



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

ANNO 2021

## DETERMINA DIRIGENZIALE N. 13 DEL 13.05.2021

**Oggetto:** Affidamento ulteriori prestazioni, ai sensi dell'art. 106, co.1, lett. c), del d.lgs. 50/2016, nell'ambito del "Servizio per la progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II di Pianura così come previsto dalla D.G.C. n.16 del 24.01.2019, finanziato con i residui fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", affidato con determinazione dirigenziale n. 43 del 27.12.2019 (I.G. n. 2995 del 31.12.2019) al R.T.P. Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti).  
Importo delle prestazioni aggiuntive pari a € 12.853,12, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

**CUP: B62G07000000001 - SmartCIG ZB7319CC41**

## **Il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto:**

### **PREMESSO CHE**

- con determina dirigenziale n. 15 del 08.10.2019 (IG n.1871 del 16.10.2019) è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo alla realizzazione degli interventi previsti nel Quartiere di Pianura, per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II, da realizzarsi con i residui fondi del MIT, per un importo a base di gara di € 54.309,05, IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- con determina dirigenziale n. 43 del 27.12.2019 (I.G. n. 2995 del 31.12.2019), si è provveduto ad approvare, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei servizi di cui sopra in favore del R.T.P. Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti) che ha offerto il prezzo di € 38.697,06, oltre oneri previdenziali e I.V.A., corrispondente al ribasso percentuale del 33%;
- con successiva disposizione dirigenziale n. 23 del 31/03/2020 (rep. n. DISP/2020/0001961), si è preso atto dell'intervenuta efficacia della determina di affidamento di cui sopra;
- in data 09.06.2020 si stipulava il relativo contratto, repertoriato al numero 2874;
- si è proceduto all'avvio delle attività progettuali in data 04.08.2020.

### **DATO ATTO CHE**

- ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, il RTP affidatario ha trasmesso, in data 10.08.2020 a mezzo pec, agli atti del Servizio, la propria proposta progettuale complessiva, con una stima sommaria dei costi degli interventi;
- la suddetta proposta progettuale è stata sottoposta all'attenzione della Municipalità territorialmente competente;
- la suddetta Municipalità valutate le effettive ed attuali esigenze del territorio e della popolazione, anche in relazione alle altre progettualità in essere sul medesimo territorio, ha rappresentato l'opportunità e l'esigenza di integrare la proposta progettuale redatta, sulla base degli elementi posti a base di gara, con ulteriori elementi, prevedendo da un lato una rampa di raccordo tra la viabilità esistente e la casa della Cultura, dall'altro la modifica all'attuale viabilità di C.so Duca d'Aosta, prevedendone l'apertura carrabile;
- i costi connessi a tali ulteriori interventi non eccedono l'importo del finanziamento ministeriale, avendo avuto una economia dovuta alla disponibilità da parte del Servizio Strade e Grandi reti Tecnologiche della fornitura di cubetti di porfido di circa 3.000 mq, giusta nota PG/2021/114050 del 08.02.2021;
- a seguito dei sopralluoghi effettuati con il RTP presso gli edifici A e D/E, è emersa la necessità di approfondire lo stato di conoscenza delle effettive ed attuali condizioni delle strutture esistenti, in considerazione anche del tempo trascorso dalla interruzione dei lavori per interdittiva antimafia dell'impresa esecutrice avvenuta nel 2015 e delle effrazioni, anche recenti, perpetrate agli edifici, con conseguenti danni;
- per tale scopo il Servizio ha provveduto all'affidamento a terzi delle indagini in situ necessarie, sulla base del piano di indagini e saggi predisposto dal RTP affidatario;
- i risultati di detta campagna di indagini sono stati trasmessi al RTP affidatario in data 07.04.2021 con nota PG/2021/288202;
- il RTP affidatario ha trasmesso con nota PG/2021/175307 del 01.03.2021 il progetto definitivo degli interventi relativi al parco ed alla viabilità;
- con nota PG/2021/182770 del 02.03.2021 si è provveduto ad indire conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990 per per l'acquisizione dei pareri da parte degli enti e dei servizi competenti, in merito al sopra richiamato progetto definitivo;

**RITENUTO** necessario, per il completamento in forma unitaria delle attività progettuali in essere, integrare le attività professionali affidate al RTP in parola, con le attività appresso specificato:

- progettazione della viabilità C.so Duca d'Aosta (lato sud del Parco);
- progettazione della della rampa in c.a. che collega la viabilità esistente con la casa della cultura;
- analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti degli edifici A e D/E, sulla base delle risultanze dei saggi e delle verifiche strutturali effettuate.

**VISTO** l'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori, servizi o forniture supplementari al contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, in un'ottica di economicità corrispondente alla ottimizzazione del rapporto costi benefici e al fine di evitare una possibile duplicazione dei costi;

#### **ACCERTATO CHE**

- l'esecuzione dei citati servizi supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, da parte del contraente originale si sono resi necessari per motivi imprevisi ed imprevedibili
- il cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici rispetto all'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi e una consistente duplicazione dei costi e dei tempi;
- i servizi supplementari resisi necessari non alterano la natura generale del contratto;

#### **DATO ATTO CHE**

- i corrispettivi dei servizi supplementari sopra elencati, calcolati nel rispetto del D.M. 17 giugno 2016, ammontano a complessivi € 19.183,76, oltre oneri previdenziali ed IVA, come da schema di parcella allegato;
- tale importo non supera il 50% dell'affidamento originario, in conformità all'art. 106, co. 7, del d.lgs. 50/2016;
- con nota PG/2021/349287 del 30.04.2021, è stato richiesto al RTP affidatario la disponibilità ad eseguire le prestazioni supplementari agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;
- con successiva nota PG/2021/360243 del 04/05/2021 il RTP affidatario ha accettato di svolgere le suddette prestazioni supplementari, agli stessi patti, prezzi e condizioni, offerti in sede di gara, per un importo complessivo di € 12.853,12 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 33,00%;
- tale importo rientra nel costo complessivo dell'intervento, già previsto nel Quadro Economico di progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n.16 del 24/01/2019 e rimodulato con Determinazione dirigenziale n. 34 del 29.12.2020 (I.G. 236 del 27/01/2021);
- lo stesso trova copertura sul capitolo 200924 art. 1, codice bilancio 08.02.2.02.01.09.001, Bilancio 2021;
- con le sopra richiamate note si stabiliva, altresì, in 30 giorni, decorrenti dalla comunicazione del RUP, il termine per il completamento complessivo delle prestazioni progettuali.

**VISTA** la relazione redatta dal RUP sull'ammissibilità dei servizi supplementari, come atto aggiuntivo al contratto n. 2874 del 15.06.2020 ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016, acquisita con nota PG/2021/361664 del 05/05/2020, con la quale sono state accertate le cause, le condizioni e i presupposti che consentono di disporre la modifica del contratto;

**DATO ATTO** che il RUP ha verificato, alla luce dell'aumento dell'importo contrattuale, che il RTP Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti) è in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio supplementare;

**RITENUTO**, per tutto quanto sopra, di dover procedere all'affidamento, ai sensi dell'art.106, co.1, lett. b), del d.lgs. 50/2016, al RTP Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti), delle prestazioni supplementari sopra dettagliate, per un importo complessivo di € € 12.853,12 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 33,00%.

#### **ATTESTATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli.

#### **PRESO ATTO CHE :**

- con Decreto del Consiglio Ministri del 29/04/2021 è stata approvata la proroga del termine per la deliberazione del rendiconto di gestione relativo all'anno 2020 e del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti Locali. In particolare: il termine di deliberazione dei rendiconti di gestione relativi all'esercizio 2020 per gli enti locali è prorogato al 31 maggio 2021, mentre per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione è differito al 31 maggio 2021. Pertanto fino a tale data è autorizzato l'esercizio provvisorio.
- l'assunzione della presente spesa si rende necessaria ai sensi dell'art.163 c. 3 e 5 del D.Lgs 267/00 in quanto proposta in regime di esercizio provvisorio e derivante da provvedimenti necessari

#### **VISTI:**

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. (Regolamento sui LL.PP.), per gli articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016; il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal d.lgs. 118/2011;
- le Linee Guida ANAC n. 4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- L. n.120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- le "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016.

### **D E T E R M I N A**

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di affidare** ai sensi dell'art.106, co.1, lett.c, del d.lgs. 50/2016, al RTP Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti), delle prestazioni supplementari consistenti in:
  - progettazione della viabilità C.so Duca d'Aosta (lato sud del Parco);
  - progettazione della della rampa in c.a. che collega la viabilità esistente con la casa della cultura;

- analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti degli edifici A e D/E, sulla base delle risultanze dei saggi e delle verifiche strutturali effettuate.  
per un importo complessivo di € € 12.853,12 oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 33,00%, ai medesimi patti e condizioni previsti nel contratto originario e in conformità all'offerta presentata dal Raggruppamento in fase di gara;
3. **di stabilire** in 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dall'avvio delle suddette prestazioni supplementari, il termine ultimo per il completamento della progettazione in forma unitaria dell'intervento in oggetto;
  4. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
  5. **di impegnare** in favore del RTP Gamma Ingegneria Soc. coop. (mandataria) - Vitruvius Engineering sas - dott. agronomo/forestale Savino Mastrullo - Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti) la spesa complessiva di € 16.308,03, comprensiva di oneri previdenziali ed IVA, sul capitolo di spesa capitolo 200924 art. 1, codice bilancio 08.02.2.02.01.09.001, Bilancio 2021;
  6. **Dare atto** che il predetto impegno è assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5, del d.lgs. 267/2000;
  7. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà efficace all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;
  8. **di autorizzare**, per il combinato disposto della L. n. 120/2020 e dell'art. 32, co. 8, del d.lgs. 50/2016, l'esecuzione anticipata del contratto, nelle more del completamento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
  9. **di provvedere**, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente;
  10. **di notificare** il presente atto al RTP affidatario.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n. 5 pagine:

- Schema di parcella;

**sottoscritto digitalmente da**  
**Il Dirigente**  
**Arch. Paola Cerotto**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*