



VERBALE DI GARA del 30/12/2020

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del **minor prezzo**, per l'affidamento dei LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ

Importo lavori €.232.497,92 oltre €.3.847,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%

Determinazione dirigenziale n. 70 del 14/12/2020, registrata all'indice generale il 22/12/2020 al n. 1915, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

CUP B69H19000380003 CIG 855649530C

In data 30/12/2020, alle ore 13.00, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici della Direzione della VIII Municipalità in via del Plebiscito a Piscinola 38, si è riunito il seggio di gara per la prima seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai *LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE DELL'AUDITORIUM FABRIZIO DE ANDRÈ*.

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, viene assunta dal RUP funzionario ing. Francesco Truppa, incardinato presso la Direzione della Municipalità 8, assistito dall'ID Ing. Nicola Coppola, incardinato presso la Direzione della Municipalità 8 e dall'I.D. Arch. Nadia Rosa Migliorini incardinata presso la Direzione della Municipalità 8, in qualità di testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

Vista la determinazione dirigenziale n. 70 del 14/12/2020, registrata all'indice generale il 22/12/2020 al n. 1915, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO); vista la RDO n. 2718431 del 22/12/2020, con cui sono stati invitati i seguenti 26 operatori economici, di cui 20 sorteggiati tra gli operatori economici presenti sul MePA , operanti nel territorio della provincia di Napoli ed abilitati alle categorie a cui fanno riferimento i lavori di che trattasi e gli operatori inseriti nell'elenco *antiracket* di cui alla D.G.C. n.1002/2011 che risultino abilitati sul Me.PA per le categorie di riferimento dei lavori in oggetto;

	Ragione sociale	Partita iva	Comune(PR)
1	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	05398361211	NAPOLI(NA)
2	ARTELETTRA S.R.L.	04091600652	ROCCADASPIDE(SA)
3	C.G.F. SRL	05364431212	NAPOLI(NA)
4	CEIT SPA - SOCIETÀ CON UNICO SOCIO	01481120697	SAN GIOVANNI TEATINO(CH)
5	COSEM SRL	06570360633	NAPOLI(NA)
6	COSTRUZIONI TERREZZA SRL	00156550600	SAN GIORGIO A LIRI(FR)
7	D & D COSTRUZIONI GENERALI SRL	04882951215	POZZUOLI(NA)
8	DE MARCHI SRL	04140990237	LAVARONE(TN)
9	DEL BUSSO S.R.L.	01482740709	SPINETE(CB)
10	DITTA PEDONE LUCIO	02453040756	MONTERONI DI LECCE(LE)
11	EDIL CORONA DI MOIO ANDREA	04364711210	QUARTO(NA)
12	EDIL FUSCO S.R.L.	01435990625	LIMATOLA(BN)
13	FRANCO DIPERGOLA SRL	03981150711	CARAPELLE(FG)
14	GLOBAL SERVICE SRL	03006540540	SPELLO(PG)
15	I.C.G. SRL UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI SRL	03312030657	ANGRI(SA)
16	IDROAMBIENTE S.R.L.	07931341213	NAPOLI(NA)
17	IMECO S.R.L.	15534061005	COLLEFERRO(RM)
18	ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	05987451217	QUARTO(NA)

	Ragione sociale	Partita iva	Comune(PR)
	TIVA		
19	PAESAGGI UMBRI SRL	01351710551	TERNI(TR)
20	PLEN COSTRUZIONI	02841141209	BOLOGNA(BO)
21	SO.CO.GE.A. S.R.L.	03136131210	SAVIANO(NA)
22	SOC. COOP. SAN GIOVANNI 79	01862320635	QUARTO(NA)
23	TEAM DF RESTAURI SRL	01315440774	FERRANDINA(MT)
24	VE.LA. SRL	04140910615	TRENTOLA-DUCENTA(CE)
25	ZACCARIELLO VIN-CENZO	02288380617	CASAL DI PRINCIPE(CE)
26	ZETA SRL	06669401215	QUARTO(NA)

Il RUP attesta che, alla scadenza del termine ultimo per presentare le offerte fissato per il 30/12/2020 alle ore 12:00, sono pervenute n. 6 domande di partecipazione, presentate dalle seguenti imprese:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	30/12/2020 10:01:50
2	EDIL FUSCO S.R.L./AGEA S.R.L. (AGEA SRL, EDIL FUSCO S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/12/2020 18:46:00
3	ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/12/2020 11:27:07
4	SOC. COOP. SAN GIOVANNI 79	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	29/12/2020 12:26:03
5	VE.LA S.r.l. - LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA (LA ROCCA SOC. COOP., VE.LA. SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	29/12/2020 16:50:42
6	ZETA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28/12/2020 18:22:10

Si procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nei *file* caricati sulla piattaforma informatica ME.PA. dalle imprese concorrenti.

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle sei imprese offerenti.

A questo punto si procede all'apertura dei files contenenti l'“Offerta Economica” presentata da ciascuno dei 6 concorrenti. Verificata la correttezza e completezza di tutte le 6 offerte presentate si dà lettura dei ribassi presentati:

IMPRESA	RIBASSO
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	42,999%
EDIL FUSCO S.R.L./AGEA S.R.L.	28.087%
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	44.852 %
SOC. COOP. SAN GIOVANNI 79	42.311 %
VE.LA S.r.l. - LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA (LA ROCCA SOC. COOP., VE.LA. SRL*)	39,360%
ZETA SRL	39.200 %

Numero offerte ammesse: 6

Il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID RIBASSO

1 28,0870%

6 44,8520%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 163,8700%
- **Media ribassi:** 40,9680%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "40,9680" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_4 \Rightarrow \text{Ribasso}_4 - \text{Media ribassi} = 42,3110\% - 40,9680\% = 1,3435\%$$

$$Sc_5 \Rightarrow \text{Ribasso}_5 - \text{Media ribassi} = 42,9990\% - 40,9680\% = 2,0315\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 3,3750\% / 2 = 1,6875\%$$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0412, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} \times 1,2 = 40,9680\% \times 1,2 = 49,1610\%$$

Tutte le offerte presentate sono inferiori alla soglia di anomalia, pertanto il R.U.P., rilevato che nessuna delle offerte risulta anomala dà atto che la migliore offerta, con il ribasso del **44,852%** sull'importo a base d'asta, risulta essere quella presentata dalla **ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATI-**

VA P.IVA 05987451217 con sede in VIA E. DE NICOLA N°21, 80010, QUARTO (NA) e propone l'aggiudicazione di cui trattasi all'impresa come innanzi identificata.

Il R.U.P. dà atto che sono state avviate le verifiche dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma AVCPASS.

IL R.U.P. alle ore 15.00 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

FRANCESCO TRUPPA

NICOLA COPPOLA

NADIA ROSA MIGLIORINI