

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 (ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nta della variante al PRG di Napoli)
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO
 TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI
REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO...

Elaborato conforme al Piano Urbanistico Attuativo adottato con Delibera della Giunta Comunale n.464 del 22/12/2020



ALLEGATO ALLA RELAZIONE AGRONOMICA
 (Prima parte)

DATA: Maggio 2018
 AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':
 S.A.C.I. Srl
 PROMOTENTE ACQUIRENTE:
 UDL ITALIA Srl

PROGETTO:
 FALANGA E MORRA ARCHITETTI
 Coordinamento: Arch. Giovanni Morra

- LEGENDA**
- LIMITE LOTTO DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE
 - LIMITE LOTTO DI INTERVENTO OGGETTO DEL P.D.C.
 - QUOTE ALTIMETRICHE DA AEROFOTOGRAMMETRIA GEOREFERENZIATA DEL COMUNE DI NAPOLI
 - QUOTE ALTIMETRICHE OTTENUTE PER INTERPOLAZIONE
 - QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
 - (29.7) QUOTE ALTIMETRICHE (S.T.R.) PER DEFINIRE L'ALTEZZA DEGLI EDIFICI AL CONTORNO
 - 0.00=(+23.30) RIFERIMENTO 0.00 RELATIVO = (+23.30) s.l.m.
 - EDIFICI DI PROGETTO
 - AREE VERDI DI PROGETTO
 - STALLO CON PAVIMENTAZIONE DRENANTE COMPOSTA DA ELEMENTI MODULARI INERBITI
 - BASE ESTERNA DEL TRONCO DELL'ALBERO AL MOMENTO DELLA PINTAGIONE E LINEA DI SEMINA DELLE ESSENZE ARBOREE PREVISTE SUI CONFINI DA CUI E' STATA QUOTATA LA DISTANZA NEL RISPETTO DELL'ART.892 DEL CODICE CIVILE

AREA PARCHEGGIO
 NUOVE ESSENZE ARBOREE AUTOCTONE - Ai sensi dell'art. 16 delle NTA del PRG (150 esemplari / ettaro ovvero 0,015 esemplari / mq) e conformi all'Art. 892 del Codice Civile. (Distanze per gli alberi)
 0,015 x 2530mq = 37,95 (38 nuovi esemplari da piantumare)

NUOVI ESEMPLARI PREVISTI =43
1-38 NUMERAZIONE PROGRESSIVA DELLE NUOVE ESSENZE ARBOREE PREVISTE

- ACER CAMPESTRE (25 esemplari)
 - VIBURNUM TINUS (6 esemplari)
 - PUNICA GRANATUM (3 esemplari)
 - ABELIA GRANDIFLORA (2 esemplari)
 - MYRTUS COMMUNIS (2 esemplari)
- GIARDINO TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI**
 (ESSENZE ARBOREE DI PROGETTO IN AREA PRIVATA AD USO PUBBLICO)
- ARBUTUS UNEDO
 - TULBAGHIA VIOLACEA
 - PUNICA GRANATUM
 - ABELIA GRANDIFLORA
 - MYRTUS COMMUNIS
- PARCO PUBBLICO**
 ESSENZE ARBOREE DI PROGETTO IN AREA DESTINATA A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (Da verificare in sede di progettazione esecutiva)
- ACER CAMPESTRE
 - PRUNUS CERASIFERA
 - CARPINUS BETULUS
 - QUERCUS ROBUR
 - CYDONIA OBLONGA
 - ROSA RUGOSA
 - MYRTUS COMMUNIS
 - LAVANDULA ANGUSIFOLIA
 - SALVIA FARINACEA
 - ROSA MUTABILIS

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
 scala 1:200

