

COMUNE DI NAPOLI

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di somma urgenza da realizzare sui prospetti esterni della scuola secondaria di primo grado Tito Livio in via Ferrandina.

COMMITTENTE: Comune di Napoli

IMPRESA: Gruppo Impresa S.r.l.

Contratto in data rep. n. di euro 127 249.28

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------|
| Data Offerta: | IMPORTO DEL PROGETTO: | 33 819.32 |
| Data Consegna: | Somme a Disposizione: | 0.00 |
| Data Inizio Lavori: | Importo per la Sicurezza: | 0.00 |
| Giorni Utili per Ultimazione: | Importo per la Manodopera: | 0.00 |
| Data Utile per Ultimazione: | IMPORTO DI VARIANTE | 135 000.00 |
| Giorni di Sospensione: | Somme a Disposizione (variante): | 0.00 |
| Numero di Sospensioni | Importo per la Sicurezza (variante): | 1 342.83 |
| Nuova Data Ultimazione: | Importo per la Manodopera (variante): | 0.00 |
| Data FINE LAVORI: | Anticipazione: | 0.00 |
| | Giorni impiegati in PIU': | |
| | Giorni impiegati in MENO: | |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | |
|--------------------------------------|---|----------|---------------|------------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| R I P O R T O | | | | |
| LAVORI A MISURA | | | | |
| 1 P.01.010.010 .d | Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2.00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni ... iurne e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Rete metallica zincata su tubi da ponteggio SOMMANO mq | 96,00 | 16,76 | 1'608,96 |
| 2 P.01.010.020 .b | Recinzione cieca provvisoria di cantiere, con tavolame in legno di altezza non inferiore a 4.00 m con sostegni in travi di abete o ponteggi metallici. Completa delle necessarie c ... e e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Tavolame in legno e elementi tubolari metallici SOMMANO mq | 80,00 | 35,22 | 2'817,60 |
| 3 P.01.050.030 .a | Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastic ... ica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere SOMMANO cad | 1,00 | 112,96 | 112,96 |
| 4 P.01.050.040 .a | Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale pla ... i successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere SOMMANO cad/ 30gg | 1,00 | 72,52 | 72,52 |
| 5 P.01.050.090 .f | Monoblocco prefabbricato - Montaggio e nolo per il 1° mese Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, uffici e locali infermeria: costituito da struttura in acciaio ... terno semivetrato (esclusi gli arredi). Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 640 x240 cm con altezza pari a 270 cm SOMMANO cad | 1,00 | 572,73 | 572,73 |
| 6 P.03.010.035 .a | Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1°mese o frazione SOMMANO mq | 416,25 | 25,26 | 10'514,48 |
| 7 P.03.010.065 .a | Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per il 1°mese o frazione SOMMANO mq | 844,00 | 18,17 | 15'335,48 |
| 8 P.03.010.065 .b | Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati.. Per ogni mese o frazione dopo il 1°mese SOMMANO mq/3 0 gg | 844,00 | 1,61 | 1'358,84 |
| 9 P.03.010.070 .a | Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi.. Nolo per il 1° mese o frazione SOMMANO mq | 92,25 | 8,80 | 811,80 |
| 10 P.03.010.070 .b | Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi.. Nolo per ogni mese dopo il 1°mese SOMMANO mq/3 0 gg | 92,25 | 1,09 | 100,55 |
| Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | 33'305,92 |
| 11 A.11.010.006 .a | Pulitura di marmi esterni • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco mediante l'uso di spazzole e pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi ... cazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia facile SOMMANO mq | 40,86 | 120,68 | 4'930,98 |
| 12 E.07.005.010 .a.CAM | Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali SOMMANO mq | 43,26 | 13,43 | 580,98 |
| A R I P O R T A R E | | | | 38'817,88 |


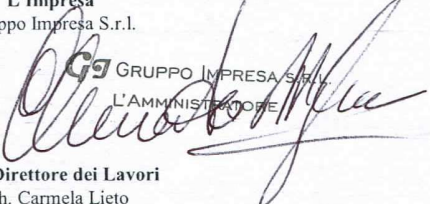

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | | |
|------------------------------|--|-------------|---------------|-----------|-----------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | 38'817,88 | |
| 13 E.11.020.010 .b | Manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, posta in opera su idoneo supporto, compresi la muratura di un filare ogni tre, oltre ai filari di gronda e di colmo, la form ... stemazione delle converse, gli oneri per le sovrapposizioni, gli sfridi, i tagli a misura. Tegole e coppi di tipo antico | SOMMANO mq | 52,00 | 47,80 | 2'485,60 |
| 14 E.12.060.040 .a | Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia | SOMMANO mq | 540,00 | 2,65 | 1'431,00 |
| 15 E.15.020.010 .a.CAM | Rivestimenti in piastrelle di ceramica in pasta-rossa Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia ... goli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita | SOMMANO mq | 18,00 | 39,93 | 718,74 |
| 16 E.16.020.030 .a.CAM | Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia | SOMMANO mq | 344,15 | 24,91 | 8'572,78 |
| 17 E.17.010.020 .i.CAM | Controsoffitto in lastre prefabbricate Veletta di raccordo tra controsoffitto e pareti verticali h.10-20 cm, compresa la finitura dei giunti, la sigillatura delle viti, il materiale di fissaggio. Pannello in gesso protetto o cartongesso dello spessore 12,5 mm | SOMMANO m | 24,00 | 36,33 | 871,92 |
| 18 E.21.010.005 .b.CAM | Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico | SOMMANO mq | 178,50 | 12,00 | 2'142,00 |
| 19 E.21.010.010 .a.CAM | Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche | SOMMANO mq | 1'643,86 | 3,35 | 5'506,93 |
| 20 E.21.020.030 .b.CAM | Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche | SOMMANO mq | 178,50 | 8,15 | 1'454,78 |
| 21 E.21.020.055 .g.CAM | Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante a base di grassello di calce, naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli int ... o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. | SOMMANO mq | 1'465,36 | 11,29 | 16'543,92 |
| 22 E.21.050.005 .a | Operazioni preliminari alla tinteggiatura su metallo Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro nuove non imbrattate | SOMMANO mq | 79,20 | 3,85 | 304,92 |
| 23 E.21.050.010 .a.CAM | Aplicazione di vernice antiruggine Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate. Al minio di piombo | SOMMANO mq | 79,20 | 6,50 | 514,80 |
| 24 E.21.050.040 .a.CAM | Verniciatura con smalto oleosintetico opaco Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire. Smalto oleosintetico opaco | SOMMANO mq | 79,20 | 11,52 | 912,38 |
| 25 I.01.010.045 .a | Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a paviment ... si le apparecchiature igienico-sanitarie e le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili | SOMMANO cad | 4,00 | 53,85 | 215,40 |
| 26 I.01.020.030 .a | Vaso in vitreo-china a cacciata con cassetta appoggiata Vaso a sedere in vetrochina colore biancocompleto di cassetta di scarico appoggiata, galleggiante silenzioso, tubo di risc ... esimi alle pubbliche scariche, il corrispettivo alle stesse. Vaso in vitreo-china a cacciata con cassetta appoggiata | SOMMANO cad | 1,00 | 284,70 | 284,70 |
| 27 I.03.010.010 .h.CAM | Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura massima dei fluidi convogliati ... saggio alle pareti con relativi collari antivibranti, il passaggio dei tubi in solai o murature. Diametro esterno 125 mm | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | 80'777,75 |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | |
|------------------------------|---|------------------------|---------------|------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| | R I P O R T O | | | 80'777,75 |
| 28 L.E.02 | Operaio qualificato - tariffa Provveditorato alle per la Campania prov. di Napoli . luglio 2017 (riferimento alla tabella del D.M. 28.01.1977, incrementata del 15% per spese generali e 10% utile impresa | SOMMANO m 39,00 | 16,39 | 639,21 |
| | | SOMMANO ora 80,00 | 27,54 | 2'203,20 |
| 29 R.02.015.010 .a | Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature | SOMMANO mq 178,50 | 2,83 | 505,16 |
| 30 R.02.015.020 .a | Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tinta sintetica mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano. Asportazione dalle superfici intonacate in strati di tinta sintetica | SOMMANO mq 633,19 | 7,79 | 4'932,55 |
| 31 R.02.030.010 .b | Esecuzione di tracce in muratura di mattoni pieni o tufo, eseguite a mano, compresi la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvis ... o, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro quadrato per centimetro di profondità. Larghezza da 5 a 10 cm | SOMMANO mq/cm 18,00 | 23,35 | 420,30 |
| 32 R.02.040.010 .a.CAM | Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro | SOMMANO mq 597,52 | 5,16 | 3'083,20 |
| 33 R.02.050.020 .a.CAM | Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione. Tubazioni idriche e canalizzazioni elettriche di tipo civile | SOMMANO ml 150,00 | 4,25 | 637,50 |
| 34 R.02.060.022 .a.CAM | Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... one. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm | SOMMANO mq 43,26 | 14,55 | 629,43 |
| 35 R.02.090.070 .a | Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. | SOMMANO mq 43,26 | 4,96 | 214,57 |
| 36 R.03.030.042 .b | Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione ... atura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie | SOMMANO ml 124,02 | 44,25 | 5'487,89 |
| 37 R.03.030.054 .b | Rifacimento di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornicione terminale in oggetto comprendente formazione di ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta, predi ... ata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice. Sviluppo della generatrice da 31 a 80 cm | SOMMANO ml 75,75 | 119,48 | 9'050,61 |
| 38 R.03.030.054 .c | Rifacimento di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornicione terminale in oggetto comprendente formazione di ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta, predi ... ta al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice. Sviluppo della generatrice da 80 a 120 cm | SOMMANO ml 130,78 | 164,37 | 21'496,30 |
| 39 R.03.030.095 .a | Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura con malta di calce idraulica, compresi la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale. Muratura di tufo | SOMMANO mq 143,00 | 21,32 | 3'048,76 |
| 40 R.03.040.030 .a | Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate, mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con ca ... comunque non carbonatato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti | SOMMANO mq 5,40 | 31,68 | 171,07 |
| 41 R.03.040.050 .a | Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano | SOMMANO mq 5,40 | 24,52 | 132,41 |
| | A R I P O R T A R E | | | 133'429,91 |

COMMITTENTE: Comune di Napoli
STATO FINALE DEI LAVORI

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | | |
|--------------------------|---|------------|---------------|------------|------------|
| | | | unitario | TOTALE | |
| | R I P O R T O | | | 133'429,91 | |
| 42 R.03.040.060 .a | Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm ² , a 3 gg >= 400 Kg/cm ² . Per spessore medio fino a 30 mm. Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato | SOMMANO mq | 5,40 | 100,09 | 540,49 |
| 43 R.03.060.080 .a | Finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore ecocompatibile Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile con ... gna sottile. Lo spessore medio della finitura dovrà essere di circa 3 mm con un consumo di circa 4 Kg/mq di intonachino. | SOMMANO mq | 633,19 | 20,82 | 13'183,02 |
| 44 R.03.060.085 .a | Intonaco di fondo eseguito su paramenti murari in pietra di tufo Applicazione meccanica d'intonaco di fondo eseguito su paramenti murari in pietra di tufo. L'intonaco sarà eco comp ... co, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. Spessore finito pari a 3,00 cm. | SOMMANO mq | 271,37 | 53,11 | 14'412,46 |
| 45 R.03.070.030 .a | Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza, materiale e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti ma ... anche in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrent. Con sostituzione fino al 20% di tegole nuove | SOMMANO mq | 52,00 | 26,68 | 1'387,36 |
| 46 T.01.010.020 .a | Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra, compreso caric ... gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km | SOMMANO mc | 20,30 | 32,36 | 656,91 |
| 47 T.01.030.020 .a | Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. | SOMMANO mc | 20,30 | 45,21 | 917,76 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | 131'221,99 |
| | RIBASSO del 16,72% da considerare su euro | | | | 131'221,99 |
| | T O T A L E euro | | | | 164'527,91 |
| | A R I P O R T A R E | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------|--|----------|----------|--------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | |
| | RIEPILOGO FINALE | | | |
| | <i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Variante - euro</i> | | | 135'000,00 |
| | <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro</i> | | | 1'342,83 |
| | <i>Percentuale dei Lavori relativi alla Sicurezza NON soggetti a Ribasso</i> | | | 0,994688889% |
| | LAVORI A MISURA euro | | | 33'305,92 |
| | LAVORI A MISURA euro | | | 131'221,99 |
| | L'importo da considerare per il RIBASSO è di euro 131'221,99 al quale va detratta la quota di euro 1'305,25 relativa alla Sicurezza NON soggetta a RIBASSO e quindi si ha: RIBASSO del 16,72% da applicare su euro 129'916,74 = euro | | | -21'722,08 |
| | PER LAVORI A MISURA euro | | | 109'499,91 |
| | TOTALE euro | | | 142'805,83 |
| | A RIPORTARE | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------|---|----------|----------|------------|
| | | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | |
| | RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI | | | |
| | TOTALE NETTO DEI LAVORI euro | | | 142'805,83 |
| | A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI: | | | |
| | CERTIFICATI DI PAGAMENTO: | | | |
| | Certificato N.1 del 30/09/2022 euro | | | 104'800,00 |
| | Certificato N.2 del 12/12/2022 euro | | | 37'291,80 |
| | SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro | | | 142'091,80 |
| | SOMMANO LE DETRAZIONI euro | | | 142'091,80 |
| | RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro | | | 714,03 |
| | Data, 28/04/2023 | | | |
| | <p>L'Impresa Gruppo Impresa S.r.l.</p>  <p>GRUPPO IMPRESA S.R.L. L'AMMINISTRATORE</p>  <p>Il Direttore dei Lavori arch. Carmela Lieto</p>  | | | |
| | A RIPORTARE | | | |