



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n° ~~41~~ **40** del 05/08/2019.

OGGETTO: Patto per la città di Napoli “interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell’I.C. “CAMPO DEL MORICINO” di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell’I.C. “CUOCO – SCHIPA” di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell’I.C. “D’AOSTA - SCURA” di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 – II Municipalità”.

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 25 del 09/11/2018 registrata all'indice generale in data 21/11/2018 al n. 1758 per consentire:

1. Approvazione della perizia per maggiori lavori di € 22.896,39, al netto del ribasso oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento agli stessi patti e condizioni all'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019 relativo ai lavori in oggetto, per un totale complessivo di € 27.933,60;
2. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019 relativo ai lavori in oggetto, degli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 13.208,72, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.GE.Co. per € 2.000,00 comprensivo di IVA al 22% per un totale complessivo di € 15.208,72.

Trasferimento del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di € 4.782,91.

CUP: B65I17000050001

CIG: 7571545C95

Pervenuta al Servizio Finanziario

- 6 AGO. 2019
In data _____ prot. n° 13/1584

Registrata all'Indice Generale

30 AGO. 2019
Data _____ n° 1494



[Handwritten signature]



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 284 del 1 giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con deliberazione n. 202 del 17/05/2018 la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- tra i diversi interventi afferenti le dieci Municipalità è stato approvato per la Municipalità 2 l'intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B.



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO – SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22;

- con disposizione dirigenziale n. 15 del 01.06.2018, Rep. N. 3136, è stato nominato RUP il Funzionario ing. Benedetto De Vivo (matricola 55789) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 2;
- con disposizione dirigenziale n. 17 del 13.06.2018, rep. n. 3285, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo relativo a lavori di € 298.931,86 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 29.479,58 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 114.415,24 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 413.347,10;
- con Determina Dirigenziale di indizione gara n. 14 del 17/07/2018 registrata all'Indice Generale al n. 1145 del 23/07/2018, tra l'altro è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016;
- con Determina Dirigenziale n. 25 del 09/11/2018 registrata all'indice generale in data 21/11/2018 al n. 1758 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, per l'importo lavori di € 194.341,27, al netto del ribasso percentuale del 38,8160% sull'importo posto a base di gara, comprensivo di € 29.479,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 88 084,16
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 76 777,53
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 194 341,27
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 42 755,08
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 91 405,31	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 285 746,58	



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

- tra le somme a disposizione risultano le seguenti voci:
 - voce B.2 per oneri di smaltimento comprensivi di IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso, per un importo di € 21.195,73;
 - voce B.3 per lavori in economia comprensivi di IVA, per un importo di € 5.000,00;
 - voce B.6 per imprevisti comprensivi di IVA, per un importo di € 14.946,59;
 - voce B.7 per spese di cartellonistica comprensive di IVA, per un importo di € 2.000,00;
 - voce B.4.1 di importo di € 4.782,91 per fondo di progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/16) che si propone per il trasferimento sul competente capitolo di spesa;
- in data 29/01/2019 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al rep. n. 1712;
- in data 11/02/2019 sono stati consegnati i lavori come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;

CONSIDERATO CHE

- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori presentata al RUP e da quest'ultimo autorizzata, sentito il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste e imprevedibili al momento della progettazione, motivate da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n. 3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, ha accertato ed autorizzato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co. 1 lett.c), co. 7 e co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 come risulta dall'allegata relazione al RUP, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione, tenuto conto anche delle economie derivate dagli oneri di smaltimento rifiuti, risultati inferiori a quanto previsto, poiché in alcune parti delle coperture si è riscontrata al momento della rimozione la presenza di un solo strato di guaina e non due;
- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "*fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto (quinto d'obbligo)*" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;
- alla copertura delle suddette spese si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziate sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2019 - "Patto per Napoli" 2014/2020;
- in data 01/08/2019, con nota PG/663073, è pervenuto il parere di coerenza dell'U.O.A. di Coordinamento degli interventi per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio diretti all'attuazione del Patto per Napoli, ai sensi del Si.Ge.Co. del Patto per Napoli, richiesto in data 12/07/2019 con nota PG/609005;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

RITENUTO CHE

- occorre procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento ai principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, affidarli direttamente all'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, già titolare del contratto d'appalto n. 1712 del 29/01/2019;
- la ditta aggiudicatrice, appositamente convocata, ha accettato di effettuare agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza dell'importo di € 22.896,39, al netto del ribasso del 38,8160% oltre IVA, sottoscrivendo in data 12/07/2019 l'atto di sottomissione allegato;
- nel perseguimento dei medesimi principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla medesima impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE gli oneri di smaltimento dei rifiuti e le spese per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.Ge.Co.;
- ai fini dell'affidamento occorre redigere il contratto aggiuntivo che sarà stipulato dal Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016;
- per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 7571545C95 e non necessita acquisire un separato Codice Identificativo di Gara, in quanto trattasi di variante di importo sotto soglia comunitaria che non supera il 20% del contratto originario;

PRECISATO CHE

- i pagamenti degli oneri di smaltimento dei rifiuti e delle spese per la cartellonistica a favore della impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, avverranno mediante rimborso previa presentazione di fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

VISTO:

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;
- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli);
- l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);
- l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;

[Handwritten signature]



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

- l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

- dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;
- approvare la perizia per i maggiori lavori per € 22.896,39 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016;
- approvare la rimodulazione del quadro economico complessivo dell'intervento così determinato:

PATTO PER NAPOLI - interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO – SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 – II Municipalità

QUADRO ECONOMICO QUINTO D'OBBLIGO

PROGETTO ESECUTIVO + QUINTO D'OBBLIGO intervento presso le scuole della Municipalità 2

		Quadro economico aggiudicazione	Maggiori lavori	Nuovo quadro economico rimodulato	
A. LAVORI	A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al <u>lordo</u> del ribasso)	€ 269.452,28	€ 37.422,19	€ 303.714,28
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.479,58	-	€ 29.479,58
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 298.931,86	€ 37.422,19	€ 333.193,86

A. LAVORI	A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al <u>netto</u> del ribasso)	€ 164.861,69	€ 22.896,39	€ 187.758,08
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.479,58	-	€ 29.479,58
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 194.341,27	€ 22.896,39	€ 217.237,66
SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui lavori (A1+A2) al 22%	€ 42.755,08	€ 5.037,21	€ 47.792,29
	B.2	Oneri di smaltimento, compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.195,73	-	€ 13.208,72
	B.3	Lavori in economia	€ 5.000,00	-	-
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, c. 3 D.lgs. 50/2016) l'80% di € 5.978,64	€ 4.782,91	-	€ 4.782,91
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	-	€ 225,00
	B.6	Imprevisti	€ 14.946,59	-	-
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.000,00	-	€ 2.000,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00	-	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 91.405,31	€ 5.037,21	€ 68.508,92	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 285.746,58	€ 27.933,60	€ 285.746,58	



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

- dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;
- affidare i maggiori lavori di cui in premessa, alla impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, per l'importo di € 22.896,39 (al netto del ribasso percentuale del 38,8160%) oltre IVA al 22%, per un totale di € 27.933,60;
- affidare, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019 relativo ai lavori in oggetto, gli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 13.208,72, comprensivo di IVA al 22%, e delle spese per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dal Si.GE.Co. per € 2.000,00 comprensivo di IVA al 22% per un totale complessivo di € 15.208,72.
- assumere in favore dell'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per maggiori lavori come definiti in premessa, dell'importo complessivo di € 27.933,60 compreso IVA, sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 4457/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);
- assumere in favore dell'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per oneri di smaltimento rifiuti dell'importo complessivo di € 13.208,72 sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 6076/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);
- assumere in favore dell'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per spese relative alla cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dalla procedura Si.Ge.Co., dell'importo complessivo di € 2.000,00 sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 6078/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);
- trasferire ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 4.782,91 dal Cap. 256150/12 – impegno 4459/2018 - "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2019, al Capitolo di entrata 3298/26 del Bil. 2019, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 del Bil. 2019;
- dare atto che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

- precisare che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
- dare atto altresì che le spese scaturenti dalla stipula del contratto aggiuntivo saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria;
- approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'esecutore delle opere, che accompagna la presente determinazione per farne parte integrante;
- dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020, nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- dare atto che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione.
- dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Il Dirigente Servizio Scuole ed Impianti Sportivi, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 22 pagine numerate e siglate:

1. Determina dirigenziale n. 25 del 09/11/2018 registrata all'IG in data 21/11/2018 al n. 1758;
2. Autorizzazione del RUP ad eseguire i maggiori lavori
3. Atto di sottomissione del 12/07/2019.
4. Nota PG/663073 del 01/08/2019 - Parere di coerenza, ai sensi del Si.Ge.Co. del Patto per Napoli.

Il Dirigente del Servizio Scuole ed
Impianti Sportivi
Arch. Alfonso Ghezzi



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

cl
29.08.19
Prog. 8360/19

Determinazione n° del

- Letto l'art. 147Bis, comma 1, del d.lvo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Classificazione	Bilancio	Capitolo	Impegno	Importo
01.05.2.02.01.09.019	2019-2021 ES.2019	256150/12	4457/18- 4220/19 4221/19	

Data
R

IL RAGIONIERE GENERALE

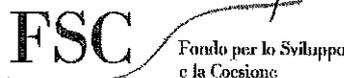
1
F. M.

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Determinazione n° del

La presente Determinazione Dirigenziale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 – comma 1 – del Decreto Legislativo 267/2000, il.....

IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1494 del 30-08-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 12/09/2019

Il Funzionario Responsabile

*ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N 1494 DEL 30-08-2019*



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 025 del 09.11.2018

ORIGINALE

OGGETTO: Presa d'atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e **aggiudicazione definitiva** della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, relativa agli "interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Mansò, nel plesso Cairolli dell'I.C. "CUOCO – SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 – Il Municipalità", all'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614.

Assunzione dell'impegno di spesa per un importo lavori di € 194.341,27 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 29 479,58 non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22%, per un importo complessivo di € 285.746,58.

CUP: B65I17000050001
CIG: 7571545C95

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'Indice Generale

In data 15 NOV. 2018 prot. n° 12/1935

Data 21 NOV. 2018 n° 1758



[Handwritten signatures and a circled number 1]



DIREZIONE CENTRALE WELFARE E SERVIZI EDUCATIVI
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici e del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 2

PREMESSO:

che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE";

che, con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:

1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;

che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 09.08.2018 si rettificava ed integrava, a parità di importo complessivo, l'elenco dei progetti definitivi predisposti dai SAT approvati con la predetta



[Handwritten signature]
②



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendina Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

deliberazione n. 202, con i seguenti progetti elaborati dal SAT della VII Municipalità, che per mero errore di trascrizione, non risultavano nel suddetto elenco:

- I.C. 64° "RODARI –MOSCATI" via cupa Capodichino;
- I.C. 64° "RODARI –MOSCATI" via cupa Mianella;

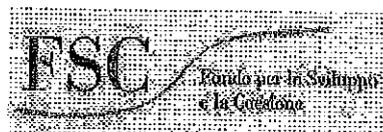
che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è il seguente:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 143 966,00
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera		€ 125 486,28
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 298 931,86
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Iva su A1+A2+A3 al	22%	€ 65 765,01
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5)			€ 114 415,24	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 413 347,10	

che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 - vincolo 198/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1145 del 23/07/2018

DATO ATTO:

che con disposizione dirigenziale n. 15 del 01.06.2018, Rep. N. 3136, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario ing. Benedetto De Vivo (matricola 55789) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 2 per gli "Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi, da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO - SCHIPA di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 - Il Municipalità";



h
A
2018 (3)



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

che il progetto esecutivo, redatto dal geom. Angelo Ambrosino assegnato al Servizio Attività tecniche della Municipalità 2, relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal RUP ing. Benedetto De Vivo ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:

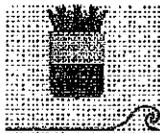
- Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
- Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Stima incidenza della manodopera;
- Stima incidenza della sicurezza;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di manutenzione;

che con disposizione dirigenziale n. 17 del 13.06.2018, rep. n. 3285, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo relativo a lavori di € 298.931,86 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 29.479,58 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 114.415,24 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 413.347,10 come da quadro economico di seguito indicato:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 143 966,00
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera		€ 125 486,28
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 298 931,86
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 65 765,01
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5)			€ 114 415,24	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 413 347,10	



h
M
2017 (4)



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

VISTO:

che con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

che con nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola;

il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

VISTE

le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

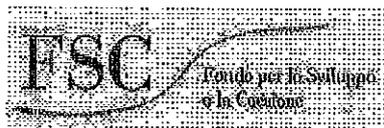
CONSIDERATO:

che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 14 del 17/07/2018 registrata all'Indice Generale al n. 1145 del 23/07/2018, tra l'altro è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente, con l'importo lavori posto a base di gara pari a € 298.931,86 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 29.479,58 al netto dell'IVA e somme a disposizione per un totale complessivo pari a € 413.347,10, consultando le imprese presenti in elenco con qualifica nella categoria OG1 classifica "I" che soddisfino i requisiti indicati nei capitolati tecnici allegati.

ATTESO:

che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 13/09/2018 hanno presentato la loro offerta i seguenti operatori:

1. Artemide srl unipersonale
2. San Gennaro soc. coop.
3. Edil Tecnostruzioni 2008 di Iovine Nazaro
4. Di Maria Costruzioni Generali s.a.s.
5. Technology system società cooperativa
6. Comed srl
7. Tecnotema srl
8. Società cooperativa San Marco 78 arl
9. La Rosanna Società Cooperativa



Handwritten signature and the number 5 in a circle.

17
6



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

- 10. Med Costruzioni di Diana Nicola
- 11. Alcor società cooperativa
- 12. Ge.Co Costruzioni srl

che come indicato nel disciplinare – lettera di invito, ai sensi dell'art.97, comma 8, del D. Lgs.50/2016, si stabiliva di procedere ad escludere automaticamente dalla gara le offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016;

che al termine dell'operazione di lettura dei 12 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera di invito, veniva calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lettera "c" del D. Lgs. 50/2016 estratto nel corso della prima seduta di gara;

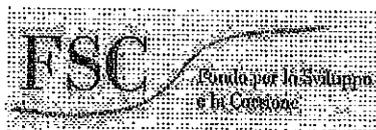
che secondo il procedimento di calcolo estratto, come da verbale di gara n. 1, la soglia di anomalia veniva fissata nel limite del 43,43677% e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse in ordine decrescente risultavano come di seguito indicato:

Soglia di anomalia : 43,43677%		
Artemide srl uni personale	38,8160%	Aggiudicatario
La Rosanna Società Cooperativa	38,5230%	
Tecnotema srl	38,2520%	
Società cooperativa San Marco 78 arl	38,2260%	
Alcor società cooperativa	38,1312%	
Comed srl	37,9750%	
Med Costruzioni di Diana Nicola	37,7370%	
Ge.Co Costruzioni srl	37,7170%	
San Gennaro soc. coop	37,6660%	
Technology system società cooperativa	37,3520%	
Edil Tecnostruzioni 2008 di Iovine Nazaro	36,6660%	
Di Maria Costruzioni Generali s.a.s.	36,1921%	

che il RUP accertava che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia risultava pari al 38,8160% offerto da **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614 con sede legale in Capua (CE) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, rappresentata dal geom. Diana Alfonso, nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965;

che il RUP, pertanto, formulava proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**;

che per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta modulato



[Handwritten signature]
⑥



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 - Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

come segue:

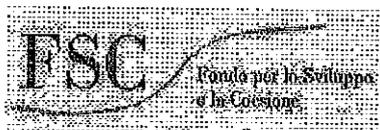
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 88 084,16
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 76 777,53
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 42 755,08
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)				€ 91 405,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 285 746,58

che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020, vincolo 198/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1145 del 23/07/2018;

RILEVATO:

che dal verbale della gara di cui sopra e le relative osservazioni, dal quale risulta che le verifiche di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 sono state assolte in sede di gara, con la produzione di Certificati SOA;

che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di Legalità in materia di appalti, in data 17 settembre 2018, giusto protocollo PR_CEUTG_Ingresso_0083463_20180917, è stata effettuata richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 relativamente alla impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) e che ad oggi non risulta essere stato rilasciato dalla suddetta BDNA alcun nulla osta antimafia in relazione all'operatore economico ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE e, pertanto, tale atto viene approvato, in applicazione dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva ed è assoggettato, in via condizionale, a risoluzione immediata ed automatica e a revoca dell'autorizzazione al subappalto qualora dovessero pervenire, successivamente alla stipulazione e, informazione interdittive (clausola n. 4 del Protocollo di Legalità in materia di appalti del Comune di Napoli);



[Handwritten signature]



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

19
8

che la impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE risulta iscritta dal 22 marzo 2018 , con scadenza 21/03/2019, all'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016, come da comunicazione, prot. di uscita n. 0032857 del 28/06/2018 del Ministero dell'Interno – Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma;

che sono state effettuate le verifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, sul possesso, da parte dell'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, dei requisiti autodichiarati in sede di gara e sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e, pertanto, la impresa è risultata regolare in base alla documentazione presente agli atti del RUP;

che in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica si è provveduto a richiedere all'UO Contrasto Evasione ed Elusione – Ufficio Programma 100 della Direzione Centrale Servizi Finanziari l'effettuazione delle verifiche di rito nei confronti dell'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE con note PG/2018/799374 del 14/09/2018;

che con nota prot. PG/807018 del 18/09/2018 l'UO Contrasto Evasione ed Elusione – Ufficio Programma 100 – ha certificato la regolarità tributaria, riferita ai tributi locali, della impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE;

che si è proceduto altresì alla verifica del DURC numero Prot. INAIL_13632411 del 28.10.2018, con validità fino al 25.02.2019 che risulta regolare;

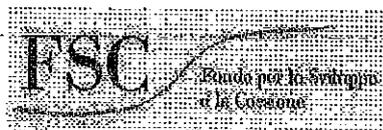
che si è proceduto altresì alla verifica del casellario giudiziale relativo al sig. Diana Alfonso (Amministratore Unico, Direttore Unico, Socio Unico), nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965, certificato numero 77826/2018/R, emesso attraverso il sistema AVCPASS in data 05/10/2018, dal quale risulta NULLA nella Banca dati del Casellario Giudiziale;

che il RUP ha verificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017, che il costo del personale, come previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs 56/2017, non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16;

PRESO ATTO:

che in relazione alla nota della DC Servizi Finanziari 787762 dell'11.09.18 relativa all'adozione di misure correttive di riequilibrio in esecuzione della Deliberazione della Corte dei Conti, Sezione regionale di Controllo per la Campania n. 107/2018 del 10.09.2018 si attesta che la spesa da impegnare in esecuzione del presente atto dirigenziale è obbligatoria in quanto:

1. Derivante dall'onere assunto con la sottoscrizione del Patto per Napoli con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e dell'atto di delega delle funzioni dell'Organismo Intermedio del PON Metro 2014 – 2020 sottoscritto con l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
2. Attua le disposizioni della Delibera CIPE 26/2016 e del Regolamento UE 1303/2013 in materia di comunicazione e informazione;
3. Necessaria perché vincolata, finanziariamente e temporalmente a programmi di investimento alimentati dalle risorse nazionali ed europee per le politiche di coesione degli Stati membri e pertanto se non spese nei tempi imposti dalla delibera CIPE 26/2018 e dai Regolamenti UE della programmazione 2014 – 2020 soggette a



[Handwritten signature]



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecnica

disimpegno automatico con conseguente danno all'Amministrazione.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Vista la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli), modificata con D.G.C. n. 217/2017;

Visto l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;

Visti:

l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;

l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);

l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);

il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;

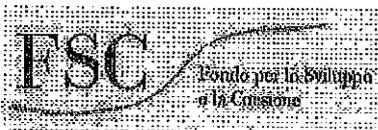
il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;

l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa;

DETERMINA

1. **approvare** la proposta di aggiudicazione pronunciata in sede gara, per l'affidamento degli "interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO - SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 - II Municipalità", all'impresa **ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, per l'importo lavori di € **194.341,27** (a) netto del ribasso percentuale del 38,8160% sull'importo posto a base di gara) comprensivo di € € **29.479,58** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per oneri di smaltimento, incentivi tecnici, contributo ANAC, lavori in economia, imprevisti ed altre spese, nonché IVA al 22%, per un importo complessivo di € **285.746,58**;

2. **rideterminare**, per quanto sopra, il quadro economico scaturente dal ribasso offerto in sede di gara, come di seguito riportato:



JUM h
LDF (9)



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 88 084,16
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 76 777,53
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 42 755,08
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.M.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)				€ 91 405,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 285 746,58

3. impegnare la spesa complessiva di € 237.096,35 in favore di all'impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, derivante da:

A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 88 084,16
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
A.3	Oneri della manodopera		€ 76 777,53
B.1	IVA su lavori (A1+A2+A3)	22% su (A.1+A.2+A.3)	€ 42 755,08
			€ 237 096,35

4. impegnare la somma di € 4.782,91 a titolo di oneri per incentivi per funzioni tecniche di cui al fondo per progettazione ed innovazione (B.4) (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs.50/2016);

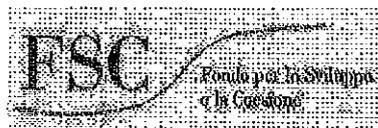
5. impegnare la somma di € 225,00 in favore dell'ANAC per il contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti (B.5);

6. di apporre il vincolo:

- di € 21.195,73 per oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta (B.2);
- di € 14.946,59 per imprevisti comprensivi di IVA (B.6);
- di € 2.000,00 per spese relative alla cartellonistica (B.7);
- di € 500,00 per spese di gara (B.8).

e. di € 5.000,00 per lavori in economia MB

7. far gravare l'importo complessivo di € 285.746,58 sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - IN-



Handwritten signature and initials



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

TERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 – vincolo 198/2018, assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1145 del 13/07/2018;

8. **dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;
9. **di dichiarare efficace** l'aggiudicazione ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;
10. **dare atto** che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse , nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, modificato con D.G.C. n. 217/2017;
11. **dare atto** che sono state rispettate le disposizioni di cui al Programma 100 e che risulta regolare l'esito della verifica del DURC;
12. **precisare** che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, Ing. Benedetto De Vivo, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
13. **di stabilire** ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
14. **dare atto** della attestazione riportata nella premessa del presente atto e riferita a quanto richiesto **nota della DC Servizi Finanziari PG/787762 dell'11.09.18**, ed in particolare che la spesa da prenotarsi/impegnare in esecuzione del presente atto dirigenziale è obbligatoria;
15. **dare atto** che la spesa rientra nelle previsioni degli artt. 188 comma 1-quater e 191 del D.Lgs. n.267/2000;
16. **dare atto** che il SAT della Municipalità 2 provvederà a redigere il contratto di affidamento dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.
17. **dare atto** altresì che le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria.



[Handwritten signatures and initials]

23

12



COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

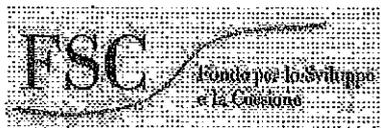
Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 17 pagine numerate e siglate:

- Determina Dirigenziale di Indizione di gara n. 14 del 17/07/2018 - IG n. 1145 del 23/07/2018 (11 pag.);
- Verbale di gara del 14/09/2018 (6 pag.).

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche
Municipalità 2
Ing. Edoardo Fusco

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione e
Manutenzione Edifici Scolastici
Arch. Alfonso Ghezzi

u



12

29

13



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 2 - Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe
Servizio Attività Tecniche

Progr. 13023/18

Determinazione n° 025 del 09/11/2018

- Letto l'art. 147Bis, comma 1, del d.lvo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi: *CASSA DI RENDITE*

Classificazione	Bilancio	Capitolo	Impegno	Importo
0105.2.02	2018	256150/12	4457458-4459	242.004,26
u	u	u	VINCOLI	
			352-353-354-355-356	43.642,32
			BONALC	285.746,58
			20.11.18	<i>[Signature]</i>

[Signature]
Data

IL RAGIONIERE GENERALE
[Signature]

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Determinazione n° del *21/11/2018*
IG. 1758

La presente Determinazione Dirigenziale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del Decreto Legislativo 267/2000, il *28.11.2018*

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

w



13



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

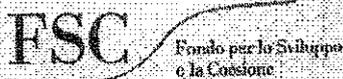
25

Oggetto:	Affidamento di maggiori lavori, ai sensi dell'art. 106, co. 1 lett c), co. 7 e co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo di € 22.896,39, oltre IVA come per legge, e contestuale rimodulazione del quadro economico, relativo all'appalto <i>Patto per la città di Napoli "interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO – SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di via Soccorso n. 22 – II Municipalità". CUP: B65117000050001 - CIG: 7571545C95</i>
Impresa:	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, rappresentata dal sig. Alfonso DIANA, nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965 - C.F. DNILNS65H10B872D
Contratto d'appalto:	Registrato al n. 1712 del 29/01/2019

AUTORIZZAZIONE DEL RUP AD ESEGUIRE MAGGIORI LAVORI art. 106, co. 1, D.Lgs. n. 50/16

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 25 del 09/11/2018 registrata all'indice generale in data 21/11/2018 al n. 1758 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, per l'importo lavori di € 194.341,27, al netto del ribasso percentuale del 38,8160% sull'importo posto a base di gara, comprensivo di € 29.479,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico.



W
K



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 - Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	Ribasso d'asta -38,8160%	€ 88 084,16
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera	Ribasso d'asta -38,8160%	€ 76 777,53
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 42 755,08
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)				€ 91 405,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 285 746,58

- è stato stipulato relativo contratto con l'impresa esecutrice dei lavori registrato al n. 1712 del 29/01/2019;
- in data 11/02/2019 sono stati consegnati i lavori come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

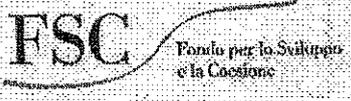
Tutto ciò premesso,

il sottoscritto Responsabile del Procedimento, in relazione alla perizia di maggiori lavori prodotta dal Direttore dei Lavori, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti ai sensi delle Linee Guida n. 3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016,

HA ACCERTATO

che ricorrono le cause, le condizioni ed i presupposti che a norma dell'art. 106 el D.Lgs. n. 50/2016 consentono di disporre una modifica al contratto di appalto in corso di validità ed in particolare ricorrono i presupposti di cui al co. 1 lett. c), ossia che:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per



Handwritten signature and initials (W, 15)



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

l'amministrazione aggiudicatrice;

la modifica non altera la natura generale del contratto.

Infatti durante la fase di rimozione della guaina si è verificato lungo la facciata interna dei parapetti dei terrazzi di copertura dei plessi Cairoli, Scura e Girardi, nonché dai corpi di fabbrica fuori terra prospicienti il terrazzo di copertura a livello del terzo piano del plesso Cairoli, il distacco parziale dell'intonaco e calcestruzzo. Al fine di garantire la corretta posa della guaina impermeabile sulla facciata interna dei parapetti, nonché di ripristinare il copriferro in els dei pilastri e travi dei corpi di fabbrica fuori terra prospicienti il terrazzo di copertura a livello del terzo piano del plesso Cairoli, è necessario spicconare le parti ammalorate dell'intonaco e del calcestruzzo, previo trattamento dei ferri di armatura, e prevederne il successivo ripristino.

Gli ulteriori interventi consistono, quindi, nel rifacimento degli intonaci e del calcestruzzo ammalorati e in fase di distacco lungo la facciata interna dei parapetti dei terrazzi di copertura, nonché dai corpi di fabbrica fuori terra prospicienti il terrazzo di copertura a livello del terzo piano.

L'importo di detti ulteriori lavori ammonta, al netto del ribasso del 38,8160%, ad € 22.896,39, oltre IVA. Per finanziare detti lavori sono disponibili nel quadro economico gli importi relativi alla voce B.3 per lavori in economia, alla voce B.6 per imprevisti comprensivi di IVA, nonché a parte della voce B.2 per oneri di smaltimento comprensivi di IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso. Questi ultimi, in particolare, sono risultati inferiori rispetto a quelli stimati in progetto, in quanto in alcune parti delle coperture si è riscontrata, al momento della rimozione, la presenza di un solo strato di guaina e non due e, di conseguenza, una minore quantità di guaina da smaltire.

Si da atto che i lavori sono finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non comportano modifiche sostanziali.

Si da atto, inoltre, che tale importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art. 106 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016), né il quinto d'obbligo (art. 106 co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016).

Sono, inoltre, rispettati i limiti imposti dall'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 ossia la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" e, pertanto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante.

Il suddetto importo relativo ai maggiori lavori eleva l'importo complessivo dell'appalto, al netto del ribasso offerto, ad € 217.237,66, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA.

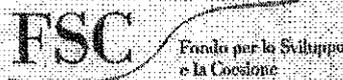
Per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 7571545C95 e che le varianti importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara.

Per tutto ciò descritto

AUTORIZZA

la perizia di maggiori lavori promossa e redatta dalla Direzione dei Lavori, geom. Angelo Ambrosino, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Computo Metrico;



h
h
16



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 - Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto S. Giuseppe

- Incidenza Manodopera;
- Elenco Prezzi;

secondo il seguente quadro economico opportunamente rimodulato, tenuto conto del minor importo degli oneri di smaltimento così come meglio specificato in premessa:

PATTO PER NAPOLI - interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cabrolì dell'I.C. "CUOCO - SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 - II Municipalità

QUADRO ECONOMICO QUINTO D'OBBLIGO

PROGETTO ESECUTIVO + QUINTO D'OBBLIGO intervento presso le scuole della Municipalità 2

			Quadro economico aggiudicazione	Maggiori lavori	Nuovo quadro economico rimodulato
A. LAVORI	A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al lordo del ribasso)	€ 269.452,28	€ 37.422,19	€ 303.714,28
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.479,58	-	€ 29.479,58
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 298.931,86	€ 37.422,19	€ 333.193,86

A. LAVORI	A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso)	€ 164.861,69	€ 22.896,39	€ 183.824,55
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.479,58	-	€ 29.479,58
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 194.341,27	€ 22.896,39	€ 215.304,13
SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui lavori (A1+A2) al 22%	€ 42.755,08	€ 5.037,21	€ 47.366,91
	B.2	Oneri di smaltimento, compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 21.195,73	-	€ 15.567,63
	B.3	Lavori in economia	€ 5.000,00	-	-
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, c. 3 D.lgs. 50/2016) l'80% di € 5.978,64	€ 4.782,91	-	€ 4.782,91
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	-	€ 225,00
	B.6	Imprevisti	€ 14.946,59	-	-
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.000,00	-	€ 2.000,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00	-	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 91.405,31	€ 5.037,21	€ 70.442,45	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 285.746,58	€ 27.933,60	€ 285.746,58

Napoli, 12/07/2019

PRUP
Ing. Benedetto De Vivo



FSC
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



17



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

Oggetto:	Affidamento di maggiori lavori, ai sensi dell'art. 106, co. 1 lett. c), co. 7 e co, 12, del D.Lgs, n. 50/2016, per un importo di € 22.896,39, oltre IVA come per legge, relativo all'appalto <i>Patto per la città di Napoli "interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell'I.C. "CAMPO DEL MORICINO" di via G.B. Manso, nel plesso Cairoli dell'I.C. "CUOCO – SCHIPA" di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell'I.C. "D'AOSTA - SCURA" di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vico Soccorso n. 22 – II Municipalità".</i> CUP: B65I17000050001 - CIG: 7571545C95
Impresa:	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, rappresentata dal sig. Alfonso DIANA, nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965 - C.F. DNILNS65H10B872D
Contratto d'appalto:	Registrato al n. 1712 del 29/01/2019

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 25 del 09/11/2018 registrata all'indice generale in data 21/11/2018 al n. 1758 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, per l'importo lavori di € 194.341,27, al netto del ribasso percentuale del 38,8160% sull'importo posto a base di gara, comprensivo di € 29.479,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico:



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 88 084,16
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 29 479,58
	A.3	Oneri della manodopera	Ribasso d'asta - 38,8160%	€ 76 777,53
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al	22%	€ 42 755,08
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 21 195,73
	B.3	Lavori in economia		€ 5 000,00
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5 978,64	
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4 782,91
	B.5.1	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	0%	-
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 14 946,59
	B.7	Spese per cartellonistica		€ 2 000,00
	B.8	Spese per commissioni di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5)				€ 91 405,31
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 285 746,58

- tra le somme a disposizione risultano le seguenti voci: voce B.2 per oneri di smaltimento comprensivi di IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso; voce B.3 per lavori in economia; voce B.6 per imprevisti comprensivi di IVA;
- è stato stipulato relativo contratto con l'impresa esecutrice dei lavori registrato al n. 1712 del 29/01/2019;

Considerato che:

- in data 11/02/2019 sono stati consegnati i lavori come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;
- durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;
- gli oneri di smaltimento rifiuti da pagare a fattura risultano inferiori rispetto a quanto preventivato, in quanto in alcune parti delle coperture si è riscontrata al momento della rimozione la presenza di un solo strato di guaina e non due;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n. 3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co. 1 lett. c), co. 7 e co, 12, del D.Lgs, n. 50/2016, come risulta dall'allegata relazione dei RUP;
- l'art. 106, comma 12, del D.Lgs, n. 50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino



21



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia per la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;

Atteso che:

- per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co. 1 lett. c), co. 7 e co. 12, del D.Lgs, n. 50/2016, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 12 (dodici) del mese di luglio con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il sig. Alfonso DIANA, nato a Casal di Principe (CE) il 10/06/1965 - C.F. DNILNS65HI0B872D, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della impresa ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Capua (Caserta) alla via Francesco Pratillo n. 11, C.F./P. IVA 02912270614, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori imprevidi presenti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa e dichiara quanto segue:

- di aver preso cognizione della perizia predisposta, della tipologia dei lavori e della loro entità;
- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e, quindi, della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, agli stessi patti e condizioni del contratto registrato al n. 1712 del 29/01/2019;
- di offrire, quindi, lo stesso ribasso già offerto per l'affidamento principale pari al 38,8160% sull'importo dei lavori imprevidi e di accettare l'eventuale affidamento, per l'importo complessivo netto pari ad € 22.896,39, oltre IVA;

ART. 2

L'importo complessivo dei lavori imprevidi al netto del ribasso 38,8160%, è pari ad € 22.896,39 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad € 27.933,60;

ART. 3

L'Impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia relativa ai lavori in oggetto e che, pertanto, il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione;



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

25

u



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 2 – Avvocata Mercato Montecalvario Pendino Porto San Giuseppe

ART. 4

Gli ulteriori interventi previsti in questo atto non comportano una dilazione dei tempi contrattuali previsti per il contratto principale;

ART. 5

Eventuali nuovi prezzi da concordare in corso dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente schema di quadro economico, e, qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche Analisi.

Tutti i Nuovi Prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del 38,8160%.

ART. 6

L'impresa dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto all'osservanza degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, applicabile anche agli operatori economici aggiudicatari in ragione dell'art. 2, comma 3, del suddetto Codice e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, ai sensi dell'art. 20 co. 7 del predetto Codice. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto, gravi ed accertate inosservanze del predetto Codice di Comportamento.

L'appaltatore come innanzi rappresentato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di "non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001".

ART. 7

L'impresa dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

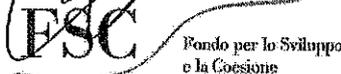
Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

Napoli, 12/07/2019

Il Direttore dei Lavori
Geom Angelo Ambrosino



Il R.U.P.
Ing. Benedetto De Vivo



L'impresa
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE

Sec. ARTEMIDE s.r.l.
Via F. Pratiello, 11
81043 CAPUA (CE)
Partita IVA 02912270614



21



Area Programmazione della Mobilità
U.O.A. Coordinamento degli interventi per le Infrastrutture,
l'ambiente e il territorio diretti all'attuazione del Patto per Napoli

Alla Direzione della Municipalità 2
 e.p.c. All'Area Programmazione della mobilità
 Al Servizio Tecnico scuole e impianti sportivi

COMUNE DI NAPOLI

PG/21. 2019. 0663073 01/08/2019 1
 UOA Coord Interv Infrastr amb. Territ
 Dir. Municipalità 2 Avvoc. M. Vario Merc



Oggetto: Patto per Napoli – parere di coerenza – ai sensi del Si.Ge.Co. del Patto per Napoli per la variante per maggiori lavori relativi agli *“interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi nel plesso Ada Negri dell’I.C. “CAMPO DEL MORICINO” di via G.B. Munso, nel plesso Cairoli dell’I.C. “CUOCO-SPINA” di via San Giuseppe dei Nudi n. 1, nel plesso Scura dell’I.C. “D’AOSTA - SCURA” di via Pasquale Scura n. 26 e nel plesso Girardi di vicolo Soccorso n. 22 – II Municipalità”.*

In riscontro alla nota PG/2019/609005 del 12.07.2019, letta l'autorizzazione del RUP trasmessa con nota PG/2019/660413 del 31.07.2019, non si ravvisano, per quanto di competenza, motivi ostativi alla istanza in oggetto, le cui finalità risultano coerenti con gli obiettivi dell'intervento di *Riqualificazione edifici pubblici: scuole*, inserito nel Patto per Napoli.

I maggiori lavori al netto del ribasso, che ammontano a € 22.896,39, su un valore complessivo dell'appalto di € 194.341,27, risultano dalla rimodulazione del Quadro economico proposta dal RUP e sono compresi nell'ambito del quinto d'obbligo di cui all'art.106, comma 12, del Codice dei contratti.

Si ricordano al RUP le comunicazioni previste dalla normativa vigente per quanto concerne le modifiche del contratto.

Per il dirigente arch. Valeria Palazzo,

il responsabile d'Area
 arch. Ignazio Leone

