazione	Importo	Anno
128908		08.01-1.03.02.09.008 art. 1	– Manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 51.867,00	2023
128908		08.01-1.03.02.09.008 art. 1	– Manutenzione ordinaria verde pubblico (Contributo Anac)	€ 35,00	2023
128908		08.01-1.03.02.09.008 art. 1	– Manutenzione ordinaria verde pubblico (Incentivi al personale)	€ 1.009,44	2023
128908		08.01-1.03.02.09.008 art. 1	– Manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 44.953,96	2024

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno e che ai fini dell'affidamento occorre produrre contratto che dovrà essere stipulato dal Direttore della Municipalità I in

forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016, e le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria; che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione.

che i lavori termineranno entro il 31/12/2024

**Autorizzare** ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati.

**Demandare** al Servizio Contratti gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

**Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali. Allegati da non pubblicare in quanto contengono dati personali.**

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg 4 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_K1511\_78\_01 a "All\_K1511\_78\_02

All\_1511\_78\_01 – ATTO DI SOTTOMISSIONE

All\_1511\_78\_02 – DURC

Il presente atto non contiene dati personali.

Sottoscritta digitalmente da

Il Direttore della Municipalità  
dott. Pasquale Del Gaudio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.