

Comune di Napoli
VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 approvato con Del. G.M. n. 327/2011 - Decr. Sind. n. 37/2011 - BURC N. 33 del 30/5/2011
 ex art. 26 comma 2 lett. a) L.R. Campania n° 16/2004

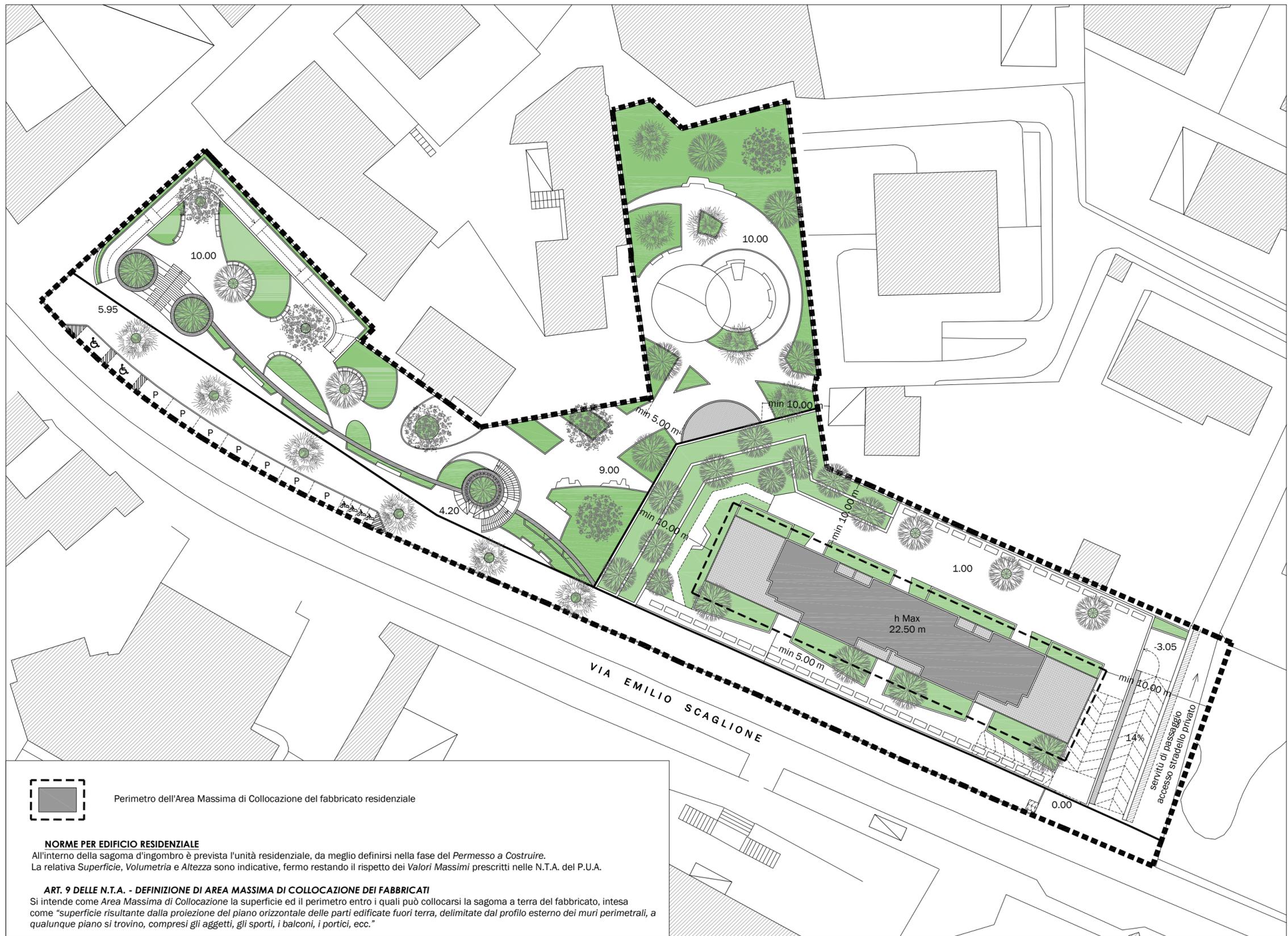
INTERVENTO in Z.T.O. Bb - VIA EMILIO SCAGLIONE
 ex art. 33 comma 5 e 6 delle N.T.A. della Variante Generale al PRG di Napoli

Elaborato n.	Oggetto	Data
18	Planimetria Quotata delle Sagome degli Edifici e Distacchi dei Fabbricati	Ottobre 2020
Scala		Aggiornamento
1:500		Luglio 2021

Proponenti	
AGO.FR.ASS.srl <i>Salvatore Puzone</i> Salvatore Puzone	Vito Pellegrino <i>Vito Pellegrino</i> Salvatore Puzone e Loredana Puzone

Progettazione			
Studio Ciannella Architettura & Urbanistica Piazza Dante 22, 80135 Napoli ☎ 333.3608168 ✉ studio.ciannella@gmail.com	arch. Marco Ciannella <i>Marco Ciannella</i>	arch. Simona Ciannella <i>Simona Ciannella</i>	arch. Mario Bettegli <i>Mario Bettegli</i>

SCAGLIONE IMMOBILIARE srl è delegata dai proponenti alla firma digitale degli atti del PUA ed alla loro trasmissione



Perimetro dell'Area Massima di Collocazione del fabbricato residenziale

NORME PER EDIFICIO RESIDENZIALE
 All'interno della sagoma d'ingombro è prevista l'unità residenziale, da meglio definirsi nella fase del *Permesso a Costruire*.
 La relativa Superficie, Volumetria e Altezza sono indicative, fermo restando il rispetto dei Valori Massimi prescritti nelle N.T.A. del P.U.A.

ART. 9 DELLE N.T.A. - DEFINIZIONE DI AREA MASSIMA DI COLLOCAZIONE DEI FABBRICATI
 Si intende come Area Massima di Collocazione la superficie ed il perimetro entro i quali può collocarsi la sagoma a terra del fabbricato, intesa come "superficie risultante dalla proiezione del piano orizzontale delle parti edificate fuori terra, delimitate dal profilo esterno dei muri perimetrali, a qualunque piano si trovino, compresi gli aggetti, gli sporti, i balconi, i portici, ecc."