



MUNICIPALITA' 5
ARENELLA - VOMERO
U.O. Attività Tecniche

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 013 del 18/12/2020

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii*) alla impresa VIDMA S.R.L. con sede legale in Napoli (NA) alla via Camaldolilli 167 - P.IVA 08383961219, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 5.

Importo: quota lavori di € 32.993,79 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 181,29 oltre IVA al 22% pari al 7.258,63 e somme a disposizione **per un impegno complessivo pari a € 40.976,05**

CUP: B67J20000130004 CIG: 8565564F02

Il Direttore della Municipalità 5 Arenella – Vomero *Avv. Giuseppina Silvi*

Premesso che

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/9/2005 e s.m.i. stabilisce che è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione, tra gli altri, dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compreso gli asili nido";

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 357 del 08/10/2020 è stata approvata la proposta dello schema di Bilancio di Previsione 2020/2022, in uno ai relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato lo schema del Bilancio di previsione 2020/2022 e di approvazione del Piano di recupero del disavanzo di amministrazione 2019, per le quote di competenza del triennio 2020/2022;
- nell'ambito della suddetta proposta di Bilancio di Previsione, per l'annualità 2020, sono stati previsti i seguenti capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 5 :

capitolo	art.	cod. bilancio	annualità 2020	
110400	5	04.01-1.03.02.09.008	€ 20.000,00	manutenzione ordinaria scuole materne comunali e statali
111500	5	04.02-1.03.02.09.008	€ 20.000,00	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	5	04.02-1.03.02.09.008	€ 20.000,00	manutenzione ordinaria scuole medie
totale			€ 60.000,00	

- al fine di fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti scolastici e dei Responsabili di circolo che pervengono, senza soluzione di continuità, l'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 5, nei limiti degli stanziamenti assegnati, ha redatto, anche in considerazione delle modeste risorse finanziarie stanziare, un progetto definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO:			
	Lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 5		
A	Lavori:		
A.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia		€ 37.500,00
A.2	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 181,29
A.3	Totale gruppo A – importo di affidamento		€ 37.681,29
B	Somme a disposizione: dell'Amministrazione:		
B.1	IVA al 22% su voce A.3		€ 8.289,88
B.2	Contributo ANAC		€ 0,00
B.3	Oneri funzioni tecniche art.113 Decreto Legislativo n.50/2016 2% a favore dei dipendenti		€ 753,63
B.6	Totale gruppo B		€ 9.043,51
C	Totale generale – importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)		€ 46.724,80

Atteso che

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett a del D.Lgs. 50/2016*) è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori inferiori ad € 150.000,00 ad affidamento diretto;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;
- occorre effettuare gli interventi con urgenza per garantire la riapertura delle scuole in condizioni di adeguamento funzionale per garantire la ripresa delle attività didattiche in presenza;
- a seguito dell'allerta meteo di criticità "arancione" diramata dalla Protezione Civile regionale nei giorni 8 e 9 dicembre 2020 che ha portato anche alla chiusura delle scuole cittadine, sono pervenute diverse segnalazioni relative a problematiche diffuse di infiltrazioni meteoriche provenienti dalle coperture e/o dagli infissi esterni, che in alcuni casi hanno determinato l'interdizione di aule e/o spazi comuni;

Dato atto che

- per il progetto in questione è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG), che corrisponde al n° 8565564F02 nonché il CUP che corrisponde al n° B67J20000130004;
 - la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata, previa valutazione dei preventivi di tre operatori economici individuati negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione;
 - le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli e/o portale MEPA in possesso della categoria OG1, classifica I;
 - i nominativi delle ditte invitate con nota PG/2020/836398 del 15/12/2020 sono i seguenti:
 1. MEN & BUILDING SRL con sede in Napoli (NA) alla via A. Scarlatti 32 – P.IVA 05677001215
 2. BRIGANTE ENGINEERING con sede in Napoli (NA) alla via Riviera di Chiaia 118 – P.IVA 06388171214
 3. VIDMA SRL con sede in Napoli (NA) alla via Camaldolilli 167 – P.IVA 08383961219
- entro il termine previsto del 17/12/2020 è pervenuta offerta di:
1. VIDMA SRL con sede in Napoli (NA) alla via Camaldolilli 167 – P.IVA 08383961219 che ha offerto un ribasso pari al 12,50% sull'elenco prezzi;

- il preventivo offerto dalla VIDMA SRL risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

Letto

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Rilevato che:

- la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 della ditta VIDMA SRL con sede in Napoli (NA) alla via Camaldolilli 167 – P.IVA 08383961219 è stata effettuata in sede di indagine con la verifica della Visura Camerale. In ogni caso il contratto risulterà subordinato alle risultanze delle verifiche .

- la ditta VIDMA SRL è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INPS_23124164 con scadenza validità 16/02/2021;

- Con nota PG/2020/842405 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, è stata richiesta con urgenza la regolarità tributaria della ditta tuttora non riscontrata;

- la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

- la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

- la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, i soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono esonerati temporaneamente al pagamento dei contributi, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per consentire la prosecuzione delle attività didattiche del plesso scolastico in oggetto in condizioni di sicurezza;

- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Attestato:

- da parte del Direttore della Municipalità 5 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni,

attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- con nota PG/2020/842883 del 17.12.2020 è stata fornita preventiva comunicazione, al direttore generale e all'assessore competente, circa il ricorso alla procedura in questione.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii*) alla impresa VIDMA SRL con sede in Napoli (NA) alla via Camaldolilli 167 – P.IVA 08383961219, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5;
- di impegnare la somma complessiva di € 40.976,05 compreso IVA, così come ripartita nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO:			
	Lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 5		
A	Lavori:		
A.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia (al netto del ribasso del 12,50%)		€ 32.812,50
A.2	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 181,29
A.3	Totale gruppo A – importo di affidamento		€ 32.993,79
B	Somme a disposizione: dell'Amministrazione:		
B.1	IVA al 22% su voce A.3		€ 7.258,63
B.2	Contributo ANAC		€ 0,00
B.3	Oneri funzioni tecniche art.113 Decreto Legislativo n.50/2016 2% a favore dei dipendenti		€ 723,63
B.6	Totale gruppo B		€ 7.982,26
C	Totale generale – importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)		€ 40.976,05

- che la somma complessiva di € 40.976,05 trova copertura sui seguenti capitoli di spesa di cui al bilancio pluriennale 2020-2022, annualità 2020 :

capitolo	art.	cod. bilancio	annualità 2020	
110400	5	04.01-1.03.02.09.008	€ 20.000,00	manutenzione ordinaria scuole materne comunali e statali
111500	5	04.02-1.03.02.09.008	€ 20.000,00	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	5	04.02-1.03.02.09.008	€ 976,05	manutenzione ordinaria scuole medie
totale			€ 40.976,05	

Dare atto:

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- che i lavori saranno conclusi entro il 31 dicembre del 2020;
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 03 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1551_013_01” a “All_1551_013_02”:

- All_1551_013_01 – Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato del 17.12.2020;
- All_1551_013_02 – DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 5
Avv. Giuseppina Silvi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.