



**DIPARTIMENTO GABINETTO DEL SINDACO  
SERVIZIO UFFICIO DI GABINETTO**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 6 del 21/06/2019**

**Oggetto: Pubblicazione delle risultanze della prima seduta della Commissione giudicatrice, relativamente a tre candidature, di cui all'Avviso pubblico per l'assegnazione a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 7 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii.**



## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO UFFICIO DI GABINETTO

### Premesso

**che** a seguito della emanazione della L. 31 Maggio 1965 n. 575 s.m.i. e, da ultimo, del D.Lgs. n. 159/2011 - Nuovo Codice Antimafia - i Comuni sono tra i destinatari dei beni immobili confiscati alle mafie;

**che** in particolare, l'art. 48 comma 3 lett. c) del Codice Antimafia, prevede che i predetti beni immobili confiscati vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente, e che quest'ultimo può amministrare il bene direttamente o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito;

**che** il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni, promuove la valorizzazione ed il riutilizzo dei beni immobili confiscati alle mafie entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà e per sostenere l'inserimento sociale e lavorativo;

**che** la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 238 del 24 maggio 2019, ha approvato le nuove linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, prevedendo, tra l'altro, che il Comune di Napoli, in conformità ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, assegna ai soggetti previsti dall'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n° 159 06.09.2011 e ss.mm.ii., in concessione d'uso a titolo gratuito, i beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, secondo le aree di intervento individuate con Deliberazione di Giunta Comunale;

**che**, con la Deliberazione n. 239 del 24/05/2019, la Giunta ha confermato le Aree di intervento individuate già in data 29 aprile 2016 dal Tavolo per l'assegnazione dei beni confiscati e ha demandato al Servizio Ufficio di Gabinetto l'avvio delle procedure di assegnazione, a titolo



gratuito, per finalità sociali, di 7 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011;

### **Viste**

**la** Disposizione Dirigenziale n. 3 del 27/05/2019 rep. 2987, modificata dalla Disposizione Dirigenziale n. 5 del 12/06/2019 rep. 3451 di nomina del Responsabile del procedimento: “selezione tramite Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito per finalità sociali di n° 7 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii.”, e di designazione di due testimoni a supporto del Responsabile del Procedimento per le attività di controllo documentale amministrativo;

**la** Disposizione Dirigenziale n. 4 del 28/05/2019 rep. 3017 avente ad oggetto la pubblicazione dell' Avviso pubblico per l'assegnazione a titolo gratuito e per finalità sociali di n° 7 beni immobili confiscati alle mafie e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.48 del Decreto legislativo 6 settembre 2011 n.159 e ss.mm.ii.;

**la** Disposizione del Direttore Generale n. 22 del 13/06/2019 rep. 3467 di nomina della Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione dell'Avviso in oggetto.

### **Rilevato**

**che** sono pervenuti in totale n. 9 plichi dai soggetti di seguito elencati:

1. RINASCITA SOCIALE SALAM HOUSE, con sede legale in via Carlo Celano 45 Napoli cap. 80142
2. Associazione GENITORI INSIEME onlus, con sede legale in via Posillipo 226 Napoli cap 80123
3. Cooperativa sociale L'ORSA MAGGIORE, con sede legale in via Pontano 3 Napoli cap 80122
4. PARROCCHIA SAN SEVERO ALLA SANITA', con sede legale in piazzetta San Severo a Capodimonte 81 Napoli cap 80136
5. Cooperativa sociale ESCULAPIO, con sede legale in via Com. Toscanella 50 is. 14 Napoli cap 80145



6. Associazione VOLONTARIATO GUANELLIANO "A.VO.G", con sede legale in via Don Luigi Guanella 20 Napoli cap 80145
7. Associazione CAMPUS CITTA' DEL SAPERE ONLUS, con sede legale in via S.G. Battista De La Salle 5 Napoli cap 80136, quale capogruppo, e dalla Cooperativa Sociale MARE DENTRO, con sede legale in via Mezzocannone 99 Napoli cap 80100, in data 12/06/2019 ore 10.54.33, quale mandataria di ATI da costituire
8. Società Cooperativa sociale LA LOCOMOTIVA ONLUS, con sede legale in via Mario Fiore 19 Napoli cap 80129
9. Coop. Sociale "DEDALUS", con sede legale in Piazza Enrico de Nicola n. 46 Napoli cap 80139.

**che** il Responsabile del Procedimento ha concluso la fase di controllo amministrativo documentale relativamente alle tre candidature di seguito elencate:

- a. Cooperativa sociale L'Orsa Maggiore, con sede legale in via Pontano 3 Napoli cap 80122;
- b. Associazione CAMPUS CITTA' DEL SAPERE ONLUS, con sede legale in via S.G. Battista De La Salle 5 Napoli cap 80136, quale capogruppo, e Cooperativa Sociale MARE DENTRO, con sede legale in via Mezzocannone 99 Napoli cap 80100, quale mandataria di ATI da costituire;
- c. l'Associazione Genitori insieme onlus, con sede legale in via Posillipo 226 Napoli cap 80123.

**che** il Responsabile del Procedimento, durante la fase di controllo amministrativo documentale, ha richiesto un parere alla Avvocatura Comunale relativo alla candidatura di PARROCCHIA SAN SEVERO e un ulteriore parere alla medesima Avvocatura relativo alle tre candidature di seguito riportate: Cooperativa sociale ESCULAPIO, Associazione VOLONTARIATO GUANELLIANO "A.VO.G", Coop. Sociale "DEDALUS";

**che** il Responsabile del Procedimento, durante la suddetta fase di controllo amministrativo documentale, ha attivato quattro richieste di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 6 co. 1 dell'Avviso,



relativamente ai candidati di seguito riportati: Associazione RINASCITA SOCIALE SALAM HOUSE, Associazione GENITORI INSIEME onlus, Costituenda ATI tra Associazione CAMPUS CITTA' DEL SAPERE ONLUS (mandante) e Cooperativa sociale Mare Dentro Città (mandataria), Società Cooperativa sociale LA LOCOMOTIVA ONLUS, Coop. Sociale "DEDALUS";

**che** i riscontri alle richieste di cui al punto precedente sono state presentate regolarmente entro il termine tassativo del 17 giugno ore 10.00;

**che** il Responsabile del Procedimento ha ritenuto necessario richiedere una ulteriore integrazione documentale con soccorso istruttorio, da presentare entro il termine tassativo del 21 giugno 2019 ore 10.00 ai candidati di seguito riportati: Associazione RINASCITA SOCIALE SALAM HOUSE, Società Cooperativa sociale LA LOCOMOTIVA ONLUS;

#### **Considerato**

**che** il Responsabile del Procedimento, all'esito dei lavori, con nota PG/2019/530099 del 17/06/2019 ha trasmesso al Presidente della Commissione giudicatrice il verbale delle sedute dei giorni 13, 14 e 17 giugno 2019 e tre plichi per i quali è stata conclusa la procedura del controllo, ai sensi dell'art. 6 co. 2 dell'Avviso, con ulteriori due plichi relativi al soccorso istruttorio, per un totale di cinque plichi relativi a tre candidati;

#### **Preso atto**

che la fase di controllo amministrativo documentale è, pertanto, non conclusa per n. 6 candidature;

**che** in data 18/06/2019 si è svolta la prima seduta della Commissione giudicatrice e con nota PG/2019/534181 del 18/06/2019 il Presidente ha trasmesso al Responsabile del Procedimento il verbale di seduta pubblica, mentre con nota PG/2019/534127 di pari data il verbale di seduta riservata contenente l'esito della selezione e la attribuzione dei punteggi;

**che,** il Responsabile del Procedimento preso atto delle valutazioni effettuate dalla Commissione giudicatrice e sulla base delle risultanze dei lavori ha trasmesso con nota PG/2019/536283 del 19/06/2019 al Dirigente del Servizio Ufficio di Gabinetto una proposta di pubblicazione delle risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice.

#### **Considerato**



**che** la Commissione, come risulta dal verbale di seduta privata, ha dichiarato quanto segue:

- a. che la Cooperativa sociale L'Orsa Maggiore è **provvisoriamente aggiudicataria** del bene immobile sito in via Petrarca n. 50 con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **83 punti**;
- b. che la Costituenda ATI tra la Associazione Campus città del Sapere onlus e la Coop. soc. Mare Dentro, candidata per il bene immobile sito in via Petrarca 50, è **esclusa** con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **21 punti** e, quindi, **per mancato raggiungimento del punteggio minimo previsto dall'avviso in parola**;
- c. che l'Associazione Genitori insieme è **provvisoriamente aggiudicataria** del bene immobile sito in via Marcello Candia 51 con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **64 punti**.

**altresi**, che, ai sensi del comma 7 dell'art. 6 dell'avviso, la stipula della convenzione di assegnazione sarà subordinata al completamento con esito positivo dell'attività di controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di procedura selettiva ai sensi della vigente normativa e al versamento presso la Tesoreria del Comune di Napoli di un deposito cauzionale di cui all'art. 8 co.1 e 2 dell'avviso.

#### **Ritenuto**

**di** dover procedere alla pubblicazione delle risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice come sopra rappresentato, ai sensi dell'art. 6 comma 6 dell'avviso in parola.

#### **Attestata**

**la** regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

#### **Verificato**

**che** l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014.



## DISPONE

**prendere atto** delle risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice come di seguito rappresentato:

- Cooperativa sociale L'Orsa Maggiore con sede legale in via Pontano 3 Napoli cap 80122, C.F. 06925920636: **provvisoriamente aggiudicataria** del bene immobile sito in via Petrarca n. 50 con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **83 punti**;

- Costituenda ATI tra la Associazione Campus città del Sapere onlus, con sede legale in via S.G. Battista De La Salle 5 Napoli cap 80136 C.F. 95113280630 e la Coop. soc. Mare Dentro con sede legale in via Mezzocannone 99 Napoli cap 80100 C.F. 07526481218, candidata per il bene immobile sito in via Petrarca 50: **esclusa** con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **21 punti** e, quindi, **per mancato raggiungimento del punteggio minimo previsto dall'avviso in parola**;

- Associazione Genitori insieme, con sede legale in via Posillipo 226 Napoli 80123 C.F. 04745821217: **provvisoriamente aggiudicataria** del bene immobile sito in via Marcello Candia 51 con un punteggio attribuito alla proposta progettuale di **64 punti**.

**riservarsi** di procedere alla aggiudicazione definitiva dei candidati Cooperativa sociale L'Orsa Maggiore con sede legale in via Pontano 3 Napoli cap 80122 C.F. 06925920636 e Associazione Genitori insieme con sede legale in via Posillipo 226 Napoli 80123 C.F. 04745821217 all'esito dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di competenza del Responsabile del Procedimento.

**prendere atto** che la valutazione da parte della Commissione delle restanti sei candidature pervenute è subordinata alla conclusione della fase di controllo amministrativo documentale da parte del Responsabile del Procedimento.

*Sottoscritta digitalmente dal*  
**DIRIGENTE**  
*dott.ssa Lucia Di Micco*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.*