



COMUNE DI NAPOLI
AREA PROGETTI SPECIALI

Servizio Gestione Eventi e Stadio D. A. Maradona

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 13 del 09.04.2025

Oggetto: Approvazione e pubblicazione dell'Avviso Pubblico di selezione per l'assegnazione di n. 2 locali per l'utilizzo finalizzato ad un'attività di supporto alla pratica sportiva, a titolo oneroso, di proprietà del Comune di Napoli, ubicati a quota 28,75 della zona palestre dello Stadio Diego Armando Maradona.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- il Comune di Napoli è proprietario dell'impianto sportivo denominato Stadio D. A. Maradona e, pertanto, il predetto bene immobile è inserito nell'elenco dei beni che compongono il patrimonio indisponibile del Comune;
- gli Impianti Sportivi di proprietà del Comune di Napoli, disciplinati da apposito Regolamento approvato con delibera di Consiglio comunale n. 280 del 23 settembre 1997, sono destinati all'uso pubblico e finalizzati alla diffusione e alla pratica dello sport inteso in tutte le sue forme educative, ricreative, addestrative ed agonistiche e sono tesi a soddisfare prioritariamente gli interessi generali della città;
- all'interno dello Stadio D. A. Maradona sono presenti n. 2 Locali, comprensivi di servizi igienici, idonei allo svolgimento di un'attività di supporto alla pratica sportiva, collocati a quota 28,75 della zona palestre;
- i predetti locali sono attualmente assegnati all'AIA - Associazione Italiana Arbitri, a seguito di precedente procedura di assegnazione, con contratto rep. n. 5516 del 05.06.2023, rinnovato con disposizione dirigenziale n. 7 del 30/05/2024 fino alla data del 31.05.2025.

Considerato che

- questo Servizio, in vista della scadenza del citato contratto, intende avviare una nuova procedura di selezione per l'assegnazione, a titolo oneroso, dei locali di che trattasi per l'utilizzo finalizzato ad un'attività di supporto alla pratica sportiva, ed ha provveduto a richiedere all'Area Tecnica Patrimonio con PG/2025/233578 del 13.03.2025 la determinazione del canone annuo per l'assegnazione degli stessi.

Preso atto che l'Area Tecnica Patrimonio, con nota PG/2025/24481 del 17.03.2025, ha determinato l' importo del canone annuo richiedibile pari ad € 21.600,00 oltre IVA, sulla scorta dei valori dell'Agenzia delle Entrate per la zona di riferimento.

Ritenuto dover procedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico al fine di definire una nuova assegnazione dei locali *de quibus* per l'utilizzo finalizzato ad un'attività di supporto alla pratica sportiva a titolo oneroso, definendo come canone annuo l'importo di € 21.600,00 oltre IVA al 22%, soggetto ad adeguamento ISTAT nella misura annua del 100%.

Visti

- il Regolamento degli Impianti Sportivi approvato con delibera di Consiglio comunale n. 280 del 23 settembre 1997;
- il D.Lgs. n.267/2000.

Attestata

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012 e ai sensi degli artt. 13, comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento sui Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28.02.2013;
- di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 01/03/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali tali da impedirne l'adozione;
- che il presente documento non contiene nell'allegato dati personali.

Dispone

- di approvare l'allegato Avviso Pubblico di selezione per l'assegnazione di n. 2 locali per l'utilizzo finalizzato ad un'attività di supporto alla pratica sportiva, a titolo oneroso, di proprietà del Comune di Napoli, ubicati a quota 28,75 della zona palestre dello Stadio Diego Armando Maradona, nonché il modello di domanda che, in uno alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale;
- stabilire che le istanze di partecipazione corredate dalla documentazione indicata nell'Avviso debbano essere trasmesse entro e non oltre le ore 12:00 del 10.05.2025;
- dare la massima diffusione all'Avviso mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli nella pagina dedicata agli Avvisi.

Sono allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

1. All1047I_013_01 Avviso pubblico;
2. All1047I_013_02 Istanza di partecipazione;

3. All1047I_013 _03 Planimetria locali.

Sottoscritta digitalmente dal dirigente

dott.ssa Gerarda Vaccaro

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. del D.Lgs. n. 82/2005.