



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 94 del 30.12.2020

Oggetto: "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO degli interventi da realizzarsi nelle Municipalità nr. 1, 3, 4, 6, 7 (I Lotto), approvato con Delibera di Giunta Comunale n.ro 366 del 30.07.2019.

Approvazione della perizia dell'importo complessivo lordo di € **120.172,39** per maggiori lavori oltre IVA al 22%, ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e **contestuale affidamento** degli stessi alla ditta Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635 già conduttrice dell'appalto originario giusto contratto rep. n.ro 2662 del 09.04.2020, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 42,5510 %, per l'importo € **72.478,67** di cui € **6.654,94** per liste in economia, ed € **2.310,70** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%.

Rimodulazione del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.46 del 03.10.2019 registrata all'I.G. con il n.1850 del 15.10.2019.

Trasferimento dell'importo complessivo di €10.017,11 comprensivo di oneri riflessi e IRAP dal Capitolo di Spesa 256150/12 "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" - codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 esercizio 2020 assegnato al Servizio Tecnico Scuole al Capitolo di entrata 3298/26, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 e la relativa costituzione del fondo per l'attribuzione, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 degli oneri di incentivazione relativi ai lavori in oggetto.

Impegno di spesa di €10.017,11 sul capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 del Bilancio 2020

C.U.P. B65I17000050001

CIG: 8050594854



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 01 giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;
- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
 1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
 2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;
- con Delibera n.366 del 30.07.2019 la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi/ esecutivi predisposti dalle Municipalità 1-3-4-6-7 relativi agli interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" da realizzarsi nelle Municipalità nr. 1, 3, 4, 6, 7 (I Lotto):
 1. S.M.S "Carlo Poerio", corso Vittorio Emanuele n° 124. Municipalità 1
Descrizione sintetica intervento: interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.
 2. I.C. 22 "Alberto Mario", P.zza S. Eframo Vecchia, 130 – Municipalità 3.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Descrizione sintetica intervento: interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.

3. I.C. 26 “Imbriani”, plesso di Via F. F. D’Avalos, 12 – Municipalità 4.

Descrizione sintetica intervento: interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.

4. 70° C.D. “Marino Santa Rosa”, Via Lago di Scanno e I.C. 47 “Sarria Monti”, plesso di Via B. Martirano – via Comunale Lieto – Municipalità 6.

Descrizione sintetica intervento: interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura.

5. I.C. 51° “Oriani Guarino”, Edificio plesso centrale, Via Pascale n° 34 – Municipalità 7.

Descrizione sintetica intervento: sostituzione totale manto impermeabile copertura e opere consequenziali, quali messa in sicurezza con ripristino intonaci dell'intradosso.

- L'importo complessivo dell'intervento è pari ad **€816.087,95** di cui **€626.069,51** per lavori comprensivi di **€15.869,69** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

| <i>PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" da realizzarsi nelle Municipalità nr. 1, 3, 4, 6, 7</i> | |
|---|--------------|
| <i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i> | |
| a1) importo lavori | € 610 199,82 |
| a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza | € 15 869,69 |
| PARZIALE LAVORI A MISURA | |
| importo della manodopera | € 268 487,92 |
| IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2) | |
| € 626 069,51 | |
| <i>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i> | |
| b1) imprevisti (IVA compresa) | € 9 391,04 |
| b2) lavori in economia (IVA compresa) | € 10 000,00 |
| <i>b2 SPESE GENERALI</i> | |
| b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P.e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%] | € 10 017,11 |
| b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. | € 375,00 |
| b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA | € 20 000,00 |
| <i>b3 IVA</i> | |
| b3.1 22% su a1)+a2) | € 137 735,29 |
| Spese per cartellonistica | € 2 500,00 |



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

| | |
|--|---------------------|
| B totale somme a disposizione | € 190 018,44 |
| TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE | € 816 087,95 |

- con Disposizione Dirigenziale n.19 del 09/10/2019 è stato nominato: Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Alfonso Ghezzi, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Maurizio Barbano e Direttore Operativo il geom. Tommaso Pilla;
- con Determinazione Dirigenziale n.046 del 03.10.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 1850 del 31.10.2019 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 co.2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione Dirigenziale n.71 del 18.12.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 2710 del 30.12.2019 si è preso atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara del 22.11.2019 alla ditta Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635 rappresentata dal sig. De Liello Giovanni, (OMISSIS) per un importo di **€366.423,38**, al netto del ribasso del 42,5510% comprensivi di **€15.869,69** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------|
| <i>PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" da realizzarsi nelle Municipalità nr. 1, 3, 4, 6, 7</i> | |
| <i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i> | |
| a1) importo lavori | € 350 553,69 |
| a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza | € 15 869,69 |
| PARZIALE LAVORI A MISURA | |
| importo della manodopera | € 268 487,92 |
| IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2) | |
| € 366 423,38 | |
| <i>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i> | |
| b1) imprevisti (IVA compreso) | € 9 391,04 |
| b2) lavori in economia (IVA compreso) | € 10 000,00 |
| <i>b2 SPESE GENERALI</i> | |
| b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P.e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%] | € 10 017,11 |
| b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. | € 375,00 |
| b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA | € 20 000,00 |
| <i>b3 IVA</i> | |
| b3.1 22% su a1)+a2) | € 80 613,14 |
| Spese per cartellonistica | € 2 500,00 |
| B totale somme a disposizione | |
| € 132 896,30 | |
| TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE | |
| € 499 319,68 | |



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- il contratto è stato sottoscritto in data 09.04.2020 e repertoriato con il n.ro 2662.

Considerato che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;
- il Direttore dei Lavori ing. Maurizio Barbano ha predisposto una perizia di variante che si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Computo Metrico Lavori;
 - Elenco Prezzi;
 - Analisi Nuovi Prezzi;
- la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta ad **€120.172,39** di cui **€7.306,20** per lavori in economia sui quali il ribasso viene applicato solo su utile e spese generali corrispondente ad **€1.530,55** ed **€2.310,70** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- per quanto sopra il quadro economico lordo dell'intervento risulta così rimodulato:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

| QUADRO ECONOMICO | PROGETTO AL LORDO DEL RIBASSO | VARIANTE AL LORDO DEL RIBASSO | FINALE LORDO |
|---|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| A importo per l'esecuzione delle lavorazioni | | | |
| a1) importo lavori | € 610 199,82 | € 117 861,69 | € 728 061,51 |
| a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza | € 15 869,69 | € 2 310,70 | € 18 180,39 |
| PARZIALE LAVORI A MISURA | - | - | - |
| importo della manodopera | € 268 487,92 | - | - |
| TOTALE LAVORI (a1+a2) | € 626 069,51 | € 120 172,39 | € 746 241,90 |
| a.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento (IVA compresa) | - | - | € 20 000,00 |
| a.4) lavori in economia (IVA compresa) | - | - | € 10 000,00 |
| a.5) pagamento a fattura prove di carico (IVA compreso) | - | - | € 9.391,04 |
| TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+a4+a5+a6) | - | - | € 785 632,94 |
| B Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| b1) imprevisti compreso IVA | € 9 391,04 | - | - |
| b2) lavori in economia compreso iva | € 10 000,00 | € 0,00 | - |
| b2spese generali | | | |
| b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%) | € 10 017,11 | € 0,00 | € 10 017,11 |
| b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. | € 375,00 | € 0,00 | € 375,00 |
| b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento | € 20 000,00 | € 0,00 | - |
| b3 IVA | | | |
| b3.1 22% su a1)+a2) | € 137 735,29 | € 26 437,93 | € 164 173,22 |
| spese cartellonistica | € 2 500,00 | | € 2 500,00 |
| B totale somme a disposizione | € 190 018,44 | € 26 437,93 | € 177 065,33 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 816 087,95 | € 146 610,32 | € 962 698,27 |

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione dei RUP e autorizzato il prosieguo dell'iter;

- l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

Dato atto che

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Considerato inoltre che:

alla copertura della spesa di cui sopra, si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" da realizzarsi nelle Municipalità nr. 1, 3, 4, 6, 7 (I Lotto) codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 – esercizio 2021;

Atteso che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

Ritenuto che:

- si può procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità, affidare i predetti lavori alla ditta Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635 rappresentata dal sig. De Liello Giovanni, CF- DLLGNN75H18F839M esecutrice dei lavori di cui al contratto repertorio n.ro 2662 del 09.04.2020;
- la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, a mezzo di atto diottomissione sottoscritto in data 10/12/2020 - allegato - e agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere, i maggiori lavori fino alla concorrenza di **€72.478,67** di cui **€6.654,94** per lavori in economia ed **€2.310,70** per l'attuazione del Piano di sicurezza, al netto del ribasso del 42,551% oltre IVA;
- lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;
- per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG **8050594854** e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;
- alla luce del ribasso offerto il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

| QUADRO ECONOMICO | AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO | VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO | FINALE NETTO |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| <i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i> | | | |
| a1) importo lavori | € 350 553,69 | € 70 167,97 | € 420 721,66 |



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

| | | | |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|
| a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza | € 15 869,69 | € 2 310,70 | € 18 180,39 |
| PARZIALE LAVORI A MISURA | - | - | - |
| importo della manodopera | € 268 487,92 | - | - |
| TOTALE LAVORI (a1+a2) | € 366 423,38 | € 72 478,67 | € 438 902,05 |
| a.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento (IVA compresa) | - | - | € 20 000,00 |
| a.4) lavori in economia (IVA compresa) | - | - | € 10 000,00 |
| a.5) pagamento a fattura prove di carico (IVA compreso) | - | - | € 9.391,04 |
| TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+a4+a5+a6) | - | - | € 478 293,09 |
| B Somme a disposizione della stazione appaltante per: | - | - | - |
| b1) imprevisti compreso IVA | € 9 391,04 | - | - |
| b2) lavori in economia compreso iva | € 10 000,00 | - | - |
| b2spese generali | | | |
| b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%) | € 10 017,11 | € 0,00 | € 10 017,11 |
| b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. | € 375,00 | € 0,00 | € 375,00 |
| b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento | € 20 000,00 | € 0,00 | - |
| b3 IVA | | | |
| b3.1 22% su a1)+a2) | € 80 613,14 | € 15 945,31 | € 96 558,45 |
| spese cartellonistica | € 2 500,00 | - | € 2 500,00 |
| B totale somme a disposizione | € 132 896,29 | € 15 945,31 | € 109 450,56 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 499 319,67 | € 88 423,98 | € 587 743,65 |

Visto che:

- è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;
- con l'adozione della Determinazione Dirigenziale n.46 del 03.10.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 1850 del 15.10.2019, si è dato riscontro a quanto prescritto dall'art. 192 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, avendo indicato il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, la tipologia dell'appalto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la stessa, nel rispetto della normativa vigente;
- gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della Legge 241/90;
- è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Preso atto che:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- il sig. De Liello Giovanni, CF- DLLGNN75H18F839M, nella qualità di legale rappresentante della ditta Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;
- la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

Letti:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli).

Attestato:

- il rispetto dei principi di cui gli artt.30,co. 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;
- da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/00 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014.

D E T E R M I N A

di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020;

di approvare la perizia per i maggiori lavori per l'importo lordo di **€120.172,39** di cui **€7.306,20** per lavori in economia sui quali il ribasso viene applicato solo su utile e spese generali corrispondente ad **€1.530,55** ed **€2.310,70** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi;

di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto rep. n.ro 2662 del 09.04.2020), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 42,5510% oltre IVA, sottoscrivendo in data 16/11/2020 l'atto di sottomissione, allegato;

di approvare, tenuto conto del ribasso offerto e dei maggiori lavori, la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

| QUADRO ECONOMICO | AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO | VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO | FINALE NETTO |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| A importo per l'esecuzione delle lavorazioni | | | |
| a1) importo lavori | € 350 553,69 | € 70 167,97 | € 420 721,66 |
| a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza | € 15 869,69 | € 2 310,70 | € 18 180,39 |
| PARZIALE LAVORI A MISURA | - | - | - |
| importo della manodopera | € 268 487,92 | - | - |
| TOTALE LAVORI (a1+a2) | € 366 423,38 | € 72 478,67 | € 438 902,05 |
| a.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento (IVA compresa) | - | - | € 20 000,00 |
| a.4) lavori in economia (IVA compresa) | - | - | € 10 000,00 |
| a.5) pagamento a fattura prove di carico (IVA compreso) | - | - | € 9.391,04 |
| TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+a4+a5+a6) | - | - | € 478 293,09 |
| B Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
| b1) imprevisti compreso IVA | € 9 391,04 | - | - |
| b2) lavori in economia compreso iva | € 10 000,00 | - | - |
| b2spese generali | | | |
| b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%) | € 10 017,11 | € 0,00 | € 10 017,11 |
| b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. | € 375,00 | € 0,00 | € 375,00 |
| b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento | € 20 000,00 | € 0,00 | - |
| b3 IVA | | | |



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| b3.1 22% su a1)+a2) | € 80 613,14 | € 15 945,31 | € 96 558,45 |
| spese cartellonistica | € 2 500,00 | - | € 2 500,00 |
| B totale somme a disposizione | € 132 896,29 | € 15 945,31 | € 109 450,56 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 499 319,67 | € 88 423,98 | € 587 743,65 |

di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;

di affidare i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo, al netto del ribasso, di **€72.478,67** di cui **€6.654,94** per liste in economia, ed **€2.310,70** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% per complessivi **€88.423,98** in favore della ditta Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635 rappresentata dal sig. De Liello Giovanni, (OMISSIS), già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 42,5510 % del contratto repertorio n.ro 2662 del 09.04.2020;

di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 l'importo complessivo di **€88.423,98** IVA compresa per l'esecuzione dei maggiori lavori, attingendo alle somme sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 esercizio 2021- **ditta** Soc. Coop. San Giovanni 79 con sede legale in via IV Novembre 15 – Quarto (NA) – C.A.P. 80010 P. IVA 01862320635 rappresentata dal sig. De Liello Giovanni, CF- DLLGNN75H18F839M ;

di elidere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, i seguenti vincoli apposti con Determinazione Dirigenziale n.71 del 18.12.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 2710 del 30.12.2019:

vincolo n.ro 00549/2019 del 24.12.2019 di €20.000,00 Oneri di smaltimento su lavori di cui all'intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza;

vincolo n.ro 00550/2019 del 24.12.2019 di €10.000,00 per lavori in economia compreso IVA;

vincolo n.ro 00551/2019 del 24.12.2019 di €9.391,04 per imprevisti;

di affidare alla ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 l'onere dello smaltimento rifiuti in discarica autorizzata per complessivi **€20.000,00** compreso IVA;

di impegnare a favore della ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 l'importo di **€20.000,00** compreso IVA per pagamento a fattura OO. smaltimento sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 – esercizio 2021;

di affidare alla ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 l'esecuzione dei lavori in economia per complessivi **€10.000,00** compreso IVA;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

di impegnare a favore della ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 l'importo previsto per i lavori in economia per complessivi **€10.000,00** compreso IVA sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 – esercizio 2021;

di affidare alla ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 il pagamento a fattura per le prove di carico per complessivi **€9.391,04** compreso IVA;

di impegnare a favore della ditta esecutrice Soc. Coop. San Giovanni 79 l'importo per il pagamento a fattura per le prove di carico per complessivi **€9.391,04** compreso IVA sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 – esercizio 2021;

di trasferire l'importo complessivo di €10.017,11 comprensivo di oneri riflessi e IRAP dal Capitolo di Spesa 256150/12 "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" - codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020/2022 esercizio 2021 assegnato al Servizio Tecnico Scuole al Capitolo di entrata 3298/26 – Esercizio 2020, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 – Esercizio 2021 e la relativa costituzione del fondo per l'attribuzione, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. n.50/2016 degli oneri di incentivazione relativi ai lavori in oggetto (Impegno 6310/2019).

Di impegnare la spesa di **€10.017,11** sul capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 del Bilancio 2020

dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

dare atto che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art.163 co.3 e co.5 del D.Lgs. n.267/2000;

dare atto che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;

dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Il Dirigente Servizio Tecnico Scuole attesta in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti per complessive pagg. 143 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con

- All_1082_094_01": Determinazione Dirigenziale n.71 del 18.12.2019;
- All_1082_094_02 Relazione del Direttore dei lavori;
- All_1082_094_03 Computo metrico;
- All_1082_094_04 Elenco prezzi;
- All_1082_094_05 Atto di sottomissione;
- All_1082_094_06 Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All_1082_094_07 DURC in corso di validità;
- All_1082_094_08 Foglio calcolo incentivi.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.